ТОО "BS ARCHI GROUP" Лицензия № 19002281

Рабочий проект

Строительство актового зала и пристройки из 12 классных помещений к школе №7 в г.Тараз

И1022-20-ГП

Заказчик: КГУ "Отдел строительства акимата города Тараз"

Альбом 1. Чертежи раздела генплан.

Тараз 2020г.

ТОО "BS ARCHI GROUP"Лицензия № 13007328

Рабочий проект

Строительство актового зала и пристройки из 12 классных помещений к школе №7 в г.Тараз

И1022-20-ГП

Заказчик: КГУ "Отдел строительства акимата города Тараз"

Директор Сыздыкова Г.

ГАП Сыздыков Б.

Тараз 2020г.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
Альбом - 1 И0936-19-ГП	Чертежи раздела генплан	
	Пятно 1. Клуб	
Альбом - 2 И0936-19-АР.ТХ	Архитектурные и технологические решения	
Альбом - 3 И0936-19-КЖ	Конструкции железобетонные	
Альбом - 3,1 И0936-19-КМ	Конструкции металлические	
Альбом - 4 И0936-19-ПС	Пожарная сигнализация	
Альбом - 4.1 И0936-19-ЭО	Электроосвещение	
Альбом - 4.2 И0936-19-ЭМ	Электрооборудование	
Альбом - 4.3 И0936-19-ЭС	Электроснабжение	
Альбом - 5 И0936-19-ВК	Водопровод и канализация	
Альбом - 5.1 И0936-19-НВК	Наружные сети водопровода и канализации	
Альбом - 6 И0936-19-ОВ	Отопление и вентиляция	
Альбом - 6.1 И0936-19-ТС	Теплоснабжение	
Альбом - 6.2 И0936-19-ТП.НТП	Теплопровод. Наружный теплопровод	
Альбом - 6.3 И0936-19-ТС.АС	Теплоснабжение. Архитектурно-строительная часть	
Альбом - 7 И0936-19-ГСН	Газоснабжение	
	Пятно 2. Котельная	
Альбом - 8 И0936-19-АС	Архитектурно-строительная часть	
Альбом - 8.1 И0936-19-ВК	Водопровод и канализация	
Альбом - 8.2 И0936-19-ОВ	Отопление и вентиляция	
Альбом - 8.3 И0936-19-ТМ	Тепломеханическая часть	
Альбом - 8.4 И0936-19-ЭМО	Электротехническая часть	
Альбом - 8.5 И0936-19-ГСВ	Внутреннее газоснабжение	
Альбом - 9 И0936-19-АС	п.3 Навес для резервуара дизельного топливо на 5м³ П.8 Монолитная плита под дизельный электро-генератор. Архитектурно-строительная часть	
Альбом - 10 И0936-19-АС	п.4. Септик емкостью 30м³ (инд. разработка) Архитектурно-строительная часть	

Согласовано:

Раимов С.	12.19г	АР
Асаубаев Е.	12.19г	ЭС
Есболганова А.	12.19г	ВК

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. N подл.

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации здания.

Главный архитектор проекта Сыздыков Б.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 21.204-93 СПДС	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.508-93 СПДС	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
СП РК 3.02-111-2012	Общеобразовательные учреждения	
СН РК 3.01-01-2013	Градостроительство. Планировка и застройка сельских населенных пунктов	
СН РК 1.02-03-2011	Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство	
СН РК 3.01-105-2013	Благоустройство территорий населенных пунктов	
ҚР ДСМ-29 от 26.10.2018г.	Санитарно-эпидемиолоческие требования к жилым и административным зданиям	

Ведомость спецификации

Лист	Наименование	Примечание
9	Спецификация расхода материалов на металлические ограждения (сетка рабица)	

Общая часть

Данный проект "Строительство актового зала и пристройки из 12 классных помещений к школе №7 в г.Тараз";

-задания на проектирование от ____г. выданного КГУ "_____"

-АПЗ №KZ02VUA00232358от 22.06.2020г. выданного КГУ "Отдел архитектуры градостроительства города Тараз"

-Топосъемки М 1:500, выполненной ТОО "BS ARCHI GROUP"

Система высот и система координат - местная

2. Граница участка принята условно и обозначена точками,А,Б,В,Г.

3. Вертикальная привязка осуществляется от закл. точки З.Т.1 624,47

4.Горизонтальная привязка осуществляется от здании существующей школы

5. Все размеры даны в метрах, детали покрытий-в мм.

6. Условные обозначения по ГОСТУ 21.204-93.

Примечание:

Для обеспечения отвода поверхностных талых и ливневых стоков с территории, при разработке вертикальной планировки участка строительства, предусмотрена планировка земли с учетом сохранения основных направлений уклонов существующего рельефа. При этом, ливневые стоки по уклонам проездов попадают на участки, предусмотренные для озеленения. План организации рельефа выполнен методом проектных горизонталей. Баланс земляных масс выполнен из расчета минимизации земляных работ.

Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата
Нормаконтр.		Бекмуратов Ж.			
Директор		Сыздыкова Г.			
ГАП		Сыздыков Б.			
Проверил		Сыздыков Б.			
Архитектор		Айткулов Н.			

