«Жыңғылды-Шайыр-Шерқала мекені» автомобиль жолын қайта құралымдау. Түзету»

Жұмыс жобасы бойынша

26.02.2025 ж. № 15-0074/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Маңғыстау облысының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

gineering Design Consulting Group" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0074/25 от 26.02.2025 г.

(положительное)

на Рабочий проект

"Реконструкция автодороги "Жынгылды-Шайыр-местность Шеркала". Корректировка"

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Engineering Design Consulting Group"

г. Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: "Реконструкция автодороги «Жынгылды-Шайыр-местность-Шеркала". Корректировка».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 19.12.2024 г. № 050140006912/240064/00 (60/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Engineering Design Consulting Group», лицензия от 15.06.2020 г. № 20008415 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» от 24 октября 2024 года;
архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем отдела ГУ «Мангистауский районный земельных отношений, архитектуры и градостроительства» 06 февраля 2025 года № KZ34VUA01379874;
решение ГУ «Аппарат акима сельского округа Жынгылды» о передаче земельного участка с правом постоянного землепользования, площадью 13,7434 га ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» для строительства и обслуживания автомобильной дороги «Жынгылды - Шайыр» от 22 декабря 2015 года № 55;
решение ГУ «Аппарат акима Мангистауского района» о передаче земельного участка с правом постоянного землепользования, площадью 11,9528 га ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» для строительства и обслуживания автомобильной дороги «Жынгылды - Шайыр» от 17 января 2024 года № 14;
решение ГУ «Аппарат акима Мангистауского района» о передаче земельного участка с правом постоянного землепользования, площадью 23,0775 га ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» для строительства и обслуживания автомобильной дороги "Жынгылды - Шайыр» от 12 декабря 2023 года № 108;
постановление ГУ «Аппарат сельского округа Шайыр» о передаче земельного участка с правом постоянного землепользования, площадью 10,4514 га ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» о проведении реконструкции автодороги «Жынгылды - Шайыр - местность Шеркала» от 12 декабря 2023 года № 107;
постановление ГУ «Аппарат акима Мангистауского района» о передаче земельного участка с правом постоянного землепользования, площадью 19,0 га для строительства и обслуживания автомобильной дороги «Жынгылды - Шайыр» от 17 января 2025 года № 14;
акт на земельный участок, площадью 11,9528 га с правом постоянного землепользования (кадастровый номер 13-198-018-371) для строительства и обслуживания автомобильной дороги, изготовленный отделом Мангистауского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Мангистауской области 06 февраля 2024 года № 2024-1150639;

акт на земельный участок, площадью 23,0775 га с правом постоянного землепользования (кадастровый номер 13-198-018-370) для строительства и обслуживания автомобильной дороги, изготовленный отделом Мангистауского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Мангистауской области 06 февраля 2024 года № 2024-1150259;

акт на земельный участок, площадью 10,4514 га с правом постоянного землепользования (кадастровый номер 13-198-005-834) для размещения и обслуживания автомобильной дороги аула Шайыр, изготовленный отделом Мангистауского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Мангистауской области 05 февраля 2024 года № 2024-1145278;

приказ ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» о проведении реконструкции автодороги «Жынгылды-Шайыр-местность Шеркала» от 10 марта 2014 года № 27;

протокол заседания с участием акима Мангистауской области о целесообразности внесения корректировки в проектно-сметную документацию бюджетных инвестиционных и финансирования увеличенной стоимости проектов от 05 декабря 2023 года;

протокол совещания с участием первого заместителя акима Мангистауской области о корректировке рабочего проекта «Реконструкция автодороги «Жынгылды - Шайыр - местность Шеркала». Корректировка" от 29 мая 2023 года № 01-02/60;

приказ ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» о реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Жынгылды - Шайыр - местность Шеркала» от 10 марта 2014 года №27;

письмо РГУ «Департамент внутреннего государственного аудита по Мангистауской области комитета внутреннего Государственного аудита Министерства финансов» - о назначении аудиторского мероприятия по целевому использованию бюджетных средств, выделенных на строительство по рабочему проекту «Реконструкция автодороги «Жынгылды - Шайыр - местность Шеркала» от 16 октября 2023 года № 01-26-467;

