Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мендыкаринского района», БИН 060140009750, Костанайская область, Мендыкаринский район, с.Боровской, Королева, 5, тел.: 87144324233**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "КАРГЕН-СЕРВИС 2006", БИН 060940002425, г.Костанай, ул.О.Дощанова, 157, 35, тел.: 87754117144**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Введенка, Мендыкаринского района, Костанайской области**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство фельдшерско-акушерского пункта**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№71** от **11.11.2024 г.**

Акт выполненных работ №12

за **Октябрь 2025 (месяц, год) на № 02-01-02-04-06 Внутренние инженерные системы. Отопление**

Составлен(а) в текущих ценах на 01.01.2024 г.

Номер по порядку	№ позиции по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 1.	**Отопление**				**1381475**	
1	1	6116-0301-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка радиаторов биметаллических (алюминиевых)	кВт	41,5	3 023	125454	
2	2	245-102-0113 *РСНБ РК 2022*	Радиатор отопления алюминиевый ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 156 Вт до 210 Вт	секция	261	2 556	667116	
3	3	245-106-0101 *РСНБ РК 2022*	Кронштейн штыревой для крепления радиаторов	шт.	60	1 056	63360	
4	4	6116-0701-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Краны воздушные. Установка	комплект	20	805	16100	
5	5	242-207-3802 *РСНБ РК 2022*	Кран Маевского, латунный штуцерный (Н-Н), для спуска воздуха,Т до + 130°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	20	331	6620	
6	6	6114-0203-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Клапаны термостатические проходные. Установка на резьбовом соединении	шт.	20	1 990	39800	
7	7	245-510-0104 *РСНБ РК 2022*	Комплект термостатической регулировки радиаторов ГОСТ ГОСТ 9871-75 Tmax 110°С, PN 10, прямой с резьбой R 3/4", DN 20	шт.	20	12 139	242780	
8	8	242-207-0602 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +150°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	2	3 588	7176	
9	9	6114-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка клапанов балансировочных на резьбовом соединении, диаметр 15-25 мм	шт.	2	2 440	4880	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	10	245-506-0105 *РСНБ РК 2022*	Ручной балансировочный клапан Tmax 120°C, PN 16 ГОСТ 5761-2005 резьбовой G 3/4", Kvs 5,7 м^3/ч, DN 20	шт.	2	23 894	47788	
11	11	242-207-3901 *РСНБ РК 2022*	Кран латунный пробковый конусный натяжной муфтовый, с рукояткой, Т до +50°C, PN 10, марки 11б34бк ГОСТ 21345-2005 DN 15 (11Б6бк)	шт.	4	883	3532	
12	15	6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения, диаметр до 50 мм	м трубопровода	150	375	56250	
13	20	6111-0101-1701 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Изоляция трубопровода изделиями из вспененного каучука трубками из вспененного каучука, диаметр до 160 мм	м	44	1 968	86592	
14	21	234-303-0208 *РСНБ РК 2022 к-1,1*	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°C до +105°C, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°C, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 22 мм	м	4,4	238	1047	
15	22	234-303-0210 *РСНБ РК 2022 к-1,1*	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°C до +105°C, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°C, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 28 мм	м	44	295	12980	
		Раздел 2.	**Обвязка котла**				**821538**	
16	25	242-301-1204 *РСНБ РК 2022*	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°C, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 32	шт.	9	3 933	35397	
17	26	6116-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка баков расширительных круглых и прямоугольных, вместимость 0,1 м^3	шт.	1	21 238	21238	
18	27	261-302-0214 *РСНБ РК 2022*	Баки расширительные круглые и прямоугольные вместимостью до 0,1 м^3	шт.	1	13 587	13587	
19	28	6116-0501-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т	шт.	2	86 205	172410	
20	29	511-403-0207 *РСНБ РК 2022*	Насос циркуляционный с бронзовым корпусом для систем ГВС Q 3,0 м^3/ч, Н 3,7 м вод. ст., резьбовой	шт.	2	114 752	229504	
21	30	6114-0203-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка клапанов балансировочных на резьбовом соединении, диаметр 32-50 мм	шт.	1	2 788	2788	
22	31	245-506-0107 *РСНБ РК 2022*	Ручной балансировочный клапан Tmax 120°C, PN 16 ГОСТ 5761-2005 резьбовой G 1 1/4", Kvs 14,2 м^3/ч, DN 32	шт.	1	32 335	32335	
23	32	242-304-0604 *РСНБ РК 2022*	Клапан обратный чугунный муфтовый для воды, Т до +225°C, PN 16, марки 16кч11р (п) ГОСТ 33423-2015 DN 32	шт.	2	8 364	16728	