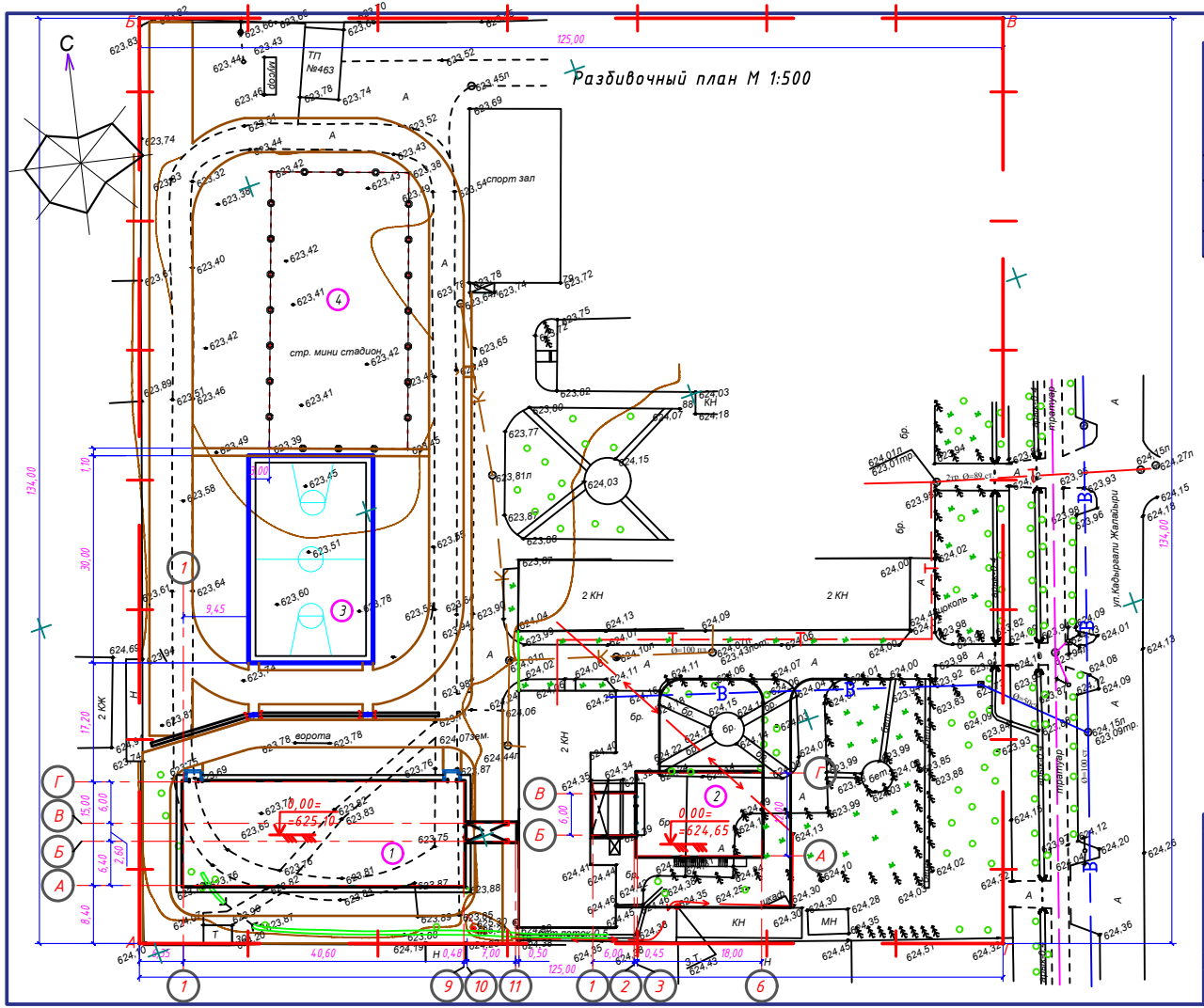
Альбом-1 И1022-20-ГП

Строительство актового зала и пристройки из 12 классных помещений к школе №7 в г.Тараз

Стадия	Лист	Листов
РП	1	9

Общие данные (начало)

