1

Қазақстан Республикасы
инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен
бекітілген

Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы
№ 53 бұйрығының редакциясында

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«23» декабрь 2025 ж.

Тапсырыс беруші **«Ақсу қаласы Қызылжар ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ БСН 980340002594 Қазақстан Республикасы, Павлодар облысы, Ақсу қаласы, Қызылжар ауылы, Сәбит Дөнентаев көшесі, 13, тел.: 8 (71837) 70700 басшысы Абильдинов Даулет Жумабаевич.**

жеке тұлғалар үшін - тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), телефон, заңды тұлғалар үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошта индексі, облыс, қала, аудан, елді мекен, көше атауы, үй/ғимарат нөмірі.(стационарлық үй-жай))

мыналардың негізінде:

сәйкестік декларациясы **«22» 12 2025 ж., «ПКФ ГОРДОРСТРОЙ» ЖШС, БСН 030640007340 Қазақстан Республикасы, Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Камзин көшесі, 41, 8 (7182) 614100 директор Моисеев Юрий Иванович,**

декларацияға қол қойылған күн, мердігерлік (бас мердігерлік) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды мекенжайы, БСН, телефоны.

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2025 жылғы «22» 12 , «КазахстанСтройЭксперт» ЖШС БСН 160240007055 директоры, сарапшы Бекеев Дамир Юрьевич, екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі нысандар бойынша тірек және қоршау конструкциялары бөлігіне аттестат KZ28VJE00071473, 28.12.2021 ж. тел.: 8 (707)6748371**

қорытындыға қол қойылған күн, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттардың № және алған күні, БСН, телефоны.

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындылар, **2025 жылғы «22» 12 , «ES-ПРОЕКТ» ЖШС, БСН 130940024663 директоры, сарапшы Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі нысандар бойынша тірек және қоршау конструкциялары бөлігіне аттестат KZ90VJE00091406, 27.02.2025 ж., тел.: 8(701)7455432**

(қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда), аттестат нөмірі мен берілген күні, БСН, телефон)

мердігер (бас мердігер) пайдалануға қабылдауға ұсынған объектінің дайындығына тексеру жүргізе отырып: **«Қызылжар ауылдық округінің Сарышығанақ ауылындағы кентішілік жолдарды күрделі жөндеу (Сарышығанақ ауылына кіру-0,5 км, Степная көшесі- 0,95 км, Тастенбек Қожаұлы кешесі-1,0 км, Школьная көшесі-1,34 км, Центральная көшесі-0,53 км, Центральная көшесі арасындағы Қанай көшесіне дейінгі жолақ-0,20 км, Қанай көшесі-0,87 км, Айбат көшесі-0,38**

км, Айбат көшесі арасындағы Центральная көшесіне дейінгі жолақ-0,087 км)». Құрылыс түрі – күрделі жөндеу.

объектінің атауы. құрылыстың түрі (жаңа, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

жауапкершілік деңгейі, объектінің техникалық және технологиялық күрделілігі техникалық күрделіге жатпайтын жауапкершіліктің II (қалыпты) деңгейі.

Павлодар облысы, Ақсу қаласы, Қызылжар ауылдық округі Сарышығанақ ауылы

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

атқарушылық техникалық құжаттаманың жиынтықтылығын тексере отырып, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттаманың электрондық модулі арқылы, «_» ____ 20 _жылғы, танысу күнін растайды:

1. Объектінің құрылысы:

1) жер учаскесіне құқық белгілейтін. «_» ___ 20 __ жылғы № _____; заңды фактілердің басталғанын растайтын құжат (заңды құрам), олардың негізінде туындайтын, жер учаскесіне құқықтар өзгеретін немесе тоқтатылатын, оның ішінде шарттар, сот шешімдері, атқарушы органның құқықтық актілері, мұраға құқық туралы куәлік, мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта құрастыру кезіндегі бертабыстау актісі немесе бөлу балансы, жеке меншік құқығындағы жер учаскесіне иелік ететін немесе жерді уақытша ақысыз пайдалануды сатып алғандарға (жалдау). немесе "6" мамыр 2025 жыл № KZ30REA00468354 «Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ;

(шешім шығарған органның атауы, талонды қабылданған күні мен нөмірі)

2) Жоба (жобалық-сметалық құжаттама) **«ES-ПРОЕКТ» ЖШС Жобалық-сметалық құжаттама Лицензия № 000257-1**

(ұйымының атауы, жобаның нөмірі)

“Ақсу қаласы Қызылжар ауылдық округі әкімінің аппараты” ММ бекітілген.