отчет по результатам внутреннего государственного аудита по целевому использованию бюджетных средств, выделенных на строительство объекта по рабочему проекту «Реконструкция автодороги Жынгылды-Шайыр-местность Шеркала», составленный отделом аудита финансовой отчетности Комитета Департамента внутреннего государственного аудита по Мангистауской области. Министерство финансов Республики Казахстан от 06 ноября 2023 года;

техническое заключение по обследованию технического состояния объекта «Реконструкция автодороги Жынгылды-Шайыр-местность Шеркала», выданное ТОО «Акжол-19» (свидетельство об аккредитации от 09 декабря 2022 года № KZ08VWC00131886, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и ЖКХ Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК») от 27 ноября 2023 года № 07/2023;

акт обследования о состоянии автомобильной дороги «Жынгылды-Шайыр-местность Шеркала», составленный ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» от 01 апреля 2014 года;

демонтажный акт по рабочему проекту «Реконструкция автодороги «Жынгылды-Шайыр-местность Шеркала». Корректировка», утвержденный руководителем ГУ 25 ноября 2024 года;

акт выполненных работ за 2017-2022 года по рабочему проекту «Реконструкция автодороги «Жынгылды - Шайыр - местность Шеркала». Корректировка», утвержденный руководителем ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» 27 ноября 2024 года;

сравнительная таблица по рабочему проекту «Реконструкция автодороги «Жынгылды - Шайыр - местность Шеркала». Корректировка», предполагающему увеличение сметной стоимости, подписанная руководителем ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области»;

разделительная ведомость, утвержденная руководителем ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» 17 мая 2024 года;

отчет по результатам внутреннего государственного аудита по целевому использованию бюджетных средств, выделенных на строительство объекта по рабочему проекту «Реконструкция автодороги «Жынгылды-Шайыр-местность Шеркала», составленный отделом аудита финансовой отчетности РГУ "Департамент внутреннего государственного аудита по Мангистауской области Комитета внутреннего государственного аудита Министерства финансов Республики Казахстан";

эскизный проект, выполненный в 2024 году ТОО «Engineering Design Consulting Group» (государственная лицензия от 15 июня 2020 года № 20008415, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области») и согласованные ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области» и ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области»;

отчеты по инженерно-геологическим и инженерно-геодезическим изысканиям (топографическая съемка в М1:1000), выполненные ТОО «Engineering Design Consulting Group» (государственная лицензия от 17 мая 2024 года № 0000489 с приложением к ГСЛ от 17 мая 2024 года № 001, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области»);

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» от 25 февраля 2025 года № 03-14-263 о том, что по рабочему проекту, в соответствии с СН РК 1.02-03-2022 использована номенклатура материальных ресурсов и инженерного оборудования согласно архитектурного, градостроительного и строительного каталога (АГСК-3) «Перечень строительных конструкций, изделий и строительных материалов»;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» от 12 февраля 2025 года № 03-14-197 пояснение по корректировке рабочего проекта в связи с удорожанием стоимости строительных материалов и устройства: остановок общественного транспорта с двух сторон дороги; скотопрогона посредством устройства водопропускных железобетонных труб; обустройство дороги, организация и безопасность движений (дорожные знаки, барьерное ограждение на опасных участках);

письмо ГУ «Управление культуры, развития языков и архивов Мангистауской области» от 28 января 2025 года № 05-11- 57 об отсутствии на участке строительства объектов историко-культурного наследия;

письмо ГУ «Управление сельского хозяйства Мангистауской области» от 27 января 2025 года № 07-16/193 об отсутствии на территории скотомогильника и других опасных захоронений;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» от 05 февраля 2025 года № 03-14-160 о том, что капитальный ремонт данной автомобильной дороги не проводился в соответствии с межремонтным периодом;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» от 05 февраля 2025 года № 03-14-163 о том, что по объекту РП «Реконструкция автодороги «Жынгылды - Шайыр- местность Шеркала». Корректировка» отсутствуют пересекаемые инженерные коммуникации;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» от 04 февраля 2025 года № 03-14-147 о запланированном начале строительства в апреле 2025 года.

