«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘЛ-ФАРАБИ АУДАНЫНЫҢ БӨЛІМІ

ОТДЕЛ ГОРОДА ШЫМКЕНТ АЛЬ-ФАРАБИЙСКОГО РАЙОНА ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ И НЕДВИЖИМОСТИ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН»

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002194010814 18.03.2020г.

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **22:328:016:060**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **г. Шымкент, р-н Аль-Фарабийский, ул. Казыбек Би, соорж. 52Б**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
СНАБАЕВА РАБИГА КАРАТАЕВНА, 20.05.1962 г.р.	**Договор купли-продажи (№ 1-2837 от 23.07.2003г.) - Дата регистрации: 29.03.2005 16:00** **Выписка из постановления (№ 115 от 20.02.2020г.) - Дата регистрации: 17.03.2020 12:25**

Директордың орынбасары
Заместитель директора (қолы/подпись) **Турганбаева М.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П.

Бөлім басшысы
Руководитель отдела (қолы/подпись) **Бастанов Е.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Инспектор
Инспектор (қолы/подпись) **Адилханова Г.У.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

2-қосымша

Шымкент қаласы әкімдігінің 20.02.2020 жылғы №115 қаулысының 21-тармағының көшірмесі

№	Жеке және заңды тұлғалардың аты-жөні	Жер учаскесінің мекенжайы (кадастр нөмірі)	Жер учаскесінің нысаналы мақсаты	Жер учаскесінің алаңы (га)	Меншік құқығы	Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны
21	Снабаева Рабига Каратаевнаға	Шымкент қаласы, Қазыбек би көшесі, №52 Б Кадастрлық №22-328-016-060	Автожанармай бекеті үшін берілген жер учаскесінің нысаналы мақсаты құрылыстар мен ғимараттарға қызмет көрсету үшін өзгертілсін	0,0200	Жеке меншік	

Басқарма басшысы **Б. Аширбеков**

Орын: Н.Борибеков

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ
ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ГОРОДУ ШЫМКЕНТ
БСН 1409041011497

№ 021940109014 Заявление 22-328-016-060 Қабылдады	Тіркеу ісі № 016-060 Регист.дело Тіркелген күні/Дата 14.03.2020 Тіркелген уақыты 12:25 Время регистрации
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы/ адрес недвижимости: ул. Казыбек би 52Б	
Тіркеуші (маман) Адилханова Г.У. Регистратор	
Бөлім басшысы Руководитель отдела Бостанов Е.	
Басқа Руководитель Нурганбасова М.	

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

Второй экземпляр

НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА ЮКО
НОТАРИУС

Под запрещением (арестом) не состоит

ДОГОВОР

Республика Казахстан, г. Шымкент.
Две тысячи третьего года.
Июля месяца, Двадцать третьего дня.

Я, гр. ***Снабаев Мырзахмет Спабекович 08.11.1961г.р., Урож. ЮКО****, он же действует от себя и по доверенности с правом продажи от имени* ***Сабаева Изетхана Каратайулы****, удостоверенной частным нотариусом города Шымкента Тулентаевой Ф.С. Лиц. №0000720 от 07.02.2000г, по реестру № 1-2367 от 23.06.2003г, проживающий по адресу: г. Шымкент, мкр. Карасу д.1а, кв.5., именуемый в дальнейшем* ***"ПРОДАВЕЦ"*** *и гр.* ***Снабаева Рабига Каратаевна 20.05.1962г.р. Урож. ЮКО****, проживающая по адресу: г. Шымкент, мкр. Карасу д.1а, кв. 5, именуемая в дальнейшем* ***"ПОКУПАТЕЛЬ",*** *заключили настоящий договор о нижеследующем:*

1."ПРОДАВЕЦ" *продал, а* ***"ПОКУПАТЕЛЬ"*** *купила ДВА ЦЕХА с земельным участком, один цех общей площадью-1458,8 кв.м, другой цех общей площадью-1154,2 кв.м, Расположены на земельном участке мерою: 2612,0 кв.м, под существующие здания и сооружения, с прилегающей территорией, находящегося по адресу: г. Шымкент, ул. Казыбек-би д.52.*

