Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Көптоғай-Амангелді» аудандық маңызы бар автомобиль жолын күрделі жөндеу. Сметалық құжаттаманы түзету» жұмыс жобасы бойынша

03.12.2025 ж. № ExT-0735/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Ойыл аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Актам инжиниринг" ЖШС

Астана қаласы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

АЛҒЫ СӨЗ

«Көптоғай-Амангелді» аудандық маңызы бар автомобиль жолын күрделі жөндеу. Сметалық құжаттаманы түзету» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts Team» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

«Experts Team» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ExT-0735/25 от 03.12.2025 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Коптогай-Амангельди». Корректировка сметной документации»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Актам -инжиниринг"

город Астана

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Коптогай-Амангельди». Корректировка сметной документации» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Experts Team».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Experts Team».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Коптогай-Амангельди». Корректировка сметной документации», разработан в 2025 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №ExT-0814-03 от 12 ноября 2025 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Коптогай-Амангельди». Корректировка сметной документации» между ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" и ТОО «Experts Team».

2 ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Уилский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог".

Местонахождение: Республика Казахстан, Актюбинская область, Уилский р-н, село Уил, улица Курмангазина, здание 43.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Актам инжиниринг" №18017223 от 17 сентября 2018 года (I категория) выданная ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". Акимат Актюбинской области.

ПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Актобегидропроект", государственная лицензия № 25036413 от 04 ноября 2025 года (II категория) выданная ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области". Акимат Карагандинской области.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 15 октября 2025 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Коптогай-Амангельди». Корректировка сметной документации», утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) №KZ61VUA02142390 от 11 ноября 2025 года, выданное ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

постановление акимата Уилского района Актюбинской области «О предоставлении права постоянного землепользования ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №114 от 27 июня 2022 года;

отчет инженерно-геологических изыскании по объекту: «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Коптогай-Амангельди». Корректировка сметной документации», выданное ТОО «Актам-инжиниринг» в 2024 году;

технический отчет по топографо-геодезическим работам по объекту: «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Коптогай-Амангельди». Корректировка сметной документации», выданное ТОО «Актам-инжиниринг» в 2024 году;

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

техническое заключение по результатам технического обследования и оценки технического состояния, выданное ТОО «ПроектСтройЭкспертиза» в 2024 году (Свидетельство об аккредитации №KZ26VWC00117691 от 03.11.2022 года);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 - Паспорт проекта
Том 1 - Общая пояснительная записка
книга 1 - Рабочие чертежи(АД)
книга 2 - Рабочие чертежи (ЭС)
книга 3 - Сводная ведомость объемов работ
Том 2 - Сметная документация
Том 3 – ПОС

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта – капитальный ремонт автомобильной дороги.

Причина корректировки - согласно приказа МНЭ РК от 02.04.2015 г. №304 пункта 16-1, сметный раздел проектно-сметной документации, по которой более одного года не проведены конкурсные процедуры и не предусмотрено финансирование на реализацию. Проектно-сметная документация, утвержденная ранее, разработана ТОО «Актам-инжиниринг» на основании исходных данных и материалов изыскательских работ, выполненных в 2024 году тем же предприятием. Техническое заключение по результатам технического обследования и оценки технического состояния было выдано ТОО «ПроектСтройЭкспертиза» в 2024 году (Свидетельство об аккредитации №KZ26VWC00117691 от 03.11.2022 года). Заключение вневедомственной комплексной экспертизы выдано ТОО «Experts KZ» исх. № EXPKZ-0261/24 от 29.11.2024 г.

Существующее положение

Существующая автодорога IV технической категории из-за несвоевременного капитального ремонта, в существующих условиях находится в неудовлетворительном состоянии, имеются опасные дефекты земполотна, разрушена дорожная одежда, угрожающие безопасности дорожно- го движения. Общая протяженность автомобильной дороги - 11,1 км.

В процессе проектирования максимально использованы существующие конструктивные элементы автодороги, выполнено доуплотнение рабочего слоя земляного полотна и доведение его до проектных параметров. Для устройства слоев конструкций дорожной одежды максималь- но использованы местные строительные материалы. Проектом предусмотрен ремонт, замена, устройство новых водопропускных сооружений, устройство пересечений и примыканий, разра-ботаны разделы обустройства и безопасности дорожного движения.