ТОО "BS ARCHI GROUP" Лицензия № 19002281



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

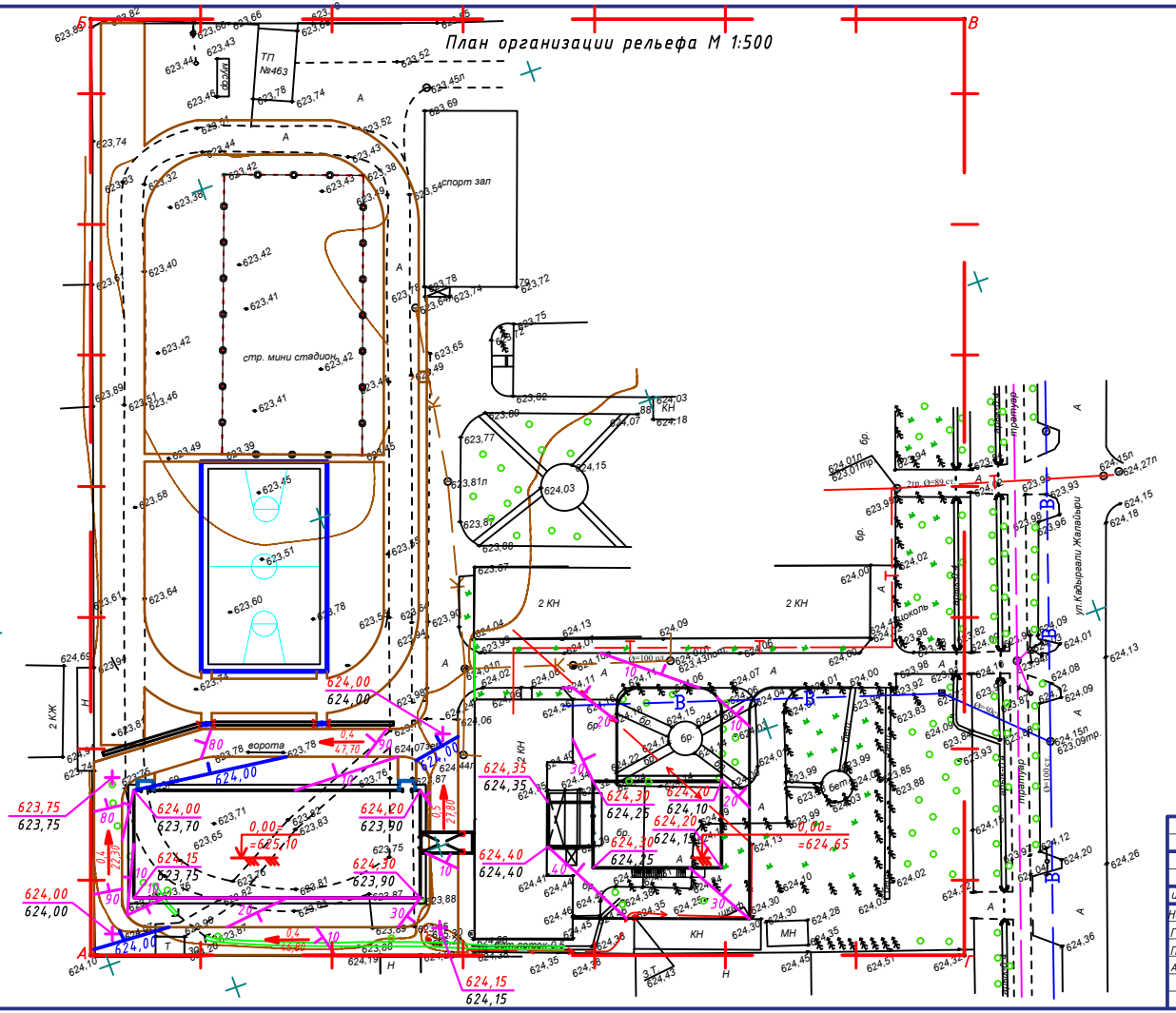
№ по ген-плану	Обозначение типового проекта	Этажность	Кол-во зд.и соор.	Площадь, м²						Строит. объем, м³	
				Застройки		Общая		Расчетная Полезная			
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего
1	Учебный блок 1	3	1	922,57	922,57	2194,42	2194,42	1577,95 / 2012,88	1577,95 / 2012,88	7678,02	7678,02
2	Актовый зал блок 2	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Комбинированная площадка для волейбола и баскетбола	-	1	540,00	540,00	-	-	-	-	-	-
4	Существующее мини футбольное поле	-	1	1025,00	1025,00	-	-	-	-	-	-

Условные обозначения

- граница участка согласна гос акту
- существующие ограждения
- оси проектируемого здания школы
- существующая линия теплотрассы
- существующая линия водопровода
- существующая линия телефонного кабеля
- существующая линия канализации

изм.	кол.	лист	№док.	подп.	дата	Альбом-1	И1022-20-ГП
						Строительство актового зала и пристройки из 12 классных помещений к школе №7 в г.Тараз	
Нормоконтр.		Бекмуратов Ж.					Стадия / Лист / Листов
Директор		Сыздыкова Б.					РП / 3 /
ГАП		Сыздыков Б.				Разбивочный план М1:500	ТОО "BS ARCHI GROUP" Лицензия № 19002281
Проверил		Сыздыков Б.					
Архитектор		Айткулов Н.					

План организации рельефа М 1:500

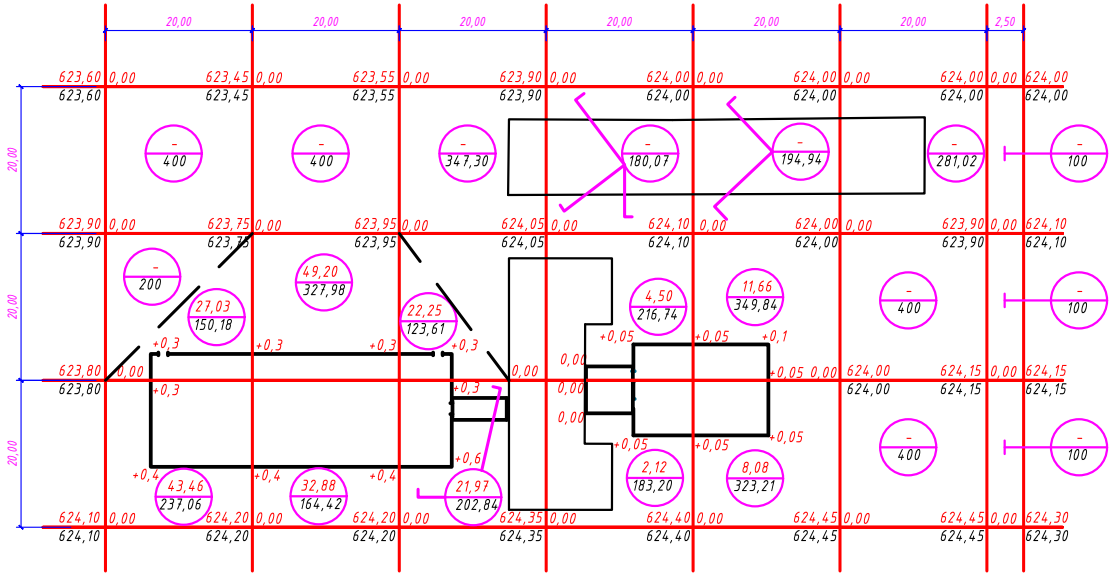


Условные обозначения

- граница участка
- 0,000 / 500.483 — существующая отметка нуля
- 0,00= =501,20 — отметка нуля
- 624,00 / 624,00 — проектируемая отметка земли / существующая отметка земли
- 0,4 / 47,70 — направления и величина уклона в % / расстояние в метрах
- 30 / 624,00 — горизонтальные проектные

