«Петропавл қаласы, А. Пушкин көшесі, 23-үй мекенжайындағы «Облыстық көп бейінді балалар ауруханасы» ШЖҚ КМК бас корпусының 6 қабатты ғимаратындағы 2 жолаушылар лифтін күрделі жөндеу» Сметалық құжаттаманы түзету

Сметалар бойынша

13.08.2024 ж. № 12-0313/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесінің «Облыстық көп бейінді балалар ауруханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Севгражданпроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0313/24 от 13.08.2024 г.

(положительное)

на Сметы

РП «Капитальный ремонт 2-х пассажирских лифтов в 6-ти этажном здании главного корпуса КГП на ПВХ «Многопрофильная детская областная больница» по адресу: г. Петропавловск, ул. Пушкина, 23» Корректировка сметной документации

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Многопрофильная детская областная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо - Казахстанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Севгражданпроект"

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Сметы

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт 2-х пассажирских лифтов в 6-ти этажном здании главного корпуса КГП на ПВХ «Многопрофильная детская областная больница» по адресу: г. Петропавловск, ул. Пушкина, 23» Корректировка сметной документации.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 26.07.2024 г. № 990240006189/240442/00 (142).

Примечание: Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону выдано положительное заключение от 03 марта 2022 года № 12-0047/22 по рабочему проекту «Капитальный ремонт 2-х пассажирских лифтов в 6-ти этажном здании главного корпуса КГП на ПВХ «Многопрофильная детская областная больница» по адресу: г. Петропавловск, ул. Пушкина, 23».

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Многопрофильная детская областная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо - Казахстанской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Севгражданпроект", лицензия от 31.08.2012 г. №12013109 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком 11 января 2023 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 11 января 2023 года;
приказ КГП на ПХВ «Многопрофильная детская областная больница» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 25 марта 2022 года №109 об утверждении проектно-сметной документации;
дефектный акт, утвержденный заказчиком 02 февраля 2022 года;
протокол заседания бюджетной комиссии от 17 июня 2024 года №18;
перечень оборудования, материалов и изделий (Приложение №1), наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, утвержденный заказчиком 09 августа 2024 года;
ранее выданное заключение комплексной вневедомственной экспертизы, выданное по ранее утвержденной ПСД, по которой представляется корректируемая сметная документация;
сметная документация ранее утвержденной ПСД, по которой получено положительное заключение экспертизы от 03 марта 2022 года № 12-0048/22 по рабочему проекту «Капитальный ремонт пассажирского лифта в 3-х этажном здании Консультационно-

диагностического центра КГП на ПВХ «Многопрофильная детская областная больница» по адресу г. Петропавловск, ул. Пушкина, 23»;

письмо заказчика от 05 августа 2024 года №01-04/1248 о начале строительно-монтажных работ, о том, что финансировании будет осуществляться по бюджетной программе 253-033-000-423, о количестве коек мест (285) и о количестве посещений в смену (250);

письмо заказчика от 02 июля 2024 года №01-04/1005 о том, что по рабочему проекту тендер не проводился, подрядчик не определен;

письмо заказчика от 25 июня 2024 года №01-04/963 и об отсутствии затрат на управление проектом.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Северо - Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Пушкина, 23.

Сейсмичность района: не сейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ахметова И.Б.		Соответствует
3	Сметный раздел	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Сметы разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели

п/п			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 года и прогнозных ценах 2024-2025 годов, в том числе:	млн. тенге	54,762	55,615
1.1	СМР	млн. тенге	16,399	15,939
1.2	оборудование	млн. тенге	29,022	30,077
1.3	прочие затраты	млн. тенге	9,341	9,599
2	В ценах по годам строительства:			
2.1	в ценах 2021 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	-	2,268
2.2	в ценах 2024 года (ПИР, экспертиза, корректировка)	млн. тенге	-	0,877
2.3	в ценах 2025 года	млн. тенге	-	52,47
3	Нормативный срок строительства	месяц	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Сметы РП «Капитальный ремонт 2-х пассажирских лифтов в 6-ти этажном здании главного корпуса КГП на ПВХ «Многопрофильная детская областная больница» по адресу: г. Петропавловск, ул. Пушкина, 23» Корректировка сметной документации соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение от 03 марта 2022 года № 12-0048/22 по рабочему проекту «Капитальный ремонт пассажирского лифта в 3-х этажном здании Консультационно-диагностического центра КГП на ПВХ «Многопрофильная детская областная больница» по адресу г. Петропавловск, ул. Пушкина, 23» утрачивает силу в разделе «Сметная документация», «Проект организации строительства».

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Петропавл қаласы, А. Пушкин көшесі, 23-үй мекенжайындағы «Облыстық көп бейінді балалар ауруханасы» ШЖҚ КМК бас корпусының 6 қабатты ғимаратындағы 2 жолаушылар лифтін күрделі жөндеу» Сметалық құжаттаманы түзету ЖЖ Сметалар Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытынды шығуымен, «Мемсараптама» РМК Солтүстік өңірі бойынша филиалының 2022 жылғы 03 наурыздағы № 12-0048/22 "Петропавл қаласы, А. Пушкин көшесі, 23-үймекенжайындағы «Облыстық көп бейінді балалар ауруханасы» ШЖҚ КМК Консультациялық-диагностикалық орталығының 3 қабатты ғимаратындағы жолаушылар лифтін күрделі жөндеу" жұмыс жобасы бойынша бұрын берген жергілікті қорытындысы "Сметная документация", "Проект организации строительства" бөлімдерінде күшін жоғалтады.

Жансеитов Д.Т.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Салпин А.Б.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ахметова И.Б.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Ни М.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Каленов А.М.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону