ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ "ТҮЛКІБАС АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 845
«26» 12 2019ж.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» 12 2019 года

Заказчик: **Сыздыкбаев Болат Абдыкадырович Руководитель КГУ "Отдел строительство, архитектуры и градостроительство Тюлькубасского района", 161300, Тюлькубас, Турар Рыскулов, Турар Рыскулов, №201А**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «26» 12 2019 г.

ПК «Агроспецмонтаж» в лице директора **Буркитов Таджидин Сафарханович, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «26» 12. 2019. г.

ТОО «Тұран Құрылыс», директор Курманов М, инженер-эксперт Калдыкулов К., KZ74VJE00023600 от 06.03.2017 г., KZ62VJE00047193, KZ89VJE00047192 от 07.06.2019 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «26» 12 2019 г.

ТОО «Даулет» директор Байметов А., ГИП Шеримбетова Е.Е.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство инженерный инфраструктры на участок 1,5 га для многоэтажных жилых домов расположенный по улице Пушкина №99 в селе Т.Рыскулова, Тюлькубасского района, Туркестанская область (наружные сети газоснабжения), II (нормального) уровня ответственности, технически не сложный**

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение,реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

по адресу **РК, Туркестанская область , Тюлькубасский район, Майлыкентский с.о., с.им.Турара Рыскулова Пушкина 117**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Решение Акима Майлыкентского сельского округа от 26.05.2017 года № № 143.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области" KZ95RFA00148927 от 16.10.2019 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Даулет», №98-17-ГСН**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акамата Тюлькубасского района, № №128 от 12.09.2018 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **октябрь 2019 г.;**

месяц, год

окончание работ: **декабрь 2019 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2**;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;

фактически, месяц: **1**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проектом предусмотрено газификация жилых многоквартирных домов. Проектом предусмотрена прокладка газопровода подземным способом из полиэтиленовых труб диаметром 110х10,0 мм, 63х5,8 мм ПЭ 100 SDR11 по ГОСТ СТ РК 50838-2011, прокладка газопроводов надземным способом из стальных труб 76х3,5 мм, 57х3,5 мм по ГОСТ 10704-91. Газопровод среднего давления предусмотрен из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 ГОСТ СТ РК 50838-2011 и из стальных труб по ГОСТ 10704-91.**
Протяженность подземного газопровода из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 составляет 540,0 пм, в том числе:
1) диаметром 110х10,0 мм – 142 п.м.;
2) диаметром 63х5,8 мм – 325 п.м.;
3) диаметром 63х5,5 мм – 73 п.м.
Протяженность подземного газопровода из стальных труб по ГОСТ 10704-91 составляет 8,0 п.м., в том числе:
1) диаметром 76х3,5 мм – 2,0 п.м.;
2) диаметром 57х3,5 мм - 6,0 п.м.;
Для снижения давления газа со среднего на низкое предусмотрена установка предусмотрена установка ГРПШ-07-2У1.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **10 511,397** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **6 811,301** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1 390,540** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **8 267,455** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **6 811,301** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 390,540** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство инженерный инфраструктры на участок 1,5 га для многоэтажных жилых домов расположенный по улице Пушкина №99 в селе Т.Рыскулова, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети газоснабжения)** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Сыздыкбаев Б. А.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: **Калдыкулов К.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **Байметов А.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Буркитов Т.С.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.