						Альбом-1		И1022-20-ГП	
						Строительство актового зала и пристройки из 12 классных помещений к школе №7 в г.Тараз			
изм.	кол.	лист	№док.	подп.	дата		Стадия	Лист	Листов
Нормаконтр.		Бекмуратов Ж.					РП	4	
ГАП		Сыздыков Б.							
Проверил		Сыздыков Б.				План организации рельефа М1:500	ТОО "BS ARCHI GROUP" Лицензия № 19002281		
Архитектор		Айткулов Н.							

План земляных масс М 1:500



Насыпь	70,49	82,08	44,22	6,62	19,74	–	–	Итого	223,15
Выемка	–	–	–	–	–	–	–		–

Условные обозначения

рабочая отметка ± 0,00 | 499,90 – красная отметка
499,60 – черная отметка

+0,15 – объем насыпи

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество м³ на участке: Насыпь(+)	на участке: Выемка(–)	вне участка: Насыпь(+)	вне участка: Выемка(–)	Примечание
1. Грунт планировки территории	223,15	–	–	–	
2. Вытесненный грунт	–	2918,4	–	–	
в т.ч. при устройства:	–	–	–	–	
а) подземных частей зданий сооружений	–	2687,00	–	–	
б) спортивных площадок	–	43,2	–	–	
в) ж.д.путей	–	–	–	–	
г) подземных сетей	–	188,2	–	–	
д) водоотводных сооружений	–	–	–	–	
е) плодородной почвы на участках озеленения	–	–	–	–	
3. Грунт для устройства земляного полотна автодорог	–	787,13	–	–	
4. Грунт для устройства земляного полотна ж.д.путей	–	–	–	–	
5. Грунт для устройства высоких полов зданий	1277,32	–	–	–	
6. Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление)	150,04	–	–	–	
Всего пригодного грунта	1650,51	3705,53	–	–	
7. Избыток пригодного грунта	2055,02	–	–	–	
8. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зд.(сооружений), подлежащий удалению с территории	–	353,3	–	–	
9. Плодородный грунт всего в т.ч:	–	–	–	–	
а) используемый для озеленения территории	353,3	–	–	–	
б) избыток плодородного грунта	–	–	–	–	
10. Итого перерабатываемого грунта	4058,83	4058,83	–	–	

Примечание:
Непригодный грунд объемом 353,3м³ вывозится за территорию проектируемого участка на расстоянии 20,0км.
Используемый для озеленения территории плодородный грунт объемом 353,3м³ завозится с расстояния 10,0км.

изм.	кол.	лист	№док.	подп.	дата
Нормоконтр.	Бекмуратов Ж.				
ГАП	Сыздыков Б.				
Проверил	Сыздыков Б.				
Архитектор	Айткулов Н.				

