**«Ақтау қаласы «МАЭК» ЖШС-ның КЖ-6-ДӨЗ-4, КЖ-6-ДӨЗ-5, КЖ-6-ДӨЗ-6 электрмен жабдықтаудың кабельдік желілерін реконструкциялау»**

жұмыс жобасы бойынша

29.12.2025 ж. № 15-0416/25

(оң)

**ҚОРЫТЫНДЫ**

**ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:**

«Маңғыстау атом энергетикалық комбинаты» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

**БАС ЖОБАЛАУШЫ:**

«СпецСтрой Согласование» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актау қаласы

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

№ 15-0416/25 от 29.12.2025 г.

(положительное)

на рабочий проект

**«Реконструкция кабельных линий электроснабжения КЛ-6-ЗПД-4, КЛ-6- ЗПД-5, КЛ-6-ЗПД-6 ТОО "МАЭК" г. Актау»**

**ЗАКАЗЧИК:**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Мангистауский атомный энергетический комбинат»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**

Товарищество с ограниченной ответственностью «СпецСтрой Согласование»

г. Актау

**1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** рабочий проект.

**2. НАИМЕНОВАНИЕ:** «Реконструкция кабельных линий электроснабжения КЛ-6-ЗПД-4, КЛ-6- ЗПД-5, КЛ-6-ЗПД-6 ТОО "МАЭК" г. Актау».

**3. ОСНОВАНИЕ:** договор от 23 октября 2025 года №030240000329/251704/00 (030240000329/251704/00).

**4. ЗАКАЗЧИК:** товарищество с ограниченной ответственностью «Мангистауский атомный энергетический комбинат» (далее – ТОО «МАЭК»).

**5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** товарищество с ограниченной ответственностью «СпецСтрой Согласование», лицензия от 24 июня 2025 года №25023754 (I категория).

**6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** средства субъектов квазигосударственного сектора.

**7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**7.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование, утвержденное первым заместителем генерального директора по производству и РУ БН-350 – член Правления 20 мая 2024 года;

дополнение №1 к заданию на проектирование, подписанное и.о заместителя генерального директора по производству и РУ БН-350 ТОО «МАЭК» 08 декабря 2025 года;

дополнение №2 к заданию на проектирование, подписанное директором департамента по модернизации и капитального строительства ТОО «МАЭК» 29 декабря 2025 года;

ТОО «МАЭК» от 25 декабря 2025 года №23/362 с приложением постановления правительства РК от 21 ноября 2022 года №930 о переименовании ТОО «Мангистауский атомный энергетический комбинат-Казатомпром» в ТОО «Мангистауский атомный энергетический комбинат»;

постановление ГУ «Аким города Актау» от 07 декабря 2007 года №1605 о прекращении права временного землепользования закрытому акционерному обществу «Национальная компания «КАЗАТОМПРОМ» и о предоставлении права временного землепользования товариществу ограниченной ответственностью «МАЭК-Казатомпром» (сроком на 49 лет на условиях аренды) земельным участком площадью 3944,6023 га (приложение к постановлению акимата города Актау от 07 декабря 2007 года №1605 – Ведомость объектов ТОО «МАЭК-Казатомпром»);

договор от 14 февраля 2008 года №7771 между ГУ «Актауский городской отдел земельных отношений и ТОО «Мангистауский атомный энергетический комбинат-Казатомпром» об аренде земельного участка с кадастровым номером 13-200-075-095 площадью 41,3997 га для размещения и эксплуатации ЗПД и ПТВС;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок с кадастровым номером 13-200-075-095 площадью 41,3997 га, выданный ДГП «Мангистау НПЦзем» от 04 июня 2008 года №0096604;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем отдела ГУ «Актауский городской отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» 16 января 2023 года №KZ59VUA00820801;

дефектный акт от 11 августа 2025 года №04-02-12/848 на проект по реконструкции кабельных линий электроснабжения КЛ-6-ЗПД-4, КЛ-6-ЗПД-5, КЛ-6-ЗПД-6, утвержденный главным инженером завода 11 августа 2025 года;

техническое заключение по техническому обследованию и оценке технического состояния объекта «Реконструкция кабельных линий электроснабжения КЛ-6-ЗПД-4, КЛ-6-ЗПД-5, КЛ-6-ЗПД-6. ТОО «МАЭК» г. Актау», расположенного по адресу: Мангистауская область, г. Актау, промышленная зона 7, выполненный ТОО «AST-EXPRO» в марте 2025 года, свидетельство об аккредитации №KZ44VWC00224843 срок действия до 27 сентября 2026 года, эксперт Абилова Майя Баймухановна, аттестат от 23 марта 2017 года №KZ68VJE00024290, выданный ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны» Акимат города Астаны;

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования принятых по ценовым предложениям, утвержденный и.о. главного инженера ЗПД и ПТВС ТОО «МАЭК» 24 декабря 2025 года;

