Приложение 3
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраль 2021 года № 53
Утвержден
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 август 2019 года № 632
форма

Декларация о соответствии

«03» 09 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Строительная компания «Люкс-Сервис», Туркестанская область, Сайрамский район, с.Карасу, Новостройка, 1135.***
(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора ***Дуйсенбеков Ш.М.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***«Капитальный ремонт парка имени «А.Сарбөпе» в селе Миялы Кызылкогинского района», Атырауская область, Кзылкогинский район, село Миялы.***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ***ГУ «Аппарат акима Миялинского сельского округа» в лице директора Багдаров Аманкелди Оразбаевич***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***нет***
3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Сала» от 2020 года;***
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) ***утвержденный письмо согласования №06-06-10-02-12/216 от 23.02.2024г.;***
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь территории	га	2,72		2,72	
Площадь покрытия внутриплощадочных дорог	га	8,256		8,256	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь жилого дома	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
общая площадь (м2)	метр в кубе (далее – м3)		
жилая площадь (м2)	м3		
В том числе подземной части	м2		

Показатели		По проекту			Фактически		
		число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
			общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:							
однокомнатных							
двухкомнатных							
трехкомнатных							
четырехкомнатных и более							

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***«Капитальный ремонт парка имени «А.Сарбөпе» в селе Миялы Кызылкогинского района»***

На территории выполнены следующие элементы благоустройства: произведено озеленение(посадили деревья) территории; устроены пешеходные дорожки (тротуары) с покрытием из брусчатки толщиной 5 см на основании из крупного песка толщиной 15 см с подстилающим слоем из уплотнённого грунта; смонтировано металлическое ограждение на металлических стойках высотой 2,0 м, общей протяжённостью 1208 м; установлены скамейки и урны, игровые макеты, скульптуры, качалки, карусели, песочницы; обустроены площадки для активного отдыха: общая физкультурная площадка и групповые игровые зоны. Для электроснабжения объекта выполнены следующие работы: предусмотрена и выполнена точка подключения от существующей ВЛ-10 кВ Ф 10(Д) в соответствии с техническими условиями и требованиями ПУЭ РК; смонтирована воздушная линия ВЛ-10 кВ протяжённостью 510 м, выполненная проводом марки АС-50 мм²; установлены опоры на базе железобетонных стоек по типовым решениям выполнено заземление всех траверс с присоединением к верхним заземляющим выпускам стоек опор и к нулевому проводу с помощью заземляющего проводника ЗП-2;смонтирована комплектная трансформаторная подстанция наружной установки КТПНГ-10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 100 кВА. Все работы выполнены в соответствии с техническим заданием на проектирование, материалами изысканий, а также действующими на территории РК нормативными документами по проектированию, строительству и эксплуатации электрических сетей.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июль 2024 года;;*

месяц, год

окончание работ *июль 2025 года;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 ;
фактически, месяц: 2 ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9 – 1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97,88% и фактически применено 97,88% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10 – 1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщик услуг теплоснабжения: **Представитель**

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг электроснабжения: **Представитель**
Козы-Кушинский РК. Абуталиев А.Н.
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата 02.09.2025
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг телефонизации: **Представитель**

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг водоснабжения и канализации: **Представитель**

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг газоснабжения: **Представитель**

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных

аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: _____

подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Капитальный ремонт парка имени «А.Сарбопе» в селе Миялы Кызылкогинского района» готовым к приемке в эксплуатацию.***

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «Строительная компания «Люкс-Сервис»***

Директор ***Дуйсенбеков Ш.М.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

_____

подпись руководителя, М.П.