Приложение 3
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраль 2021 года № 53
Утвержден
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 август 2019 года № 632
форма

Декларация о соответствии

«19» 08 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Строительная компания «Люкс-Сервис», Туркестанская область, Сайрамский район, с.Карасу, Новостройка, 1135.***
(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора ***Дуйсенбеков Ш.М.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***«Капитальный ремонт здания ОСШ имени А.Алимбетова в с.о.К.Турысбеков,Шардаринского района,Туркестанской области», Туркестанская область, Шардаринский район, с.Чардара КАЗАХСТАН, Туркестанская область, Шардаринский район, с/о К. Турысбеков, ул. К. Тилегенова №7.***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел образования Шардаринского района" управления образования Туркестанской области» в лице руководителя Мусатаева Жанат Туякбаевна***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

ТОО «Gold Stroi XXI» ГСЛ №0004177 от 28.12.2023г. БИН: 180740028812
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице директора ***Өмірзақов Е.Ж.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «КазИнсПроект» ГСЛ №23014548 от 22.06.2023 г. БИН: 010440011378
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице директора ***Бейбіт Ә.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ВИБО-строй» ГСЛ №21001943 от 25.01.2021 г. БИН: 040640015889
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице директора ***Атабаев М.Н.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ГрадСтройГрупп» ГСЛ №15019753 от 25.01.2021 г. БИН: 150540003913
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице директора ***Мырзахан Д.А.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «SUNKAR STROY GROUP» ГСЛ №09048 от 17.11.2023 г. БИН: 081140003202
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице директора ***Оспанов Н.У.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Барыс-Тассай» ГСЛ №014230 от 17.03.2004 г. БИН: 020140004019
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице директора ***Өкшебай К.С.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ***заказ 30-2023 ТОО «АСП Абу-Нур»;***
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) ***утвержденный письмо ГУ «Отдел образования Шардаринского района» управления образования Туркестанской области от 24.10.2023 года***
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здание	этаж	2		2	
Общая площадь здания	м2	902,70		902,70	
Площадь застройки	м2	543,40		543,40	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь жилого дома	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
общая площадь (м2)	метр в кубе (далее – м3)		
жилая площадь (м2)	м3		
В том числе подземной части	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***«Капитальный ремонт здания ОСШ имени А.Алимбетова в с.о. К.Турысбеков, Шардаринского района, Туркестанской области»***

Здание школы (Литер Д) Выполнена замена оконных блоков на пластиковые (ПВХ), установлены подоконники из ПВХ и водоотливы из оцинкованной стали. Заменены внутренние деревянные двери на новые деревянные конструкции, соответствующие требованиям ГОСТ. Наружные деревянные двери демонтированы, на их месте установлены металлические двери по ГОСТ. Дощатые полы заменены на покрытия из линолеума и керамогранитной плитки. Выполнена полная замена керамических полов. Штукатурка внутренних стен полностью обновлена с последующей шпаклёвкой, окраской водоэмульсионной и масляной краской в два слоя, а также облицовкой керамической плиткой. Наружные стены утеплены и облицованы вентилируемым фасадом из сайдинга. Цоколь здания также облицован вентилируемым фасадом из сайдинга. Установлены металлические козырьки над входами.

Электроснабжение: Полностью выполнены работы по замене системы электропроводки и электроприборов. Все щитки и приборы заменены на новые, повреждённые и оголённые провода демонтированы, произведён полный монтаж новой электросети. Установлены современные электротехнические устройства, соответствующие нормативным требованиям.

Водоснабжение и канализация: Проведена полная замена систем водоснабжения и канализации. Все повреждённые трубопроводы, фитинги и соединения демонтированы. Установлены новые трубопроводы с герметичными соединениями. Все санитарно-технические приборы заменены на новые, выполнен монтаж и подключение с соблюдением строительных норм. Следы прежних ремонтов устранены. Отопление: Была произведена ревизия всех батарей, заменены все непригодные секции, полностью заменили запорную арматуру, произвели опрессовку всей системы отопления.

Благоустройство территории: Асфальтовое покрытие по территории школы полностью обновлено. Выполнена укладка нового слоя асфальта, устройство тротуарной плитки, а так же стяжка для школы обеспечивающего безопасное и удобное передвижение по территории.

Септик на 98м3: В связи с отсутствием достаточных условий для накопления бытовых сточных вод от системы канализации, и по согласованию со всеми заинтересованными сторонами, было принято проектное решение о необходимости устройства септика на территории школы. В рамках данного решения был построен бетонный септик, выполнены его установка и подключение к существующей системе канализации школы.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь 2025 года;*

месяц, год

окончание работ *август 2025 года;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 ;
фактически, месяц: 3 ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9 – 1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,75 % и фактически применено 98,75 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10 – 1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщик услуг теплоснабжения: **Представитель**

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг электроснабжения: **Представитель**

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг телефонизации: **Представитель**

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг водоснабжения и канализации: **Представитель**

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг газоснабжения: **Представитель**

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных

аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: _____

подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Капитальный ремонт здания ОСШ имени А. Алимбетова в с.о. К.Турысбеков, Шардаринского района, Туркестанской области» готовым к приемке в эксплуатацию.***

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «Строительная компания «Люкс-Сервис»***
Директор ***Дуйсенбеков Ш.М.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

_____

подпись, М.П.