Утвержден приказом
Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 08 февраля 2021года №53 «О внесении изменении и дополнений в некоторые приказы в сфере строительной деятельности»

Форма

Декларация о соответствии

«24» 12 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «ABYROI Group», Актюбинская область, г.Актобе, Проспект Алии Молдагуловой, 46**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Шоныхова Гамала Мараловича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт кровли здания школы по адресу: Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул. Бауыржан Момышулы, 1» Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул. Бауыржан Момышулы, 1**

наименование, местонахождения объект

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная средняя школа №8" государственного учреждения "Отдел образования Шалкарского района Управления образования Актюбинской области" , Директор Басмаганбетова Рита Курмангалиевна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Optimum Energy»**
ТОО «Versal Stroy»
ТОО «ART TOWERS INVEST»
ТОО«Юг Рем Строй»
ТОО "Имэкс Сервис"
ТОО "ДАМУ ҚҰРЫЛЫС АДК"
ТОО "Алихан ойл 3"

наименование организации

3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ДС Альянс» Рабочий проект 23/24-1-АС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **" Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная средняя школа №8" государственного учреждения "Отдел образования Шалкарского района Управления образования Актюбинской области"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь участка	га	1,24318	-	1,24318	-
Этажность	этаж	3	-	3	-
Общая площадь	м2	12431,8	-	12431,8	-
Площадь застройки	м2	6446	-	6446	-
Строительный объем, всего	м3	60927	-	60927	-
Количество работающих	чел	10	-	10	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	П о проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется

следующими данными:

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Здание школы представляет собой строение состоящее из трех 3-х этажных и двух 2-х этажных блоков, Н-образной формы в плане, с размерами в крайних осях 133,2х64,8 м, высота помещения - 3,0 м, высота здания - 15,2 м (3-х этажный блок) и 11,4 м (2-х этажный блок).

Год постройки здания - 2008 год.

Школа рассчитана на 1150 учащихся

Существующие фундаменты - ленточные, столбчатые, ж/б. Существующие наружные стены - из керамического кирпича, толщиной 640 мм.

Существующее перекрытие и покрытие - из сборных железобетонных пустотных плит.

Существующая кровля - чердачная, двух- и односкатная, с покрытием из профнастила.

Архитектурно-строительные решения

Согласно проектного решени выполнены следующие основные виды работ:

- частичный демонтаж покрытия кровли (70% от общей пощади);
- частичная замена деревянной обрешетки кровли (70% от общей пощади);
- частичная замена деревянных элементов стропильной кровли (кобылок, конькового бруса, лобовой и ветровой досок);
- устройство покрытия кровли из профнастила;
- ремонт зенитного фонаря;
- устройство металлического ограждения кровли и установка снегозадержателей;
- замена вентшахт выше отметки покрытия;
- замена слуховых окон;
- огнезащитная обработка существующего деревянного каркаса кровли;
- восстановление внутренней отделки потолков и стен помещений 3-го и 2-го этажей;
- ремонт кирпичной кладки парапета

Уклон кровли - 20, 10 и 3%.

Кровля выполнена чердачной, двух- и односкатной, с покрытием из профнастила оцинкованного с полимерным покрытием высотой профиля 10 мм толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм. Кровля в осях 16-19,П-Ф выполнена из профнастила оцинкованного с полимерным покрытием высотой профиля 10 мм толщиной стали 0,45 мм, толщиной защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм . Обрешетка выполнена сечением 100х32 мм с шагом 400 мм .

Ограждение кровли металлическое по серии 1.100.2-5 выпуск 1, высотой 0,6 м.

Антикоррозионная защита металлических конструкций и закладных деталей выполнена двумя слоями эмали ПФ-115 по грунтовке ГФ-021.

Предусмотрена пароизоляция кровли из гидро-пароизоляционной пленки ЮТАФОЛ Д .

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования ;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены:

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«3» октября 2025 года**

окончание работ **«10» декабря 2025 года**;

при продолжительности строительства ,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2

фактически, месяц: 2

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт кровли здания школы по адресу: Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул. Бауыржан Момышулы, 1 Управления образования Актюбинской области".**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «ABYROI Group» Шоныхов Гамал Маралович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.