«Жамбыл облысы, Байзақ ауданы, Жалғызтөбе ауылдық округінің Төрткүл елді мекенін газбен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша

26.09.2022 ж. № CAPC-0110/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Байзақ ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«PROJECT SERVICE PLUS» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы, Байзақ ауданы, Жалғызтөбе ауылдық округінің Төрткүл елді мекенін газбен жабдықтау» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Сараптама Consulting» ЖШС берді.

«Сараптама Consulting» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ САРС-0110/22 от 26.09.2022 г.

по рабочему проекту
«Газоснабжение населенного пункта Торткуль Жалгызтобинского сельского округа Байзакского района, Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байзакского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «PROJECT SERVICE PLUS»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Газоснабжение населенного пункта Торткуль Жалгызтобинского сельского округа Байзакского района, Жамбылской области» выдано ТОО «Сараптама Consulting».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Сараптама Consulting».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Газоснабжение населенного пункта Торткуль Жалгызтобинского сельского округа Байзакского района, Жамбылской области».** Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором № САРС-0160-01 от 19.09.2022 года, между ТОО «Сараптама Consulting» с КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байзакского района» на основании письма заказчика № 11-1-20/825 от 09.09.2022 года.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байзакского района».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «PROJECT SERVICE PLUS». Государственная лицензия ГСЛ № 21010606 от 03.03.2021 года. Категория II. Выданные «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области». Приложение к лицензии № 21010606 от 03.03.2021 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утверждённое заказчиком от 08.09.2022 года;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ73VUA00737226 от 05.09.2022 года, утвержденное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Тараз»;
- письмо заказчика о начале строительства № 11-1-20/810 от 08.09.2022 года;
- письмо заказчика о финансирование № 11-1-20/808 от 08.09.2022 года;
- письмо заявка заказчика, о прохождение экспертизы № 11-1-20/825 от 09.09.2022 года;
- письмо заказчика по СЭС № 11-1-20/811 от 08.09.2022 года;
- письмо заказчика о расстоянии полигона № 11-1-20/809 от 08.09.2022 года;
- письмо заказчика о зеленых насаждении № 11-1-20/807 от 08.09.2022 года;
- письмо заказчика № 11-1-20/806 от 08.09.2022 года;
- решение акима № 42 от 05.09.2022 года;
- топографическая съемка, выполненная в масштабе 1:1000;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ИП «Ауганбаев Сакен Ошакбаевич» (Лицензия ГСЛ № 18002116 от 02.02.2018 года, выданные Департамент государственного «Архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области «Муниципальное государственное учреждение администрации Жамбылской области, приложение к лицензии № 18002116 от 02.02.2018 года.

Технические условия:

- на газоснабжение выданное АО «КазТрансГаз Аймак» № 06-БГХ-2022-00000326 от 16.08.2022 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Общая пояснительная записка
Газоснабжение
Сметная документация
Паспорт проекта
Проект организации строительства
Брошюра альтернативный прайс лист
Брошюра основной прайс лист

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Потребность строительства газопроводов обусловлена необходимостью решения вопроса снабжения населения природным газом (отопления жилых домов и для приготовления пищи), улучшении жизни и бытовых условии населения живущих в данном регионе.

Разработанная проектно-сметная документация на строительство распределительного газопровода низкого давления в населенном пункте Торткуль, Байзакского района является второй ступенью газоснабжения, с применением современного модернизированного оборудования и материалов, которая имеет огромное значение в инфраструктурном, производственно-экономическом плане развитии области, улучшении жизни и бытовых условии населения живущих в данном регионе.

Строительство запланирована с учетом большой перспективы развития области, и имеет огромный потенциал в инфраструктурном развитии области, улучшении жизненных условии населения, то есть данный газопровод прослужит не одному поколению жителей области, тем самым обеспечивая населению комфортные условия проживания, что повлияет на лучшее здоровья будущего поколения, на открытие новых рабочих мест.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства находится: в село Торткуль Жалгызтобинского сельского округа Байзакского района, Жамбылской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район территории для строительства – IV-Г.

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98 составляет –минус 27,4 ºС; обеспеченности 0,92 составляет-21,1 ºС (Зимняя расчетная температура)

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,98 составляет – минус 32,6 ºС, обеспеченности 0,92 составляет-26,1 ºС (Зимняя расчетная температура)

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха меньше 8 ºС (отопительного сезона) составляет - 171 суток

Нормативно значение веса снегового покрова - 0,5 кПа.