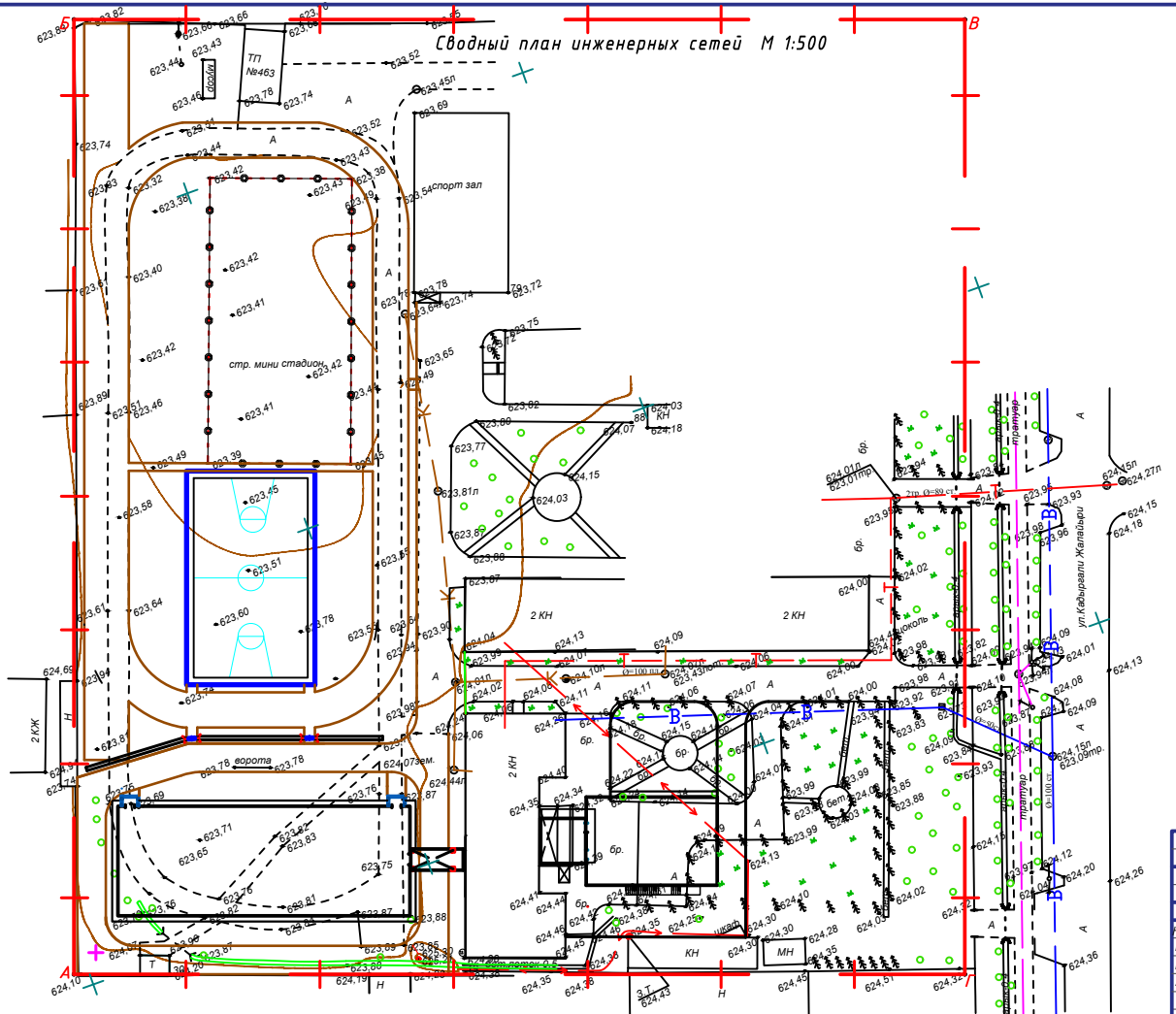
Альбом-1 И1022-20-ГП

Строительство актового зала и пристройки из 12 классных помещений к школе №7 в г.Тараз

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

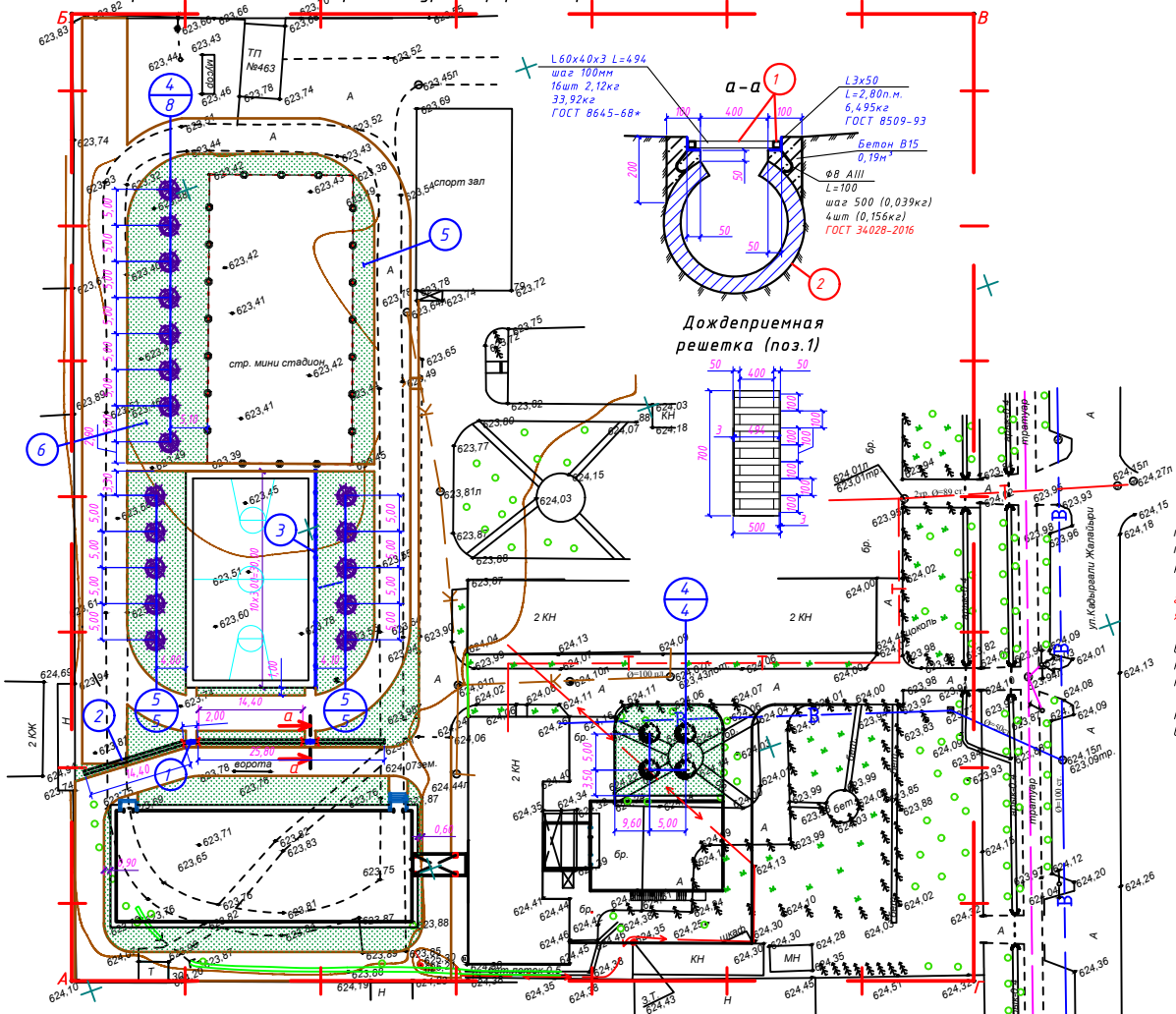
План земляных масс М 1:500

ТОО "BS ARCHI GROUP"
Лицензия № 19002281



						Альбом-1		И1022-20-ГП
						Строительство актового зала и пристройки из 12 классных помещений к школе №7 в г.Тараз		
изм.	кол.	лист	№док.	подп.	дата			
Нормаконтр.		Бекмуратов Ж.					Стадия	Лист	Листов
ГАП		Сыздыков Б.					РП	6	
Проверил		Сыздыков Б.							
Архитектор		Айткулов Н.				Сводный план инженерных сетей М1:500	ТОО "BS ARCHI GROUP" Лицензия № 19002281	

