Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» ноября 2025 года

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление энергетики и водоснабжения, Алматинской области", г. Кунаев, ул. Индустриальная 16\4, БИН 070340007278. Заместитель руководителя: Байжуматов Ракеш Абдрахимович. тел:8 (272) 72 78 027**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« 25 » ноября 2025 года**
Товарищество с ограниченной ответственностью "МБК Құрылыс", Генеральный директор Манапов Муратбек Кабенович, Республика Казахстан, область Жетісу, г.Талдыкорган, Акын Сара, здание 207А, БИН 050640007828, Тел. 87273933966

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «25» ноября 2025 года, ТОО "Сайрам Курылыс" г. Шымкент, Жибек жолы 47А, в лице директора Шегебаева А.С., эксперт технического надзора, Джанабергенов Ыклас Алипбаевич, Аттестат KZ82VJE00061286 от 19.01.21г. и KZ16VJE00080225 от 19.08.02024г. Тел:8 747 555 0620

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается).
«25» ноября 2025г, ТОО "КАТЭК", Генеральный директор Нупов К.Ш., Авторский надзор Нургазинов Б.М., приказ №166 от 02.07.2025г., ГСЛ №001227 от 25.05.2000 г. Тел.8(727) 241 13 77, БИН 960540000195

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Шилибастау, Жамбылского района, Алматинской области»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, с.Шилибастау**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок постановление Акимата Жамбылского района, Алматинской области за № 168 от 07 июня 2022г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____20__года

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области"
№KZ66REA00418721 от 18.09.2024г., №KZ00REF00506627 от 16.10.2025г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «КАТЭК», №165/21-2021-08-19

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Управление энергетики и водоснабжения, Алматинской области"**
№10 н/к от 22.01.2024г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **18.09.2024г**

окончание работ **25.11.2025г**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12 **(двенадцать)**

фактически, месяц: 14 **(четырнадцать)**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность газопровода	м	77 862		76 962	

В том числе:					
Газопровод высокого давления 1,2 МПа					
Ø219х6,0мм	**м**	**70 671**		**69 811**	
Ø108х4,0мм	**м**	**71**		**71**	
Среднего давления					
Ø63х5,8мм– 0,3МПа	**м**	**1 694**		**1 694**	
низкого давления					
Ø63х3,8мм – 0,003 МПа	**м**	**5 130**		**5 090**	
Ø110х6,6мм – 0,003 МПа	**м**	**296**		**296**	
ГРПШ-04-2У-1 с 2мя регуляторами давления газа РДНК-400 без учета газа, с обогревом ОГШН,без дополнительного утепления, пройзводительностю 100нм\час	**шт.**	**3**		**3**	
ГРПШ-03-2У-1 с 2мя регуляторами давления газа РДНК-400 с учетом газа, с обогревом ОГШН,без дополнительного утепления, пройзводительностю 100нм\час	**шт.**	**1**		**1**	
ГРПШ-04-2У-1 с двумя регуляторами давления газа РДНК-400 и счетчиком газа G25 с электронным корректором газа ЕК-280 с GSM передачей данных, с отоплением от ОГШН, производительностью до 100 нм3/час	**шт.**	**1**		**-**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Подземный газопровод высокого давления 1,2 МПа из стальных электросварных труб с наружной изоляцией экструдированным полиэтиленом- 69 723 м., в т.ч. Ø-219х6,0мм – 69 652м, в.т.ч. Ø108х4,0мм – 71м; Отключающие устройства 17 шт., в т.ч. кран шаровый из кованной стали приварной ,полнопроходной, подземной установкой, с длинными штоками управления Ду-200мм -13 штук, Кран шаровый из кованной стали приварной ,полнопроходной, подземной установкой, с длинными штоками управления Ду-100мм в - 4 штуки; Надземный газопровод высокого давления 1,2 МПа из стальных труб - 159 м, в.т.ч. Ø219х6,0мм - 159 м.; Подземный газопровод среднего давления из полиэтиленовых труб марки PE100 SDR11- 1694 м. в т.ч. Ø63х5,8мм - 1 694 м.; Отключающие устройства 4 шт., в т.ч. кран шаровый ПЭ Ду63мм - 4 шт.; Подземный газопровод низкого давления из полиэтиленовых труб марки PE100 SDR17 - 5 386 м., в т.ч. Ø63х3,8мм.-5 090 м., Ø110х6,6- 296 м.; Отключающие устройства 13 шт, в т.ч. кран шаровый ПЭ Ду63- 12 шт, Ду110- 1 шт.; Абонентских выходов -96 шт.; Газорегуляторных пунктов - 4 шт., в т.ч. ГРПШ-03-2У-1 - 1шт, ГРПШ-4-2У1 - 3 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

ГКП на ПХВ "Алматы ОблГаз Engineering"

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **3 088 171 039,32** тенге, в том числе строительно-монтажные работы **2 687 076 246,26** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **70 219 324,56** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **3 088 171 039,32** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **2 691 929 040,89** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **65 366 529,93** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **78,7%** и фактически применено **65,7%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **не предусмотрено**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: " Строительство газопровода и газораспределительных сетей с. Шилибастау, Жамбылского района. Алматинской области"

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Байжуматов Ракеш Абдрахимович.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Джанабергенов Ыклас Алипбаевич №KZ82VJE00061286 от 19.01.21 г., и KZ16VJE00080225

от 19.08.02024г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО "Сайрам Курылыс" г. Шымкент,каратауский район,квартал 194,ул Жибек жолы здание 42А.

Руководитель: Шегебаева Асылхан Сапарбаевна.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Джанабергенов Ыклас Алипбаевич №KZ82VJE00061286 от 19.01.21 г., и KZ16VJE00080225

от 19.08.02024 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «КАТЭК», главный специалист по авторскому надзору: Нургазинов Б.М.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

ТОО «КАТЭК», генеральный директор: Нупов К.Ш.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Нургазинов Б.М., приказ №166 от 02.07.2025 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО " МБК Курылыс"**

Генеральный директор: **Манапов Муратбек Кабенович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Техническая характеристика объекта:

" Строительство газопровода и газораспределительных сетей с.Шилибастау жамбылского района Алматинской области"

№	Найменование	ед.изм	кол-во	примечание
	Протяженность газопровода:			
	Протяженность воздушной прокладки:	м	146	
	на эстакадах			
	на опорах	шт	9	
	количество опор:	шт	9	
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	Газопровод высокого давления до -1,2Мпа	м	69 811	
	Газопровод среднего давления до -0,3Мпа	м	1 778	
	Газопровод низкого давления до -0,003Мпа	м	5 426	
	1) в проходных каналах			
	2) в полупроходных каналах			
	3) бесканальная прокладка			
	Количество колодцев (камер)			
	Количество компенсаторов			
	Количество футляров			
	Количество задвижек д-50	шт	16	
	Количество задвижек д-100	шт	5	
	Количество задвижек д-219	шт	13	
	ГРПШ	шт	4	
	Затворы поворотные			
	Регуляторы давления			

Заказчик: ГУ " Управление энергетики и водоснабжения Алматинской области"
Заместитель руководителя: Байжуматов Р.А.
(Ф и О подпись, дата, печать)

Технического надзор: Джанабергенов Ы.А.
(Ф и О подпись, дата, печать)

Авторский надзор: Олейников А.Л.
(Ф и О подпись, дата, печать)

Подрядчик: ТОО "МБК Курылыс" Кожабердинов С.Т.
(Ф и О подпись, дата, печать)