Технические условия:

ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» от 05 февраля 2025 года № 03-14-158 на примыкание к автомобильной дороге;

ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» от 05 февраля 2025 года № 03-14-162 о том, что водозабор для технических нужд производится с села Шетпе, ТОО Темиржол Су».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию охране и использованию водных ресурсов». Министерство водных ресурсов и ирригации РК от 06 февраля 2025 года № 28-7/307 о согласовании рабочего проекта;

ГУ «Департамент полиции Мангистауской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан» от 07 февраля 2025 года № 5-35/94 о согласовании рабочего проекта;

ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мангистауской области» от 04 февраля 2025 года № 03-14-147 о согласовании рабочего проекта.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Мангистауская область, Мангистауский р-н, Жынгылды-Шайыр-местность Шеркала

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Корректировка рабочего проекта предусмотрена в связи:

с удорожанием стоимости строительных материалов;

изменением технических решений с устройством: остановок общественного транспорта с двух сторон дороги; скотопрогона посредством устройства водопропускных железобетонных труб; обустройство дороги, организация и безопасность движений (дорожные знаки, барьерное ограждение на опасных участках).

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Айтжанов С.С.	KZ24VJE00023142	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Аманбек А.Н.	KZ40VJE00086001	Соответствует
3	Проект организации строительства	Тауканова У.М.	KZ66VJE00022968	Соответствует
4	Инженерная подготовка территорий	Аманбек А.Н.	KZ40VJE00086001	Соответствует
5	Сметный раздел	Тауканова У.М.	KZ66VJE00022968	Соответствует
6	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Лебединский В.В.	KZ86VJE00077995	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Мороз Г.А.	KZ08VJE00029541	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Тип дорожной одежды		облегченный	
2	Вид покрытия		усовершенствованный	
3	Категории дороги		IV	IV
4	Строительная длина	км	29,577	29,577
5	Количество полос движения	шт	2	2
6	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
7	Ширина земляного полотна	м	10,0	10,0
8	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
9	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016, 2024-2025 гг., в том числе: СМР; прочие затраты	млн. тенге	3399,201 2848,258 550,943	3398,254 2847,175 551,079
10	Стоимость выполненных работ в 2016 году в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге		2594,975 2179,714 415,261
11	Остаточные объемы работ с корректировкой в текущих ценах 2024-2025 годов, в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге		803,279 667,46 135,819
12 12.1 12.2	По годам строительства: В ценах 2024 года В ценах 2025 года в т.ч. по разделу II ССРС без НДС	млн. тенге		30,616 772,663 667,46
13	Общая продолжительность строительства	мес.	12	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция автодороги «Жынгылды-Шайыр-местность Шеркала». Корректировка» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением филиала РГП «Госэкспертиза» по Западному региону от 14.04.2014 г. №15-0217/15.

6. С выходом настоящего экспертного заключения ранее выданное заключение филиала РГП «Госэкспертиза» по Западному региону от 14.04.2014 г. №15-0217/15 утрачивает силу в части внесенных изменений при корректировке и сметной документации.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жыңғылды-Шайыр-Шерқала мекені» автомобиль жолын қайта құралымдау. Түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы сараптамалық қорытынды бұрын берілген «Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалының 2014 жылғы 14 сәуірдегі № 15-0217/15 қорытындысымен бірге қаралсын.

6. Осы сараптамалық қорытындыны шығарумен «Мемсараптама» РМК-нің Батыс өңірі бойынша филиалының бұрын берілген 2014 жылғы 14 сәуірдегі № 15-0217/15 қорытындысы түзету кезінде енгізілген өзгерістер және сметалық құжаттама бөлігінде өз күшін жояды.

Мыктыбаев К.Ж.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Стахарная М.А.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мороз Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Тауканова У.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Айтжанов С.С.

И.о. начальника производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Дабисова А.Ш.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Аманбек А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Лебединский В.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону