Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

**«Ақтөбе облысы Шалқар қаласындағы Т. Жұмағалиев көшесінің автомобиль жолын күрделі жөндеу»**
жұмыс жобасы бойынша

26.12.2025 ж. № SBEX-0086/25

# ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

**ТАПСЫРЫСШЫ**:
«Шалқар аудандық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
«ПроектСтрой-2050» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

**«Ақтөбе облысы Шалқар қаласындағы Т. Жұмағалиев көшесінің автомобиль жолын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Smart Build Expertise» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

«Smart Build Expertise» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ SBEX-0086/25 от 26.12.2025 г.

по рабочему проекту
**«Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы Т.Жумагалиева в городе Шалкар Актюбинской области»**

**ЗАКАЗЧИК**:
ГУ «Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ПроектСтрой-2050»

город Астана

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы Т.Жумагалиева в городе Шалкар Актюбинской области»** выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Smart Build Expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Smart Build Expertise».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект «Ақтөбе облысы Шалқар қаласындағы Т. Жұмағалиев көшесінің автомобиль жолын күрделі жөндеу», «Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы Т.Жумагалиева в городе Шалкар Актюбинской области».
Настоящее заключение выполнено, согласно трехстороннему договору №SBEX-0095–03 от 10.12.2025 года на проведение экспертизы между с ТОО «Smart Build Expertise», ТОО «ПроектСтрой-2050» и ГУ «Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».
**Дополнительные сведения:** SBEX-0095-03, 10.12.2025г., заявление от 09.12.2025г.
**1.1. Категория:** IV Категория

**1.2. Класс опасности:** Не классифицируемый

**1.3. Уровень ответственности:** 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)

**1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:**

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=47b9c2d4-d4d6-442a-954e-2dcd2664b3b7

**2. ЗАКАЗЧИК:** «Государственное учреждение «Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью «ПроектСтрой-2050»

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1. Основание для разработки:** SMART-03/00197 от 09.12.2025г.

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 30.10.2025 года;
- архитектурно-планировочное задание от 25 сентября 2025 года №KZ46VUA02033050, выданное ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- решение №ш-355 от 12.09.2025 года о праве постоянного землепользования земельного участка площадью 0,49 га;
- письмо заявка заказчика о прохождении экспертизы №01-12/500 от 08.12.2025 года, об источнике финансирования и о начале строительства объекта;
- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ПроектСтрой-2050» в 2025 году (Лицензия №23027323 от 15.12.2023 года);
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный «ПроектСтрой-2050» в 2025 году (Лицензия №23027323 от 15.12.2023 года).

**5.2. Согласования со сторонними организациями**

Согласование заказчиком проектных решений №01-12/500 от 08.12.2025 года.

Согласование схемы расположения дорожных знаков с ГУ «Департамент Полиции Актюбинской области МВД РК» №5-5-7-74/5-15579 от 25.12.2025 года.



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

**5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:**

Том I. Общая пояснительная записка.
Том II. Паспорт проекта.
Том III. Альбом 1. Автомобильные дороги.
Том IV. Книга 1. Инженерно – геодезические изыскания.
Том IV. Книга 2. Инженерно – геологические изыскания.
Том V. Сметная документация.
Том VI. Проект организации строительства.

**5.4. Цель и назначение объекта строительства**

Целью проекта является капитальный ремонт автомобильных дорог, благоустройство дорожной одежды - развитие транспортной системы района, повышение пропускной способности улицы и улучшение. эксплуатационных показателей существующего покрытия дороги, устройство новой дорожной одежды повышение безопасности дорожного движения и обеспечение беспрепятственного и комфортного проезда автотранспортных средств к учреждениям, к жилым и общественным зданиям сельской застройки.

**5.5. Существующее положение**

Существующее положение дорог характеризуется измятым поперечным уклоном, что приводит к застою дождевых и талых вод на дороге. Местами обочина возвышается над дорожным покрытием и препятствует стоку атмосферных и талых вод с проезжей части.

При реализации проекта будет решен вопрос о своевременном приезде скорой помощи и др. транспортных средств. Создастся условия для жизни людей, освещаются улица, тем самым создавая безопасность ночной прогулке людей.