2.Указанные два цеха принадлежит "ПРОДАВЦУ" на праве собственности по договору купли-продажи, удостоверенной ч/ нотариусом города Шымкента Мусаевой А. по реестру №754 от 01.04.2003г, и по ГОС.АКТУ на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования за № 0015132 за кадастровым номером 19-309-010-240 от 08.01.2001г., что подтверждается справкой об идентификационных, технических характеристиках объекта недвижимости за №И03/1/6470 от 23.07.2003г. и выпиской из регистрационного листа правового кадастра за №ИО3/1/6470 от 23.07.2003г. выданных Центром недвижимости Комитета регистрационной службы при МЮ.РК. по ЮКО, и продана "ПОКУПАТЕЛЮ" за 1500000 (один миллион пятьсот тысячи) тенге 00 тиын, уплачиваемых «ПОКУПАТЕЛЕМ» «ПРОДАВЦУ» при подписании настоящего договора по договоренности сторон.

3. Инвентаризационная оценка - согласно справке с Центра недвижимости не установлена.

4. До совершения этого договора указанные цеха, никому не проданы, не заложены в споре и под запрещением /арестом/ не состоит.

5.«Стороны подтверждают отсутствие задолженностей по коммунальным и иным платежам. В том случае обнаружения задолженности обязательства по ее уплате берет на себя продавец.»

6. Содержание ст. 191, 220, 223, 406 ГК РК и ст. 33 Закона «О Б и С» нотариусом сторонам разъяснено.

7. Передача отчуждаемого два цеха и принятие его осуществляется по согласованию сторон.

8. Расходы по совершению настоящего договора уплачивает ***Покупатель.***

9. Содержание ст. 53 Закона РК «О нотариате», содержание п.34 Инструкции о порядке совершения нотариальных действий и п.2 ст.18 Закона «О нотариате» РК сторонам нотариусом разъяснено.

10. Текст договора нотариусом прочитан вслух, замечаний нет.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

КСЕРОКӨШІРМЕ

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ : РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

11. Договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса ***Тулентаевой Ферузы Сарыбаевны,*** *остальные выдаются* ***"ПОКУПАТЕЛЮ"***

НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА ЮКО
НОТАРИУС

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ: Спабаев Мырзахмет

ПОКУПАТЕЛЬ: Спабаева Рабига Каратаевна

«23» июля 2003 года*. Настоящий договор удостоверена мной, нотариусом* ***Тулентаевой Ферузой Сарыбаевной,*** *действующей на основании* ***Лицензии 0000720 от 7.02.2000 года, выданной МЮ.РК.***

Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон установлена, их дееспособность, а также принадлежность отчуждаемого два цеха с земельным участком под существующие здания с прилегающей территорией за гр. ***Спабаевым Мырзахметом Спабековичем, он же действует за себя, а также по доверенности с правом продажи от имени Сабаева Изетхана Каратайулы*** *проверены..*

В соответствии со ст.155 Гражданского Кодекса РК., настоящий договор подлежит регистрации в РГП «Центр по недвижимости Комитета регистрационной службы при МЮ.РК. по ЮКО».

Зарегистрировано в реестре за № 1-2837
Услуги нотариуса 6104 тг.
Нотариус ***Ф.С.Тулентаева.***

ТУЛЕНТАЕВА ФЕРУЗА САРЫБАЕВНА
Лицензия №0000720
2000 жылы 7 ақпанда Қазақстан Республикасының Әділет Министрлігінде берілген
Выдана 7 февраля 2000 года Министерством юстиции Республики Казахстан
НОТАРИУС
м.п.

«Адалматарда аумақтарды мемлекеттік тіркеуге арналған Алматы қаласы бойынша мемлекеттік корпорациясы» АҚ Шымкент
Алматы ауданы бойынша мемлекеттік корпорациясы
Мемлекеттік корпорациясы Шымкент қаласы Аль-Фарабийдің ауданы бойынша
Тіркеуші Регистратор
Тіркеу мерзімі Срок регистрации
Тіркеу нөмірі Регистрационный номер
Берілген Выдан

