Приложение 1
К приказу Министра
Индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық
Даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№632 бұйрығына 1-қосымша
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
Даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№234 бұйрығымен
бекітілген нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі
Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» декабря 2020 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" Райымбекского района, Алматинской области, 041419, Алматинская область, Райымбекский район, с.Нарынкол, ул.Абая дом 100 в лице руководителя Омархалык К.Б..

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «___» _____2020 года, Директор ТОО «ПКС Градиент» Нильдибаева Н.С. г.Алматы, проспект Нурсултана. Назарбаева 124
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «___»_____2020 года, Директор ТОО «УКС» Чормаков Данияр Аманжолович, технический надзор-эксперт Технический надзор Бектаев Г.А., KZ33VJE00049073 от 03.09.2019г
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от «___ »_____2020 года,
Директор ТОО «Корган Геодезия» Чакаров Курмангали Булатович. Авторский надзор Чакаров Курмангали Булатович, 00452,17.11.2006 , Республика Казахстан г.Талдыкорган, Орманова 51.42

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Жамбыл Райымбекского района Алматинской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: 041419 РК, Алматинская область, Райымбекский район,__Абая 100 ГУ

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

-Указ Президента Республики Казахстан №653 от 31.03.2018 года;
-Задание на проектирование от 24.01.2019 года;
-Договор №19 от 26.07.2018г.
-Решение маслихата №50-238 от 20.03.2019 г. выданное о финансировании бюджета на 2019-2021г;
-Постановление выданное акиматом №01-02 от 01.02.2014 г.;
- Акт обследования существующей системы водоснабжения б/н от 29.10.2018 г.;
- Протокол дозиметрического контроля №189 от 09.10.2019 г.;
- Протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений №189 от 09.10.2019 г.;
- Архитектурно-планировочное задание №23 от 19.10.2018 г.;
- акт на право постоянного землепользования выданное ГУ «Акимат Жамбылского сельского округа Райымбекского района, Алматинской области от 01.04.2014г №01-02;
- акт обследования технического состояния наружных инженерных сетей (наружная канализация, водопровод, теплосеть)

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;

(наименование органа вынесшего решение)

а) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определённых действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» №KZ14REA00176963 от 02.06.2020 г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

б) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО « Корган Геодезия»", ГСЛ №00452, 17.11.2006г. Номер проекта 0019-12- РЧ-КЖ, ГП, ОВ, НВ, НС1,СК ЭС, КПП ЭОМ, КПП ПС,КПП ВН, ТХ, «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Жамбыл Райымбекского района Алматинской области».**

(наименование проектной организации, номер проекта)

Райымбекского района, Алматинской__ области
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2020;
(месяц, год)
окончание работ: декабрь 2020;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 7
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц: 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка Площадь застройки Площадь озеленения Площадь покрытия Строительный объем	га м2 м2 м2 м3	0,8006 687,0 6314,0 1005,0		0,8006 687,0 6314,0 1005,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Характеристика объекта реконструкции и строительства системы водоснабжения - Подача воды в поселковую водопроводную сеть от подземного источника из скважин – 2шт (одна рабочая, одна резервная); насосы 3ЦВ8-25-70-2шт; , хлор-сатуратор-1шт; два железобетонных сборные резервуары емкостью 200м3, фильтры-поглатители-2шт установлены люки-лазы внутренние и наружные лестницы и перила. Произведена антикоррозионная защита конструкций и гидроизоляция.

Противопожарный запас обеспечивает форсированную подачу в сеть во время пожара. Этот запас может использоваться только по прямому назначению во время пожара, а в остальное время - неприкосновенен. Водопроводная сеть села, из полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 4427-2004 PE100 SDR21 (питьевая) диаметром 63х3.0-801м, 110х5.3-12549м, 160х7.7-179м, 250х11.9-1220м, и из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91, 273х=51м, 25х2,5м, 325х6м, 114х4,0-100м 140х6,6-180м; Общая протяженность трубопровода 15791 метров оборудованная всей необходимой трубопроводной арматурой, вентили, и приборами учета воды для подключения потребителей.