Проектируемая дорога относится к категории жилые улицы и дороги местного значения, согласно СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги» СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

Дорожно-климатическая зона – IV.

Тип местности по характеру и степени увлажнения - 1.

Категория дороги – жилые улицы и дороги местного значения.

Типы дорожных одежд – капитальный.

Грунты земляного полотна является – суглинок.

Материал для дорожной одежды принят в соответствии СТ РК 1225-2013 и ГОСТ 9128- 2013.

## 6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

**6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:**

Участок капитального ремонта автомобильных дорог находится в городе Шалкар Актюбинской области.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

**Рис.1 Ситуационная схема проектируемых участков**

**Природно-климатические условия района строительства:**

Климат района строительства относится к типу климатов степей бореального типа. Общими чертами климата района являются резкие температурные контрасты, холодная суровая зима и жаркое лето, быстрый переход от зимы к лету и короткий весенний период, неустойчивость и дефицитность атмосферных осадков, большая сухость воздуха, интенсивность процессов испарения, неустойчивость климатических показателей во времени (из года в год) и большое количество солнечного тепла. Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды. Суммарная солнечная радиация на горизонтальную поверхность при безоблачном небе за период с мая по июль составляет 850- 882 МДж/м$^2$ при среднем значении 870 МДж/м$^2$.

Климатическая характеристика и основные климатические параметры, характерные для района строительства, приводятся по данным многолетних наблюдений метеостанции г.Актобе, с учетом требований СНиП РК 2.04-01-2010.

Среднегодовая температура воздуха описываемой территории составляет +4,2 градуса.

Наиболее холодным месяцем является январь со среднемесячной температурой воздуха - минус 14,9 градуса.

Самым жарким месяцем является июль со среднемесячной температурой воздуха - плюс 22,5 градуса.

Абсолютный максимум температур, равный плюс 43,0 градусам, отмечается в июле, абсолютный минимум, равный минус 48,0 градусам – в январе.

Наибольшее повышение температуры воздуха в году отмечается в апреле.

К этому времени приурочено вскрытие рек и прохождение максимального поверхностного водостока.

Продолжительность безморозного периода составляет 140 дней в году.

**Инженерно-геологические условия площадки строительства**

Геоморфология, рельеф и почвы

Участок работ в региональном плане расположен на северной окраине Прикаспийской низменности. Прикаспийская низменность является областью

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

молодогопрогибания Прикаспийской впадины. Ее поверхность сложена мощной толщей отложений четвертичного (главным образом верхнечетвертичного и современного) возраста, в генетическом аспекте является аккумулятивной равниной морского и частично речного происхождения, полого наклоненной в сторону Каспийского моря.

*Геологическое строение*

Описываемая территория в региональном плане расположена в пределах юго-восточной окраины Русской платформы и принадлежит Прикаспийской синеклизе.

В геологическом строении участка исследования принимают участие отложения от палеозоя до современных образований.

*Гидрогеологические условия*

В гидрогеологическом отношении территория представляет собой область почти сплошного развития высокоминерализованных вод. Пресные и солоноватые воды встречаются в виде линз, приуроченных к определенным морфологическим формам рельефа.

Воды, представляющие практический интерес, встречаются в отложениях четвертичного времени.

Все нижележащие водоносные горизонты находятся в условиях затрудненного водообмена и характеризуются высокой минерализацией.

Территория описываемого района с поверхности покрыта морскими хвалынскими четвертичными образованиями и лишь узкой полосой в долине р.Малый Узень выделяются верхнечетвертично современные аллювиальные отложения, к которым приурочен выдержанный горизонт.

Химический состав подземных вод аллювиальных отложений пестрый от гидрокарбонатно-натриевых до хлоридно-натриевых.

Величина общей минерализации колеблется от 1 до 10 г/л и более. Пресные и солоноватые воды

современного аллювия тянутся узкой полосой вдоль русла реки. Запасы грунтовых вод алювиальных отложений не велики и не стабильны.

*Свойства грунтов*

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений. Геолого-литологический разрез в пределах глубин, соответствующих сфере инженерного воздействия проектируемых сооружений на геологическую среду, расчленен на инженерно-геологические элементы (ИГЭ), распространение которых в пространстве и во времени указано на геолого-литологических разрезах.

