Заказчик:

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **"Капитальный ремонт административно-учебного корпуса КГКП "Дворец школьников имени Агыбай Батыра" отдел образования Карагандинской области" Карагандинская область, город Балхаш, улица Абая, здание 45"**

(наименование, адрес)

Обьект: **"Капитальный ремонт здания – "Учебный корпус"**

(наименование)

Договор подряда (контракт):

Акт выполненных работ №1
за апрель 2024 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью,
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ										
1	1146-0401-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка**	$м^2$	487,2		3422,64	271,77	1667510	132406	--	1162654	3056576
		НР - 72%; СП - 8%				3150,87	163,58	1535104	79696		226412	
2	1109-0403-0404 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28 ТЧ 09 табл.3 п.3.5 Кзтр=0,6, Кэм=0,7, Кмр=0,5	**Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 $м^2$.. Установка в бетонных стенах. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5**	$м^2$	8,2		2684,65	61,19	22014	502	--	15656	40684
		НР - 72%; СП - 8%				2623,46	28,31	21512	232		3014	
3	1208-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий**	$м^2$ кровли	1120		497,40	2,58	557088	2890	--	399022	1032595
		НР - 72%; СП - 8%				494,82	--	554198	--		76485	
4	1219-0101-0901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Чердачное перекрытие. Очистка от строительного мусора**	т	49,32		3688,68	--	181926	--	--	130987	337945
		НР - 72%; СП - 8%				3688,68	--	181926	--		25033	
5	1212-0104-0504 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Стены парапета внутри чердака. Очистка вручную от отстающего слоя и грязи**	$м^2$	2040,6		442,32	--	902598	--	--	649870	1676659
		НР - 72%; СП - 8%				442,32	--	902598	--		124191	
6	1208-0101-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Окна слуховые прямоугольные двускатные. Разборка**	окно	6		6103,47	2,39	36621	14	--	26357	68016
		НР - 72%; СП - 8%				6101,08	--	36606	--		5038	
7	1146-0401-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Вентканалы железобетонные. Разборка**	$м^3$	10,8		62637,29	29630,89	676483	320013	22632	350882	1109554
		НР - 72%; СП - 8%				30910,92	14212,82	333838	153498		82189	
8	1203-0101-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Вентшахты из кирпича. Разборка каменной кладки**	$м^3$ кладки	3		43560,97	8067,90	130683	24203	--	85175	233127
		НР - 72%; СП - 8%				35493,07	3939,75	106479	11819		17269	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**4174923**	**480028**	**22632**	**2820603**	**7555156**
							3672261	**245245**	**--**	**559631**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**4152909**				
	Материалы		Тенге				**22631**				
	Всего заработная плата		Тенге					**3895762**			
		Накладные расходы	Тенге				**2804947**				
		Сметная прибыль	Тенге				**556617**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**7514473**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**2307**
		Сметная заработная плата	Тенге					**3895762**			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				**22014**				
	Всего заработная плата		Тенге					**21744**			
		Накладные расходы	Тенге				**15656**				
		Сметная прибыль	Тенге				**3014**				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				**40684**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**11**
		Сметная заработная плата	Тенге					**21744**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**7555157**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**2318**
		Сметная заработная плата	Тенге					**3917506**			
		РАЗДЕЛ 2.ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ									
		Подраздел 1.СЕТИ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ									
9	**1215-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09**	**Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм. Разборка/системы пожаротушения/**	**м трубопроводов**	102	1232,52	11,28	125717	1151	5782	85782	228419
		НР - 72%; СП - 8%			1164,55	3,50	118784	357		16920	
10	**1216-0101-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09**	**Трубопроводы канализации из чугунных труб диаметром 150 мм. Разборка**	**м**	98	3043,96	--	298308	--	--	214782	554137
		НР - 72%; СП - 8%			3043,96	--	298308	--		41047	
11	**1216-0101-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09**	**Трубопроводы канализации из чугунных труб диаметром 100 мм. Разборка**	**м**	56	3966,99	--	222151	--	--	159949	412668
		НР - 72%; СП - 8%			3966,99	--	222151	--		30568	
12	**1116-0501-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 26**	**Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Разборка**	**м трубопровода**	59	558,10	2,25	32928	133	--	23644	61098
		НР - 72%; СП - 8%			555,85	0,75	32795	44		4526	
13	**1116-0501-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 26**	**Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Разборка**	**м трубопровода**	19	580,59	0,92	11031	17	--	7934	20483
		НР - 72%; СП - 8%			579,67	0,33	11014	6		1517	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				**683052**				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**1301**			
		- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					**407**			
		Материалы, изделия и конструкции	Тенге						**5782**		
	Накладные расходы		Тенге							**492091**	
	Сметная прибыль		Тенге							**94578**	
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		Тенге								**1276804**
		Подраздел 2.СЕТИ ОТОПЛЕНИЯ И ВЕНТИЛЯЦИИ									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	1118-0301-0408 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Регистры из стальных труб сварных, диаметр нитки 100 мм. Демонтаж**	м труб нитки регистра	48	238,03	21,76	11425	1045	--	7825	20790
		НР - 72%; СП - 8%			216,27	10,16	10381	488		1540	
15	1116-0501-0602 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Разборка/в том числе демонтаж отводов ф20=364шт,тройников 20х20х20=312шт/**	м трубопровода	1076	711,89	1,33	765994	1431	--	550589	1421913
		НР - 72%; СП - 8%			710,56	0,14	764563	151		105330	
16	1116-0501-0805 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 50 мм. Разборка**	м трубопровода	320	1108,16	13,03	354611	4169	--	252416	655590
		НР - 72%; СП - 8%			1095,13	0,42	350442	134		48563	
17	414-104-0501 РСНБ РК 2022	**Мусор строительный (механизированная). Погрузка**	т	24,762546	204,00	--	5052	--		--	5456
		СП - 8%			--	--	--	--		404	
18	412-102-0110 РСНБ РК 2022	**Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км**	т·км	247,62546	64,00	--	15848	--		--	17116
		СП - 8%			--	--	--	--		1268	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				1125386				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					6645			
		- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					773			
		Перевозка грузов	Тенге				20900				
	Накладные расходы		Тенге							810830	
	Сметная прибыль		Тенге							157105	
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		Тенге								2120865
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				1843065	7946	5782	1302921	3397670
							1808438	1180	--	251683	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				667076				
	Материалы		Тенге				5782				
	Всего заработная плата		Тенге					639600			
	Транспортные расходы		Тенге				20900				
		Накладные расходы	Тенге				460513				
		Сметная прибыль	Тенге				90207				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1217796				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								396
		Сметная заработная плата	Тенге					639600			
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				1175989				
	Всего заработная плата		Тенге					1170018			
	Сдача и испытание		Тенге				333				
		Накладные расходы	Тенге				842408				
		Сметная прибыль	Тенге				161476				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				2179873				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								518
		Сметная заработная плата	Тенге					1170018			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				3397669				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								914
		Сметная заработная плата	Тенге					1809618			

