Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«6» 11 2025 года

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Самар" Восточно-Казахстанской области, БИН 220840016525, 87059803088, ВКО, Самарское, Горохова, 58**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон- для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «5» 11 2025г. ТОО «DK Proekt», Бухин Д. Б., область Абай, г.Семей, Гагарина, 32, БИН 050440010486, +77779870008**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) работ **от «5» 11 2025 года ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», экспертов Тсупкалиева К. Д., KZ90VJE00041548 от 10.10.2018 г. по приказу №004-ТН от 15.02. 2022 г. к приказу №345-ТН от 13.05.2020г.; БИН 080340021473, 87273115318**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«5» 11 2025 г. ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», руководитель группы авторского надзора Герсонский Г.Э., по приказу № 2 от 03.01.2024 года, БИН 050740006409, 8(7232)765705**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция водозаборных сооружений в с. Самарское Кокпектинского района ВКО. Корректировка», уровень ответственности–II, нормальный.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **ВКО, район Самар, с.Самарское**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «» 2025 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа: **Акта №1427 от 25.04.2019 г. на право постоянного землепользования с площадью 2,51 га с кадастровым номером 05-**

244-016-643, **Решение о предоставлении соответствующего права на землю, выданное Акимом Самарского сельского округа от 25.04.2019 года № 58.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20 __ года № _____ наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» уведомление KZ76REA00396813 от 12.06.2024**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ", №1265-4

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(ой) **ГУ «Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, ПТ и АД района Самар ВКО», 22.01.2024**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **ноябрь 2020 года;**
окончание работ: **октябрь 2025 года;**
при продолжительности строительства, месяц: 6,0
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,0;
фактически, месяц: 8,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Здание сторожки (поз.6 и поз.12)					
Этажность	эт.	1	1	1	1
Полезная площадь	кв.м				
Общая площадь здания в т.ч.:	кв.м	17,22	17,22	17,22	17,22
Строительный объем здания	кв.м	93,16	93,16	93,16	93,16
Площадь застройки	кв.м.	30,05	30,05	30,05	30,05
Здание насосной станции II подъема					
Этажность	эт.	1	1	1	1
Полезная площадь	кв.м				
Общая площадь здания в т.ч.:	кв.м	40,64	40,64	40,64	40,64
Строительный объем здания	кв.м	308,50	308,50	308,50	308,50
Площадь застройки	кв.м.	47,50	47,50	47,50	47,50
Здание насосной станции на водозаборной скважине (поз.1, поз.2,					

поз.9, поз.10, поз.11)					
Этажность	эт.	1	1	1	1
Полезная площадь	кв.м				
Общая площадь здания в т.ч.:	кв.м	8,22	8,22	8,22	8,22
Строительный объем здания	кв.м	51,70	51,70	51,70	51,70
Площадь застройки	кв.м.	13,60	13,60	13,60	13,60
Продолжительность строительства	мес.	6	6	8,5	8,5

Жилой дом имеется следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)		
Число этажей,	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м²
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более					

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание сторожки. Одноэтажное кирпичное сооружение прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 3,00х6,00 м. Состоит из помещения охраны и дежурного персонала, тамбура, санузла. Конструктивная схема здания – бескаркасная, с поперечными несущими стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой стен и плит покрытий, работающих как жесткие неизменяемые диски.

Высота помещений - 2,4 м.

Наружная отделка – металлосайдинг по направляющим, утепление плитами Урса, толщиной 100 мм.

Окна – ПВХ с заполнением двухкамерными стеклопакетами ГОСТ 30674-99.

Двери – деревянные ГОСТ 24698-81, ГОСТ 6629-88.

Кровля – рубероид многослойный, утеплитель плитами ППЖ-200, толщиной 190 мм.

Пол – линолеум, бетон.

Потолок – затирка, водоэмульсионная покраска.

Стены – штукатурка, водоэмульсионная покраска.

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков.

Наружные стены и перегородки – из керамического кирпича КР-р-по.

