Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"25" август 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "КазЕвроСтрой"г.Астана, АЛИХАН БОКЕЙХАН, 10/1 БИН/ИИН/ИНН/УНП 050940013378**
наименование организации, юридический адрес
в лице директора **Нургалиева А.Г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «**Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Школа-лицей №1 имени Талгата Бигелдинова" акимата города Астана, расположенного по адресу: г. Астана р-н Сарыарка, ул. Желтоксан, 9 II (технически сложный).**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является: **Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Школа-лицей № 1 имени Талгата Бигелдинова" акимата города Астаны г.Астана, Желтоксан, 9 в лице директора Рысмухамбетова М.Д.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
1.ТОО «ЭлектроСервис-Кереку», БИН 110440001897, ГСЛ №001486-2 от 05.08.2019 года II категория, директор Шишов Вячеслав Эмильханович;
2.ТОО «KMD CONSTRUCTION», БИН 201140025994, лицензия 06-ГСЛ №002083 от 02.06.2025 года II категория, директор Конакбаев Максат Даулетович;
3.ТОО «KMD BUILDING», БИН 221140018846, лицензия №МКЛ №0012924 от 27.06.2025 года II категория, директор Конакбаев Мураткажы Даулетович;
4.ТОО «Business Qurylys», БИН 240440039315, лицензия №24018877 от 17.05.2024 года III категория, директор Азнабаева Зарина Жаскайратовна;
5. ТОО "АСТ-Технология", ГСЛ №0002338 от 18.06.2021 г., в лице директора Хамзиева Альберта Батырхановича; БИН 051040000299
6. ТОО «СК ЭкоСтрой Групп», 15-ГСЛ №003828 от 11.06.2021 г., в лице директора Жуман Маната Боранбайулы; БИН 111040019283
7. ТОО «ТАЛДЫКОРГАН АСУ», ГСЛ 23011830 от 24.05.20й23 г., в лице директора Мырзалиева Марала Жазылханулы. БИН 030540004055
8. ТОО "Іргетас-Құрылысы-II", ГСЛ МКЛ № 000636 от 02.02.2007 г., в лице директора Омарбекова Айдарбека Жанибековича; БИН 061140007390
9. ТОО "Универсал Plus", ГСЛ 21024510 от 18.08.2021 г., в лице директора Монтаева Азамата Сериковича; БИН БИН 020740004655
10. ТОО «АГА-Курылыс», БИН 070340013798, ГСЛ № 000455 от 27.09.2022 г., Директор - Ержигитов Адиль Амантаевич

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "КостСтандарт"**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Школа-лицей № 1 имени Талгата Бигелдинова"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	мест				

Дом культуры имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения.

- фундамент (цоколь)- сборные железобетонные блоки;

- наружные стены - керамзитовые блоки толщиной 60см, кирпичная кладка толщиной 64см;

- внутренние стены - из блоков толщиной 40см, кирпичные стены толщиной 38см;

- перегородки - кирпичные толщиной 12см, ПВХ толщитой 10см;

- перекрытия - сборные железобетонные плиты перекрытий; - полы - бетон, деревянные, линолеумные, керамическая плитка;

- окна - ПВХ;

- двери - деревянные филенчатые, ПВХ, металлические;

- наружная отделка - фасадная окраска, сплитерные плитки;

- внутренняя отделка - штукатурка, побелка, покраска, в санузлах керамической плиткой

- потолки - штукатурка , покраска;

- крыша - шатровая двухскатная, односкатная из деревянных конструкции;

- кровля - металлочерепица.

Проектом предусмотрено: - полная замена дверных блоков - демонтировать все прежние дверные блоки, и вместо их установить новые: в главной входной зоне наружные двери из ПВХ, в других входах в здание предусмотрены стальные наружные дверные блоки, внутри здания деревянные дверные блоки.

Внутреннюю отделку стен, и произвли замену покрытия полов - во всех помещениях, производится отделка потолков и стен, с установкой плинтуса, также произвести демонтаж покрытия полов; - произвести полную замену кровли;

- замена покрытия входных зон и крылец - снять прежнее покрытие всех входных площадок; - выполнить наружную облицовку из вентилируемого навесного фасада из хризотилцементных фасадных панелей, с устройство утеплителя мминплитой ПЖ-140 по ГОСТ 9573-2012 толщиной 150мм, ветро-влаго-защитного слоя Изоспан AF, воздушный зазор - 70мм - выполнить замену отмостки по всему периметру здания протяженностью;

- при выполнении капитального ремонта не разрушать существующие гидроизоляционные, антисептические, антикоррозийные, огнезащитные покрытия на конструкциях, и произвести это покрытие в местах их отсутствия.

- выполнить капитальный ремонт крыши - разобрать конструкции крыш и кровли, утеплителя; тщательно заделать швы между плитами покрытия мелкозернистым бетоном Кл.В15, поверхность загрунтовать мастикой МКБ-А-55; по всей площади чердачной поверхности уложить слой утеплителя Минплита ПМ-50(НГ)-1000.600.100 ГОСТ 9573-2012 толщиной 200мм, со слоем пароизоляции (см. листы АС-20-27);

по наружному периметру здания в прикарнизной части крыши полосой 1м наклеить один слой рубероида РПП-300 на битумной мастике МБК-А-55; - ремонт отмостки и облицовка цоколя сплитерной плиткой толщиной 50мм на ц/п растворе.

- демонтаж и монтаж подъемника на лестнице 1 этажа для МГН в главном корпусе, для доступа к стенам во время выполнения внутренней отделки

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 15 **апрель 2025 г**
окончание работ 15 **август 2025 г**
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4** ;
фактически, месяц: **4** ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и

фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____ 25.09.25г. _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Школа-лицей №1 имени Талгата Бигелдинова" акимата города Астана, расположенного по адресу: г. Астана р-н Сарыарка, ул. Желтоксан, 9**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Подрядчик (генеральный подрядчик) **Нургалиев Алибек Галиевич**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ _____

подпись,дата Место печати (при наличии)

ТОО «КазЕвроСтрой» БСН/БИН 050940013378