Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Декларация о соответствии

«26» ноября 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Alyans XXI», г. Усть-Каменогорск, ул. А.Протозанова, 47- 23**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Нурпалиева Нуржана Мусулимовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция магистральной сети от котельной "103-103А" до ТК магазин "НИВА" г.Семей»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Абай"**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. субподрядными организациями: **ТОО «ВК Стройсбыт» № 11-00389 от 22.11.2006г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Тусупова Каната Ерболатовича;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

**ТОО «Big Build Street» лицензия № ГСЛ №09966 от 12.11.2012 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Трусбаева Каната Кайратбековича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**ТОО «Арти-ЭК» лицензия № ГСЛ №22000959 от 21.01.2022 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Измайлов Геннадий Геннадьевич;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Vostok Engineering UKG" № проекта 2023-03**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Абай» № б/н от 14.03.2023 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Протяженность теплосети | км | 1,170 | - | 1,152 | - |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | | | | | | |
| однокомнатных | | | | | | |
| двухкомнатных | | | | | | |
| трехкомнатных | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Источник теплоснабжения-котельная 103-103А. Система теплоснабжения-2-трубная, закрытая. Параметры теплоносителя 100-70°С. Давление на падающем трубопроводе 7м. вод. ст,в обратном -2,8 м.вод.ст. Способ прокладки трубопроводов в ППУ-изоляции- подземный, бесканальный от УТ1 до УТ8. Выполнена реконструкция магистральной тепловой сети от котельной" 103-103А" до ТК магазин Нива с увеличением диаметра Ø530мм на Ø720мм. Заменены все тепловые камеры. Объект относится к I (повышенному) уровню ответственности. Категория трубопроводов IV.

Трубы - стальные электросварные по ГОСТ 10704–91 из стали 20 в ППУ изоляции по ГОСТ 30732–2020. Трубы уложены на песчаное основание толщиной 150 мм с песчаной обсыпкой толщиной 150мм. Над каждой трубой на слой песка уложена маркировочная лента. Опорожнение трубопроводов предусмотрено КД. В нижней точке приямка тепловой камеры предусмотрен самотечный отвод сточных вод через трубопровод диамером100мм в КД. Слив воды предусмотрен отдельно от каждой трубы последующим отводом в дренажный колодец. Тепловые удлинения трубопроводов теплосети компенсируются углами поворотов и сильфонными компенсирующими устройствами. Тепловая сеть в пределах теплофикационных камер выполнена из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704–91. Трубопроводы также оснащены системой оперативного дистанционного контроля за состоянием конструкции трубопроводов (СОДК). Тепловые камеры выполнены сборными из бетонных блоков ФБС по серииБ1.016.1-1- в.1/98. Укладку блоков произведена на растворе М50. Монолитные участки выполнены из бетона класса В15. Плиты покрытия камер сборные железобетонные по серии 3.006.1-8 вып.1, 2. Наружные поверхности стен камер, соприкасающиеся с грунтом обмазаны горячим битумом на 2 раза. Обратная засыпка выполнена вынутым ранее грунтом.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2024 г.;**
месяц, год
окончание работ **октябрь 2025 г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяца;**
фактически, месяц: **16 месяцев**; по мере финансирования

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95,16% и фактически применено 95,16% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП "Теплокоммунэнерго" Акимжанов С.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Реконструкция магистральной сети от котельной "103-103А" до ТК магазин "НИВА" г.Семей»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**Нурпалиев Нуржан Мусулимович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

19.11.2025