Ветровой район в а. нормативная величина скоростного напора составляет-0,73 кПа. Район расположен по сейсмичности в зоне 8 баллов.

Согласно отчета инженерно-геологических изыскании, грунты района строительства представлены супесями, суглинками галечниковым щебенистым грунтом и известняком красно- бурового цвета

Тип грунтовых условий по просадочности – вторая.

Степень агрессивного воздействия грунтов по отношению к обычным портландцементам, – средне агрессивные.

По данным изыскательских работ грунты на исследованной территории до глубины 15,0 м не засолены, величина сухого остатка колеблется от 0,017 до 0,02%. РН от 5,2 до 8,6.

По содержанию водорастворимых хлоридов грунты по отношению к железобетонным конструкциям, кабелям и металлическим конструкциям являются от слабоагрессивных до средне агрессивными. Содержание хлоридов (0,25SO4+Cl) изменяется от 130 мг/кг до 560 мг/кг, по содержанию водорастворимых сульфатов (от 400 до 2822 мг/кг) для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются от неагрессивной до сильноагрессивной, а для портландцементов с примесями, шлакопортландцементов, для сульфатостойких цементов от неагрессивной до средне агрессивный.

Нормативная глубина промерзания для гравийно-галечниковых грунтов-131см., для супеси и песков мелкозернистых 106 см, для суглинков-96см.

Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт для гравийно-галечников 151 см, для супеси и песков 126 см, для сушинков 113 см.

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении территория изыскании к первой надпойменной террасе реки Талас.

Исследуемый земельный участок расположен в пределах Чуйской котловины, которая представляет собой аккумулятивную равнину. Предгорный шлейф образован слившиемся конусом выноса реки Талас. Уклон рельефа на участке с юга на север.

Данный участок, большой протяженности, расположен на аллювиально-пролювиальной долине реки Талас, северная часть почти вплотную примыкает к пустынной зоне Моюнкума.

Гидрография

Гидрографическая сеть в пределах участков изыскании развита интенсивно, что связано с тем что на изыскаемой территории с юга на север протекает река Талас и район также представлена системой его притоков, гидромелиоративными каналами и другими безымянными водотоками.

Река Талас берет свое начало на седловине, между Таласским Алатау и Киргизским хребтом. Длина р. Талас 340 км. Водосборный бассейн находится в пределах Киргизского хребта и занимает площадь около 11 000 км. Среднемноголетний расход реки - 29,6 м /с.

Река Талас имеет хорошо разработанную современную долину шириной до 1,5-2,0 км, ширина русла 20-50 м, глубина 1,5-2,0 м, скорость течения - 0,8 м/сек. Направление стока ручьёв, преимущественно, северо-западные. Ручьи в основном имеют слабовыраженные в рельефе долины шириной от 20,0-50,0 до 400-500 м, высотой 2,0-3,0 м, склоны их пологие (5-7.)

Долины ручьев четко выражены в рельефе, имеют плоские склоны, и только в некоторых частях, крутые обрывистые склоны, высота которых на отдельных участках достигает 3,0-4,0 м. Долины ручьев корытообразные. Ширина русла ручья обычно не превышает 1,0-2,5 м. Наиболее значительным является река Талас, который берет начало от Киргизкого Алатау и теряется в песках Мойынкум (на границес с Кызылординской области).

Основное питание река принимает слева - со склонов Таласского хребта, справа - с южных склонов Киргизского хребта т в период снеготаяния, частично – за счет выклинивающихся подземных вод. Выклинивание проявляется в виде родников, мочажин. Расходы родников изменяются от 0,1 до 2,5 л/с,. Минерализация воды в ручьях по направлению к озерам возрастает. Так, в верховьях ручей минерализация воды 0,1-0,5 г/л, в средней части – 6,1 г/л, состав гидрокарбонатный кальциевый и магниево-кальциевый, реже гидрокарбонатно-сульфатный.

Качественные характеристики вод изменяются и в годовом разрезе.

Имеются мелкие озерки.

Для озер характерны значительные колебания уровней и изменение минерализации воды в течение года.

По типу минерализации пресные воды (до 1 г/л) гидрокарбонатно-сульфатные, а солоноватые (от 1 г/л до 2 г/л) - сульфатно-гидрокарбонатные смешенного катионного состава.

Солоноватые воды обладает сульфатной агрессивностью по отношению к бетону железобетонных конструкций на портландцементе и шлакопортландцементе.

Пресные воды обладают средней коррозийной активностью по отношению к свинцовым конструкциям и алюминиевым оболочкам кабелей.

Геолого-литологическое строение

В геологическом строении территории изысканий (по результатам инженерно-геологических изысканий и изучения фондовых материалов установлено) принимают участие верхнечетвертичные-современные отложения аллювиального генезиса (aQIII-IV), представленные песками, суглинками, которые перекрывают галечниковые грунты с песчаным заполнителем. Мощность глинистых и песчаных отложений 0,3-3,0 м, галечниковых отложений 30-80 м.

В целом аллювиальные грунты верхночетвертичного возраста отличаются значительной пестротой литологии и невыдержанностью по простиранию.

На исследованной территории глинистые грунты вскрыты неповсеместно и представлены супесями и суглинками. Вскрытая мощность данных отложений 0,2-1,8 м.

Гидрогеологические условия

В геологическом строении района работ принимают участие в основном средне-верхнечетвертичные аллювиально-пролювиальные отложения**.** Данные отложения слагают обширную предгорную равнину вдоль Киргизского хребта.

Общие гидрогеологические условия района работ тесно связаны с геолого-структурным строением его, характером рельефа и климатическими условиями.

Областью питания грунтовых вод являются хребты горы Киши Аксу (горы Каракузеу) Киргизского Алатау. Подпитывание происходит за счет таяние снега и ледников, выпадения атмосферных осадков, за счет выклинивающихся подземных вод. Выклинивание проявляется в виде родников, мочажин.

В течение года максимальный уровень воды приходится на апрель-май месяцы, а минимальный на декабрь-январь месяцы.

Подземные воды пластового характера и пестрой минерализации. Воды коренной основы имеют напоры до 100 м и уровни грунтовых вод изменяются от 12 до 37 м. Горизонты, приуроченные к покровным отложениям, имеют незначительный напор до 1-3 м. Уровни подземных вод изменяются от 0,6 м до 7 м. Водообильность пород низкая.

По химическому состав воды гидрокарбонатно-сульфатно-кальциево-магниевые, гидрокарбонатно -магниево-кальциевый, гидрокарбонатно-кальциево-сульфатные.

Водовмещающими породами являются валунно-гравийно-галечниковые, щебенистые отложения с песчаным заполнителем. Мощность водоносного горизонта колеблется от 200-300 до 25-30 м.

Режим грунтовых вод подчинается общей закономерности и наиболее высокое стояние приходится на март-апрель месяцы.

Подземные воды по химическому составу сульфатно-гидрокарбонатно-кальциево-магниевые.

Агрессивность грунтов

По данным исследований коррозийная активность грунтов по содержанию водорастворимых сульфатов (S04=290-2680 мг/кг) для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются от неагрессивной до сильноагрессивной, а для портландцементов с примесями, шлакопортландцементов и сульфатостойких цементов не агрессивные, по содержанию хлоридов CL(231-795 мг/кг) грунты для железобетонных конструкций определена от неагрессивной до сред неагрессивной.

Степень коррозийности грунтов по стали от низкой (0,14г/сутки) до высокой (3,68 г/сутки).

По результатам водных вытяжек грунты классифируется как незасоленные.

Сейсмичность участка работ

Сейсмичность района согласно СП РК 2.03-30-2017 Строительство в сейсмических районах РК, составляет - 8 (семь) баллов (категория грунтов по сейсмическим свойствам вторая).

Таким образом, уточнённое значение сейсмичности участка работ следует принимать равным – 8 (восемь) баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Общие сведения

Рабочий проект газоснабжения выполнен на основании технических условий №06-БГХ-2022-00000326 от 16. 08. 2022 г. выданного Жамбылским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак». Проект разработан в соответствии с требованиями нормативной документации:

- МСН 4.03 – 01 – 2003;
- Приказ МВД Республики Казахстан от 9 октября 2017 г. №673 об утверждении требований по безопасности объектов систем газоснабжения

Газоснабжение предусмотрено от существующего надземного газопровода низкого давления после существующего ШГРП в населенном пункте Торткуль. Диаметр газопровода в точке подключения 57 мм. Давление газа в точке подключения (т. «А») – 0,05 МПа. Расчет газопровода произведен на природный газ с теплотой сгорания Q=7600 ккал/м³.

Газопровод запроектирован подземный (низкого давления) из полиэтиленовых труб ПЭ90х8,2 SDR 11 по ГОСТ 50838-2009 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8. Газопровод после монтажа испытать на герметичность.

