Құжат электрондық үкімет порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронного правительства

"Мемлекеттік қызметтер алу бойынша (Бірыңғай байланыс орталығы) ақпараттық-анықтамалық қызметі" 1414 "Информационно-справочная служба (Единый контакт-центр) Касательно получения государственных услуг"

Бірегей нөмір
Уникальный номер 101000103856007

Алу күні мен уақыты
Дата получения 31.01.2025

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент

Справка
о зарегистрированных правах (обременениях)
на недвижимое имущество и его технических характеристиках

№ 101000103856007 **от** 31.01.2025

Выдана КОСМАМБЕТОВА МАЙРА КУЛЖАНОВНА, 19.10.1976, ИИН 761019401345

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь жилая	Площадь основная	Площадь полезная	Делимость (ЗУ)	Примечание
Первичный объект	19:309:001:1508:1/Б-2301	футбольное поле	г. Шымкент, р-н Каратау, мкр. Нурсат, уч. 223, (РКА2201500060612461)	1	1	1094.0(м2)	-	Х	-	Х	-

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Первичный объект	19:309:001:1508:1/А-2522	баня	г. Шымкент, р-н Каратау, мкр. Нурсат, уч. 223, (РКА2201500060612461)	1	2	1038.3(м2)	-	X	-	X	-
Первичный объект	19:309:001:1508:1/А1	котельная	г. Шымкент, р-н Каратау, мкр. Нурсат, уч. 223, (РКА2201500060612461)	1	1	78.6(м2)	-	X	-	X	-
Земельный участок	19:309:001:1508	под проектирование и строительство оздоровительного комплекса и бани	г. Шымкент, р-н Каратау, мкр. Нурсат, уч. 223, (РКА2201500060612461)	1	X	0.3205(га)	X	X	X	Д	-

1) зарегистрировано право:

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ПО, Б-2301 (футбольное поле)	Космамбетова Майра Кулжановна, 19.10.1976 г.р.	Общая долевая, 1/2	Свидетельство о праве собственности 2607 22.06.2022	28.06.2022 17:54:05

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ПО, Б-2301 (футбольное поле)	Космамбетова Майра Кулжановна, 19.10.1976 г.р.	Общая долевая, 6/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ПО, Б-2301 (футбольное поле)	Төлебек Жания Нұржанқызы, 10.01.2005 г.р.	Общая долевая, 1/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ПО, Б-2301 (футбольное поле)	Төлебек Жанерке Нұржанқызы, 05.01.2015 г.р.	Общая долевая, 1/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ПО, Б-2301 (футбольное поле)	Төлебек Жанару Нұржанқызы, 02.07.2017 г.р.	Общая долевая, 1/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ПО, А-2522 (баня)	Космамбетова Майра Кулжановна, 19.10.1976 г.р.	Общая долевая, 1/2	Свидетельство о праве собственности 2607 22.06.2022	28.06.2022 17:54:05

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ПО, А-2522 (баня)	Космамбетова Майра Кулжановна, 19.10.1976 г.р.	Общая долевая, 6/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ПО, А-2522 (баня)	Төлебек Жания Нұржанқызы, 10.01.2005 г.р.	Общая долевая, 1/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ПО, А-2522 (баня)	Төлебек Жанерке Нұржанқызы, 05.01.2015 г.р.	Общая долевая, 1/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ПО, А-2522 (баня)	Төлебек Жанару Нұржанқызы, 02.07.2017 г.р.	Общая долевая, 1/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ПО, А1 (котельная)	Космамбетова Майра Кулжановна, 19.10.1976 г.р.	Общая долевая, 1/2	Свидетельство о праве собственности 2607 22.06.2022	28.06.2022 17:54:05

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ПО, А1 (котельная)	Космамбетова Майра Кулжановна, 19.10.1976 г.р.	Общая долевая, 6/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ПО, А1 (котельная)	Төлебек Жания Нұржанқызы, 10.01.2005 г.р.	Общая долевая, 1/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ПО, А1 (котельная)	Төлебек Жанерке Нұржанқызы, 05.01.2015 г.р.	Общая долевая, 1/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ПО, А1 (котельная)	Төлебек Жанару Нұржанқызы, 02.07.2017 г.р.	Общая долевая, 1/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ЗУ (под проектирование и строительство оздоровительного комплекса и бани)	Космамбетова Майра Кулжановна, 19.10.1976 г.р.	Общая долевая, 1/2	Свидетельство о праве собственности 2607 22.06.2022	28.06.2022 17:54:05

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ЗУ (под проектирование и строительство оздоровительного комплекса и бани)	Космамбетова Майра Кулжановна, 19.10.1976 г.р.	Общая долевая, 6/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ЗУ (под проектирование и строительство оздоровительного комплекса и бани)	Төлебек Жания Нұржанқызы, 10.01.2005 г.р.	Общая долевая, 1/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ЗУ (под проектирование и строительство оздоровительного комплекса и бани)	Төлебек Жанерке Нұржанқызы, 05.01.2015 г.р.	Общая долевая, 1/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11
Право собственности	ЗУ (под проектирование и строительство оздоровительного комплекса и бани)	Төлебек Жанару Нұржанқызы, 02.07.2017 г.р.	Общая долевая, 1/9	Свидетельство о праве на наследство по закону 2610 22.06.2022	28.06.2022 17:55:11

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

2) зарегистрировано обременение права:

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Аренда	ПО, Б-2301 (футбольное поле)	Булегенов Нурлан Курманович, 21.10.1966 г.р.	-	Договор 3/08/2022 03.08.2022	15.08.2022 17:22:28
Аренда	ЗУ (под проектирование и строительство оздоровительного комплекса и бани)	Булегенов Нурлан Курманович, 21.10.1966 г.р.	-	Договор 3/08/2022 03.08.2022	15.08.2022 17:22:28

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».