ИГЭ – 1. Почвенно-растительный слой представлен суглинками тяжелыми темно-бурыми, гумусированными.

В почвенно-растительном слое выделяется два горизонта: гумусовый (А) и переходный (В) от гумусового горизонта к материнской породе.

Мощность почвенно-растительного слоя 0,3 м.

ИГЭ – 2. Суглинок желтовато-серого цвета, с включением карбонатных солей и битой ракушки.

Реакция с 10% HCl – вскипание бурное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Мощность слоя 1,50 м.

ИГЭ – 3. Глина легкая пылеватая желтовато-серого цвета, плотная, влажная, от полутвердой до тугопластичной консистенции, с включением карбонатных солей и битой ракушки.

Реакция с 10% HCl – вскипание заметное продолжительное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Глина не обладает просадочными свойствами



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Мощность слоя 1,50 м.

ИГЭ – 4. Суглинок желтовато-серого цвета, текучепластичный, водонасыщенный, с включением карбонатных солей.

Реакция с 10% HCl – вскипание бурное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Мощность слоя 4,0 м.

ИГЭ – 5. Глина зеленовато-серого цвета, очень плотная, влажная, тугопластичной консистенции, водоупорная.

Реакция с 10% HCl – вскипание заметное продолжительное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Глина не обладает просадочными свойствами.

Вскрытая мощность слоя 3,0 м.

ИГЭ – 6. Супесь желтовато-серого цвета, влажная, с глубины 5,0 м - водонасыщенная, с включением карбонатных солей.

Реакция с 10% HCl – вскипание бурное (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Супесь обладает просадочными свойствами.

Мощность слоя 2,0 м. Залегает в виде прослоев в толщах суглинка.

ИГЭ – 7. Песок серого цвета, мелкий пылеватый водоносный, с включением битой ракушки.

Реакция с 10% HCl – вскипание слабое (содержание $CaCO_3$ от 5 до 10%).

Вскрытая мощность слоя 3,50 м.

*Геологические и инженерно-геологические процессы*

На участке предполагаемого строительства широкого развития современных физико-геологических процессов не отмечается.

Возможно подтопление территории паводковыми водами в весенний период.

За счет испарительных процессов в зоне аэрации на глубине 1-2 м происходит концентрация солей.

*Сейсмичность*

По данным региональной сети сейсмических станций территории и историческим данным сведения о сейсмичности данного региона отсутствуют. Однако из этого не следует действительное отсутствие сейсмичности данного региона, как формы проявления современной тектонической деятельности в условиях контрастного строения земной коры, тем более, что исследованная территория находится в зоне неотектонических подвижек, связанных с соляно купольными структурами. Исходя из вышеизложенного, сейсмичность территории оценивается до 6 баллов по шкале MSK-64 (без учета грунтовых условий) в соответствии с картой общего сейсмического районирования Республики Казахстан (СНиП РК 2.03-30-2006).

**6.2. Проектные решения**

**6.2.1. Автомобильная дорога**

Основные технические нормативы, принятые для проектирования «Капитальный ремонт автомобильный дороги улицы Т.Жумагалиева в городе Шалкар Актюбинской области» с категории жилые улицы и дороги местного значения, согласно СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги», СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

**Основные технические показатели**

Таблица 1.

| № | Наименование показателей | Ед. изм. | Принятые в проекте |
|---|---|---|---|
| Улица Т.Жумагалиева | | | |
| 1 | Строительная длина | м | 744,38 |



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | Категория дороги | - | IV |
| 3 | Число полос движения | шт. | 2 |
| 4 | Ширина проезжей части | м | 6,0 |
| 5. | Ширина обочины | м | 1,0 |
| 6. | Ширина земляного полотна | м | 10,0 |
| 7. | Тип дорожной одежды | - | капитальный |
| 8. | Вид покрытия | - | Горячая а/б смесь |
| Улица №1 | | | |
| 1 | Строительная длина | м | 286,45 |
| 2 | Категория дороги | - | IV |
| 3 | Число полос движения | шт. | 2 |
| 4 | Ширина проезжей части | м | 6,0 |
| 5. | Ширина обочины | м | 1,0 |
| 6. | Ширина земляного полотна | м | 10,0 |
| 7. | Тип дорожной одежды | - | капитальный |
| 8. | Вид покрытия | - | Горячая а/б смесь |

***Земляное полотно***

Земляное полотно запроектировано, исходя из условий обеспечения необходимой прочности и устойчивости, в соответствии со СП РК 3.03-101-2013 Автомобильные дороги и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и типовыми материалами для проектирования серии 503-0-48.87.