На сетях водопровода установлено водопроводных колодцев из сборного железобетона диаметром 1500мм-127 компл. 2000мм-4компл. 1000мм-5шт. по серии 3.900.1-14 в соответствии ТПР 901-09-11.84 ТПР 902-09-22.84 альбом II. В колодцах установлено запорная арматура для отключения ремонтных участков задвижки диаметром 50-26шт; 100-54шт; 150-2шт; 250-7шт, сбросные вентиля д-15-377шт, д-32-6шт для опорожнения сети и пожарные гидранты-64шт и ответвления с водомерным узлом, счетчики – 377шт.

Перед укладкой полиэтиленовых труб в траншею проложена постель из песка толщиной 10 см. При засыпке трубопровода над верхом трубы устроен защитный слой толщиной 30см, из мягкого грунта не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.).

Проходная Степень огнестойкости - III. Для здания проходной применен Контрольно-пропускной пункт модульное здание на базе утепленного контейнера с размерами [illegible] Контейнер 20-ти тонник с санузлом поставлен на ленточный фундамент (по периметру

контейнера) сечением 300х800(h)мм из монолитного бетона класса В15. Под фундаментами предусмотрена бетонная подготовка из бетона класса В3.5, толщиной 100мм. По периметру здания уложена бетонная отмостка на щебеночной подготовке шириной 1,0м. Отопление автономное - электрообогревателями. Вентиляция естественная приточная, через форточки.. Системы отопления и вентиляции входят в комплектацию модульного здания.

Конструкция резервуаров принята по ТП 901-4-78с84 «Резервуары для воды прямоугольные железобетонные сборные емкостью 200м3 для сейсмических районов». Резервуары оборудуются подающим, отводящим, переливным и спускным трубопроводами, фильтром-поглотителем, люками-лазами внутренними и наружными лестницами и перилой. Антикоррозионная защита конструкций и гидроизоляция

Проектом благоустройства предусмотрено устройство проездов из щебня По периметру территории участков предусмотрено ограждение – 348;115м. для санитарно-защитной зоны из профилированных листов металлических стойках над ограждением проведена колючая проволока высотой 0,5м. с металлическим распашными воротами и калитками. Ворота металлические распашные В=4,0м. На участках устанавливаются малые архитектурные формы – урны, контейнер для мусора, столбы-указатели обозначающие границы запретной зоны. Покрытие проездов –310м2 асфальтобетонное по основанию из гравийно-песчаной смеси.

Озеленение заключается в посадке новых деревьев карагача - 63шт.

Проведено воздушная линия 10кВ высокого напряжения до КТП10/04.

Для освещения пешеходной зоны устанавливаются светильники светодиодные консольного типа с металлической опорой – 10шт. с лампой мощностью 100Вт в количестве 10шт.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 416100,785 тыс. тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 412882,728 тыс. тенге, (в том числе оборудования 3218,057тыс.тенге), прочие затраты 44582,227 тыс.тенге .
Затраты технического надзора: 13481,665 тыс.тенге, затраты авторского надзора 4660,329 тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 374490,706 тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 371594,455 тыс. тенге; (в том числе оборудования 2896,251 тыс тенге), прочие затраты 40124,004, тыс.тенге.
Затраты технического надзора: 11459,415тыс.тенге, затраты авторского надзора 4660,329 тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ _**Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Жамбыл Райымбекского района Алматинской области»**_принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" Райымбекского района, Алматинской

_____**К.Б. Омархалык**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
ТОО «УКС»

_____**Бектаев Г.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Директор:
ТОО«КорганГеодезия»

_____**К.Б.Чакаров**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «ПСК Градцентр»

_____**Н.С.Нильдибаев**
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Субподрядчик:
ТОО «Асыл Тау»

_____**Е.Н.Мамырбаев**
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,300
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,360
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	10
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	10
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	0,100
	2) алюминиевые	км	0,922
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	10
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	10
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) Кабели силовые АВБбШв 5х4 (ок)-0,66	км	
	2) марки... напряжением...	км	0,900
11	Муфты соединительные...	шт	2
12	Муфты концевые	шт	2
13	Контуры заземления	шт	74
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	

