Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
форма

Декларация о соответствии

«30» 07. 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *АО «Алматыинжстрой», г. Алматы, ул. Коммунальная, 12*
наименование организации, юридический адрес
в лице *Генерального директора Исмагулова Евгения Жумагалиевича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту*: «Строительство инженерно-коммуникационных инфраструктуры в с. Ынтымак (1,2,3 этап) в г. Талдыкорган Алматинской области. Строительство внутриквартальных сетей канализации» (КОРРЕКТИРОВКА)*
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является *ГУ «Отдел строительства города Талдыкоргана»*
в лице *Руководителя Бапакова Адилбека Ермековича*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
ТОО «Монтаж Строй-2013» ГСЛ №14017865 от 21.07.2021 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директор Буханова Д.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
3) Субподрядные организации
ТОО «*SAL STROY*» ГСЛ №*001598* от *25.11.2015* г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директор *Шайхиев О.Б.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.», ТДК №000074 от 23.05.2017 г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден *ГУ «Отдел строительства города Талдыкоргана» №64 от 26.08.2024 г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Ынтымак-1					

ВЧШГ 200	м	3 294		3 009,46	
гофра. 250	м	8 480,5		8 756,27	
футляр ст.530 мм	м	212		211	
Ынтымак-2					
ВЧШГ 200	м	4 400		4 351,9	
гофра.250	м	10 927		10 999	
ВЧШГ 300	м	296		315,28	
гофра.315	м	942		927,19	
футляр ст.530 мм	м	327		329	
Ынтымак-3					
ВЧШГ 200	м	948		1315,55	
гофра. 250	м	14 980		14 674,59	
ВЧШГ 300	м	24		14,37	
гофра. 315	м	119		127,79	
футляр ст.530 мм	м	789		769,02	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая протяженность	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
   Наружные сети водоотведения.

С.Ынтымак -1,2,3 отведен под строительство жилых домов и объектов для обслуживания населения.
Система водоотведения с.Ынтымак входит в единую систему водоотведения районов ИЖС в западном и юго-западном районах г.Талдыкорган (ИЖС «3-е отделение», «Ынтымак -1,2,3», «Жастар -1,2,3» коттеджный городок) с подключением к городским очистным сооружениям сточных вод полной биологический очистки.
Неполная раздельная система водоотведения запроектирована на топографической основе с красным линиями, согласованные с ГУ «Отдел архитектуры градостроительства г.Талдыкорган»
Хозяйственно-бытовые сточные с.Ынтымак -1,3 поступают через самотечные уличные сети водоотведения в главный коллектор, проходящей по западной границе Ынтымак -1,3, а с участка Ынтымак -2 в коллектор К-2, проходящей по северной границе с. Ынтымак -2 и подключающийся к главному коллектору в колодце №112.
Самотечная уличная сеть водоотведения выполнена из полипропиленовых гофрированных труб с двухслойной стенкой DN/OD250 и DN/OD 315 с внутренним диаметром 220,8мм и 280мм соответственно с номинальной кольцевой жесткостью SN8 (8кн/м2). Наименьший диаметр самотечных уличных сетей принят согласно требованиям СН 4.01-03-2011г. п.5.9 Водоотведение. Наружные сети и сооружения» и равен 250мм (Двн =220,8мм).
При пересечении самотечной канализации выше существующего водопровода канализационная уличная сеть предусмотрена из чугунных труб ВЧШГ диаметром Д=200мм и 300мм. (СП РК 3.01-103-2012г., п.5.1.3)
«Генеральные планы промышленных предприятий».
Начальная глубина заложения уличной сети -1,5м.
Диаметры наружных коллекторов и уклоны труб приняты с учетом самоочищающихся скоростей сточных вод (СН РК 4.01-03-2011г., п.5.9., п. 5.10 и п.5.11.).
Колодцы и камеры водоотводящей сети расположены в местах изменения диаметров и уклонов трубопроводов, изменения направления их в плане и устройства присоединений к ним боковых веток, а также на прямолинейных участках труб через 50м.
Смотровые колодцы подразделяются на поворотные, узловые и линейные. Они служат для обеспечения доступа к трубопроводам, осмотра и наблюдения за ними и выполнения эксплуатационных операцией на водоотводящих сетях.
Сопряжения труб, уложенных на различной глубине, осуществляется с помощью перепадных колодцев в случае, если высота перепада больше 0,5м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ февраль 2023 г.; окончание июль 2025 г.
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12; фактически, месяц: 30.
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___ % и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

ГКП на ПХВ "Жетісу Водоканал" Ким В.Ф.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерно-коммуникационных инфраструктуры в с. Ынтымак (1,2,3 этап) в г. Талдыкорган Алматинской области. Строительство внутриквартальных сетей канализации» (КОРРЕКТИРОВКА)** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный директор АО «Алматыинжстрой» Исмагулов Е. Ж. **2025 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)