4

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"5" 12 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Универсал Plus ", Карагандинская область, г.Караганда, улица Мельничная, дом № 4**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Монтаев Азамат Серикович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитального ремонта здании школы №5 в с.Егиндибулак, Каркаралинском районе, Карагандинской области.**
"

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел образования Каркаралинского района" управления образования Карагандинской области, 100800, Карагандинская область Каркаралинского района, город Каркаралинск, Ә.Бөкейханов, 55, 87024487333**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО "ADEvelopment", БИН 080340008258, ГСЛ № 0005005 от 10.06.2010 г, в лице директора Майбасова Назира Нигметуллиновна;

ТОО «Стройпром 2», БИН 051240003548, ГСЛ №11-0331 от 24.05.2006 в лице директора Турганбаева Асета Ержановича;

ТОО «КЕРИМ СТРОЙ» БИН 170240027636 лицензия №17011105 от 19.06.2017 г. в лице директора Молбасова Кызыра Ариновича;

ТОО «Мираторг ПВ», БИН 080140004387, в лице директора Абдуллаевой Арайлым Нуридиновной;

ТОО «Тұран-2030», БИН 050940004419, в лице директора Қуатбекұлы Марс

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Казгражданстройпроект"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение "Отдел образования Каркаралинского района" управления образования Карагандинской области.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 26. 07. 2024
окончание работ 29. 11. 2025
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 6;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Капитального ремонта здании школы №5 в с.Егиндибулак, Каркаралинском районе, Карагандинской области.**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Монтаев Азамат Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)