	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Райымбекского района Алматинской област**

Руководитель **Омархалык К.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор: **ТОО «Корган Геодезия»**

директор **Чакаров К.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Эксперт авторского надзора: **ТОО «Корган Геодезия»**

директор **Чакаров К.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

	Приложение 12 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Жамбыл Райымбекского района Алматинской области»

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	359	
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м	5	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	8006	
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м	359	
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2		
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2	310	
	щебеночное покрытие	м2	695	
	плитами	м2		
	резиновое покрытие	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Живая изгородь	шт		
11	деревья	шт	63	
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		

14	цветники			
15	газоны	м2		
16	порода деревьев		карагач	
17	возраст	год	1,5	

Заказчик: **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" Райымбекского района Алматинской области.**

Руководитель **Омархалык К. Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор: **ТОО «Корган Геодезия»**

директор **Чакаров К.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Эксперт авторского надзора: **ТОО «Корган Геодезия»**

Директор **ЧакаровК.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	14929	
	1) из стальных труб	м	862	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	14929	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
3	Смотровой колодец д-1500мм	шт	127	
	Колодец д-2000мм	шт	4	
4	Задвижка d- 50	шт	26	
	« d- 100	шт	54	
	« d- 150	шт	2	
	d- 250	шт	7	
5	Вентили d- 15	шт	377	
	« d- 32	шт	6	
6	Кран d-	шт		

	« d-	шт	
	« d-	шт	
7	Гидрант	шт	64
8	Водопроводный ввод	шт	
9	Питьевой фонтанчик	шт	
10	счетчик	шт	377
Канализация			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	7
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	6)	м	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	Смотровой колодец	шт	
	Выпуск	шт	

Заказчик
Омархалык К.Б_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Авторский надзор

Чакаров К.Б._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П

Қазақстан Республикасы
Инвистициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығымен
2-қосымша/
Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Нысан/форма

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 г. №632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после его первого официального опубликования).

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«07» декабря 2020 г.

Авторский надзор: ТОО «Корган Геодезия»в лице директора Чакаров Курмангали Булатович.
Авторский надзор Чакаров Курмангали Булатович, ТОО «Архитекторы Астаны» в лице директора Сарсенбаевой Ақниет Әбдігаппарқызы.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
авторским надзором назначен Чакаров Курмангали Булатович, 00452, 17.11.2006,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании Приказа №7 от 29.04.2020 года
№ договора и дата
по объекту: : **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Жамбыл Райымбекского района Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" Райымбекского района, Алматинской области 041419, Алматинская область, Райымбекский район, с.Нарынкол, ул.Абая дом 100 в лице руководителя Омархалык К.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) субподрядными организациями: ТОО «ПСК Градцентр» № гос.лицензии 013257 от 19.11.2003 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Нильдибаев Н.С.;

б) субподрядными организациями: ТОО "Асыл Тау", №18014280 1 категория от 23.076.2018г. в лице Директора Мамырбаева Е.Н.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2020
(месяц, год)
окончание работ: декабрь 2020;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 7
по норме или по проекту организации строительства, 7 месяц:
фактически, 7 месяц:

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией ТОО « **Корган Геодезия»", ГСЛ №00452, 17.11.2006г. Номер проекта 0019-12- РЧ-КЖ, ГП, ОВ, НВ, НС1,СК ЭС, КПП ЭОМ, КПП ПС,КПП ВН, ТХ, «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Жамбыл Райымбекского района Алматинской области».**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" Райымбекского района, Алматинской области;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Директор:
ТОО«КорганГеодезия» К.Б.Чакаров
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору: К.Б.Чакаров

подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«07» декабря 2020 г.