Перемычки – плитные монолитные железобетонные из тяжелого бетона класса В15,армированы пространственным каркасом стержневой арматурой.

Плиты покрытия – сборные железобетонные многопустотные панели.

Антисейсмический пояс – монолитно-железобетонный без опорного участка из тяжелого бетона класса В12,5, армирован пространственным каркасом из стержневой арматуры.

Вокруг здания предусмотрена бетонная отмостка шириной 0,80 м.

Отопление и вентиляция. Отопление в здании запроектировано электрическое. В качестве нагревательных приборов приняты – электроконвекторы ЭВУБ. Вентиляция помещения предусмотрена естественным побуждением. Воздуховод системы вентиляции выполнен из оцинкованной стали.

Водоснабжение и канализация. Для хозяйственно-бытовых целей к зданию подведен хозяйственно-бытовой водопровода (В1), который служит для подачи воды к санитарным приборам и поливочному крану, с запиткой от наружного водопровода. Бытовая канализация (К1) запроектирована для отвода стоков от санитарных приборов в наружную канализационную сеть.

Здание насосной станции II подъема. Одноэтажное кирпичное сооружение прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 6,00 х 6,00 м. Конструктивная схема здания – бескаркасная с несущими кирпичными стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой стен и плит покрытий рассматриваемые как жесткие неизменяемые диски.

Высота до низа покрытия - 5,36 – 6,00 м.

Наружная отделка – металлосайдинг по направляющим.

Окна – по ГОСТ 11214-2003.

Дверь наружная – по серии 1.236-5, в.3.

Кровля – Техноэласт многослойный.

Пол – бетон.

Потолок – затирка, водоэмульсионная покраска.

Стены – штукатурка, водоэмульсионная покраска.

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков.

Стены – из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35 на смешанном цементном растворе марки М50.

Перемычки – плитные монолитные железобетонные из тяжелого бетона класса В15, армированы пространственным каркасом стержневой арматурой.

Покрытие – сборные железобетонные ребристые плиты.

Антисейсмический пояс – монолитно-железобетонный с опорным участком из тяжелого бетона класса В12,5, армирован пространственным каркасом из стержневой арматуры.

Переходная площадка на уровне отметки 0,000 – металлическая, несущие конструкции – из прокатного профиля №12 и 16.

Вокруг здания предусмотрена бетонная отмостка шириной 0,80 м.

Отопление и вентиляция. В здании выполнено электрическое отопление. В качестве нагревательных приборов приняты электрические обогреватели типа BALLU 1000. В здании предусмотрено приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением.

Здание насосной станции на водозаборной скважине. Одноэтажное кирпичное сооружение прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 3,00х3,00 м. Конструктивная схема здания – бескаркасная с несущими кирпичными стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой стен и плит покрытий рассматриваемые как жесткие неизменяемые диски.

Высота до низа покрытия 3,10 м.

Наружная отделка – металлосайдинг по направляющим.

Дверь наружная – по серии 1.236-5, в.3.

Кровля – Техноэласт многослойный.

Пол – бетон.

Потолок – затирка, известковая покраска.

Стены – штукатурка, покраска.

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* на цементно-песчаном растворе М50. Фундаментные блоки выполняются на сульфатостойком цементе

Стены – из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35 на смешанном цементном растворе марки М50.

Перемычки – плитные монолитные железобетонные из тяжелого бетона класса В15,армированы пространственным каркасом стержневой арматурой.

Плиты покрытия – сборные железобетонные многопустотные панели.

Антисейсмический пояс – монолитно-железобетонный без опорного участка из тяжелого бетона класса В15, армирован пространственным каркасом из стержневой арматуры.

Вокруг здания предусмотрена бетонная отмостка шириной 0,75 м.

Отопление и вентиляция. В здании выполнено электрическое отопление. В качестве нагревательных приборов приняты электрические обогреватели типа BALLU 1000. Вентиляция предусмотрено приточно-вытяжная с естественным побуждением.