№ 473869

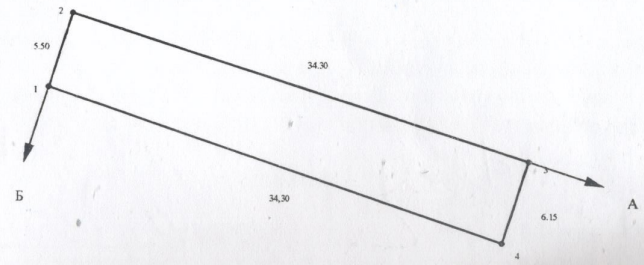
Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **22-328-016-060**
Жер учаскесіне жеке меншік құқығы
Жер учаскесінің алаңы: **0.0200 га**
Жердің санаты: **Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)**
Жер учаскесін нысаналы тағайындау:
құрылыстар мен ғимараттарға қызмет көрсету үшін
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **шектеусіз**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**

Кадастровый номер земельного участка: **22-328-016-060**
Право частной собственности на земельный участок
Площадь земельного участка: **0.0200 га**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Целевое назначение земельного участка:
для обслуживания зданий и сооружений
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **неограниченный**
Делимость земельного участка: **делимый**

№ 473869

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): **Шымкент қаласы, Әл-Фараби ауданы, Қазыбек би көшесі, №52 Б**
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: **город Шымкент, район Аль-Фарабийский, ул. Казыбек би, №52 Б**



Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:
А-дан Б-ға дейін: ЖУ 22328016061
Б-дан А-ға дейін: (Елді-мекендердің жерлері)

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:
От А до Б: ЗУ 22328016061
От Б до А: (Земли населенных пунктов)

МАСШТАБ 1: 500

Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

048153

Жоспар дағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
	жоқ нет	

Осы акт **"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Шымкент қаласы бойынша филиалында** жасалды
Настоящий акт изготовлен **филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Шымкент**

Мер орны _____ **Ж.Болат**
Место печати подпись

_____ 20**20** ж/г '**17**' **03**

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № **470** болып жазылды
Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № _____

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) жоқ
Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) нет

Ескерту:
*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде
Примечание:
*Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок

ЖЕР УЧАСКЕСІНЕ ЖЕКЕ МЕНШІК ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘЛ-ФАРАБИ АУДАНЫНЫҢ БӨЛІМІ

ОТДЕЛ ГОРОДА ШЫМКЕНТ АЛЬ-ФАРАБИЙСКОГО РАЙОНА ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ И НЕДВИЖИМОСТИ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН»

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002192145368 18.02.2020г.

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **19:309:010:556; 19:309:010:556:1**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **г. Шымкент, р-н Аль-Фарабийский, ул. Казыбек Би, зд. 52А**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
СНАБАЕВА РАБИГА КАРАТАЕВНА, 20.05.1962 г.р.	**Договор купли-продажи (№ 1-2837 от 23.07.2003г.) - Дата регистрации: 29.03.2005 16:00** **Акт на ПС на ЗУ (№ 0049623 от 10.06.2005г.) - Дата регистрации: 02.08.2005 17:00**

Директордың орынбасары
Заместитель директора (қолы/подпись) **Турганбаева М. А.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П

Бөлім басшысы
Руководитель отдела (қолы/подпись) **Бастанов Е.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Инспектор
Инспектор (қолы/подпись) **Байдуанов Н.**
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ
Второй экземпляр

Под запрещением (арестом) не состоит

ДОГОВОР

Республика Казахстан, г. Шымкент.
Две тысячи третьего года.
Июля месяца, Двадцать третьего дня.

Я, гр. ***Снабаев Мырзахмет Спабекович 08.11.1961г.р., Урож. ЮКО****, он же действует от себя и по доверенности с правом продажи от имени* ***Сабаева Изетхана Каратайулы****, удостоверенной частным нотариусом города Шымкента Тулентаевой Ф.С. Лиц. №0000720 от 07.02.2000г, по реестру № 1-2367 от 23.06.2003г, проживающий по адресу: г. Шымкент, мкр. Карасу д.1а, кв.5., именуемый в дальнейшем* ***"ПРОДАВЕЦ"*** *и гр.* ***Снабаева Рабига Каратаевна 20.05.1962г.р. Урож. ЮКО****, проживающая по адресу: г. Шымкент, мкр. Карасу д.1а, кв. 5, именуемая в дальнейшем* ***"ПОКУПАТЕЛЬ",*** *заключили настоящий договор о нижеследующем:*