(жобаның күні мен нөмірі, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімдерде жүзеге асырылды:

жұмыстардың басталуы 2025 жылғы сәуір;
айы, жылы.

жұмыстарды аяқтау 2025 жылғы шілде;
айы, жылы.

Құрылыс ұзақтығы, ай:

Құрылыс ұйымының нормасы немесе жобасы бойынша, ай: 3

Нақты, ай: 2,5

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаты, өнімділігі, өндірістік алаңы, ұзындығы, сыйымдылығы, көлемі, өткізу қабілеті, тасымалдау қабілеті, жұмыс орындарының саны және сол сияқтылар, барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша нысаналы өнімнің өлшем бірліктерімен немесе қызметтердің негізгі түрлерімен сәйкес толтырылады):

Қуаты, өнімділігі және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек

Қуаты (жол ұзындығы)					
Сарышығанақ ауылына кіру		500		510	
Степная көшесі		950		960	
Тастенбек Қожаұлы кешесі		1000		1060	
Школьная көшесі		1340		803	
Центральная көшесі	м	530		541	
Центральная көшесі арасындағы Қанай көшесіне дейінгі жолақ		200		200	
Қанай көшесі		870		566	
Айбат көшесі		380		410	
Айбат көшесі арасындағы Центральная көшесіне дейінгі жолақ		87		84	
Степная көшесі арасындағы Центральная көшесіне дейінгі жолақ		-		830	
Жол бөлігінің ені					
Сарышығанақ ауылына кіру		5,0		5,0; 6,0	
Степная көшесі		5,0		5,0	
Тастенбек Қожаұлы кешесі		5,0		5,0	
Школьная көшесі		5,0		5,0	
Центральная көшесі		5,0		5,0	
Центральная көшесі арасындағы Қанай көшесіне дейінгі жолақ	м	5,0		5,0	
Қанай көшесі		5,0		5,0	
Айбат көшесі		5,0		5,0	
Айбат көшесі арасындағы Центральная көшесіне дейінгі жолақ		5,0		5,0	
Степная көшесі арасындағы Центральная көшесіне дейінгі жолақ		-		5,0	
Жиек жолдың ені (бекіту)	м	-		-	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттарды игеру нормаларына сәйкес келетін көлемде жобада көзделген өнімді (қызметтерді) шығару

_____;

көлемі көрсетілген өнім шығаруды бастау фактісі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Іс жүзінде
Жалпы алаң	шаршы метр (бұдан әрі - м2)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м3)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	м3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жапсарлас салынған және жапсарлас салынған үй-жайлардың ауданы	м2		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Іс жүзінде		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы м2		Пәтер саны	Пәтер алаңы м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтерлер, оның ішінде: бір бөлмелі екі бөлмелі үш бөлмелі төрт бөлмелі және одан да көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: диаметрі 500 мм асбест құбырларын төсеу; жолды механикаландырылған тәсілмен жоспарлау; ұсақтас негізінің профилін түзету; қосымша материалмен асфальтбетон жамылғысын жөндеу; қалыңдығы 15 см ұсақтас негізін орнату; қалыңдығы 5 см ыстық асфальтбетон қоспасынан жабын төсеу; жиектерді жоспарлау; жол белгілерін орнату; жол таңбаларын орындау; жеке жасанды кедергі орнату.

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жеке сынақтан және кешенді сынақтан кейін оны қабылдау туралы актіге сәйкес жобада көзделген жабдық орнатылған:

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттың, құрылыстың, үй-жайдың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оны қалалық пайдалану ұйымдары қабылдайды;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары **262 132,888** мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммал _____ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **256 890,230** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны мың теңге; жабдықтың, құрал-сайман мен мүкәммалдың құны _____мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____% көзделген және іс жүзінде _____% қолданылған (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі классы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ: **“Қызылжар ауылдық округінің Сарышығанақ ауылындағы кентішілік жолдарды күрделі жөндеу (Сарышығанақ ауылына кіру-0,5 км, Степная көшесі- 0,95 км, Тастенбек Қожаұлы кешесі-1,0 км, Школьная көшесі-1,34 км, Центральная көшесі-0,53 км, Центральная көшесі арасындағы Қанай көшесіне дейінгі жолақ-0,20 км, Қанай көшесі-0,87 км, Айбат көшесі-0,38 км, Айбат көшесі арасындағы Центральная көшесіне дейінгі жолақ-0,087 км)”** пайдалануға қабылдансын.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші **Абильдинов Даулет Жумабаевич**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О