Резервуары для воды. Проектом предусмотрено строительство двух резервуаров емкостью 100 куб.м. каждый. Резервуары – монолитные железобетонные емкости с размерами в осях 6,0х6,0 м, высотой до низа плит покрытия – 3,60 м, частично заглубленные в грунт с обвалованием, обеспечивающим теплоизоляцию. На покрытии резервуара установлены: камера приборов и камера лаза со стационарами стальными стремянками.

Днище – монолитная железобетонная плита из тяжелого бетона класса В25, F100,W6, толщиной 350 мм.

Основанием резервуара служит – суглинок с условным расчетным сопротивлением R0=300 кПа.

Стены – монолитные железобетонные из тяжелого бетона класса В25, F100, W6, толщиной 300 мм.

Покрытие – сборные железобетонные ребристые плиты.

На уровне плит покрытия выполняется монолитно-железобетонный антисейсмический пояс из бетона класса В25 с непрерывным армированием стержневой арматурой.

Лазы и камеры приборов – из сборных железобетонных элементов. Гидроизоляция покрытия – оклеечная из двух слоев рулонных наплавляемых материалов.

Отопление и вентиляция. Предусмотрено вентиляционное устройство для спуска и выпуска воздуха при изменении положения уровня воды в резервуаре, исключающие возможность образования вакуума, превышающего 80 мм вод.ст. Для предотвращения заражения запаса воды, хранящегося в резервуаре, от загрязняющих веществ, находящегося в воздухе и «дыхания» резервуара проектом предусмотрена установка высокоэффективного панельного фильтра-поглотителя.

Вспомогательные сооружения. Фундаменты под КТПН и ДЭС – плитные монолитно-железобетонные из тяжелого бетона класса В15; F50, толщина плиты 300 мм. Армированы сварной сеткой с размерами ячеек 200х200 мм из проволоки диаметром 5,0 мм класса Вр-1 в нижних и верхних зонах.

Под основание фундаментной плиты выполняется грунтовая подушка толщиной 1,0 м из ПГС.

Септик поз. 8 и 14 – из сборных железобетонных элементов.

Ограждение по периметру территории – глухое с цоколем из сборных железобетонных панелей, высота ограды 2,50 м.

Ворота – металлические глухие распашные типа ВМ4В; стойки – типа С5Ва, С3Вв; фундаменты – типа Ф6 по серии 3.017-1.

Электроснабжение. По степени надежности электроснабжения электроприемники водозаборных и водопроводных сооружений относятся к I–ой категории, которая обеспечивается на стороне 0,4 кВ путем установки КТПН и второго источника питания (резервного) – дизельной электростанции. Электроснабжение предусматривается от двух трансформаторных подстанции типа КТПН-160-10/0,4 кВ и КТПН-100-10/0,4-У1.

Пожарная сигнализация. Устройство пожарной сигнализации предусматривается в сторожке. В качестве приемно-контрольного устройства - приемно-контрольный прибор ППККОП «Гранит-2». В качестве системы оповещения используется 2-й тип оповещения о пожаре. Выполненный при помощи светозвукового указателя «Выход» и оповещателя «Маяк -12-КП» и сирена «Маяк-12-3М».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **820 858,952 тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **582 034,129 тенге**, оборудование **114 694,271 тенге**; прочие **124 130,552 тенге.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **773 017,984 тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **546 995,674 тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **107 789,676 тенге**; прочие **118 232,634 тенге.**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 60% и фактически применено 60% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания высокий;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Самар" Восточно-Казахстанской области, уровень ответственности–II, нормальный.