Узлы входа и выхода подземных полиэтиленовых труб из грунта и переходное соединение "Полиэтилен-сталь" приняты типа "FRIALEN".

Подземный полиэтиленовые газопроводы низкого давления от 0,005 до 0,3 МПа испытать на герметичность давлением - 0,6 МПа. Продолжительность испытаний -24 час. Температура наружного воздуха в триод испытания должна быть не ниже - минус 15 °С. Для сварки (дуговой) газопроводов применять электроды типа Э42, Э42А согласно ГОСТ 9467-75. Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки, концы которой выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью: "Осторожно газ".

Подземные газопроводы прокладываются на глубине 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли.

Для защиты поверхности полиэтиленовых труб от повреждений при пересечении автомобильных дорог и пересечении с другими инженерными сетями подземные переходы прокладывать в футлярах из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 11 ∅280х25,4. Пространство между газопроводом и футляром заполнить джутом или пенкой, а концы залить битумом на длину 70 мм.

На одном конце футляра по ходу движения газа установить контрольную трубку. Для предохранения от механических повреждений контрольная трубка в зависимости от местных условий должна быть выведена на поверхность под ковер.

Газопровод запроектирован надземный из стальных электросварных труб по ГОСТ-10704-91. Газопровод после монтажа испытать на герметичность.

Надземные газопроводы среднего давления от 0,005 (0,05 кгс/см2) до 0,3 МПа (3,0 кгс/см2) испытать на герметичность давлением 0,45 МПа (4,5 кгс/см2). Продолжительность испытаний - 1 час.

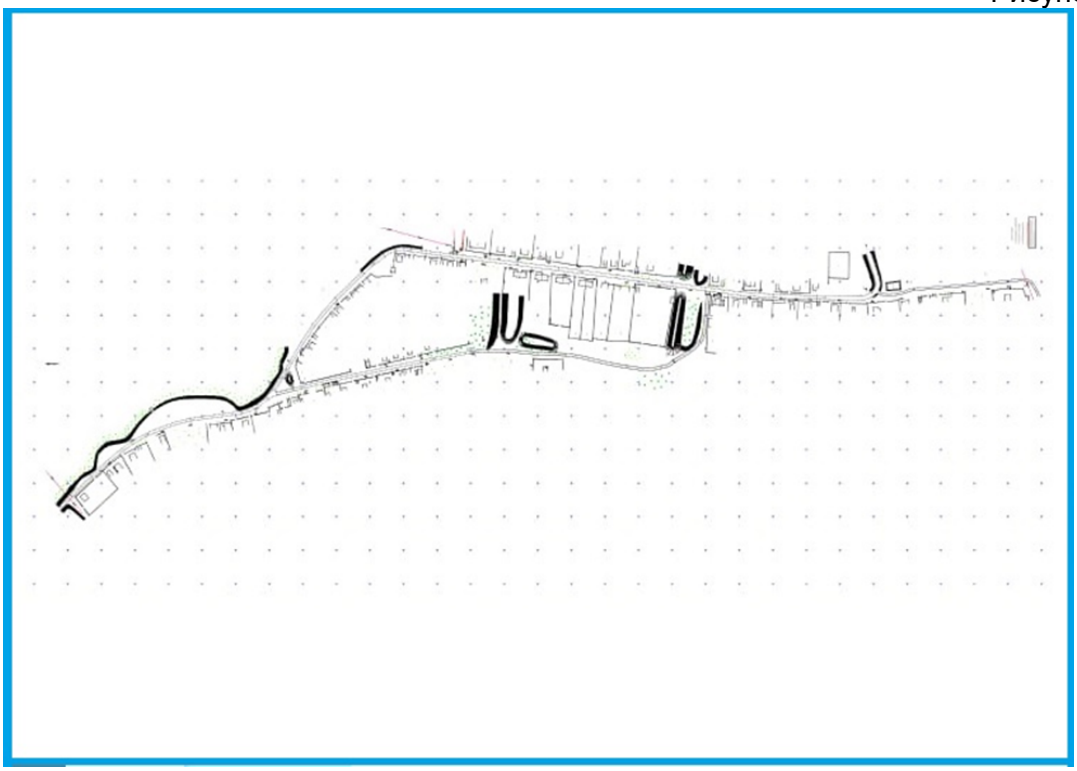
Охрана окружающей среды

С целью охраны окружающей среды проектом предусмотрено предотвращение загрязнения почвы и воздушного бассейна углеводородными газами, которые сами по себе не являются вредными или ядовитыми.