Отсыпку земляного полотна производят грунтом, соответствующим ГОСТу 25100-95 и извлекаться из карьера, расположенного в города.

Грунты удовлетворяют требованиям СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Коэффициент относительного уплотнения грунта под проезжие части устанавливается лабораторным путём и определён равным 1,06.

В естественном состоянии грунты имеют твёрдую консистенцию с влажностью меньше оптимальной, поэтому при отсыпке земляного полотна увлажняют грунт водой. Насыпь земляного полотна производится послойно с поперечным уклоном от оси дороги 30‰, уплотняется до коэффициента плотности 0.95.

**Дорожная одежда конструкция и расчет**

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии СП РК 3.03-104-2014, СП РК 3.03-101-2013 и СП РК 3.01-101-2013.

Исходные данные:

1. Дорожно-климатическая зона – IV.
2. Тип местности по характеру и степени увлажнения - 1.
3. Категория дороги – жилые улицы и дороги местного значения.
4. Типы дорожный одежды – капитальный.
5. Материал для дорожной одежды принят в соответствии СТ РК 1225-2013 и ГОСТ 9128- 2013.

***Конструктивные решения по всем улицам***

Верхний слой покрытия - Асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки II, СТ РК 1225-2013 - 0,04 м.

Розлив вязкого битума, БНД 70/100 СТ РК 1225-2013, расход 0.3т на 1000 м².

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Нижний слой покрытия - асфальтобетон пористый из горячей крупнозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки II, СТ РК 1225-2013 - 0,06 м.

Розлив вязкого битума, БНД 70/100 СТ РК 1225-2013, 0.65т на 1000 м².

Щебеночно-песчаная смесь С4 фр.40-70 мм по UJCN 25607-2009- 0,20 м.

Песчано-гравийная смесь, ГОСТ 25607-2009 - 0,10 м.

Укрепление обочин Щебеночно-песчаной смесью, ГОСТ 25607-2009 - 0,10 м.

Обратная засыпка пригодного грунта с учетом коэффициента уплотнения 0,95 толщиной 0,3 м.

Срезка существующего старого покрытия толщиной 0,30 м (грунт).

***План и продольный профиль***

Проектирование плана и продольного профиля произведено из условий наименьшего ограничения и изменения скорости, обеспечения безопасности и удобства движения.

Элементы плана запроектированы в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги».

Радиусы поворотов на примыкающие дороги по кромке проезжей части не менее 5,0 м.

Привязка элементов плана выполнена от оси проезжей части и от существующих инженерных сетей.

Продольные уклоны колеблются от 0‰ до 26‰.

***Обустройство подъездной дороги, организация и безопасность движения***

Организация и безопасность движения разработаны в соответствии ГОСТ 31994-2013 и с требованиями СП РК 3.01-101-2013.

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входят обустройство дороги в виде установки сигнальных столбиков, дорожных знаков, укрепления обочин, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечного профилей автодороги.

***Дорожные знаки***

На рассматриваемом предусмотрена установка 7 групп дорожных знаков в количестве 84 штук:

Щитки знаков монтируются на металлических стойках 61 шт., которые устанавливаются на обочинах дорог, на специальных присыпных бермах.

Места установки знаков показаны на графике обстановки.

Все дорожные знаки соответствуют СТ РК 1125-2002.

Все металлические элементы покрыты антикоррозионными составами: краской ПФ 115 ГОСТ 6485-76* за 2 раза по слою грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

Дорожные знаки приняты по СТ РК 1125-2002.

Опоры дорожных знаков приняты по СТ РК 1412-2005.

Дорожная разметка выполнена по СТ РК 1124-2003.

**Разметка на проезжей части улицы.**

В горизонтальную разметку входят линии, и другие обозначения, наносимые на дорожные покрытия.