План расположения малых архитектурных форм и переносных изделий. План озеленения М1:500



Ведомость малых форм архитектуры

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Дождеприемная решетка	2	шт
2		Асбестоцементная труба Ф600	42,20	п/м
3		Металлические ограждения (сетка рабица), п.м.	30,00	(10 секций) индивид. разр. (лист)

Ведомость элементов озеленения

Условные изображения	№	Наименование	Кол-во, шт	Обозначение типового проекта
	4	Сирень (через каждые 5м), размер ямы 60х60см	4	шт саженцы
	5	Яблоня (через каждые 5м), размер ямы 60х60см	18	шт саженцы
	6	Газон из многолетних трав	1766,50	раст. слой 0,2м

Мероприятия по подготовке почвы для посадки деревьев и газона

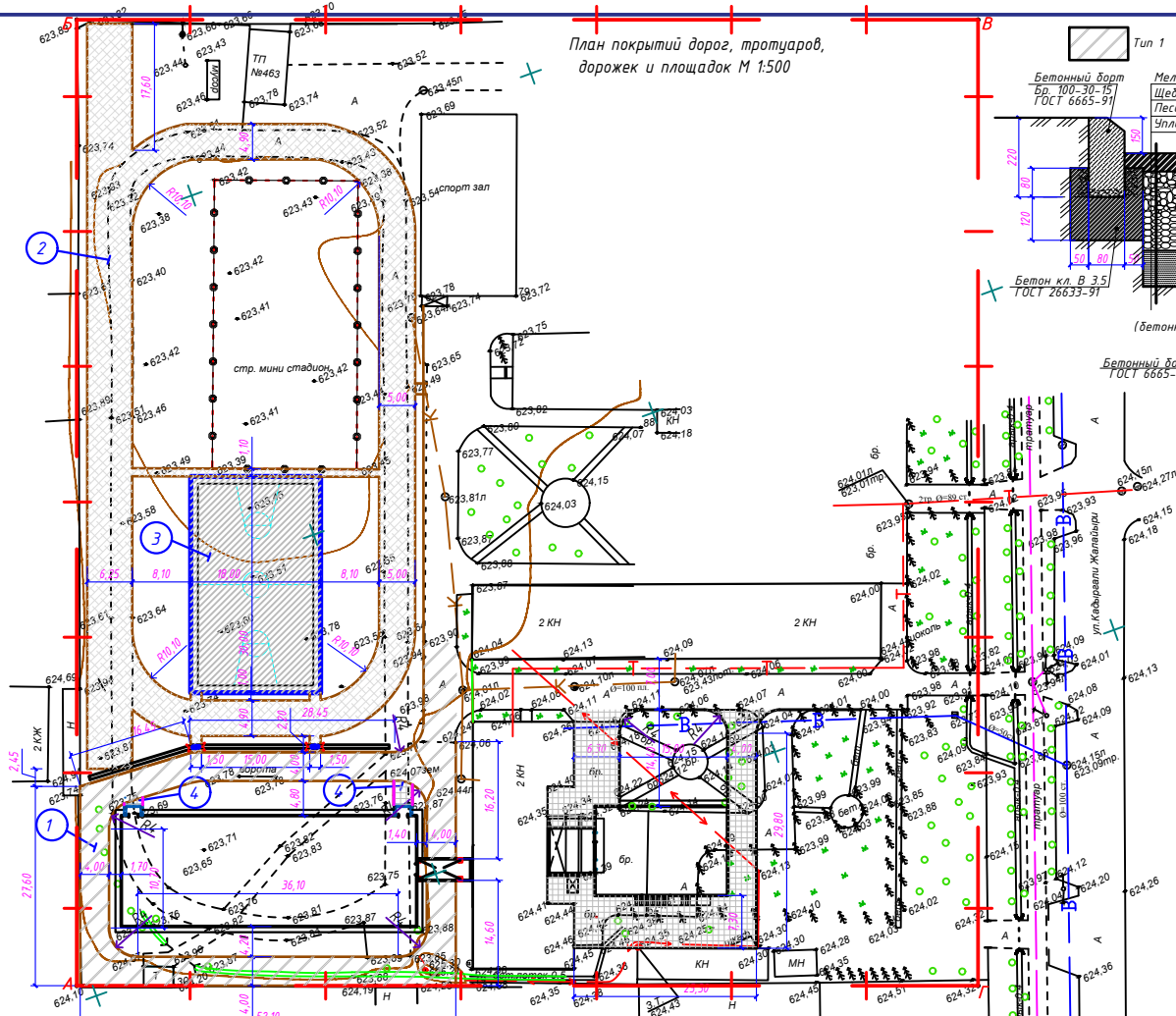
Растительный слой земли под газонам составляет 20 см с обязательным улучшением механического состава растительного грунта введением добавок и многократным перемешиванием: песок - 25%, торф - 25%, растительная земля - 50%. Толщина дренирующего прослоя для разрыва каппилярной каймы составляет 0,20м.