Техникалық қадағалау:

Аттестатталған сарапшы **Бекеев Дамир Юрьевич**

М.О. 22.12.2025

екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі нысандар бойынша тірек және қоршау конструкциялары бөлігіне аттестат KZ28VJE00071473, 28.12.2021 ж.

арапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттың мамандануы, қолы, күні

Аккредиттелген ұйым **“КазахстанСтройЭксперт” ЖШС ,**

(ұйымның атауы)

құрамында аттестатталған сарапшысы бар Бекеев Дамир Юрьевич ,

директор ретінде **Бекеев Дамир Юрьевич**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, күні М.О.

22.12.2025

Авторлық қадағалау:

Жобаны әзірлеуші **«ES-ПРОЕКТ» ЖШС**, директоры Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна

ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), лауазымы

Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна

М.О. 22.12.2025

«ES-ПРОЕКТ» ЖШС ұйымы, құрамында аттестатталған сарапшы Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна бар

(ұйымның атауы)

Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна

М.О. 22.12.2025

екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі нысандар бойынша тірек және қоршау конструкциялары бөлігіне аттестат KZ90VJE00091406, 27.02.2025 ж.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттың мамандануы, қолы, күні

Мердігер
(бас мердігер) **Моисеев Юрий Иванович**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О.

8 Үйінділер бар ма/жоқ	Объектіні пайдалануға қабылдау актісіне 10-қосымша
9 Қосымша қолданылады	нысаны

Объектінің техникалық сипаттамалары (автомобиль жолдары)
"Қызылжар ауылдық округінің Сарышығанақ ауылындағы кентішілік жолдарды күрделі жөндеу (Сарышығанақ ауылына кіру-0,5 км, Степная көшесі-0,95 км, Тастенбек Қожаұлы кешесі-1,0 км, Школьная көшесі-1,34 км, Центральная көшесі-0,53 км, Центральная көшесі арасындағы Қанай көшесіне дейінгі жолақ-0,20 км, Қанай көшесі-0,87 км, Айбат көшесі-0,38 км, Айбат көшесі арасындағы Центральная көшесіне дейінгі жолақ-0,087 км)"

№ п.п.	Құрылымдық элементтердің атауы	Өлшем бірліктері	Саны	Құрылымдық элементтердің сипаттамасы	Ескерту
1	Жолдың ұзындығы Сарышығанақ ауылына кіру Степная көшесі Тастенбек Қожаұлы кешесі Школьная көшесі Центральная көшесі Центральная көшесі арасындағы Қанай көшесіне дейінгі жолақ Қанай көшесі Айбат көшесі Айбат көшесі арасындағы Центральная көшесіне дейінгі жолақ Степная көшесі арасындағы Центральная көшесіне дейінгі жолақ	м	 510 960 1060 803 541 200 566 410 84 830		
2	Жол бөлігінің ені Сарышығанақ ауылына кіру Степная көшесі Тастенбек Қожаұлы кешесі Школьная көшесі Центральная көшесі Центральная көшесі арасындағы Қанай көшесіне дейінгі жолақ Қанай көшесі Айбат көшесі Айбат көшесі арасындағы Центральная көшесіне дейінгі жолақ Степная көшесі арасындағы Центральная көшесіне дейінгі жолақ	м	 5,0; 6,0 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0		
3	Тротуарлардың ені	м	-		
4	Жаяу жүргіншілер жолының ені	м	-		
5	Бөлу топырақ жолағының ені	м	-		
6	Жол жиегінің ені (нығайту)	м	-		
7	Еңіс бұрышы	градус	-		