Рабочий проект на капитальный ремонт автомобильной дороги разработан в соответствии с требованиями СП 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги» и других нормативных документов и предусматривает капремонт дороги IV технической категории с переходным типом дорожной одежды и покрытием из щебеночно-гравийно-песчаной смеси. Расчетная скорость движения автотранспорта по автодороге составляет 60 км/час.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Местоположение объекта: Республика Казахстан, Актюбинской области, Уилский район, районное значение «Коптогай-Аманкелды».

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIB.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 29,9˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 150 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 56 кгс/м^2.
Сейсмичность района строительства	- не более 5 баллов.

Инженерно-геологическое строение

В геологическом строении района принимают участие представленные суглинки.

Отложения четвертичного возраста распространены повсеместно и представлены пылева- тыми и легкими суглинками. Аллювиальные четвертичные отложения приурочены к долинам рек и реже, периодических временных водотоков; представлены они преимущественно грунтами песчаной группы - песками различной зернистости, с прослоями гравелитов и гравелистых пес- ков, реже аллювий представлен глинистыми фациями – суглинками. Мощность аллювия не пре- вышает, обычно 1,0-5,0 м. Консистенция четвертичных грунтов преимущественно твердая.

Стратиграфо-генетический комплекс верхнемеловых отложений (на участке работ залегает ниже глубины изучения) представлен песками мелкими с прослоями и горизонтами глин и пес- ков различной зернистости. Верхнемеловые грунты маловлажные. С поверхности верхнемеловые отложения практически повсеместно перекрыты чехлом четвертичных осадков. На дневную по- верхность верхнемеловые отложения выходят лишь в эрозионных «окнах», приуроченных, как правило, к днищам долин периодических водотоков. Реже породы верхнего мела обнажены на склонах и вершинах столовых останцов или вскрыты эрозией на вершинах и склонах возвышен- ностей и увалов. Мощность комплекса верхнемеловых отложений превышает 15м.

Характер залегания литологических слоев в разрезе участка субгоризонтальный согласный. Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, рассчитанная в соответствии со СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений» [8] и СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» [10], равна для суглинков 1,70 м. Расчетная глубина сезонного промерзания со- ставляет 1,88 м.

Категория сложности инженерно-геологических условий с учетом геоморфологических, гидро- геологических, геолого-литологических и инженерно-геологических факторов согласно СП РК 1.02-105-2014 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» [6] - II (средней сложности).

6.2 Проектные решения

6.2.1. Автомобильные дороги

План и продольный профиль

Капитальный ремонт автомобильной дороги «Коптогай-Аманкелды» запроектирован от ул.Достык в с. Коптогай (ПК 0+00) до въезда в с. Аманкелды (ПК 11+100). Общая протяженность автодороги составляет 11,100 км.

Элементы плана трассы автодороги назначены в соответствии со СП 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги». Расчетная скорость движения принята 60 км/ч.

Продольный профиль автодороги запроектирован из условия наименьшего ограничения и изменения скорости, обеспечения безопасности и удобства движения.

Радиусы вертикальных кривых приняты в соответствии со СНиП, видимость в продольном профиле обеспечена на всем протяжении дороги.

Продольный профиль запроектирован в автоматизированном режиме по программе Civil 3D, где вертикальные кривые описываются уравнением кубической параболы, чем достигается повышение плавности движения автомобиля.

Проектируемая дорога привязана к опорным пунктам единой государственной геодезической сети в плановом отношении и закреплены на местности временными реперами жесткой металлической конструкции.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Земляное полотно

Земляное полотно автодороги запроектировано в соответствии с требованиями СП 3.03- 101-2013 «Автомобильные дороги» и согласно типового проекта 503-0-48.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования».

В проекте приняты следующие типы поперечных профилей:

Тип 1 – насыпь высотой до 2,0м с откосами 1:3 возводимая из привозного грунта;

Тип 2 – насыпь высотой до 2,0м с откосами 1:3 возводимая из притрассовых резервов;

Тип 3 – насыпь с откосами 1:1,5 возводимая из привозного грунта на участках искусственных сооружений.

Ширина существующего земляного полотна автодороги составляет 6,5-8,0 м. откосы не соответствуют нормативам. Проектом предусмотрено возведение насыпи земляного полотна из притрассовых резервов и из сосредоточенного резерва.

Исправление параметров земляного полотна будет осуществляться грунтом из сосредоточенного резерва с транспортировкой автомобилями-самосвалами до 10км, из притрассовых резервов бульдозерами с перемещением грунта до 20м.