1."ПРОДАВЕЦ" *продал, а* ***"ПОКУПАТЕЛЬ"*** *купила ДВА ЦЕХА с земельным участком, один цех общей площадью-1458,8 кв.м, другой цех общей площадью-1154,2 кв.м, Расположены на земельном участке мерою: 2612,0 кв.м, под существующие здания и сооружения, с прилегающей территорией, находящегося по адресу: г. Шымкент, ул. Казыбек-би д.52.*

2.Указанные два цеха принадлежит "ПРОДАВЦУ" на праве собственности по договору купли-продажи, удостоверенной ч/ нотариусом города Шымкента Мусаевой А. по реестру №754 от 01.04.2003г, и по ГОС.АКТУ на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования за № 0015132 за кадастровым номером 19-309-010-240 от 08.01.2001г., что подтверждается справкой об идентификационных, технических характеристиках объекта недвижимости за №И03/1/6470 от 23.07.2003г. и выпиской из регистрационного листа правового кадастра за №ИО3/1/6470 от 23.07.2003г. выданных Центром недвижимости Комитета регистрационной службы при МЮ.РК. по ЮКО, и продана "ПОКУПАТЕЛЮ" за 1500000 (один миллион пятьсот тысячи) тенге 00 тиын, уплачиваемых «ПОКУПАТЕЛЕМ» «ПРОДАВЦУ» при подписании настоящего договора по договоренности сторон.

3. Инвентаризационная оценка - согласно справке с Центра недвижимости не установлена.

4. До совершения этого договора указанные цеха, никому не проданы, не заложены в споре и под запрещением /арестом/ не состоит.

5.«Стороны подтверждают отсутствие задолженностей по коммунальным и иным платежам. В том случае обнаружения задолженности обязательства по ее уплате берет на себя продавец.»

6. Содержание ст. 191, 220, 223, 406 ГК РК и ст. 33 Закона «О Б и С» нотариусом сторонам разъяснено.

7. Передача отчуждаемого два цеха и принятие его осуществляется по согласованию сторон.

8. Расходы по совершению настоящего договора уплачивает ***Покупатель.***

9. Содержание ст. 53 Закона РК «О нотариате», содержание п.34 Инструкции о порядке совершения нотариальных действий и п.2 ст.18 Закона «О нотариате» РК сторонам нотариусом разъяснено.

10. Текст договора нотариусом прочитан вслух, замечаний нет.

КЕЛЕСІ БЕТКЕ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

КСЕРОКӨШІРМЕ
КСЕРОКОПИЯ

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

11. Договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса ***Тулентаевой Ферузы Сарыбаевны,*** *остальные выдаются* ***"ПОКУПАТЕЛЮ"***

НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА ЮКО
НОТАРИУС

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ: Спабаев Мырзахметович

ПОКУПАТЕЛЬ: Спабаева Рабиға Жаратаевна

«23» июля 2003 года. Настоящий договор удостоверена мной, нотариусом Тулентаевой Ферузой Сарыбаевной, действующей на основании Лицензии 0000720 от 7.02.2000 года, выданной МЮ.РК.

Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон установлена, их дееспособность, а также принадлежность отчуждаемого два цеха с земельным участком под существующие здания с прилегающей территорией за гр. ***Спабаевым Мырзахметом Спабековичем, он же действует за себя, а также по доверенности с правом продажи от имени Сабаева Изетхана Каратайулы*** *проверены..*

В соответствии со ст.155 Гражданского Кодекса РК., настоящий договор подлежит регистрации в РГП «Центр по недвижимости Комитета регистрационной службы при МЮ.РК. по ЮКО».

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» АҚ Шымкент қаласы бойынша филиалы Әл-Фараби аудандық бөлімі
Филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент отдел Аль-Фарабийского района
Өтініш № 0021821453 68
Тіркеу ісі № 19011165 14
Регист.дело
Тіркелген уақыты 17.09.2020
Время регистрации 12:30
Тіркеуші Байдуанов
Регистратор
Руководитель отдела
Бөлім меңгерушісі
Руководитель
Бөлім меңгерушісі

Зарегистрировано в реестре за № 1-2837
Услуги нотариуса оплачены

М.П. ***Нотариус*** ***Ф.С.Тулентаева.***

ТУЛЕНТАЕВА ФЕРУЗА САРЫБАЕВНА
Лицензия №0000720
2000 жылғы
Қазақстан Республикасының Әділет Министрлігінде берілген
Выдана 7 февраля 2000 года Министерством юстиции Республики Казахстан
НОТАРИУС

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ ТІРКЕУ ҚЫЗМЕТІ КОМИТЕТІНІҢ "ОҚО БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ЖӨНІНДЕГІ ОРТАЛЫҚ" РМК
РГП "ЦЕНТР ПО НЕДВИЖИМОСТИ ПО ЮКО" КОМИТЕТА РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ
16 : 00 МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Тапсырыс № / № Заявки 05/5/1041	Тіркеу істің № / № Регист.дела 309 : 010 : 240
Кадастырлық № / Кадастровый № 19 : 309 : 010 : 240	Тіркеу күні / Дата регист. 29.03.05г.
Тіркеуші / Регистратор Б.С.Досмухаметов	Қолы / Подпись
Басшы / Руководитель Т.Е. Искаков	Қолы / Подпись

НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА ЮКО
Частный нотариус Куатбек Нуртайулы
07 ноября 2008 г. Комитетом по организации правовой помощи и нотариата МЮ РК № 0001134

20 ___ жылдың ___ мен, ҚР ӘМ Халыққа құқықтық көмек және заңгерлік қызмет көрсетуді ұйымдастыру комитеті 07.03.2008 ж. берген №0001134, лицензиясы бойынша, жеке нотариус Қабыл Қуатбек Нуртайұлы осы көшірменің түпнұсқасымен дұрыстығын куәландырдым. Онда қол қойылмаған, өшірілген, қосылып жазылған, сызылған сөздер және басқа да келісілмеген түзетулер немесе қандай да бір ерекшеліктер болған жоқ.
«___» ___ 20 ___ года, я, Кабыл Куатбек Нуртайулы, частный нотариус, лицензия №0001134 от 07.03.2008 г. выдана комитетом по организации правовой помощи и нотариата МЮ РК, подтверждаю, что копия верна подлинному документу. Никаких исправлений или каких-либо особенностей не сказалось.
Тізілімде тіркелді № 2804 по реестру
Төленген сома ___ оплачено
Нотариус ___

ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН НОТАРИАТТЫҚ ПАЛАТАСЫ

ЖЕР УЧАСКЕСІНЕ ЖЕКЕ МЕНШІК
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

N 0049623

Жер учаскесінің кадастрлық нөмері (коды) **19-309-010-556**

Жер пайдаланушы (меншік иесі)

Снабаева Рабига Каратаевна

(азаматтың аты, әкесінің аты, тегі немесе заңды тұлғаның толық атауы)

Жер учаскесінің құқығы
жеке меншік

(жеке меншік, тұрақты пайдалану, ортақ бірлескен, ортақ үлестік)

Жер учаскесінің көлемі **0,0941** га

Жер учаскесін пайдалану нысаны

іргелес жатқан аумағымен бірге бұрын салынған ғимараттар және құрылыстары үшін

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпашылықтар
шектеусіз

Жер учаскесінің бөлінілуі **болінеді**

Актінің берілу негізі сату-сатып алу шарты

2003_ жылғы_ 23. _07. N 1-2837

(атқару органының актісі және заңда белгіленген басқа құжаттар)

Кадастровый номер земельного участка (код) **19-309-010-556**

Землепользователь (собственник)

Снабаева Рабига Каратаевна

(фамилия, имя, отчество гражданина или полное наименование юридического лица)

Право на земельный участок

частная собственность

(частная собственность, постоянное землепользование, общая совместная, общая долевая)

