Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 .02.2021г. № 53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«08» 10 2024 год

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строй Центр-Turkistan», Туркестанская область, Ордабасинский район, с. Боралдай, улица Семей Сейдалыулы, дом №9

наименование организации, юридический адрес

в лице Баймбетова Мухтара Махсутулы;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство пристроек столовых для 11 школ г. Атырау (СШ №15 им.А. Кунанбаева по пр. Сатпаева, 20). Завершение»;**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области», в лице руководителя Кусайнова Нурбергена Маликовича;

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) Товарищество с ограниченной ответственностью " Нур-Ас Строй" Государственная лицензия № 000493 от 26.06.2006 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Бахитжан Дамира Бахитжановича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) Товарищество с ограниченной ответственностью " Shymkent Bus " Государственная лицензия № 24020909 от 07.06.2024 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Бестенова Карима Балабековича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) Товарищество с ограниченной ответственностью «Жайыкстроймонтаж», №15-2022;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Приказом №137 от 19.12. 2023 г.
Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	м2	530,69		530,69	
Площадь застройки	м2	636,0		636,0	
Строительный объем здания	м3	4077,13		4077,13	
Площадь участка	га				
Этажность	этаж	1		1	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	530,69	530,69
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	4077,13	4077,13
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Здание столовой.** Установка оконных блоков из ПВХ, с устройством подоконников из ПВХ и сливов из оцинкованной стали. Установка внутренних деревянных дверей по ГОСТу. Устройство покрытий полов их керамогранитных плит. Устройство штукатурки с поверхностей внутренних стен с последующей шпаклевкой «Алинекс» и водоэмульсионной, масляной покраской за 2 раза, керамичскими плитками. Устройство вентилируемого фасада и цоколя из сайдинга с утеплителем из минераловатных плит ISOVER OL-A толщиной -100 мм.

Электротехническая часть. Установка электрооборудования и электроосвещения, устройство пожарной сигнализации. Установка групповых щитков, электроосветительных приборов (светильники), электроустановочные изделия и электропроводка системы электроосвещения. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В, ремонтные 36В. Нормы освещенности приняты в соответствии со СН РК 204-01-2011 и СП РК 2.04-104-2012.

Отопление. Источник теплоснабжения - существующая тепловая сеть с параметрами теплоносителя 95°С-70°С. Схема теплоснабжения двухтрубная, закрытая. Присоединение к тепловым сетям по закрытой схеме. Расчетная температура теплоносителя в системе отопления 90°С-70°С. Принята горизонтальная двухтрубная тупиковая система отопления с нижней подачей к отопительным приборам. Трубопроводы системы отопления стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75. Горизонтальные трубопроводы системы отопления проложены открыто над конструкцией пола. Трубопроводы в местах проходов и дверных проемов проложены в конструкции пола в трубной изоляции K-Flex толщиной 19мм. Блочный тепловой пункт расположен в помещении теплового пункта. Блочный тепловой пункт используется для теплоснабжения системы отопления. В тепловом пункте предусмотрена возможность погода зависимого регулирования. Отопительные приборы алюминиевые секционные Solar S5 500/100 с межосевым расстоянием 500мм с нижним подключением, мощность одной секции 150Вт. На радиаторах установлен комплект из клапана, термостата и воздухоспускного клапана из монтажного комплекта. Нападающих и обратных участках ветках системы установлена соответствующая запорно регулирующая и дренажная арматура. Для балансирования системы отопления предусмотрены балансировочные клапаны. Трубопроводы теплового пункта и распределительной гребенки изолированы минераловатным утеплителем по ГОСТ 10499-95 М-25, б=50мм, грунтованы эмалью ГФ-021, и окрашены антикоррозийной эмалью ПФ-115 за 2 раза. Расчет системы произведен в программном комплексе Danfoss. Расчетные гидравлические потери составляют: 52,9кПа.

Водоснабжение и канализация. Система водоснабжения запроектирована для подачи воды на хозяйственно-бытовые и противопожарные и технологические нужды. На вводе в здании установлен прибор учета холодной воды Ø32мм для детского садика с байпасной линией с учетом пропуска противопожарного расхода воды. Магистральные трубопроводы прокладываются под потолком подвальных этажей. Стояки, магистральные трубопроводы выполнены из стальных водогазопроводных оцинкованные труб ф57х3 ГОСТ 3262-75 и разводящие трубопроводы выполнены из полиэтиленовых труб по ГОСТ 32415-2013. Канализационные сети подключены к наружным сетям канализации. Система бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов в сеть внутриплощадочной бытовой канализации. Магистральные трубопроводы бытовой канализации проложены под потолком подвала из поливинилхлоридных канализационных труб раструбного соединения по ГОСТ 32412-2013 с применением резиновых уплотнительных колец. Выпуск выполнен из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98. Стояки канализации проложены скрыто, с зашивкой в короба. Места прохода стояков через перекрытия заделаны цементным раствором толщиной 2-3 см., перед заделкой стояка раствором трубы обернуты рулонным гидроизоляционным материалом без зазора. Для ликвидации засоров на сети установлены ревизии и прочистки. Для обеспечения доступа к ревизиям предусмотрены люки с дверцами.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 07 **февраль 2024 года**;
месяц, год

окончание работ 08. 10 **2024 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяцев** ;

фактически, месяц: 9 **месяцев** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Президент
АО «Атырауские тепловые сети» _____ 09.10.24 **Темиргалиев А. Н.**

КогГРЭС Атырау-Жарык

Президент
АО «Атырау жарык» _____ **Губашев М. У.**
МП, подпись

09.10.2024

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: не требуется

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строй Центр-Turkistan» считает объект **«Строительство пристроек столовых для 11 школ г. Атырау (СШ №15 им.А. Кунанбаева по пр. Сатпаева, 20). Завершение»** **готовым к приемке в эксплуатацию** 10.10.2024

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Строй Центр-Turkistan»**
Директор - Баймбетов Мухтар Махсутулы _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Субподряд (субподрядчик) **ТОО «Нур-АС Строй»**
Директор - Бакитжан Дамир Бакитжанович. _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Субподряд (субподрядчик) **ТОО «Shymkent Bus»**
Директор - Бестенов Карим Балабекович. _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)