Перед посевом газона важно очистить почву от сорняков. Средний норматив высеивания газона - 1кг на 30,0м². Наиболее частыми травами в любых травмосмесях для газона являются разновидности овсянины, райграса и мятлик.

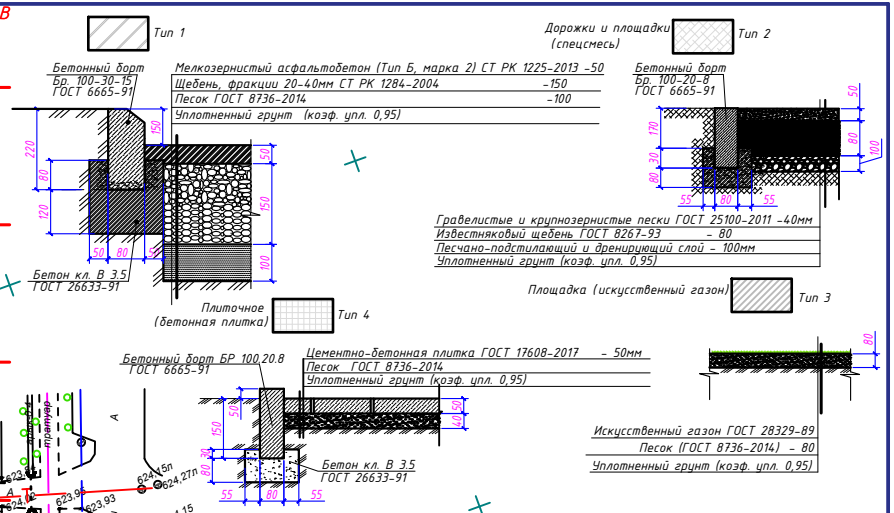
При осенней посадке саженцев сиреня и яблони необходимо в начале сентября выкопать и заправить посадочные ямы. Это требуется для того чтобы за 1,5 месяца почва успела хорошо осесть. Если осуществлять посадку весной, то ямы необходимо подготовить осенью. Размеры ям 60-80см, а в глубину 40-50см.

Предусмотреть расчистку выбранного участка перекопать почву, выровнять поверхность, внести подкормку, уплотнить вырхний слой грунта, а затем разрыхлить и вновь выровнять.

						Альбом-1		И1022-20-ГП	
						Строительство актового зала и пристройки из 12 классных помещений к школе №7 в г.Тараз			
изм.	кол.	лист	№док.	подп.	дата				
Нормоконтр.		Бекмуратов Ж.					Стадия	Лист	Листов
ГАП		Сыздыков Б.					РП	7	
Проверил		Сыздыков Б.							
Архитектор		Айткулов Н.				План расположения малых архитектурных форм и переносных изделий. План озеленения М 1:500	ТОО "BS ARCHI GROUP" Лицензия № 19002281		



План покрытий дорог, тротуаров, дорожек и площадок М 1:500



Ведомость покрытий проездов, тратуаров, дорожек и площадок

Условное изображение	Наименование	Длина м	Ширина м	Площадь м²	Бордюр	
					Тип	Кол.
	1 Проезды и площадки (асфальтобетон)	-	-	670,85	БР.100 30.15	298,00
	2 Дорожка (спецсмесь)	-	-	1423,10	БР.100 30.15	570,00
	3 Площадка (искусственный газон)	18,00	30,00	540,00	-	-
	4 Площадки, дорожки (бетонная плитка)	-	-	442,50	БР 100 20.8	89,00

изм.	кол.	лист	№док.	подп.	дата	
Нормаконтр.		Бекмуратов Ж.				
ГАП		Сыздыков Б.				
Проверил		Сыздыков Б.				
Архитектор		Айткулов Н.				