Цвет разметки соответствует белому цвету, указанному в п.4.5 ГОСТ 13508-74*.

Материал для дорожной разметки выполняется краской эмаль АК-505, АК-511.

Схема расположения дорожных знаков согласована с ГУ «Департамент Полиции Актюбинской области МВД РК» №5-5-7-74/5-15579 от 25.12.2025 года.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

**6.2. Инженерное обеспечение, сети и системы**

**Пересечение с инженерными сетями и искусственными сооружениями.**

Пересечение с существующими водопроводами.

По всей длине проектируемая дорога пересекается с существующим водопроводом. Во всех пересечениях имеется существующие футляры, длина и концы которых соответствуют правилам и нормам пересечении с автомобильными дорогами. В связи с этим в проекте не предусматривается дополнительные установки футляров.

Пересечение с существующей телефонной линией.

Ремонтируемая дорога пересекается с кабелем связи по ул.Т.Жумагалиева ПК2+3,84 и ПК4+98,44.

Пересечение с существующими ВЛ -0,4кВ и ВЛ -10 кВ.

По всей проектируемой дороге пересечение с ВЛ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ соблюдается вертикальный габарит, согласно ПУЭ РК 2015.

***Искусственные сооружения***

По всей длине проектируемой дороги и съездах для отвода талых вод предусматривается одноочковая металлическая водопропускная труба Д ∅0.5 м, L=16.0 м в количестве 3 шт.

Все трубы приняты, согласно типовому проекту ГОСТ10704-91.

Расчетные гидрографы стока воды рек весеннего половодья и дождевых паводков (расчет отверстия трубы)

Максимальный расход талых вод составляет Qт=0,9 м$^3$/с.

**6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций**

**Охрана труда и техники безопасности при строительстве**

Предусматривается устройство площадок для отдыха рабочих, места для курения, оборудованные противопожарным инвентарем, защитные укрытия от атмосферных осадков и солнечной радиации. Работники, которые заняты со строительными работами, должны проходить инструктаж и учёбу по технике безопасности в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Ответственными за выполнение инструкций по технике безопасности при выполнении работ являются руководители этих работ. Машины, механизмы, оборудование, инвентарь, инструменты и приспособления к ним должны соответствовать видам работ, которые выполняются, и быть в исправном состоянии. Администрация обязана обеспечивать работников спецодеждой, спец. обувью и средствами индивидуальной защиты нужных размеров в соответствии с видом работ.

Работникам, перед допуском к работе необходимо выдать под роспись соответствующие инструкции о безопасных методах работы. Индивидуальные средства защиты, которые выдаются работникам, должны быть проверены в установленном порядке, а работники проходят инструктаж о порядке пользования ими. Руководители работ не допускают к работе лиц, без соответствующей спецодежды, спец. обуви и средств индивидуальной защиты, а также в болезненном или нетрезвом виде.

**6.4. Организация строительства**

Продолжительность строительства объекта определяется по СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и срок продолжительности строительства составляет 5 месяцев.

Согласно письму заказчика от 08.12.2025 года №01-12/500, начало строительства объекта планируется во II квартале 2026 года.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Норма задела:
2026 год – 100%.

**6.5. Оценка соответствия санитарным правилам и гигиеническим нормам**

Установление санитарно-защитной зоны на период строительства и эксплуатации проектируемый объект не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается.

Раздел «Условия труда и бытового обслуживания рабочих, организация при строительстве» Для строительных площадок предусмотрено равномерное освещение. При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль установлен пункт мойки колес, с организацией стоков ближайшую систему ливневой канализации. Все подъездные пути и пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрываются щебнем. На стройплощадке выделены специально оборудованные участки для заготовки и обработки арматуры при проведении бетонных, железобетонных, каменных работ и кирпичной кладки, погрузо-разгрузочные операции с сыпучими, пылевидными и опасными материалами, места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева.