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик

И.о Руководителя Кусаинов Д.К

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор

1) аккредитованная организация

ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ» Директор Дуйсекова Г.Б.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестационного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Тсупкалиев К. Д., специализация – экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности от 10.10.2018 г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», директор Урунтаев М.Ж.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Герсонский Г.Э. приказ № 2 от 03.01.2024 года

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Бухин Д.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)
«Реконструкция водозаборных сооружений в с.Самарское Кокпектинского района ВКО. Корректировка»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сторожка (поз.6, поз.12)				30.05	93.16	17.22				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ленточные из сборных бетонных блоков по бетонной подготовке	Кирпичные	рулонная	электрическое с естественной конвекцией	От КТПН	От существующей водопроводной сети		От септика	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы: прилагается
2. Экспликация к поэтажным планам: прилагается

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
70217	759	759			7338	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
							1152		

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие

18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			Кирпичные
	2) перегородки			Кирпичные
3	Перекрытия	чердачное		
		междуэтажное		Сборные железобетонные многопустотные панели
4	Крыша			
5	Полы	1-го этажа		
		последующих этажей		
6	Проемы	окна		Двухкамерные стеклопакеты, ПВХ профиль по ГОСТ 30674-99
		двери		Наружные дерревянные по ГОСТ 24698-81,внутренние по ГОСТ 6629-88
7	Отделочные работы	внутренние		Штукатурка, водоэмульсионная окраска
		наружные		Стальной сайдинг, МП СК 14х226
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			Из стальных водогазороводных оцинкованых труб
10	Канализация			Из полиэтиленовых канализационных труб
11	Электроосвещение			Светильники с компактными люменсцентными лампами
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	электрическая	электроконвекторы
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									

Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	

	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Самар ", Кусаинов Д.К

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», эксперт по авторскому надзору Герсонский Г.Э. в соответствии с приказом №2 от 03.01.2024г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

«Реконструкция водозаборных сооружений в с.Самарское Кокпектинского района ВКО. Корректировка»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	километр (далее – км)	2,2615
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	5,54
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	км	6,3445
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	
5	Площадь опор	$м^2$	
6	**Опоры:**		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	24
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) сталеалюминиевые сеч 50 мм2, АС-50/8,0 ГОСТ 839-90	км	5,54
	3) с 3-мя алюминевыми токопроводящими жилами, изолированных термопластичным светостабилизированным силаношитым ПЭ, с несущей нулевой жилой из алюмнего сплава АВЕ	км	2,26
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	

10	Кабели:		
	1) Кабель с алюминевыми токопроводящими жилами, изоляцией из ПВХ пластиката, поясной изоляцией из ПВХ лент, броней из двух стальных оцинокованных лент, обмоткой из полиэтилентерефталатной пленки, шланг из ПВХ пластикатана напряжение 1кВ, ГОСТ 16442-80	км	6,34
	1)	км	
	2) марки... напряжением	м	
11	Муфты соединительные...	шт	20
12	Муфты концевые для 4-х жилных кабелей	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Самар ", Кусаинов Д.К

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», эксперт по авторскому надзору Герсонский Г.Э. в соответствии с приказом №2 от 03.01.2024г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)
«Реконструкция водозаборных сооружений в с.Самарское Кокпектинского района ВКО. Корректировка »

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество		Примечание
1	2	3	4		5
1	Длина улицы	м			
2	В том числе озелененная часть	м2			
3	Средняя ширина проезда (Пешеходные дорожки и площадки)	м			
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2			
5	Под зелеными насаждениями, из них				
	под деревьями	м2			
	под кустарниками	м2			
	под цветниками	м2			
	под газонами	м2	**1152**		
	в т.ч. – обыкновенные, перегной	м3			
	- партерные	м2			
	- луговые	га			
6	Под замощением, из них				
	асфальтовое покрытие	м2			
	щебеночное покрытие	м2			
	плитами	м2			
	грунтовые улучшенные	м2			
	грунтовые	м2			
7	Под строениями	м2			
8	Под сооружениями	м2			
9	Под водоемами	м2			
10	Прочие	м2			
11	деревья	шт			
12	кусты	шт			
13	кустарники	шт			
14	цветники	м2			
15	газоны				
16	порода деревьев				
17	возраст	год			

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Самар " Кусаинов Д.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати

Авторский надзор:
ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», эксперт по авторскому надзору Герсонский Г.Э. в соответствии с приказом №2 от 03.01.2024г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати