Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» 09 2025 года

Заказчик Государственное учреждение «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» БИН 060140011980, 8(71336)59985, 30800, Актюбинская область, Хромтауский район, г.Хромтау, Спортивная,2. Сарсенгалиев Ренат Сагингалиевич.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « » 2025г. ТОО «LiderInvestGroup», Танатарова Самал Тулегеновна, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы, Заводская,40, БИН120640002547, 8(7132)210201.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) « » 2025 года ТОО "МАСТЕР Металл Пласт", директор Кадыргалиев Азамат Курмангалиевич, эксперт Бердалин Сисенгали Бисенбаевич, KZ69VJE00027376 от 08.06.2017. РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКТЮБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ,АКТОБЕ Г.А., Г.АКТОБЕ, РАЙОН АСТАНА, проспект Санкибай батыра, 173Д, 7 , 7132418280,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 2025 года , ТОО «G6-Project», Гайнутдинов Ренат Альбертович, БИН 080740015959,87759040228

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, *№ и дата получения аттестатов*, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство мостового перехода в п.Богетсай Хромтауский район Актюбинская область», новое строительство, II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу Республика Казахстан, Актюбинская область, п.Богетсай Хромтауский район .

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "20" сентября 2018 года №65;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов),на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ KZ92REA00468305 06.05.2025 Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «G6-Project», Рабочий проект2019/15

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) Рабочий проект, ГУ «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» 2019/15 .

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ "07" декабря 2023 года.

окончание работ " " 2025 года; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,5 фактически, месяц: ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Протяженность проектируемого участка в том числе: участков подходов к мосту граница работ по мосту - 209,26 м;

Габариты моста Г-8+2х0,75 м;

Схема моста 2х21 м;

Категория автомобильной дороги IV;

Количество полос движения 2 шт;

Ширина полосы движения 3 м;

Тип дорожной одежды – облегченный;
Длина автомобильной дороги -246,11м;
Ширина автомобильной дороги -10 м;
Вид покрытия – асфальтобетон;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 305985,058 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 295704,249тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 295704,249 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 295704,249 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство мостового перехода в п.Богетсай Хромтауский район Актюбинская область»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ГУ «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Сарсенгалиев Р.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация ТОО «МАСТЕР Металл Пласт» Калыргалиев А.К.

(наименование организаии) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), Бердалин Сисенгали Бисенбаевич, KZ69VJE00027376 эксперт по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «G6-Project», Гайнутдинов Ренат Альбертович эксперт.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)организация _____

_____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Гайнутдинов Ренат Альбертович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «LiderInvestGroup» Танатарова Самал Тулегеновна .

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 6 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (мосты)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Длина отдельных пролетов между осями опор	м	21		
2	Ширина между перилами	м			
3	Ширина тротуаров	м	0,75		
4	Высота моста	м	4,4		
5	Высота пролетного строения	м	1,15		
6	Длина пролетного строения	м	47,15		
7	Ширина пролетного строения	м	11		
8	Сечение пролетного строения				
9	Расстояние между осями ферм	м			
10	Электроосвещение				

Заказчик Государственное учреждение ГУ «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Сарсенгалиев Ренат Сагингалиевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «G6-Project», Гайнутдинов Ренат Альбертович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)