Технический надзор ***ТОО «УКС», в лице директора Чормаков Данияр Аманжолович РК Алматинская область, г.Талдыкорган, проспект Н.Назарбаева 75.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице технического надзора-эксперта Технического надзора Бектаева Г.А., KZ33VJE00049073 от 03.09.2019

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № 26 от 12.05.2020 года.

№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с Жамбыл» Райымбекского района Алматинской области**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является : ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции», Райымбекского района Алматинской области в лице Руководителя Омархалык К.Б

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО "ПСК Градцентр", гос.лицензия № 013257 II категория от 19.11.2003г. *наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице директора Нильдибаева Н.С..

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: ТОО "Асыл Тау", №18014280 I категория от 23.076.2018г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Мамырбаева Е.Н.;

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2020 год;

месяц, год

окончание работ декабрь 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 7;

по норме или по проекту организации строительства 7 месяца;

фактически 7 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 416100,785 тыс. тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 412882,728 тыс. тенге, (в том числе оборудования 3218,057тыс.тенге), прочие затраты 44582,227 тыс.тенге .Затраты технического надзора: 13481,665 тыс.тенге, затраты авторского надзора 4660,329 тыс.тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 374490,706 тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 371594,455 тыс. тенге; (в том числе оборудования 2896,251тыс тенге), прочие затраты 40124,004 тыс.тенге.

Затраты технического надзора:11459,415тыс.тенге, затраты авторского надзора 4660,329

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией ТОО « **Корган Геодезия»", ГСЛ №00452, 17.11.2006г. Номер проекта 0019-12- РЧ-КЖ, ГП, ОВ, НВ, НС1,СК ЭС, КПП ЭОМ, КПП ПС,КПП ВН, ТХ, «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Жамбыл Райымбекского района Алматинской области».**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" Райымбекского района, Алматинской области:

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «УКС»

Директор Чорманов Данияр Аманжолович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

подпись, дата _____

МП

Эксперт(ы) технического надзора в лице Бектаева Г.А., KZ33VJE00049073 от 03.09.2019

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата _____

МП

Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№632 бұйрығына 2-қосымша
Приложение 2
К приказу Министра
Индустрии и инфраструктурного развития
Республика Казахстан
От 9 августа 2019 года № 632
Қазақстан Республикасы
Инвистициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Нысан/Форма

Декларация о соответствии

«07» декабря 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "ПСК Градцентр",ГСЛ №013257 II категория от 19.11.2003г. г.Алматы, проспект Нурсултан Назарбаев, 124___
наименование организации, юридический адрес