отчеты об инженерно-геологических и об инженерно-геодезических изысканиях с топографической съемкой в масштабе 1:1000, выполненные в 2025 году ТОО «СпецСтрой Согласование» (государственная лицензия от 06 ноября 2020 года №20016751, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". Акимат Актюбинской области.);

санитарно-эпидемиологическое заключение по рабочему проекту «Организация санитарно-защитных зон (СЗЗ) к промышленным площадкам ТОО «МАЭК-Казатомпром»», выданное Департаментом КГСЭН МЗ РК Мангистауской области №11 от 28 января 2010 года;

письмо ТОО «МАЭК» от 07 октября 2025 года №23/289 об отнесении объекта проектирования ко второму уровню ответственности;

письмо ТОО «МАЭК» от 15 сентября 2025 года №23/264 о финансировании объекта;

письмо ТОО «МАЭК» от 26 декабря 2025 года №23/367 о запланированном начале строительства объекта в ноябре месяце 2027 года.

*Технические условия:*

ТОО «МАЭК» от 10 февраля 2025 года №23/31 на электроснабжение.

**7.2 Согласования заинтересованных организаций:**

АО «Авиационная администрация Казахстана» - письмо от 03 ноября 2023 года №3Т-2023-02216618 об отсутствии необходимости в выдачи заключения или разрешения на осуществление деятельности, которые могут представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов;

АО «МАЭК» - письмо от 15 сентября 2025 года №23/264 о согласовании рабочего проекта.

## 8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Мангистауская область, город Актау, ТОО «МАЭК», промышленная зона №7, завод по приготовлению дистиллята (ЗПД).

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

**8.2 Проектные решения**

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

**Таблица 1**

| № п/п | Раздел | Эксперт | Номер аттестата | Результат |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Инженерно-геологические изыскания | Джакупова С.М. | KZ78VJE00023141 | Соответствует |
| 2 | Проект организации строительства | Тауканова У.М. | KZ66VJE00022968 | Соответствует |
| 3 | Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации | Стахарная М.А. | | Соответствует |
| 4 | Электроосвещение | Петрова Н.А. | KZ69VJE00043284 | Соответствует |
| 5 | Конструкции металлические | Джакупова С.М. | KZ51VJE00023141 | Соответствует |
| 6 | Конструкции железобетонные | Джакупова С.М. | KZ51VJE00023141 | Соответствует |
| 7 | Электротехнические решения | Петрова Н.А. | KZ69VJE00043284 | Соответствует |
| 8 | Сметный раздел | Тауканова У.М. | KZ66VJE00022968 | Соответствует |
| 9 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Лебединский В.В. | KZ86VJE00077995 | Соответствует |
| 10 | Генеральный план | Нуркалин А.К. | KZ66VJE00035869 | Соответствует |
| 11 | Санитарно-эпидемиологический раздел | Мороз Г.А. | KZ08VJE00029541 | Соответствует |

## 9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

**Оценка принятых решений**

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

**Основные технико-экономические показатели**

**Таблица 2**

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | заявленные | рекомендуемые к утверждению |
| 1 | Общая суммарная длина кабелей | м | 24380,0 | 24380,0 |
| 2 | Общая площадь участка | га | 41,3997 | 41,3997 |
| 3 | Площадь условной границы проектируемого участка | га | 1,13 | 1,13 |
| 4 | Площадь застройки | м² | 2456,01 | 2456,01 |
| 5 | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 и прогнозных ценах 2027, 2028 годов,<br>в том числе: СМР;<br>оборудование,<br>прочие | млн. тенге | 1872,995<br>1548,995<br>0,000<br>324,000 | 1861,746<br>1540,458<br>0,000<br>321,288 |
| 6 | Из них: | млн. | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | в ценах 2025 года (ПИР, экспертиза),<br>в ценах 2027 года (СМР),<br>в ценах 2028 года (СМР) | тенге | | 19,956<br>730,051<br>1111,739 |
| 7 | Продолжительность строительства | мес. | 4,5 | 5,0 |

Ссылка на окончательную редакцию документации*

*(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)*

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

**10. ВЫВОДЫ**

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция кабельных линий электроснабжения КЛ-6-ЗПД-4, КЛ-6- ЗПД-5, КЛ-6-ЗПД-6 ТОО "МАЭК" г. Актау» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**10. ТҰЖЫРЫМДАР**

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтау қаласы «МАЭК» ЖШС-ның КЖ-6-ДӨЗ-4, КЖ-6-ДӨЗ-5, КЖ-6-ДӨЗ-6 электрмен жабдықтаудың кабельдік желілерін реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев К.Ж.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мороз Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Стахарная М.А.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Тауканова  У.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Лебединский  В.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Джакупова С.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Нуркалин А.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Петрова Н.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону