Заказчик: ГУ «Отдел образования по Коргалжынскому району управления образования Акмолинской области»

Подрядчик : ТОО "Арлан-2004"

Стройка : Капитальный ремонт фасада,кровли,окон и наружных дверей здания КГУ "Общеобразовательная школа села Жантеке" отдела образования по Коргалжынскому району, управления образования Акмолинской области.

Договор подряда (контракт) : №77 от 21.05.2024 г

Акт выполненных работ № 3
за август 2025 года

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуата-ция машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо- вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Общестроительные работы. Локальная смета 02-01-01													
Раздел 1 Демонтажные работы													
1	3	1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах НР=72%;К1трр=0,6;К1трм=0,7;К1экс =0,6;К1мат=0;	м2	21,1	2 823,34 2 772,81	50,53 23,83	59 572 58 506,00	1 066 503	- -	42 486,00 8 165,00	110 223,00	
2	9	1212-0104-0501	Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР=72%	м2	2200,7	320,52 320,52	- -	705 368 705 368,00	- -	- -	507 865,00 97 059,00	1 310 292,00	
Итого по разделу 1													**1 420 515**
в том числе													
- зарплата рабочих-строителей, тенге													763 874
- затраты на эксплуатацию машин, тенге													1 066
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге													503
- накладные расходы, тенге													550 351
- сметная прибыль (8 %), тенге													105 224
Раздел 3 Фасад													
3	44	1115-0213-0101	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов НР=72%	м2	2200,7	7 072,96 4 574,54	39,71 12,14	15 565 463 10 067 190	87 390 26 716	5 410 883 -	7 267 612 1 826 646	24 659 721	
4	45	234-101-0207	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180 Коб =0,05	1 м3	110,035	65 632,00 -	- -	7 221 817 -	- -	7 221 817 -	- 577 745	7 799 562	Казахстан
5	46	1115-0212-0304	Фасады зданий. Отделка декоративной штукатуркой из сухих минеральных смесей крупностью зерна до 1,5 мм НР=72%	м2	2200,7	1 818,76 1 320,55	7,18 3,42	4 002 545 2 906 134	15 801 7 526	1 080 610 -	2 097 835 488 030	6 588 411	
6	47	1115-0402-0203	Фасады. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, поливинилацетатная НР=72%	м2 окрашиваемой поверхности	2200,7	341,24 209,41	2,58 1,25	750 967 460 849	5 678 2 751	284 440 -	333 792 86 781	1 171 539	