Мощность снятия почвенно-растительного слоя составляет 25см.

Естественная влажность грунтов составляет в среднем 8-19% при необходимом для оптимального уплотнения 10-21%, следовательно при возведении земляного полотна грунты необходимо доувлажнять.

Степень уплотнения грунтов необходимо доводить до величины коэффициента уплотнения 0,95.

Проектом предусмотрено укрепление откосов насыпи посевом механизированным способом многолетних трав по почвенно-растительному слою. Почвенно-растительный слой толщиной 15см наносится на откосы насыпи по всей дороге.

Объем работ для устройства земляного полотна по видам разработки приведены в «Попикет- ной ведомости объемов земляных работ».

Подсчет объемов земляных работ произведен по поперечникам в программе Civil 3D.

Дорожная одежда

В соответствии с заданием Заказчика дорожная одежда принята переходного типа с модулем упругости 90 мПа. За расчетную нагрузку принята нагрузка А1 с нагрузкой на одиночную ось 100 кН:

- Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014, толщиной 150 мм;
- Основание из щебеночно-гравийно-песчаной смеси С4 по СТ РК 1549-2006, толщиной 150 мм;
- Покрытие из щебеночно-гравийно-песчаной смеси С1 по СТ РК 1549-2006, толщиной 100 мм; Расчет конструкции дорожной одежды выполнен по программе Indor Pavement и прилагается к данному тексту.

Укрепление обочин на ширину 1,5 м с каждой стороны устраивается из щебеночно-гравийно- песчаной смеси С1, толщиной 100 мм. по СТ РК 1549-2006.

Искусственные сооружения

На проектируемом участке дороги имеется одна ж/бетонная двухочковая сеч. 2,5х4,0 м. на ПК11+62,00 и одна металлическая водопропускная труба d - 1,0 м. на ПК57+98,70.

Проектом предусмотрено устройство новой двухочковой трубы сеч. 2,5х2,0 м. И крепление откосов насыпи и русла на ПК6+96,00.

На ПК11+62,00 существующая ж/бетонная двухочковая сеч. 2,5х4,0 м. находится в хорошем состоянии, проектом предусмотрено укрепление откосов насыпи и русла.

На ПК47+11,70 и ПК84,70,00 проектом предусмотрено устройство трехочковых водопропускных труб d-1,0 м. и устройство укрепления откосов насыпи и русла.

На ПК57+98,70 предусмотрена замена металлической трубы d- 1,0 м. на двухочковую ж/бетонную трубу d-1,5 м. и укрепление откосов насыпи и русла.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

На ПК63+86,00 и ПК67+68,60 предусмотрено устройство новой ж/бетонной трубы d-1,0 м, а также укрепление откосов насыпи и русла.

На ПК71+82,00, ПК76+44,60, ПК99+05,00 предусмотрено устройство новых двухочковых ж/бетонных труб d-1,0 м, а также укрепление откосов насыпи и русла.

На ПК 108+94,00 предусмотрено устройство новой двухочковой ж/бетонной трубы сеч. 4,0х2,5 м, а также укрепление откосов насыпи и русла.

Все ремонтные работы по восстановлению сооружений производится в соответствии с требованиями СП РК 3.03.113-2014 «Мосты и трубы».

Объемы работ по принятым проектным решениям, приведены на соответствующих чертежах и ведомости объемов работ.

Примыкания и пересечения

Проектом предусмотрено обустройство примыканий в количестве 3 шт. В числе указанных работ предусмотрено устройство земляного полотна и устройство дорожной одежды съездов на ПК0+17,70; ПК30+70,00; ПК51+20,00; Установка дорожных знаков и сигнальных столбиков.

Работы по капитальному ремонту съездов должны осуществляться в период производства одноименных работ на участке основной дороги, где расположен тот или иной съезд.

Местоположение примыканий и пересечений отражено в соответствующей ведомости. Все примыкания запроектированы в соответствии с типовым проектом 503-0-51.89.

Сопряжение проезжих частей основной и примыкающих дорог выполнены по круговым кривым.

Дорожная одежда на примыканиях принята следующая:

- покрытие из щебеночно-гравийно-песчаной смеси толщиной 150 мм.

Организация и безопасность движения на съездах обеспечиваются установкой соответствующих дорожных знаков и сигнальных столбиков.

Дорожные устройства и обстановка дороги

Проект на капремонт автодороги разработан с учетом комплекса мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения в соответствии с требованиями СП РК 3.03-101-2013 и другими нормативными документами.

