Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **ТОО "КАРГЕН-СЕРВИС 2006", БИН 060940002425, г.Костанай, ул.О.Дощанова, 157, 35, тел.: 87754117144**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик :

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Реконструкция здания бывшей региональной резиденции под детское отделение КГУ "Костанайский областной реабилитационный центр"Управление координации занятости и социальных программ акимата Костанаской области на 49 койко-мест в г.Костанай, ул.Мехколонна,58**

(наименование, адрес)

Объект : **5-6 корпус**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 4 от 25.06.2025 г.**

Акт выполненных работ №1

за **Август 2025** (месяц, год) на **2-02-01-01 Общестроительные работы КЖ** работы

Составлен(а) в текущих ценах на 2024 год

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1: Фундаменты					
1	1	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство основания под фундаменты щебеночное	$м^3$	18,7	9 344,0	174 733,0	
2	2	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство бетонной подготовки(В10,W10,F150)	$м^3$	4,5	8 566,0	38 547,0	
3	3	6103-0101-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство фундамента бетонного ленточного(набетонка,В15,W10,F150,КЖ-6)	$м^3$	3,2	18 028,0	57 690,0	
4	4	6103-0101-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство фундамента железобетонного под колонну, объем до 10 $м^3$(В25,W10,F150)	$м^3$	4,2	20 870,0	87 654,0	
5	5	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг(анкерный блок)	т	0,05541	294 426,0	16 314,0	
6	6	6103-0101-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство фундамента железобетонного под колонну, объем до 10 $м^3$(В25,W10,F150)	$м^3$	1,4	20 870,0	29 218,0	
7	7	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг(анкерный блок)	т	0,01847	294 426,0	5 438,0	
8	8	6103-0101-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство фундамента железобетонного под колонну, объем до 10 $м^3$(В25,W10,F150)	$м^3$	1,31	20 870,0	27 340,0	
9	9	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг(анкерный блок)	т	0,01847	294 426,0	5 438,0	
10	10	6103-0101-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство фундамента железобетонного под колонну, объем до 10 $м^3$(В25,W10,F150)	$м^3$	1,31	20 870,0	27 340,0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	11	6104-0802-0403 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг(анкерный блок)	т	0,01847	294 426,0	5 438,0	
12	12	6103-0101-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство фундамента железобетонного под колонну, объем до 10 $м^3$(В25,W10,F150)	$м^3$	1,31	20 870,0	27 340,0	
13	13	6104-0802-0403 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг(анкерный блок)	т	0,01847	294 426,0	5 438,0	
14	14	6103-0101-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство фундамента железобетонного под колонну, объем до 10 $м^3$(В25,W10,F150)	$м^3$	1,31	20 870,0	27 340,0	
15	15	6104-0802-0403 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг(анкерный блок)	т	0,01847	294 426,0	5 438,0	
16	16	6103-0101-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство фундамента железобетонного под колонну, объем до 10 $м^3$(В25,W10,F150)	$м^3$	1,32	20 870,0	27 548,0	
17	17	6104-0802-0403 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг(анкерный блок)	т	0,01847	294 426,0	5 438,0	
18	18	6103-0101-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство фундамента железобетонного под колонну, объем до 10 $м^3$(В25,W10,F150)	$м^3$	2,64	20 870,0	55 097,0	
19	19	6104-0802-0403 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг(анкерный блок)	т	0,03694	294 426,0	10 876,0	
20	20	6103-0101-0215 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство балки фундаментной железобетонной(В15,W10,F150)	$м^3$	0,46	66 649,0	30 659,0	
21	21	6103-0101-0215 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство балки фундаментной железобетонной(В15,W10,F150)	$м^3$	0,19	66 649,0	12 663,0	
22	22	6103-0101-0215 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство балки фундаментной железобетонной(В15,W10,F150)	$м^3$	0,4	66 649,0	26 660,0	
23	23	6103-0101-0215 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство балки фундаментной железобетонной(В15,W10,F150)	$м^3$	0,16	66 649,0	10 664,0	