в лице Генерального директора Нильдибаева Н.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Жамбыл Райымбекского района Алматинской области»____
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции"Райымбекского района Алматинской_области в лице руководителя Омархалык К. Б._
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "Асыл Тау", № 18014280 I категория от 23.07.2018г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ___Мамырбаева Е.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО « Корган Геодезия»", ГСЛ №00452, 17.11.2006г. Номер проекта 0019-12- РЧ-КЖ, ГП, ОВ, НВ, НС1,СК ЭС, КПП ЭОМ, КПП ПС,КПП ВН, ТХ, «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Жамбыл Райымбекского района Алматинской области».**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции" Райымбекского района, Алматинской области;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	8,006		8,006	
Площадь застройки	м2	687,0		687,0	
Площадь озеленения	м2	6314,0		6314,0	
Площадь покрытия	м2	1006,0		1006,0	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Характеристика объекта реконструкции и строительства системы водоснабжения - Подача воды в поселковую водопроводную сеть от подземного источника из скважин – 2шт (одна рабочая, одна резервная); насосы 3ЦВ8-25-70-2шт; , хлор-сатуратор-1шт; два железобетонных сборные резервуары емкостью 200м3, фильтры-поглатители-2шт установлены люки-лазы внутренние и наружные лестницы и перила. Произведена антикоррозионная защита конструкций и гидроизоляция. Противопожарный запас обеспечивает форсированную подачу в сеть во время пожара. Этот запас может использоваться только по прямому назначению во время пожара, а в остальное время - неприкосновенен. Водопроводная сеть села, из полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 4427-2004 PE100 SDR21 (питьевая) диаметром 63х3.0-801м, 110х5.3-12549м, 160х7.7-179м, 250х11.9-1220м, и из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91, 273х=51м, 25х2,5м, 325х6м, 114х4,0-100м 140х6,6-180м; Общая протяженность трубопровода 15791 метров оборудованную всей необходимой трубопроводной арматурой, вентили, и приборами учета воды для подключения потребителей. На сетях водопровода установлено водопроводных колодцев из сборного железобетона диаметром 1500мм-127 компл. 2000мм-4компл. 1000мм-5шт. по серии 3.900.1-14 в соответствии ТПР 901-09-11.84 ТПР 902-09-22.84 альбом II. В колодцах установлено запорная арматура для отключения ремонтных участков задвижки диаметром 50-26шт; 100-54шт; 150-2шт; 250-7шт, сбросные вентиля д-15-377шт, д-32-6шт для опорожнения сети и пожарные гидранты-64шт и ответвления с водомерным узлом, счетчики – 377шт. Перед укладкой полиэтиленовых труб в траншею проложена постель из песка толщиной 10 см. При засыпке трубопровода над верхом трубы устроен защитный слой толщиной 30см, из мягкого грунта не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.).

Проходная Степень огнестойкости - III. Для здания проходной применен Контрольно-пропускной пункт модульное здание на базе утепленного контейнера с размерами 6,0х2,4м. Контейнер 20-ти тонник с санузлом поставлен на ленточный фундамент (по периметру контейнера) сечением 300х800(h)мм из монолитного бетона класса В15. Под фундаментами предусмотрена бетонная подготовка из бетона класса В3.5, толщиной 100мм. По периметру здания уложена бетонная отмостка на щебеночной подготовке шириной 1,0м. Отопление автономное - электрообогревателями. Вентиляция естественная приточная, через форточки.. Системы отопления и вентиляции входят в комплектацию модульного здания.

Конструкция резервуаров принята по ТП 901-4-78с84 «Резервуары для воды прямоугольные железобетонные сборные емкостью 200м3 для сейсмических районов». Резервуары оборудуются подающим, отводящим, переливным и спускным трубопроводами, фильтром-поглотителем, люками-лазами внутренними и наружными лестницами и перилой. Антикоррозионная защита конструкций и гидроизоляция

Проектом благоустройства предусмотрено устройство проездов из щебня По периметру территории участков предусмотрено ограждение – 348;115м. для санитарно-защитной зоны из профилированных листов металлических стойках над ограждением проведена колючая проволока

высотой 0,5м. с металлическим распашными воротами и калитками. Ворота металлические распашные В=4,0м. На участках устанавливаются малые архитектурные формы – урны, контейнер для мусора, столбы-указатели обозначающие границы запретной зоны. Покрытие проездов –310м2 асфальтобетонное по основанию из гравийно-песчаной смеси.

Озеленение заключается в посадке новых деревьев карагача - 63шт.

Проведено воздушная линия 10кВ высокого напряжения до КТП10/04. Для освещения пешеходной зоны устанавливаются светильники светодиодные консольного типа с металлической опорой – 10шт. с лампой мощностью 100Вт в количестве 10шт.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ __июнь 2020г.

месяц, год

окончание работ _декабрь 2020 г. _;

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _7 ;

фактически, месяц: 7.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ПСК Градцентр» считает объект: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Жамбыл Райымбекского района Алматинской области»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан. .

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный директор
ТОО «ПСК Градцент» НильдибаевН.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, М.П.(при наличии)

« » 2020 г

Дата

Субподрядчик:
ТОО «Асыл Тау» Е.Н.Мамырбаев

« » 2020 г

Дата