Произведена установка дорожных знаков и установка сигнальных столбиков. Конструкция земполотна с заложением откосов 1:3 обеспечит безопасный съезд автомобилей с дороги при аварийных ситуациях.

Регулирование и организация движения осуществляется в соответствии СТ РК 1412-2017 «Технические средства регулирования дорожного движения. Правила применения».

Организация и безопасность движения автотранспорта с расчетными скоростями обеспечиваются установкой необходимых дорожных знаков. На протяжении всего участка автодороги водитель информируется о правильности выбора маршрута движения, о местах расположения объектов с помощью информационно-указательных знаков.

Расстановка дорожных знаков предусмотрена, согласно требований СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные» и СТ РК 1412-2017 «Технические средства организации дорожного движения». В целях обеспечения безопасности движения транспортных средств и пешеходов, для ин- формации пользователей дороги об условиях и режимах движения на дорогах и ориентирования их в пути следования.

Дорожные знаки устанавливаются на присыпных бермах со светоотражающей пленкой типа 3А, надписи на информационно-указательных знаках по основной информации (знак 5.21.1) на казахском языке. Знаки приняты II типоразмера. Стойки приняты металлические СКМ 1.30. Стойки дорожных знаков закрепляются в бермах монолитным фундаментом. Схема установки дорожных знаков и их местоположение отражено на чертежах и в ведомости установки дорож- ных знаков. Всего проектом предусмотрена установка дорожных знаков в количестве 42 штук, в том числе:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- приоритета– 9 шт
- предупреждающих – 12 шт
- информационно-указательных – 21 шт

Параметры проектируемой дороги назначены по нормам IV технической категории, где расчетная скорость движения автотранспорта составляет 60 км/час.

Для указания водителям направления автомобильной дороги, границ обочин, протяженности и формы опасных участков (преимущественно в темное время суток и при неблагоприятных погодных условиях) устанавливаются металлические сигнальные столбики со светоотражателями согласно СТ РК 1125-2002. Направляющие столбики устанавливаются из стальных листов изогнутых в форме уголка, обладающих ударопрочной вязкостью на корпусе направляющего столбика, окрашиваемого в белый цвет нанесена наклонная черная полоса, в пределах которой устанавливаются световозвращающие элементы 2-х цветов красного – для обозначения правой стороны дороги и белого – для обозначения левой стороны дороги.

Проектом предусмотрена расстановка сигнальных столбиков согласно требований СП РК 3.03-101-2013.

У водопропускных труб d-1,0м по 3 сигнальных столбика с каждой стороны, на трубах d- 1,5 и более по 7 сигнальных столбика с каждой стороны.

В пределах закруглений проезжей части на съездах с расстановкой через 3 м. и на кривых и подходах к ней с расстоянием между столбиками в зависимости от радиуса кривой.

Всего устанавливается 174 сигнальных столбика. Ведомость дорожных ограждений прилагается.

Таблица №1

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование параметров	Нормативы	
		по СП РК 3.03-101-2013	принятые
1	2	3	4
1	Категория дороги	IV	IV
2	Расчетная интенсивность движения на 20-летнюю перспективу, авт/сутки	До 2000	150
3	Расчетная скорость движения, км/час	60	60
4	Число полос движения, шт	2	2
5	Ширина полосы движения, м	3,5	3,5
6	Ширина проезжей части, м	7,0	7,0
7	Ширина обочины, м	1,5	1,5
8	Ширина земполотна	10,0	10,0
9	Поперечный уклон проезжей части, ‰	30	30
10	Поперечный уклон обочины, ‰	40	40
11	Наибольший продольный уклон, ‰	70	14,3
12	Наименьшее расстояние видимости, м		
	а) для остановки	85	85
	б) встречного автомобиля	170	170
13	Наименьшие радиусы кривых		
	а) в плане	150	1000
	б) в продольном профиле, м при ограничении скорости 40 км/час		
	- выпуклые	2500	8000
	- вогнутые	1500	8000

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Проектом предусматривается «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Коптогай-Амангельди. Корректировка сметной документации». Представлен перечень СМР. Запроектированы работы по охране окружающей природной среды: рекультивация земель, предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение или очистку вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу, сбор временное накопление и своевременный вывоз специализированным транспортом строительного и бытового мусора в соответствии требований п.10 от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020. Сбор и временное хранение отходов производства запроектировано на специальных площадках, соответствующих классу опасности отходов; отходы по мере их накопления собирают раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности п.4, 12-15 от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020. В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно- защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, для участков кратковременных строительных работ размер СЗЗ не устанавливается. Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно- бытовых условий в соответствии с требованиями СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. После окончания СМР проектируемые наружные водопроводные сети, тепловые сети и связанные с ними системы отопления подвергнутся гидропневматической промывке и дезинфекции, согласно требований Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26. Сброс промывных вод с содержанием хлора после проведения промывки и дезинфекции наружных и внутренних тепловых и водопроводных сетей запроектирован в наружные канализационные сети.