24	24	6103-0101-0215 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство балки фундаментной железобетонной(В15,W10,F150)	$м^3$	0,32	66 649,0	21 328,0	
			Итого по разделу 1: Фундаменты				**741 639**	
			Раздел 2: Монолитные стены КЖ-21					
25	25	6103-0301-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Конструкции стен наружных толщиной 300 мм высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Армирование	т	0,76342	127 114,0	97 041,0	
26	26	6103-0701-0807 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Детали закладные весом до 4 кг. Установка(ЗД-1)	т	0,01018	1 101 348,0	11 212,0	
27	27	6103-0301-0203 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Конструкции стен наружных толщиной 300 мм высотой до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Бетонирование по схеме "Кран-бадья"(В25,сульф.,W10,F150)	$м^3$	7,2	12 789,0	92 081,0	
28	28	1126-0201-0107 РСНБ РК 2022	Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых материалов на клее(КЖ-5,п.7)	$м^2$	17	4 311,0	73 287,0	
29	29	6112-0401-0116 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов	$м^2$ поверхности облицовки	12,5	5 573,0	69 662,0	
30	30	6111-0403-0503 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	$м^3$ изоляции	3	20 769,0	62 307,0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
31	31	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону (праймер битумный,КЖ-5)	$м^2$	165	933,0	153 945,0	
			Итого по разделу 2: Монолитные стены КЖ-21				**559 535**	
			Раздел 3: Монолитное перекрытие КЖ-23					
32	32	1106-0801-0102 *РСНБ РК 2022*	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м(В25)	7 $м^3$	1,79	75 953,0	135 956,0	
33	33	6106-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж покрытия кровельного из профилированного листа, высота здания: до 25 м	$м^2$	25,57	2 093,0	53 518,0	
			Итого по разделу 3: Монолитное перекрытие КЖ-23				**189 474**	
			Раздел 4: Крыльцо КЖ-24-25					
34	34	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	$м^3$ основания	0,08	9 344,0	748,0	
35	35	6102-0301-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Сваи железобетонные буронабивные длиной до 12 м. Устройство с бурением скважин диаметром до 600 мм вращательным (шнековым) способом. Грунты группы 3 (В15,F150,W10)	$м^3$ конструктивного 3 объема сваи	0,72	32 221,0	23 199,0	
36	36	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	$м^3$ основания	0,7	9 344,0	6 541,0	
37	37	6103-0101-0209 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство(В15,F150,W10)	2 $м^3$	0,94	24 379,0	22 916,0	
38	38	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг(ЗД-1)	9 т	0,01106	294 426,0	3 256,0	
39	39	6109-0102-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, щебеночных(пандус)	1 $м^3$	4,2	19 254,0	80 867,0	
40	40	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка бетонная. Устройство(F150,W10,пандус)	$м^3$	2,55	8 566,0	21 843,0	
41	41	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	6 т	0,20978	66 300,0	13 908,0	
42	42	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг(ЗД-2)	9 т	0,00864	294 426,0	2 544,0	
43	43	6109-0306-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покрытия из плиток бетонных, цементных или мозаичных на цементном растворе. Устройство(пандус,М150,толщ.20мм)	$м^2$ покрытия	12	3 546,0	42 552,0	
			Итого по разделу 4: Крыльцо КЖ-24-25				**218 374**	
			ИТОГО по акту				**1 709 022**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%			**6,3%**	**107 668,39**	
			Итого				**1 816 690,39**	
			Сметная прибыль 5%			**5%**	**90 834,52**	
			Непредвиденные работы и затраты-5%			**5%**	**90 834,52**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**1 998 359,42**	
			в том числе на I квартал 2025 г., доля- 33 % (к= 1,0192)			**1,0192**	**672 120,22**	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			в том числе на II квартал 2025 г., доля- 67 % (к= 1,0388)			**1,0388**	**1 396 850,17**	
			Итого с пересчетом итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				**2 062 970,38**	
			С понижающим коэффициентом к-0,9			**0,9**	**1 856 673,34**	
			НДС (12 %)			**12%**	**222 800,80**	
			Всего с учетом НДС (12 %)				**2 079 474,14**	

Принял
Заказчик:
Директор
ТОО "КАРГЕН СЕРВИС 2006"
_____Абдулин Н.Б.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО «Newest Building»
_____Куренов А.Б.