Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию 77

«26» 12 2025 г.

Заказчик: Руководитель ГУ "Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент", Мендикулов Рзабек Балтабекович, БИН 130940007709, +77252-39-31-80, Республика Казахстан, 160000, г.Шымкент, ТУРМАХАН ОРЫНБАЕВ, 33/2.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «26» 12 2025 г. ТОО «Энергомера», Мухашов Бекетай Сартаевич, Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, улица Айтеке би, 93б, БИН-080340021106, 8/72438/26557.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «26» 12 2025 г. ТОО «"Эко Техно Инжиниринг"», Данияров Бахыт Алтынбекович, №KZ80VJE00033386 от 15.12.2017, БИН 160940032091, 87014040444.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «26» 12 2025 г. ТОО "Асем-Құрылыс", Авторский надзор Уристемов Ержан Бахитович №KZ48VJE00085469 от 01.03.2024, БИН 040440027352, 8 (7252) 46-70-50.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство инженерной-коммуникационной инфраструктуры северо-восточной части мкр. Туран, города Шымкент (Освещение улиц №1 - № 13. Корректировка сметной документации (без обустройство светофорных объектов)». Новое строительство, II – нормальный, здания и сооружения не относящиеся к технически сложным объектам.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **город Шымкент, Каратауский район.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 22.05.2024 года № 001.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), наосновании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный

баланс приреорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком направе собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года _____-_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент" №KZ76REA00414273 от 27.08.2024 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Асем-Құрылыс», РП №ЭСН 230-2019
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Рабочий проект, ГУ "Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент", № 141 от 25.11.2021 года
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2024 года;
окончание работ декабрь 2025 года;

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;
фактически, месяц: 16;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Количество опор освещения	шт	1947		1806	
Количество ЩНО	шт	16		15	
Количество Светильников	шт	3894		3612	
Протяженность кабеля наружного освещения	км	62,395		67,714	
Протяженность КЛ-0,4кВ (от РП до ЩНО)	км	12,773		11,661	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Протяженность кабеля наружного освещения – 67,714 км., Протяженность КЛ-0,4кВ (от РП до ЩНО) – 11,661 км., Кабель силовой, марки АВБбШв – 79,375 км., Стойка металлическая оцинкованная – 1 806 шт,. Светильник уличный светодиодный – 3 612 шт., Шкаф учета электроэнергии ЩНО – 15 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1838,775 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1499,295 млн.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3,455 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1598,925 млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1417,612 млн. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 9,986 млн. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания В;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерной-коммуникационной инфраструктуры северо-восточной части мкр. Туран, города Шымкент (Освещение улиц №1 - № 13. Корректировка сметной документации (без обустройство светофорных объектов)».**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Мендикулов Рзабек Балтабекович _____,

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «Эко Техно Инжиниринг», директор Джумашев Меиржан Маликович _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Данияров Бахыт Алтынбекович, №KZ80VJE00033386 , от 15.12.2017 г., По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта, ТОО «Асем-Құрылыс», Директор Тультаєв Нурдаулет Жанбулатулы _____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «Асем-Құрылыс» Директор Тультаев Нурдаулет Жанбулатулы _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Авторский надзор Уристемов Ержан Бахитович, №KZ48VJE00085469 от 01.03.2024 года _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Мухашов Бекетай Сартаевич _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	Километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	79,375
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	Штук(далее – шт)	1 806
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	3 612
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники светодиодные	шт	3 612
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 4х4	км	7,305
	2) марки АВБбШв 4х6	км	9,730
	3) марки АВБбШв 4х10	км	50,679
	4) марки АВБбШв 4х50	км	0,746
	5) марки АВБбШв 4х70	км	0,925
	6) марки АВБбШв 4х95	км	3,755
	7) марки АВБбШв 4х120	км	6,235
11	Муфты соединительные	шт	50
12	Муфты концевые	шт	30
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащитные	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	

	2) булыжные	
	3) тротуары	

Заказчик: Руководитель Мендикулов Рзабек Балгабекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Авторский надзор Уристемов Ержан Бахитович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)