24	33	242-301-1201 *РСНБ РК 2022*	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°C, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт.	1	1 695	1695	
25	34	6116-0605-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм	шт.	2	4 828	9656	
26	35	242-404-0103 *РСНБ РК 2022*	Фильтр сетчатый фланцевый Y-образный, корпус из серого чугуна, для систем водоснабжения, Т до +200°C, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 25	шт.	2	19 491	38982	
27	36	6114-0202-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб, диаметр до 50 мм	шт.	1	9 273	9273	
28	37	242-309-0505 *РСНБ РК 2022*	Клапан предохранительный латунный муфтовый, пружинный, регулируемый, прямого действия, Т до +150°C, PN 16 ГОСТ 31294-2005 DN 40	шт.	1	45 521	45521	
29	38	242-304-0601 *РСНБ РК 2022*	Клапан обратный чугунный муфтовый для воды, Т до +225°C, PN 16, марки16кч11р (п) ГОСТ 33423-2015 DN 15	шт.	1	5 423	5423	
30	39	242-301-1205 *РСНБ РК 2022*	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°C, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 40	шт.	1	5 498	5498	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
31	40	242-301-1201 *РСНБ РК 2022*	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт.	1	1 695	1695	
32	41	6116-0701-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка манометров с трехходовым краном	шт.	2	1 400	2800	
33	42	245-701-0703 *СпрСЦ 02.2024*	Манометр общетехнический диапазон давления от 100 кПа до 10,0 Мпа, класс точности 1,5 DN 100	шт.	2	7 617	15234	
34	43	1312-0901-0202 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	Устройство отборное для измерения разрежения чистых газов. Монтаж оборудования	шт.	2	5 457	10914	
35	44	261-301-0254 *РСНБ РК 2022*	Фасонные части стальные сварные, d до 800 мм	т	0,00122	449 705	549	
36	45	1312-0901-0103 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 32*	Расширитель с бобышкой из углеродистой стали, диаметр корпуса расширителя до 108 мм на условное давление до 10 МПа для трубопроводов диаметром до 76 мм. Монтаж оборудования	шт.	2	19 976	39952	
37	46	6116-0701-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка термометров в оправе прямых и угловых	шт.	2	1 910	3820	
38	47	245-713-0101 *РСНБ РК 2022*	Термометр технический жидкостный ГОСТ 28498-90 прямой в оправе с бобышкой	шт.	2	5 565	11130	
39	48	1116-0401-0301 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	15	4 080	61200	
40	49	6114-0102-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм	м	4	2 199	8796	
41	50	241-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 15х2,8 мм	м	2	483	966	
42	51	241-101-0203 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 25х3,2 мм	м	2	649	1298	
43	52	6111-0501-0501 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 ПРИМ. к-2*	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ЭП-140 (2 слоя)	$м^2$	6	153	918	
44	53	236-101-0201 *РСНБ РК 2022*	Грунт-эмаль для защиты металлических поверхностей от коррозии СТ РК ГОСТ Р 51693-2003 двухкомпонентная полиуретановая, обработка при Т от +15°С до +30°С	кг	2,16	2 886	6234	
45	54	6111-0101-0901 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Изоляция трубопровода матами минераловатными, плитами минераловатными на синтетическом связующем	$м^3$	0,1	104 815	10482	
46	55	234-201-0305 *РСНБ РК 2022*	Мат из минеральной ваты прошивной теплоизоляционный ГОСТ 21880-2011 без обкладки МП-100 толщиной 40 мм	$м^3$	0,108	51 061	5515	
			Всего по акту				**2 203 013**	
			в том числе оборудования				**229 504**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 9,4%			**9,4%**	**185 509,85**	
			Итого				**2 388 522,85**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**107 950,94**	
			Непредвиденные работы и затраты-5%			**5%**	**119 426,14**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**2 615 899,93**	
			в том числе на II квартал 2024 г. - 20 % (К-1,0368)			**1,0368**	**542 433,01**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			в том числе на III квартал 2024 г. - 80 % (К - 1,0557)			1,0557	2 209 284,45	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				2 751 717,45	
			С понижающим коэффициентом к-0,98			0,98	2 696 683,11	
			НДС (12 %)			12%	323 601,97	
			Всего с учетом НДС (12 %)				3 020 285,08	

Принял
Заказчик:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мендыкаринского района"
БИН 060140009750
Бажиров Н.О.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО "КАРГЕН СЕРВИС 2006"
БИН 060940002425
Абдулин Н.Б.

Авторский надзор:
ТОО "SBS-СтройПроект"
БИН 100340010127
Жакенов Н. А.

Технический надзор
ТОО "TechEconomEnergy"
БИН 150340013933
Соснов В.Н.
№ KZ60VJE00080112 от 13.04.20123 г.