Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» апреля 2022 года

Заказчик КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области», БИН 060140004551, тел. 87154122448, индекс 150900, Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, г.Мамлютка, ул. А. Кунанбаева, дом №5, в лице и.о. руководителя Абдрашева Г. М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) от 27.04.2022 г., ТОО «АСБ Электромонтаж», в лице директора Хайроева В.П., Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар, ул. Абая, д.№ 68, БИН 141240009070, тел.87273067565

дата подписании декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 27.04.2022 г., ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза», в лице эксперта технического надзора Мукашева М.К., аттестат эксперта №KZ27VJE00058396 от 16.10.2020г., аттестат эксперта № KZ51VJE00062717 от 22.02.2021 г., аттестат эксперта № KZ00VJE00070425 от 05.11.2021 г., БИН 040140001355, тел. 87152340088

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 27.04.2022 г. ТОО «Проектно-производственное объединение «Готика» ГСЛ № 16-ГСЛ №000263 от 29.03.2007 г., в лице главного инженера проекта Прудовиковой О. Б., БИН 030940004911, тел.87152462461

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция уличного освещения по существующим опорам ВЛ-0,4 кВ в г.Мамлютка, Мамлютского района, СКО»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, г. Мамлютка, уличное освещение

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «27» апреля 2022 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших временного возмездного землепользования (аренды),

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «18» мая 2020 года руководителя КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области» № 66/1

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» от «13» апреля 2022 г. №KZ06REA00270033

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Проектно-производственное объединение «Готика», №27/05-2020

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом № 41 руководителя КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области» от 17.03.2021 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2021 г.;
месяц, год
окончание работ апрель 2022 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;
фактически, месяц: 6 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Напряжение сети	В		380		380

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате	-	-

	(далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Замена светильников;
- Подвеска провода марки СИП 4;
- Установка шкафов уличного освещения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 55 302,481 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 55 302,481 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 49 772,233 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 49 772,233 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,65% и фактически применено 47 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция уличного освещения по существующим опорам ВЛ-0,4 кВ в г.Мамлютка, Мамлютского района, СКО» Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, г. Мамлютка, принять в эксплуатацию:

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

И.о. руководителя КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области _____ Абдрашев Г. М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) эксперт технического надзора ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза» Мукашев М.К. _____

Фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза», _____ Директор Бекенов С.Д. _____

(наименование организации)

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализации аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ГИП ТОО «Проектно-производственное объединение «Готика» _____ Прудовикова О. Б. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализации аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализации аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный Подрядчик)

Директор ТОО «АСБ Электромонтаж» _____ Хайроев В. П.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Место печати (при наличии)