8	Үйіндінің биіктігі	м	-		
9	Қосымша көлік жолдары		-		
10	Жолақтар саны		2		
11	Жол белгілері, ИДН-500 жолдағы жасанды бұдыр (жол кедергісі)	шт	22 8		
12	Жарықтандыру элементтері		-		
13	Жасыл желектер	шт	-		
14	Жол жабыны		диаметрі 500 мм асбест құбырларын төсеу; жолды механикаландырылған тәсілмен жоспарлау; ұсақтас негізінің профилін түзету; қосымша материалмен асфальтбетон жамылғысын жөндеу; қалыңдығы 15 см ұсақтас негізін орнату; қалыңдығы 5 см ыстық асфальтбетон қоспасынан жабын төсеу; жиектерді жоспарлау; жол белгілерін орнату; жол таңбаларын орындау; жеке жасанды кедергі орнату		
15	Электр жарығы				

Тапсырыс беруші **Абильдинов Даулет Жумабаевич**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы М.О

8

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

В редакции приказа Министр
индустрии и инфраструктурно
развития Республики Казахст
от 8 февраля 2021 года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» декабря 2025 г.

Заказчик **ГУ "Аппарат акима Кызылжарского сельского округа города Аксу" БИН 980340002594 Республика Казахстан, Павлодарская область, г. Аксу, с. Кызылжар, ул. Сәбит Дөнентаев, 13 тел.: 8 (71837) 70700 руководитель Абильдинов Даулет Жумабаевич.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый адрес, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании

Декларации о соответствии от **«22» 12 2025 г., ТОО «ПКФ ГОРДОРСТРОЙ», БИН 030640007340 Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, улица Камзина, 41, 8(7182)614100 директор Моисеев Юрий Иванович,**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«22» 12 2025 г., ТОО «КазахстанСтройЭксперт» БИН 160240007055 тел.: 8 (707)6748371 директор, эксперт Бекеев Дамир Юрьевич, аттестат эксперта по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций KZ28VJE00071473 от 28.12.2021 года тел.: 8 (707)6748371**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **«22» 12 2025 г., ТОО «ES-ПРОЕКТ», БИН 060340010771 тел.: 8(701)7455432 директор, эксперт Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна, аттестат эксперта по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций KZ90VJE00091406 от 27.02.2025 года тел.: 8 (701)7455432**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Кызылжарский сельский округ, с. Сарашыганак «Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог в селе Сарышыганак Кызылжарского сельского округа (Въезд в село Сарышыганак-0,5 км, ул. Степная-0,95 км, ул. Тастенбек Кожаулы-1,0 км, ул. Школьная- 1,34 км, ул. Центральная-0,53 км, Переулок между ул. Центральная**

до ул. Канай-0,20 км, ул. Канай-0,87 км, ул. Айбат-0,38 км, Переулок между ул. Айбат до ул. Центральная-0,087 км)». Вид строительства-капитальный ремонт.

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным

по адресу **Павлодарская область, г.Аксу, Кызылжарский сельский округ, с. Сарашыганак**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок от "__"_____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "6" мая 2025 года № KZ30REA00468354 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области»;

(наименование органа принявшего уведомление, дата и номер принятия талона)

2) Проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ES-ПРОЕКТ» Проектно-сметная документация ГСЛ № 000257-1**

(наименование организации, номер проекта)

утвержденного (й) **ГУ "Аппарат акима Кызылжарского сельского округа города Аксу"**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2025 год;

месяц, год

окончание работ июль 2025 год;

месяц, год

При продолжительности строительства, месяц:

По норме или по проекту организации строительства, месяц: 3

Фактически, месяц: 2,5

3.Объект (комплекс) имеет следующие технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Мощность (протяжение дороги)					
Въезд в село Сарашыганак	м	500		510	
ул. Степная		950		960	
ул. Тастенбек Кожаулы		1000		1060	
ул. Школьная		1340		803	
ул. Центральная		530		541	
Переулок между ул. Центральная до ул.Канай		200		200	
ул. Канай		870		566	
ул. Айбат		380		410	
Переулок между ул. Айбат до ул. Центральная		87		84	
Переулок между ул. Степная и ул. Центральная		-		830	
Ширина проезжей части					
Въезд в село Сарашыганак	м	5,0		5,0; 6,0	
ул. Степная		5,0		5,0	
ул. Тастенбек Кожаулы		5,0		5,0	
ул. Школьная		5,0		5,0	
ул. Центральная		5,0		5,0	
Переулок между ул. Центральная до ул.Канай		5,0		5,0	
ул. Канай		5,0		5,0	
ул. Айбат		5,0		5,0	
Переулок между ул. Айбат до ул. Центральная		5,0		5,0	
Переулок между ул. Степная и ул. Центральная		-		5,0	
Ширина обочин (укрепление)	м	-		-	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: укладка асбестовых труб Д-500 мм; планировка дороги механизированным способом; исправление профиля щебеночного основания; ремонт асфальтобетонного покрытия с добавлением материала; устройство основания из щебня толщиной 15 см; устройство покрытия из горячей асфальтобетонной смеси толщиной 5 см; планировка откосов; установка дорожных знаков; устройство дорожной разметки; устройство индивидуальной искусственной неровности.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного апробирования:-

