Приложение 3 к
приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«08» 09 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «СК и Монтаж-Строй»***

Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. К. Сатпаева д.10, кв.22

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Туребаев Мухит Муратбекович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

действующего на основании ***Договор №08 от 03.03.2025 года***

№ договора и дата

по объекту: ***Капитальный ремонт здания сш. № 219 им. Ы. Алтынсарина***

120700 Республика Казахстан, Кызылординская область, Шиелийский район, Шиелийский с.о., п. Шиели Амангельди Иманов 109

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение***

"Средняя школа №219т имени Ы. Алтынсарина отдела образования по Шиелийскому району Управления образования Кызылординской области", и. о. директора Кожаназаров Нурлыбек Елеусизович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. субподрядными организации ***ТОО "Нур-Талап и К"***

г. Кызылорда, Микрорайон Саяхат, улица Саяхат-25, дом № 7Е,БИН: 060 540 008 995 руководитель Керейтбаев Канатбек Исабекулы ГСЛ №19000423 от 11.01.2019г. I категория

наименование организации

БИН 991040002904, ТОО "Жабдықтау", директор Каримов Руслан Серікбайұлы, ГСЛ № 008275 от 01.03.2002 г. I категория

наименование организации

БИН 190340021456, ТОО "Компания Жанкент", директор Пашкенов Азамат Омирханович, ГСЛ № 20015131 от 12.10.2020 г.

наименование организации

БИН 100440010646, ТОО "СтройАзия Групп", директор Медеуов Нурбол Елтаевич, ГСЛ № 09356 от от 21.07.2023г.

наименование организации

утвержден(а) ***КГУ "Средняя школа №219 имени Ы. Алтынсарина отдела образования по Шиелийскому району Приказ №97 от 24.06.2024 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Мухтар Шиели»***

Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, прозводительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Этажность	этаж	3	3	3	3

Общая площадь здания	кв. м	5 271,60	5 271,60	5 271,60	5 271,60
Площадь участка	кв. м	5 342,10	5 342,10	5 342,10	5 342,10
Строительный объем	куб. м	29 759,00	29 759,00	29 759,00	29 759,00
Расчетная площадь	кв. м	3 842,40	3 842,40	3 842,40	3 842,40
Полезная площадь	кв. м	5 034,50	5 034,50	5 034,50	5 034,50
Мощность	мест	624,00	624,00	624,00	624,00
Площадь озеленение	кв. м	16 447,32	16 447,32	16 447,32	16 447,32
Площадь покрытия	кв. м	7 487,98	7 487,98	7 487,98	7 487,98
в том числе: асфальт: отмостка	кв. м	221,67	221,67	221,67	221,67
проезды	кв. м	4 948,69	4 948,69	4 948,69	4 948,69
доржки и площадки	кв. м	1 069,05	1 069,05	1 069,05	1 069,05
спец. покрытие	кв. м	1 248,57	1 248,57	1 248,57	1 248,57

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квар-тир	**Площадь квартир**		**число квар-тир**	**Площадь квартир**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание школы имеет сложную геометрическую форму с размерами в осях 64,1х47,7 м. Здание школы включает в себя трех сблокированных блока (классный блок трехэтажный, переход одноэтажный, общешкольный блок двухэтажный). Фундаменты (существующие) – монолитные из бетона. Кровля – двухскатная, с покрытием из профнастила. Основные наружные стены –из кирпича толщиной 510 мм, 380 мм; Внутренние стены – выполнены кладкой из кирпича на растворе, толщиной 380 мм; Перекрытия – по железобетонные плиты перекрытия. Оконные блоки - по ГОСТ 30674-99 Дверные блоки -по ГОСТ 6629-88 и ГОСТ 30970-2014 Полы - линолеумные и бетонные

Электроснабжение. Выполнено замена светильников, штепсельных розеток - 40шт, распредкоробок, групповых осветительных сетей, замена рабочего, аварийного, эвакуационного освещения.Замена светильники с учетом назначения помещений и условий окружающей среды.

Пожарная сигнализация. Выполнено замена прибора пожарной сигнализации и оповещение о пожаре "Гранит-24",прибора речевого оповещения "Рокот-2",дымовые извещатели типа ИП-212-41М,тепловые извещатели типа 103-5/1-А3,ручные пожарные извещатели типа ИПР.

Заземление, монтаж заземляющих устройств выполнено в соответствии с требованиями ПУЭ РК, и других действующих нормативных документов. Присоединение заземляющих и нулевых защитных проводников к частям электрооборудования выполнено сваркой или болтовым соединением.

Выполнено реконструкция участка с демонтажом существующих проездов и дорожек. А также демонтаж бортовых камней и поребриков с заменой на новый. Выполнено монтаж брусчаток на - 630 м2 и покрытия асфальтом - 680 м2, газон - 230м2. Инженерные сети без изменения и демонтажа

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2025 года***

месяц, год

окончание работ ***сентябрь 2025 года***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***3*** месяца

фактически ***3*** месяца

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **90%** и фактически применено ***90 %*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Кызылординская распределительная электросетевая компания» Шиелийская районная электрическая сеть на электроснабжение ТУ от 04.05.2024 года № 92.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата.

Место печати(при наличии)

по проекту ТС не предусмотрено. Авторский надзор "Проектный институт "ПРОЕКТ" - эксперт А.Б. Турсынбай 08.09.2025

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата.

Место печати(при наличии)

по проекту НВК не предусмотрено. Авторский надзор "Проектный институт "ПРОЕКТ" - эксперт А.Б. Турсынбай 08.09.2025

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата.

Место печати(при наличии)

по проекту ГСН не предусмотрено. Авторский надзор "Проектный институт "ПРОЕКТ" - эксперт А.Б. Турсынбай 08.09.2025

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата.

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Турегенов А.Р. 08.09.2025

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

Капитальный ремонт здания средней школы №219 имени Ы.Алтынсарина Шиелийского района Кызылординской области

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «СК и Монтаж-Строй»***

директор Туребаев Мухит Муратбекович 08.09.2025

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)