Предусмотрена механизация процесса при переливе окрасочных материалов из бочек, бидонов и другой тары весом более десяти килограммов для приготовления рабочих растворов. Закрытые помещения для подогрева кабельной массы оборудованы системой механической вентиляции, помещения для отделочных и антикоррозийных работ с применением вредных химических веществ – с использованием естественной и механической вентиляции и средств индивидуальной защиты. Средства индивидуальной защиты (для глаз, органов дыхания и рук, слуха) используются при погрузо-разгрузочных операциях с сыпучими, пылевидными и опасными материалами, при обработке стекла при помощи пескоструйных аппаратов, в зонах с уровнем звука свыше восьмидесяти децибел.

При температуре воздуха ниже минус 40°С предусмотрена защита лица и верхних дыхательных путей. Рабочие места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева оснащаются средствами коллективной защиты от шума, инфракрасного излучения и брызг расплавленного металла (экранами и ширмами из негорючих материалов). Рабочие и инженерно-технический персонал обеспечен специальной одеждой, специальной обувью и другими средства индивидуальной защиты в соответствие полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и опасных факторов производства.

Предусмотрены за средствами индивидуальной защиты, специальной одеждой и специальной обувью условия по хранению, химчистке, стирке, ремонту, дегазации, дезактивации, обезвреживанию и обеспыливанию, сушке. На строящемся объекте предусмотрено использование привозной воды. Доставка воды производится автотранспортом. Привозная вода хранится под навесом в емкостях, установленных на площадке. Чистка и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям. Внутренняя поверхность механически очищается, промывается с полным удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции емкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды. Бытовые помещения оборудованы аптечками первой медицинской помощи. В бытовых помещениях проводятся дезинсекционные и дератизационные мероприятия. На участках с использованием токсических веществ установлены профилактические пункты, обеспеченные защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты. Предусмотрены санитарно-надворные установки типа мобильные туалетные кабины «Биотуалет». Сбор и удаление отходов, содержащих токсические вещества, осуществляется в закрытые контейнера с вывозом на полигоны

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

промышленных отходов. Строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается, в теплое время года поливается.

**6.6. Сметная документация**

Сметная документация к рабочему проекту составлена в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденной приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01.12.2022 №223-нк.

Сметная документация составлена ресурсным методом с применением программного комплекса «АВС-4», редакция 2025.12, в текущих ценах июня 2025 г. с пересчетом на 2026 год.

Сметные нормы и расценки для 4.12-го территориального района, Актюбинская область.

При составлении смет использованы:

ССЦ РК 8.04-08-2025 «Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции»;

ССЦ РК 8.04-09-2025 «Сметные цены на инженерное оборудование объектов строительства;

СЦПГ РК 8.04-12-2025 «Сметные цены на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки»;

СЦПГ РК 8.04-12-2025 «Сметные цены на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки»;

СЦЭМ РК 8.04-11-2025 «Сметные цены на эксплуатацию строительных машин и механизмов»;

СЦЗТ РК 8.04-13-2025 «Сметные цены на затраты труда в строительстве»;

НДЦС РК 8.04-07-2025 «Индексы стоимости для строительства»; «Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 44»;

НДЦС РК 8.04-03-2025 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;

УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Объекты непроизводственного назначения» (20 сборников);

УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Наружные сети водоснабжения и канализации»;

УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Элементы внешнего благоустройства. Малые архитектурные формы»;

УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Энергетическое строительство»;

УСН РК 8.02-03-2025* «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Здания блочно-модульные»;

УСН РК 8.02-03-2025 «Укрупненные показатели сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Оборудование, мебель и инвентарь. Учебные заведения»

НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

НДЦС РК 8.04-09-2024 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЭСН РК 8.04-01-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы»;

ЭСН РК 8.04-01-2024 «Элементные сметные нормы на строительные работы» (40 сборников):

ЭСН РК 8.04-02-2024 «Общие положения по применению элементных сметных норм на монтаж оборудования»;

ЭСН РК 8.04-02-2024 «Элементные сметные нормы на монтаж оборудования» (36 сборников):

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 7,2%;
- сметная прибыль от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 5%;
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ от стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2024) в размере 3%;
- Затраты заказчика на авторский надзор – 0,46%;
- Затраты заказчика на технический надзор – 2,9%;
- Индексы стоимости для строительства, НДЦС РК 8.04-07-2025 табл. 2.

## 7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Smart Build Expertize» в рабочий проект **«Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы Т.Жумагалиева в городе Шалкар Актюбинской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

**Замечания и предложения по рабочему проекту:**

1. Предоставлены исходные документы по рабочему проекту.

**Замечания по разделу АД:**

1. На плане автодорог показаны радиусы кривых.
2. Продольный профиль оформлен, согласно ГОСТ 21.701-2013.
3. Алгебраическая разность уклонов соответствует нормам.
4. Предоставлены поперечные профили.
5. На плане и в продольном профиле показаны геологические скважины, согласно геологическим отчетам.
6. В продольном профиле показаны пересекаемые существующие коммуникации и сооружения.
7. Конструкция дорожной одежды откорректирована.
8. Технико-экономические показатели приведены в соответствие.
9. Сводная ведомость объемов работ пересчитана, согласно откорректированным чертежам.
10. На планах показаны направления на север.
11. Откорректирована пояснительная записка.
12. Все отмененные нормативные документы приведены в соответствие.
13. Конструкция дорожной одежды и ведомость объемов работ согласованы с Заказчиком.

**Замечания по разделу СМД**

14. В расчете ПИР исправлена стоимость проектных работ. Внесено изменение в раздел «Проектирование» сводного сметного расчета стоимости строительства.



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

15. Ведомости объемов работ, конструкция дорожной одежды, сводный сметный расчет стоимости строительства согласованы и утверждены заказчиком.

16. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с окончательной версией проекта проектными решениями.

17. Окончательный вариант сметной документации загружен единым комплектом и одним файлом на портал с датой, печатями и подписями заказчика и генпроектировщика.

**7.2. Оценка принятых решений**

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы Т.Жумагалиева в городе Шалкар Актюбинской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

**Основные технические показатели по рабочему проекту:**

Таблица 2.

| № п/п | Наименование показателей | Един. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные | рекомендуемые |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Улица Т.Жумагалиева | | | |
| 1. | Общая протяженность дороги | км | 0,74438 | 0,74438 |
| 2. | Ширина земляного полотна | м | 10,0 | 10,0 |
| 3. | Категория дороги | - | IV | IV |
| 4. | Количество полос движения | шт. | 2 | 2 |
| 5. | Ширина проезжей части | м | 6,0 | 6,0 |
| 6. | Ширина обочины | м | 1,0 | 1,0 |
| 7. | Тип дорожной одежды | - | капитальный | капитальный |
| 8. | Вид покрытия | | Горячая а/б смесь | Горячая а/б смесь |
| | Улица №1 | | | |
| 9. | Общая протяженность дороги | км | 0,28645 | 0,28645 |
| 10. | Ширина земляного полотна | м | 10,0 | 10,0 |
| 11. | Категория дороги | - | IV | IV |
| 12. | Количество полос движения | шт. | 2 | 2 |
| 13. | Ширина проезжей части | м | 6,0 | 6,0 |

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 14. | Ширина обочины | м | 1,0 | 1,0 |
| 15. | Тип дорожной одежды | - | капитальный | капитальный |
| 16. | Вид покрытия | | Горячая а/б смесь | Горячая а/б смесь |
| 17. | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах июня 2025 года с пересчетом на 2026 год в том числе:<br>СМР<br>оборудование<br>прочие | млн.тенге | 157,266<br>122,670<br>--<br>34,596 | 157,266<br>122,670<br>--<br>34,596 |
| 18. | Продолжительность строительства | мес. | 5,0 | 5,0 |

**8. ВЫВОД:**

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт автомобильной дороги улицы Т.Жумагалиева в городе Шалкар Актюбинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

<u>Улица Т.Жумагалиева</u>

| | |
|---|---|
| Общая протяженность дороги | 0,74438 км; |
| ширина земляного полотна | 10,0 м; |
| категория дороги | IV; |
| количество полос движения | 2; |
| ширина проезжей части | 6,0 м; |
| ширина обочины | 1,0 м. |
| тип дорожной одежды | капитальный; |
| вид покрытия | |
| горячая а/б смесь. | |