Итого по разделу3 в том числе														**40 219 234**
- зарплата рабочих-строителей, тенге														13 434 173
- затраты на эксплуатацию машин, тенге														108 869
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге														36 994
- материалы, изделия и конструкции, тенге														13 997 750
- накладные расходы, тенге														9 699 239
- сметная прибыль (8 %), тенге														2 979 203
Раздел 4 Проемы														
4.1 Окна														
7	57	1110-0501-0704	Проемы оконные площадью более 3 м2 в каменных и бетонных стенах. Установка блоков из алюминиевых профилей со стеклопакетами НР=72%	м2	60,94	3 542,93 2 574,68	46,56 10,04	215 906 156 901,00	2 837 612	56 168 -	113 409 26 345	355 661	
8	58	223-103-0220	Блок оконный из алюминиевых профилей со стандартным покрытием толщиной от 68 мм до 72 мм одинарной конструкции ГОСТ 21519-2003 трехстворчатый с однокамерным стеклопакетом, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно- откидной створкой Коб =6	1 м2	48,32	95 385,00 -	- -	4 609 003 -	- -	4 609 003 -	- 368720,256	4 977 723	Казахстан
9	59	223-103-0219	Блок оконный из алюминиевых профилей со стандартным покрытием толщиной от 68 мм до 72 мм одинарной конструкции ГОСТ 21519-2003 трехстворчатый с однокамерным стеклопакетом, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - по одной поворотной и поворотно-откидной створками	1 м2	12,62	91 981,00 -	- -	1160800,22 -	- -	1160800,22 -	- 92864,0176	1 253 664	
10	60	1110-0501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных глубиной проема (шириной) свыше 0,50 м НР=72%	м	97,6	4 871,04 433,55	17,36 8,94	475 170 42292,8025	1693,468 872,097	431 184 -	31 079 40499,89437	546 749	
11	61	223-501-0108	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 500 мм	1 м	78,20	2 662,00 -	- -	208 168,40 -	- -	208 168,40 -	- 16653,472	224 821,87	Казахстан
12	62	223-501-0105	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 350 мм	1 м	19,35	1 863,00 -	- -	36 049 -	- -	36 049 -	- 2883,924	38 933	Казахстан
13	64	1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР=72%	м2 оштукатуриваемой поверхности	306,64	5 394,56 4 259,66	70,14 43,10	1 654 188 1 306 182	21 508 13 216	326 498 -	949 966 208 332	2 812 487	Казахстан
14	65	1110-0405-0102	Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка ПВХ НР=72%	м откоса	306,64	869,12 735,39	9,47 4,37	266 507 225 500	2 904 1 340	38 103 -	163 324 34 387	464 218	
15	66	232-105-0303	Панель стеновая декоративная на основе поливинилхлорида (ПВХ) размерами 3000х400х10 мм	1 м2	306,64	3 253,00 -	- -	997 500 -	- -	997 500 -	- 79 800	1 077 300	Казахстан
4.2 Двери													
16	67	1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах НР=72% Коб =2	м2	3,78	6 356,45 4 621,35	84,22 39,71	24 027 17 469,00	318 150	6 240 -	12 686,00 2 937,00	39 650,00	
17	68	223-207-0101	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный Коб =2	1 м2	3,78	55 871,00 -	- -	211 192 -	- -	211 192 -	- 16 895,00	228 087,00	Казахстан
18	69	1109-0403-0403	Блоки дверные стальные двупольные. Установка в кирпичных стенах НР=72% Коб =5	м2	17,25	5 765,95	89,08	99 463	1 537	23 763	53 923,00	165 657,00	

				м2	17,25	4 299,29	42,29	74 163,00	730	-	12 271,00		
19	70	223-207-0102	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, двупольный Коб =5	1 м2	17,25	70 933,00 -	- -	1 223 594 -	- -	1 223 594 -	- 97 888,00	1 321 482,00	Казахстан
Итого по разделу 4 в том числе													**13 506 432**
			- зарплата рабочих-строителей, тенге										1 822 508
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге										30 797
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге										16 920
			- материалы, изделия и конструкции, тенге										9 328 262
			- накладные расходы, тенге										1 324 388
			- сметная прибыль (8 %), тенге										1 000 477
Итого прямые затраты по акту в том числе													**55 146 181**
			- зарплата рабочих-строителей, тенге										16 020 555
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге										140 732
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге										54 417
			- материалы, изделия и конструкции, тенге										23 326 013
			оборудование, тенге										0
			- накладные расходы, тенге										11 573 978
			- сметная прибыль (8 %), тенге										4 084 903
			Итого										**55 146 181**
			Временные здания и сооружения 1,5% К=0,8										661 754
			Итого с временными зданиями и сооружениями										55 807 935
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки 1,3%										725 503
			Итого с дополнительными затратами										56 533 438
			Непредвиденные работы и затраты 2%										1 130 669
			Итого с дополнительными затратами										57 664 107
			Оборудование										0
			Итого с учетом скидки подрядчика 2%										56 510 825
			НДС 12%										6 781 299
			Итого по АКТУ										**63 292 123,73**

ЗАКАЗЧИК

ГУ «Отдел образования по Коргалжынскому району управления образования Акмолинской области»

Руководитель Бейлгожин Ж.С.

Авторский надзор

ТОО «MBJ Project» Жаменкин В.С.

ПОДРЯДЧИК

ТОО «Арлан-2004»

Директор Барков Е.А.

Технический надзор

ТОО «Кокшетау-2015» Сабдин Е.К.