РАЗДЕЛ 3.ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА И ЗАЛОЖИТЬ ПРОЕМЫ КИРПИЧЕМ/листы 12-15/

ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА И ЗАЛОЖИТЬ ПРОЕМЫ КИРПИЧЕМ/листы 12-15/

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		СТОЙКИ Ст1/примеч.4 лист 12.1/									
19	1110-0402-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Перегородки с одинарным металлическим каркасом с двухслойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 100-150 мм. Глухие. Устройство**	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	153,6	8642,77	110,86	1327529	17028	738788	417142	1884245
		НР - 72%; СП - 8%			3722,09	49,81	571713	7651		139573	
20	234-201-0105 РСНБ РК 2022	**Мат минераловатный базальтовый прошивной ГОСТ 21880-2011 из тонкого волокна без обкладочного материала МБТВ 100**	$м^3$	15,8208	34936,00	--	552715	--	552715	--	596932
		СП - 8%			--	--	--	--		44217	
21	1146-0201-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Стены кирпичные. Кладка отдельных участков и заделка проемов. Объем кладки в одном месте до 5 $м^3$**	$м^3$	13	70843,79	27,60	920969	359	551885	265482	1281367
		НР - 72%; СП - 8%			28363,47	--	368725	--		94916	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**2801213**	**17387**	**1843388**	**682624**	**3762544**
							940438	**7651**	--	**278706**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**2801213**				
	Материалы		Тенге				**1290673**				
	Всего заработная плата		Тенге					**948089**			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**552715**				
		Накладные расходы	Тенге				**682624**				
		Сметная прибыль	Тенге				**278706**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**3762543**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**492**
		Сметная заработная плата	Тенге					**948089**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				**3762543**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**492**
		Сметная заработная плата	Тенге					**948089**			
		РАЗДЕЛ 4.ОКНА/лист 24/									
22	1110-0501-0108 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Проемы оконные площадью более 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)**	$м^2$	477,65	5942,40	382,06	2838387	182491	1421233	956867	4098872
		НР - 72%; СП - 8%			2584,87	197,46	1234663	94317		303618	
23	1110-0501-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Проемы оконные площадью более 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых**	$м^2$	5,51	5914,22	375,25	32587	2067	17839	9894	45879
		НР - 72%; СП - 8%			2301,48	192,44	12681	1060		3399	
24	1110-0501-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Проемы оконные площадью до 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых**	$м^2$	4,67	8441,26	380,95	39421	1779	22273	11713	55225
		НР - 72%; СП - 8%			3291,07	192,44	15369	899		4091	
25	223-102-0406 РСНБ РК 2022	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 70 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной с энергосберегающим покрытием**	$м^2$	172,84843	70662,80	--	12213954	--	12213954	--	13191070
		СП - 8%			--	--	--	--		977116	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**15124349**	**186337**	**13675299**	**978474**	**17391046**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1262713	96276	--	1288224	
	Материалы		Тенге				15124349				
	Всего заработная плата		Тенге				1461344				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					1358989			
		Накладные расходы	Тенге				12213954				
		Сметная прибыль	Тенге				978474				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1288224				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				17391047				
		Сметная заработная плата	Тенге								690
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге					1358989			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				17391047				
		Сметная заработная плата	Тенге								690
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**					1358989			
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									32106416
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				7683850				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					691698			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					350352			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						15547099		
		- Перевозка грузов	Тенге				20900				
		- Накладные расходы	Тенге							5784622	
		- Сметная прибыль	Тенге							2378244	
		Итого по акту:	Тенге				**32 106 416,12**				
		Временные здания и сооружения 1,2 %	Тенге				385 276,99				
		Итого с временными	Тенге				**32 491 693,11**				
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурнойзоны стройки 1,3%					422 392,01				
			Тенге								
		Итого с доп. затратами	Тенге				**32 914 085,12**				
		Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге				658 281,70				
		Итого с непредвиденными работами и затратами	Тенге				**33 572 366,83**				
		Итого в текущих ценах 2024 года, к = 1,163	Тенге				39 044 662,62				
		Скидка 2%	Тенге				**780 893,25**				
		Итого со скидкой	Тенге				**38 263 769,37**				
		Генподрядная скидка 17%					**31 758 928,57**				
		НДС	Тенге				3 811 071,43				
		Итого с НДС	Тенге				**35 570 000,00**				

Подрядчик:

Директор_____

Заказчик:

Директор_____