Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 форма

Декларация о соответствии

«01» 12 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Prof-Facade», БИН: 161240012559, Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасынский район, с. Шубарсу, МАССИВ ВИКТОРИЯ, 3.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директор Жаимбетов Турсинбай Зейдуллаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство дороги от малоэтажной застройки микрорайона 23, 24 до лагеря «Алый парус» в городе Лисаковск»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Лисаковска»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утверждённым проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «TABS QURYLYS»** №001962 от 28.01.2022 г., **ТОО «Adilet AS»**, №24031993 от 01.11.2024 г., **ТОО «BI Style»** № 09461 от 27.05.2022 г., **ТОО «MEIIR STROI»** № 17- ГСЛ № 001662 от 06.02.2024 г., **ТОО «JTZ Construction Group»** №25036328 от 03.11.2025 г., **ТОО «Maxivex»** ГСЛ №25036355 от 03.11.2025 г., **ТОО «Evercore»** ГСЛ № 25038595 от 08.11.2025 г.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект», № EXENG-0008/24 от 31.01.2024 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

Утверждён (а) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Лисаковска» №10 от 05.02.2024 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительная длина участка	км	1,8035		1,8035	
Ширина полосы движения	м	3,0		3,0	
Количество полос движения	м	2		2	
Ширина дорожной одежды	м	7,0		7,0	

Ширина обочины	м	2		2	
Ширина укрепительной части обочины	м	0,5		0,5	
Ширина земляного полотна	м	10,0		10,0	
Тип дорожной одежды		Облегчённый		Облегчённый	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объёме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объёма

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трёхкомнатных четырёхкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство дороги расположено от малоэтажной застройки 23, 24 мкр. до лагеря Алый парус. Абсолютные отметки рельефа участка улицы прослеживаются на высотах над уровнем моря от 180,06 до 195,35 м. Строительная длина участка-1803,521 м, участок располагается в IV дорожно-климатической зоне, дорожная одежда с ПК0+00 до ПК2+41,89 представлена: покрытие из горячего асфальтобетона общей толщиной 9 см, основание из щебеночно-гравийно-песчаной смеси – 10 см, общая толщина дорожной одежды, в среднем, составляет 19 см., участок в основном сложен грунтами – супесями песчанистыми твёрдой консистенции, неувлажнёнными и суглинками лёгкими песчанистыми и гравелистыми. Количество полос движения n-2 шт, ширина полосы движения- 3 м, ширина дорожной одежды – 7 м, ширина обочины- 2 метр, вид покрытия - горячий асфальтобетон, тип дорожной одежды – облегчённый. Установлен железобетонной трубы d-1,0 м по основной дороге на ПК11+80 общей длиной 14,55 м, устройство площадки для кратковременной стоянки автотранспорта на 12 автомобилей, укрепление обочин по основной дороге производился щебеночно-песчаной смесью, установлено дорожных знаков в количестве - 19 шт (предупреждающих - 2 шт, информационно-указательные - 2 шт, знаки приоритета - 10 шт, знаки дополнительной информации - 5 шт), укрепление обочин по основной дороге выполнено - щебеночно-песчаной смесью.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2025 года;**
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2025 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **5,0 месяц**;
фактически, месяцев: **5,0 месяц**;

9. Применённые строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,34% и фактически применено 98,34% (на объектах финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съёмка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объёме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя; отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведённых аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство дороги от малоэтажной застройки микрорайона 23, 24 до лагеря «Алый парус» в городе Лисаковск»** готовым к приёмке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Prof-Facade»
Директор: Жаимбетов Т. З
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

_____ *(подпись)*
М.П. PROF-FACADE