Площадь земельного участка **0,0941** га

Целевое назначение земельного участка

под существующие здания и сооружения с прилегающей территорией

Ограничения в использовании и обременения земельного участка
Неограниченный

Делимость земельного участка **делимый**

Основание выдачи акта **договор купли-продажи**

от _23_._07._ 2003_ года N 1-2837

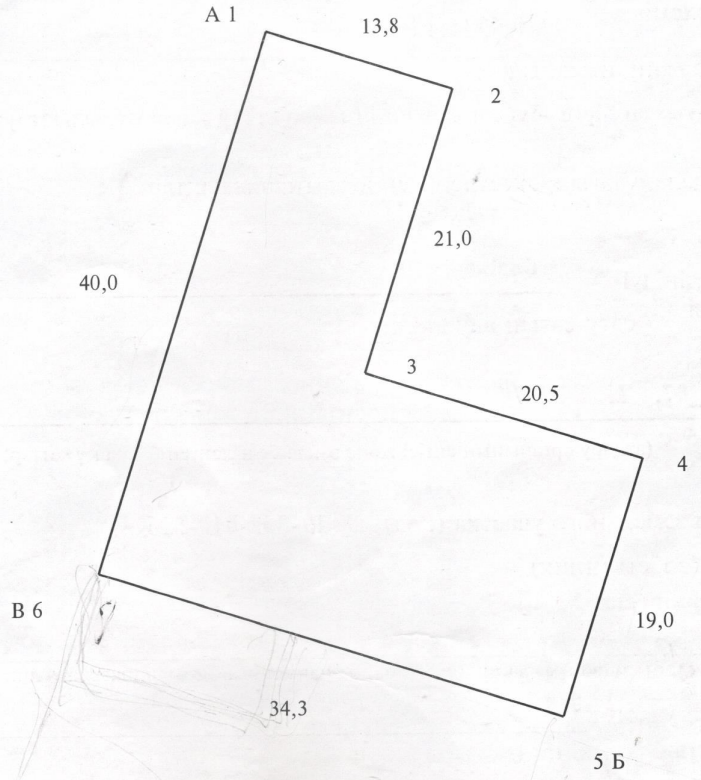
(акт исполнительного органа и иные предусмотренные законодательством документы)

N **0049623**

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің орналасқан жері **Қазыбек би көшесі, 52**

Местоположение участка **ул. Казыбек би, 52**



Шектесу тізімдерінің сипаттамасы:

А-дан Б-ға дейін Ақ жол АҚ жері
Б-дан В-ға дейін аз. Р.К.Снабаеваның жері
В-дан А-ға дейін Қазыбек би көшесі

Описание смежеств:

от А до Б земли АО Ак жол
от Б до В земли гр. Снабаевой Р.К.
от В до А ул. Казыбек би

Сызықтардың шығару өлшемі

Выноска мер линий

Бұрылыстардығы нүктелердін N N поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Мера линий

Масштаб 1 : 500

УЧТЕНО
Инвент. № 3477
«17» 05 2005 г.

ОБЛЖЕРКОМ
№ 0006543

Жер учаскелерінің бөтен меншік иелері
және жер пайдаланушылары
Посторонние собственники земельных участков
и землепользователи

Жоспардағы N N на плане	Жер учаскелерінің меншік иелерінің және жер пайдаланушылардың атауы Наименование собственников земельных участков и землепользователей	Көлемі, га Площадь, га
	Жоқ	
	Нет	

Қосымша:

осы Акт жер учаскесіне меншік құқығын, тұрақты жер пайдалану құқығын беретін актілер жазалатын кітапта N 849 болып жазылды.

Приложение:

запись о выдаче настоящего Акта произведена в книге записей актов на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования за N 849

М.О.

Оңтүстік Қазақстан облыстық аумақтық жер ресурстарын басқару басқармасының Шымкент қалалық жер ресурстарын басқару бөлімінің бастығы

Б.А.Аюбеков

М.П.

Начальник отдела по управлению земельными ресурсами города Шымкента Южно-Казахстанского областного территориального управления по управлению земельными ресурсами

Б.А.Аюбеков

Жер учаскесінің құқығын тіркеу туралы белгісі
Отметка о регистрации права на земельный участок 10.06.2005 г.

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІНІҢ ТІРКЕУ ҚЫЗМЕТ КОМИТЕТІНІҢ ОҚО БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ЖӨНІНДЕГІ ОРТАЛЫҚ РМК
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРАВО ПО НЕДВИЖИМОСТИ ПО ЮКО" КОМИТЕТА РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

17:00

Тіркеу істің № / № Регист. дела 309:010:556
Тіркеу № / Регист. № 309:010:556
Дата регист. 02.08.05
Қолы / Подпись
Б.С.Досмухаметов
Т.Е. Искаков