<u>Улица №1</u>

| | |
|---|---|
| Общая протяженность дороги | 0,28645 км; |
| ширина земляного полотна | 10,0 м; |
| категория дороги | IV; |
| количество полос движения | 2; |
| ширина проезжей части | 6,0 м; |
| ширина обочины | 1,0 м. |
| тип дорожной одежды | капитальный; |
| вид покрытия | |
| горячая а/б смесь. | |

| | |
|---|---|
| Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах июня 2025 года с пересчетом на 2026 год | 157,266 млн. тенге; |
| в том числе: | |
| СМР | 122,670 млн. тенге; |
| Прочие | 34,596 млн. тенге. |
| Продолжительность строительства | 5,0 месяцев. |

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», согласно договору № SBEX-0095–03 от 10.12.2025 года.
3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**8. ТҰЖЫРЫМ:**
**«Ақтөбе облысы Шалқар қаласындағы Т. Жұмағалиев көшесінің автомобиль жолын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника- экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Т.Жұмағалиев көшесі

| | |
|---|---|
| көлік жолының жалпы ұзындығы | 0,74438 км; |
| жер төсемінің ені | 10,0 м; |
| жол санаты | IV; |
| қозғалыс жолақтарының саны | 2; |
| жолдың ені | 6,0 м; |
| жолдың иық ені | 1,0 м; |
| жол жабындысының түрі | күрделі; |
| жабындының түрі | ыстық а/б қоспа. |

№1 көше

| | |
|---|---|
| көлік жолының жалпы ұзындығы | 0,28645 км; |
| жер төсемінің ені | 10,0 м; |
| жол санаты | IV; |
| қозғалыс жолақтарының саны | 2; |
| жолдың ені | 6,0 м; |
| жолдың иық ені | 1,0 м; |
| жол жабындысының түрі | күрделі; |
| жабындының түрі | ыстық а/б қоспа. |

| | |
|---|---|
| 2025 жылдың маусым айының және 2026 жылдың бағасына қайта есептегенде | |
| құрылыстың жалпы сметалық бағасы | 157,266 млн. теңге; |
| оның ішінде: | |
| құрылыс-монтаж жұмыстары | 122,670 млн. теңге; |
| басқа да шығындар | 34,596 млн. теңге. |
| Құрылыстың ұзақтығы | 5,0 ай. |

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 10.12.2025 жылғы № SBEX-0095–03 шарттың талаптарына сәйкес «Шалқар аудандық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі кепілдік етеді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

| № п/п | Раздел | Эксперт | Специа-лизация эксперта (по аттестату) | Номер аттестата | Результат (соответствует или не соответствует нормам) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Сметная документация | Жумин Серик Мухамедович | | | Соответствует |
| 2 | Проект организации строительства | Калиев Абат Курмантаевич | | | Соответствует |
| 3 | Ведущий эксперт | Темиров Жалғас Абайулы | | | Соответствует |
| 4 | Автомобильные дороги | Темиров Жалғас Абайулы | | | Соответствует |

***Примечание:*** *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

**Хайржанова О.Ж. (Директор)**

**Темиров Ж.А. (Эксперт)**

**Калиев А.К. (Эксперт)**

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

**Жумин С.М. (Эксперт)**

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

| | |
|---|---|
| **Документ Id** | aa8037ac-2188-4b30-929a-090d2b420c0e |
| **Номер и дата документа** | SBEX-0086/25 от 26.12.2025 |
| **Электронные цифровые подписи документа** | **Согласовано:**<br><br>ТЕМИРОВ ЖАЛГАС АБАЙУЛЫ<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise"<br>2025.12.26 09:23:56<br>63A31F818EA258DC6B80BDC1E9E75D5315C0510E<br><br>КАЛИЕВ АБАТ КУРМАНТАЕВИЧ<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise"<br>2025.12.26 09:26:22<br>4789C5537FCD10E37B8902576F475719734943A7<br><br>ЖУМИН СЕРИК МУХАМЕДОВИЧ<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Smart Build Expertise"<br>2025.12.26 09:30:02<br>5E66658D4931674160386CD6B5B9997976FAE0D6<br><br>**Подписано:**<br><br>ХАЙРЖАНОВА ОРЫНГҮЛ ЖАНҚАБЫЛҚЫЗЫ<br>"Smart Build Expertise" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі<br>2025.12.26 09:35:17<br>655FDF7E0ECF9BC11DF0F8F4021C67F2FFFF2082 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»