Альбом-1 И1022-20-ГП

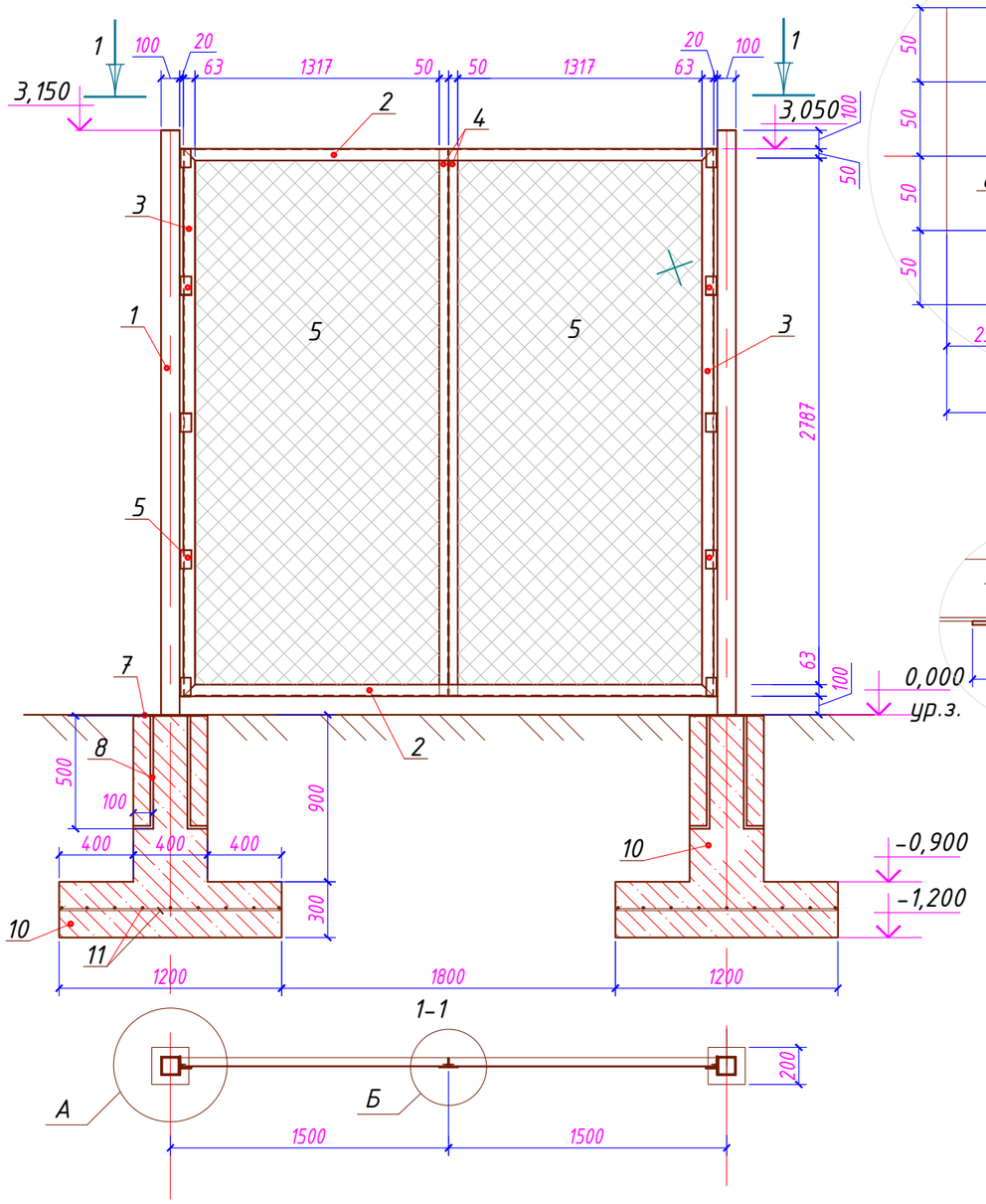
Строительство актового зала и пристройки из 12 классных помещений к школе №7 в г.Тараз

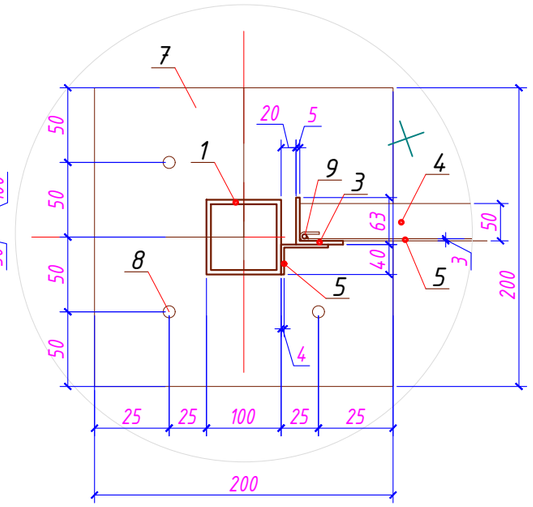
Стадия	Лист	Листов
РП	8	

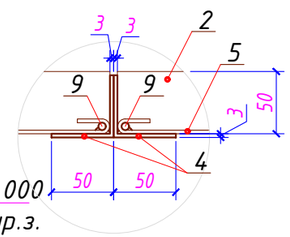
План покрытий дорог, тротуаров, дорожек и площадок, М1:500

ТОО "BS ARCHI GROUP" Лицензия № 19002281

Металлическое ограждение (сетка рабица)







Спецификация расхода материалов на металл. ограждение (1 секция)

Позиция	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса.кг	Приме-чание
		секция	10		
1	ГОСТ 8639-82	□ 6х100х100 L=3150	1	54,24	54,24кг
2	ГОСТ 8509-93	L 5х63 L=2860	2	13,756кг	27,512кг
3	ГОСТ 8509-93	L 5х63 L=3100	2	14,92кг	29,822кг
4	ГОСТ 8509-93	L 3х50 L=2940	2	6,82кг	13,64кг
5	ГОСТ 5336-80	Сетка рабица ячейка 45х45 Ф3	8,95м²	2,70	24,165кг
6	ГОСТ 8510-86	L 4х40х63 L=100	10	0,317	3,17кг
7	ГОСТ 82-70	— 6х200х200	1	1,884	1,884кг
8	ГОСТ 5781-82*	Ф16 AIII L=600	4	0,948	3,792кг
9	ГОСТ 5781-82*	Ф6 AI L=12000	п.м.	2,64	2,64кг
11	ГОСТ 5781-82*	Ф10 AI L=21600	п.м.	13,392	13,392кг

Примечание:
Бетонный фундамент под стоек ограждения кл.7,5 поз.10 200х200х900 и 200х1200х1200 составляет - 0,036м³+0,432м³х11шт=5,148м³.

изм.	кол.	лист	№док.	подп.	дата
Нормаконтр.	Бекмуратов Ж.				
ГАП	Сыздыков Б.				
Проверил	Сыздыков Б.				
Архитектор	Айткулов Н.				

Альбом-1 И1022-20-ГП

Строительство актового зала и пристройки из 12 классных помещений к школе №7 в г.Тараз

Стадия	Лист	Листов
РП	9	

Металлическое ограждение (сетка рабица)

ТОО "BS ARCHI GROUP"
Лицензия № 19002281