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего **262 132,888** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **256 890, 230** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации
____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог в селе Сарышыганак Кызылжарского сельского округа (Въезд в село Сарышыганак-0,5 км, ул. Степная-0,95 км, ул. Тастенбек Кожаулы-1,0 км, ул. Школьная- 1,34 км, ул. Центральная-0,53 км, Переулок между ул. Центральная до ул. Канай-0,20 км, ул. Канай-0,87 км, ул. Айбат-0,38 км, Переулок между ул. Айбат до ул. Центральная-0,087 км)»** принять в эксплуатацию.

(наименование объекта, комплекса)

Заказчик **Абильдинов Даулет Жумабаевич** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

Аттестованный эксперт **Бекеев Дамир Юрьевич** _____ М.П. 22.12.2025

аттестат эксперта по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций KZ28VJE00071473 от 28.12.2021 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Аккредитованная организация **ТОО «КазахстанСтройЭксперт»**,

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного эксперта Бекеева Дамира Юрьевича

в лице директора **Бекеев Дамир Юрьевич** _____ М.П. 22.12.2025

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор:

Разработчик проекта **ТОО «ES-ПРОЕКТ»**, директор Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата)

Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна _____ М.П 22.12.2025

Организация **ТОО «ES-ПРОЕКТ»,**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного эксперта Кабдышеву Бакытгуль Нурмухановну

Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна _____ М.П. 22.12.2025

аттестат эксперта по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций KZ90VJE00091406 от 27.02.2025 года

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Подрядчик

(генеральный подрядчик) **Моисеев Юрий Иванович** _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)
«Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог в селе Сарышыганак Кызылжарского сельского округа (Въезд в село Сарышыганак-0,5 км, ул. Степная-0,95 км, ул. Тастенбек Кожаулы-1,0 км, ул. Школьная- 1,34 км, ул. Центральная-0,53 км, Переулок между ул. Центральная до ул. Канай-0,20 км, ул. Канай-0,87 км, ул. Айбат-0,38 км, Переулок между ул. Айбат до ул. Центральная-0,087 км)»

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Мощность (протяжение дороги) Въезд в село Сарашыганак ул. Степная ул. Тастенбек Кожаулы ул. Школьная ул. Центральная Переулок между ул. Центральная до ул.Канай ул. Канай ул. Айбат Переулок между ул. Айбат до ул. Центральная Переулок между ул. Степная и ул. Центральная	м	 510 960 1060 803 541 200 566 410 84 830		
2	Ширина проезжей части Въезд в село Сарашыганак ул. Степная ул. Тастенбек Кожаулы ул. Школьная ул. Центральная Переулок между ул. Центральная до ул.Канай ул. Канай ул. Айбат Переулок между ул. Айбат до ул. Центральная Переулок между ул. Степная и ул. Центральная	м	 5,0; 6,0 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0 5,0		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины (укрепление)	м	-		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		

9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки, ИДН-500 (лежачий полицейский)	шт	22 8		
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие		укладка асбестовых труб Д-500 мм; планировка дороги механизированным способом; исправление профиля щебеночного основания; ремонт асфальтобетонного покрытия с добавлением материала; устройство основания из щебня толщиной 15 см; устройство покрытия из горячей асфальтобетонной смеси толщиной 5 см; планировка откосов; установка дорожных знаков; устройство дорожной разметки; устройство индивидуальной искусственной неровности		
15	Электроосвещение				

Заказчик **Абильдинов Даулет Жумабаевич** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Пронумеровано и прошнуровано
14 (четырнадцать)
листов