Газопроводы, оборудование и установки, предусмотренные в проекте, представляют собой замкнутую герметическую систему. Газопроводы после монтажа подвергаются испытанию на прочность и герметичность.

Ситуационная схема

Рисунок 1



6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия разработаны в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", СП РК 2.02-101-2014 "Пожарная безопасность зданий сооружений", СП РК 3.02-107-2014 "Общественные здания и сооружения".

В случае применения сгораемых и несгораемых материалов импортного производства для внутренней отделки, материалы должны иметь сертификат качества с Государственной противопожарной службы и ГорСЭС.

К зданию обеспечен свободный подъезд пожарных машин.

Деревянные элементы должны быть обработаны огнезащитным составом - антипереном.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом «Газоснабжение населенного пункта Торткуль Жалгызтобинского сельского округа Байзакского района, Жамбылской области» предусмотрено газоснабжение населенного пункта.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными Министерством национальной экономики РК от 20 марта 2015 года № 237 - строительные работы не классифицируются.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и общая нормативная продолжительность строительства составляет 1 месяцев.

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Начало строительства предусмотрено на 3 квартал 2022 года, согласно письму заказчика № 11-1-20/810 от 08.09.2022 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-1 по выпуску сметной документации в ценах 1 квартала 2022 года, редакция 2022.1.2.

При составлении смет использованы:

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-04-2020;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2018 с учетом изменений и дополнений, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 20;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, выпуск 15;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020, Отдел 1 Автомобильные перевозки 2021 год;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, в соответствии с

принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 61 и 66 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2021 года с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы» одобренный на заседании правительства РК от 25 августа 2020 года, протоколом №29 и с МРП на 2021 год -2917 тенге, на 2022 г -3063.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Сараптама Consulting» в рабочий проект «**Газоснабжение населенного пункта Торткуль Жалгызтобинского сельского округа Байзакского района, Жамбылской области**» внесены следующие изменения и дополнения:

Газоснабжение

1. Проставлен подпись ГИПа на 1 странице;
2. Перевыполнено сопряжение листов № 6 и 7, для читаемости проекта. Разрыв выполнен в месте скопления проектируемых элементов;

Сметная документация

3. Представлена пояснительная записка к сметной документации. Приведены ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация;
4. Представлен расчет продолжительности строительства;
5. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования;
6. Представлен утвержденный заказчиком сводный и сметные расчеты стоимости строительства.

7.2 Оценка принятых проектных решений

На основании приказа №517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной

экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2022 годы в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	76,115 58,543 - 17,572	63,755 50,083 - 13,672
2	Продолжительность строительства	месяц		1

Примечание:

В результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость в ценах 2022 год уменьшилась на 12,360 млн.тенге.

Таблица 2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	№ аттестата Дата выдачи	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Тамабаева К.С.	Сметная часть	KZ83VJE0004351 7	соответствует
2	Газоснабжение	Панаги Р.О.	Инженерные сети и системы	KZ67VJE0003323 2	соответствует

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «**Газоснабжение населенного пункта Торткуль Жалгызтобинского сельского округа Байзакского района, Жамбылской области**» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в ценах 2022 год в том числе: СМР оборудование прочие	63,755 млн.тенге 50,083 млн.тенге - 13,672 млн.тенге
Продолжительность строительства	1 месяцев

1. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байзакского района» согласно договору № САРС-0160-01 от 19.09.2022 года.

2. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

3. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Жамбыл облысы, Байзақ ауданы, Жалғызтөбе ауылдық округінің Төрткүл елді мекенін газбен жабдықтау» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Құрылыстың жалпы сметалық құны 2022 жылғы бағамен, оның ішінде: ҚМЖ құрал-жабдықтар өзгелері	63,755 млн.тенге 50,083 млн.тенге - 13,672 млн.тенге
Құрылыс ұзақтығы	1 ай

1. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 19.09.2022 жылғы № САРС-0160-01 шарттың талаптарына сәйкес «Байзақ ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ кепілдік етеді.

2. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына

сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Ссылка на окончательную версию ПСД:

Егембердиев Е.С. (Директор)

Жанбеков О.А. (Эксперт)

Тамабаева К.С. (Эксперт)

Панаги Р.О. (Эксперт)