«Ақтөбе облысы, Қобда ауданы, Бестау ауылы мекенжайы бойынша орналасқан «Арт-Агро» шаруа қожалығындағы бордақылау алаңын құру үшін мал шаруашылығы кешенін газдандыру» Сметалық құжаттаманы түзету. ЖЖ

Сметалар бойынша

13.05.2025 ж. № 04-0096/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«АРТ-АГРО» шаруа қожалығы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«BEST-7» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0096/25 от 13.05.2025 г.

(положительное)

на Сметы

РП «Газификация животноводческого комплекса для создания откормочной площадки в Крестьянском Хозяйстве «Арт-Агро» расположенного по адресу: Актюбинская область, Хобдинский район, село Бестау» Корректировка сметной документации.

ЗАКАЗЧИК:

Крестьянское хозяйство «АРТ-АГРО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «BEST-7»

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Сметы.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Газификация животноводческого комплекса для создания откормочной площадки в Крестьянском Хозяйстве «Арт-Агро» расположенного по адресу: Актюбинская область, Хобдинский район, село Бестау» Корректировка сметной документации.

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 18.03.2025 г. №01-0422.

Примечание: Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям выдано положительное заключение №04-0182/23 от 03.08.2023 года по рабочему проекту «Газификация животноводческого комплекса для создания откормочной площадки в Крестьянском Хозяйстве «Арт-Агро» расположенного по адресу: Актюбинская область, Хобдинский район, село Бестау».

4. ЗАКАЗЧИК: Крестьянское хозяйство «АРТ-АГРО».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «BEST-7», лицензия от 12.09.2014 г. №14013437 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на корректировку сметной документации без изменения технических решений рабочего проекта, утвержденное руководителем ИП «Умирбаев А.И» от 02.02.2025 года;

письмо № 09/25 о том, что в связи с отсутствием финансирования не была произведена реализация проекта, выданное ТОО «BEST-7» от 20.02.2025 года;

письмо № 16/25 ИП «Умирбаев А.И» о корректировке сметной документации без изменения технической части от 20.02.2025 года;

письмо № 15/25 ИП «Умирбаев А.И.» о сроках реализации проекта и об источнике финансирования - собственные средства от 20.02.2025 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинская область, Кобдинский район, село Бестау.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Сметный раздел	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Сметы разработаны в необходимом объеме, в соответствии с заданием на корректировку, исходными данными и требованиями.

Принятые решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – Без уровня.

Основные экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года	млн. тенге	46,495	41,401
1.1	в том числе: СМР	млн. тенге	40,094	33,984
1.2	оборудование	млн. тенге	0,072	0,072
1.3	прочие затраты	млн. тенге	6,329	7,345

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года №305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений сметы РП «Газификация животноводческого комплекса для создания откормочной площадки в Крестьянском Хозяйстве «Арт-Агро» расположенного по адресу: Актюбинская область, Хобдинский район, село Бестау» Корректировка сметной документации. соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям №04-0182/23 от 03.08.2023 года утрачивает силу в части сметной стоимости строительства.

6. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям от 03.08.2023 года №04-0182/23.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы, Қобда ауданы, Бестау ауылы мекенжайы бойынша орналасқан «Арт-Агро» шаруа қожалығындағы бордақылау алаңын құру үшін мал шаруашылығы кешенін газдандыру» Сметалық құжаттаманы түзету. ЖЖ Сметалар Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысының шығуына байланысты бұрын берілген «Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалының қорытындысы 03.08.2023 жылғы №04-0182/23 құрылыстың сметалық құны бөлігінде күшін жояды.

6. Осы сараптама қорытындысы бұрын берілген «Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалының 03.08.2023 жылғы №04-0182/23 қорытындысымен бірге қаралсын.

Кандыгулов К.К.

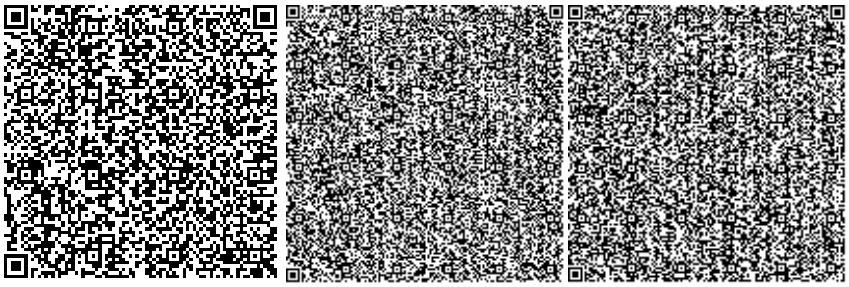
Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

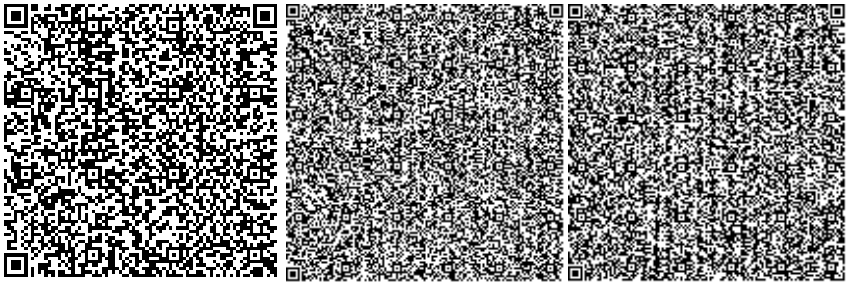
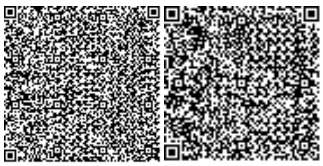
Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Турмаганбетова А.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям