Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 .02.2021г. № 53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«08» 10 2024 год

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строй Центр-Turkistan», Туркестанская область, Ордабасинский район, с.Боралдай, Семей Сейдалыулы, 9

наименование организации, юридический адрес

в лице Баймбетов Мухтар Махсутулы;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство пристроек столовых для №28 школ по адресу: мкр. Лесхоз, 28А, г. Атырау (корректировка)», Республика Казахстан, Атырауская область, г.Атырау, мкр.Лесхоз, 28А ;**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области», в лице руководителя Кусайнов Нурберген Маликович ;

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) Товарищество с ограниченной ответственностью " Нұр-Ас Строй" Государственная лицензия № 000493 от 26.05.2006 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Бахитжан Дамир Бахитжанович;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) Товарищество с ограниченной ответственностью "DIM&AIS" Государственная лицензия 06-ГСЛ № 005981 от 13.02.2024 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Ғайнуллаұлы Әділет;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) Товарищество с ограниченной ответственностью «Саулет-2050», заказ №00/02-2022;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Приказом Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области» №138 от 19.12.2023 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	м2	530,69		530,69	
Площадь застройки	м2	636,0		636,0	
Строительный объем здания	м3	4077,13		4077,13	
Площадь участка	га				
Этажность	этаж	1		1	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	530,69	530,69
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	4077,13	4077,13
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Здание столовой.** Установка оконных блоков из ПВХ, с устройством подоконников из ПВХ и сливов из оцинкованной стали; Установка внутренних деревянных дверей по ГОСТу; Устройство покрытий полов их керамогранитных плит; Устройство штукатурки с поверхностей внутренних стен с последующей шпаклевкой «Алинекс» и водоэмульсионной, масляной покраской за 2 раза, керамичскими плитками; Устройство вентилируемого фасада и цоколя из сайдинга с утеплителем из минераловатных плит ISOVER OL-A толщиной -100 мм.

Электротехническая часть. Установка электрооборудования и электроосвещения, устройство пожарной сигнализации. Установка групповых щитков, электроосветительных приборов (светильники), электроустановочные изделия и электропроводка системы электроосвещения. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В, ремонтные 36В. Нормы освещенности приняты в соответствии со СН РК 204-01-2011 и СП РК 2.04-104-2012.

Отопление. Установка внутренних систем отопления, установка отопительных приборов. Трубопроводы системы отопления стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75, полиэтиленовые, отопительные приборы алюминиевые секционные с межосевым расстоянием 500 мм с нижним подключением, мощность одной секции 150 Вт. На радиаторах установлен комплект из клапана, термостата и воздухоспускного клапана из монтажного комплекта. Для балансирования системы отопления предусмотрены балансировочные клапаны.

Водоснабжение и канализация. Установка внутренних систем водоснабжения и канализации, санитарно-технических приборов. Система водоснабжения установлена для подачи воды на хозяйственно-бытовые и противопожарные нужды. На вводе в здании установлен прибор учета холодной воды диам.32 мм. Разводящие трубопроводы в сан.узлах установлены из полипропиленовых труб. Канализационные сети подключены к наружным сетям канализации. Трубопроводы бытовой канализации установлены из поливинилхлоридных канализационных труб раструбного соединения по ГОСТ 32412-2013.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **с 07 февраля 2024 года**;

месяц, год

окончание работ 08 **по** 10 **2024 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяцев** ;

фактически, месяц: 9 **месяцев** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных

инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Президент АО «Атырауские тепловые сети» _____ Темиргалиев А.Н.
МП, подпись 09.10.2024

Президент АО «Атырау Жарык» _____ Губашев Б.М.У.
МП, подпись

Нач ГРЭС Атырау-Жарык Кабдрахмо... 09.10.2024

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: не требуется;

10.10.2024

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строй Центр-Turkistan» считает объект «**Строительство пристроек столовых для №28 школ по адресу: мкр.Лесхоз, 28А, г.Атырау (корректировка)»;**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Строй Центр-Turkistan»**
Директор – Баймбетов Мухтар Махсутулы _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Субподряд: **ТОО «Нұр-Ас Строй»**
директор: Бахитжан Дамир Бахитжанович _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись М.П.

Субподряд: **ТОО «DIM&AIS»**
директор: Ғайнуллаұлы Әділет _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись М.П.