Рабочий проект *соответствует* санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию,

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденных Приказом МЗ РК от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020, санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, Санитарных правил «Санитарно- эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить площадку от строительного мусора;

выполнить временные подъездные дороги (при необходимости);

оградить территорию строительной площадки (при необходимости);

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования металлоконструкций;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется на 2 квартал апрель месяц 2026 года, согласно письму заказчика №02-25 от 29 октября 2025 года.

Продолжительность строительства - 9 месяцев.

6.6 Сметная документация

Объект строительства "Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Коптогай-Амангельди». Корректировка сметной документации" находится в регионе - Актюбинская область Уилский район.

Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами:

1. уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Республики Казахстан и подведомственных организаций:

Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);

Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);

Индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2024);

Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2022);

Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2024, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, ЭСН РК 8.04-02-2024);

Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);

Общие положения по применению сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);

Сборники единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2024);

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2024, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, ЭСН РК 8.04-02-2024);

Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2024);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов (УСН РК 8.02-03-2024, УСН РК 8.02-03-2025);

Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2024);

Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2024);

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2024);

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2024);

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2024);

Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2024);

Прейскурант № 1.1. Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции;

Прейскурант № 1.2. Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции;

Прейскурант № 1.3. Сметные цены на отопление, вентиляцию, водоснабжение, канализацию;

Прейскурант № 1.4. Сметные цены на строительные материалы и оборудование для электроснабжения, электроосвещения и кабельно-проводниковую продукцию;

Прейскурант № 1.5. Сметные цены на материалы и оборудования для слаботочных систем;

Прейскурант № 1.6. Сметные цены на материалы и изделия для благоустройства территории, озеленения, лесоматериалы;

Прейскурант № 1.7. Сметные цены на инженерное оборудование;

Прейскурант № 1.8. Сметные цены на оборудование для системы безопасности и контроля;

Прейскурант № 2. Сметные цены на оборудование, мебель и инвентарь для объектов образования;

Прейскурант № 3. Сметные цены на оборудование, мебель и инвентарь для объектов здравоохранения;

Прейскурант № 4. Сметные цены на технологическое оборудование.

2. Комитета автомобильных дорог МТ РК:

Порядок определения стоимости среднего, текущего ремонта и содержания автомобильных дорог в Республике Казахстан (ВНЦ РК 9.1.1-001-2024);

Сборник сметных норм на работы по среднему и текущему ремонту, содержанию, озеленению, диагностике и паспортизации автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений на них, а также улиц городов и населенных пунктов. Часть 1;

Сборник сметных норм на работы по среднему и текущему ремонту, содержанию, озеленению, диагностике и паспортизации автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений на них, а также улиц городов и населенных пунктов. Часть 2;

Сборник сметных цен на затраты труда на работы по среднему, текущему ремонту и содержанию автомобильных дорог (ВНЦ РК 9.2.2-005-2024);

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию дорожно-строительных машин и механизмов, используемых при среднем, текущем ремонте и содержании автомобильных дорог (ВНЦ РК 9.2.1-004-2024).

Стоимость материалов, изделий, конструкций и оборудования, отсутствующие в сметно-нормативной базе приняты согласно «Перечню материалов, изделий, оборудования, утвержденный Заказчиком, стоимость которых принята по прайс-листам, коммерческим предложениям, справочным изданиям подведомственной организации

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства Республики Казахстан».

Приняты затраты:

на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных

затрат. Затраты на организацию и управление стоительством (НДЦС РК 8.04-09-2022), в размере - 7,2%.

Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5%.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере - 5%.

Налог на добавленную стоимость – на 2025 г.12 %, на 2026 г.16%, на 2027 г. 16%.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения SANA 2025.10 от 09.10.2025 г. в ценах, введенных с 01.07.2025 г.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Experts Team» в рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Коптогай-Амангельди». Корректировка сметной документации» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания

1. Приведена в соответствие ОПЗ согласно АПЗ.
2. Приведен в соответствие паспорт проекта.
3. Приведено в соответствие наименование рабочего проекта по всем маркам.

Сметный раздел

4. Пересчитана под текущий квартал.
5. Сметная документация утверждена заказчиком.
6. Предоставлены файлы в формате KENML.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №2

Основные технические показатели по рабочему проекту

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность дороги	км	11,100	11,100
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025-2027 гг., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 2 840,815 2 387,551 453,264	 2 820,937 2 356,239 464,699
3	Продолжительность строительства	мес.	9	9

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Коптогай-Амангельди». Корректировка сметной документации» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Протяженность участка ремонта дороги - 11,100 км
Общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2025-2027 гг., - 2 820,937 млн.тенге
в том числе СМР - 2 356,239 млн.тенге
прочие затраты - 464,699 млн.тенге
Продолжительность строительства - 9 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, строительства,жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" в соответствии с условиями договора от 12 ноября 2025 года № ExT-0814-03.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Көптоғай-Амангелді» аудандық маңызы бар автомобиль жолын күрделі жөндеу. Сметалық құжаттаманы түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техникалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жолды жөндеу учаскесінің ұзындығы - 11,100 км
2025-2027 жж. ағымдағы және болжамды бағамен
алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде - 2 820,937 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары - 2 356,239 млн.теңге
басқа шығындар - 464,699 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы - 9 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2025 жылғы 12 қарашадағы №ExT-0814-03 шарттың тәртібіне сәйкес "Ойыл аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=a2cdfedf-71fe-4ad6-9a3e-4b5957a37958

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Автомобильные дороги	Троян Наталья Геннадьевна	Градостроительство	KZ30VJE00029533	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Жаныбек Меруэрт Каныбеккызы	Предпроектная документация	KZ28VJE00062355	Соответствует
3	Проект организации строительства	Цой Николай Хоримович	Сметная часть	KZ32VJE00080810	Соответствует
4	Сметный раздел	Цой Николай Хоримович	Сметная часть	KZ32VJE00080810	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

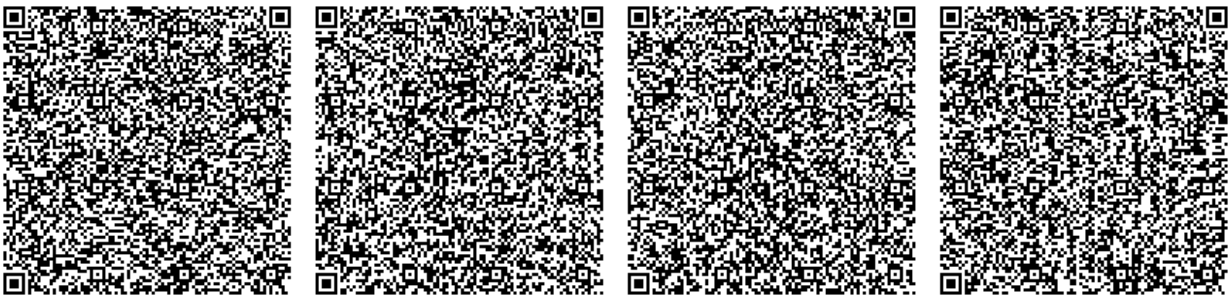
Сейтимов А.А. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Жаныбек М.К. (Эксперт)

Троян Н.Г. (Эксперт)

Цой Н.Х. (Эксперт)



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	aecab438-851a-4f2c-936c-6963328d1cdb
Номер и дата документа	ExT-0735/25 от 03.12.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** БАЙТИМИРОВА МЕРУЭРТ КАНЫБЕККЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team" 2025.12.03 21:10:13 3436EFA8531EBD13BEDAE1FC407BF070CC5BD1CC ТРОЯН НАТАЛЬЯ ГЕННАДЬЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team" 2025.12.03 21:11:04 2E3DD125BC894B0FD11B82F68371CE2CCECD29BE ЦОЙ НИКОЛАЙ ХОРИМОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team" 2025.12.03 21:11:40 686C6E12EFDFEB6228630F81FEDF39BDD86EEA5F **Подписано:** СЕЙТИМОВ АДИЛЕТ АЙБАРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team" 2025.12.03 21:12:41 21D9D293C480BE715EAB2E2866B3ED823F730733

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»