0527/261827

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Мурзинов Ч.С
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2025 ж.« 02 » 04

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» марта 2025 года

Заказчик: ГУ «Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Абай» руководитель – Кайырханов Ж.М. БИН 220740012985 телефон 8 7076578198, индекс 071400, РК область Абай г. Семей, улица Достоевского 110

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «04» сентября 2024г. Товарищество с ограниченной ответственностью «ПК KazNewTechnology», БИН 170540001792 071410 РК Абай область г. Семей, ул. Л. Утепбаева, стр. 44, оф. 48 директор Садыков С.В.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «03» сентября 2024 г. ТОО "Технология Качества" Сиксимбаев К.Р. № KZ77VWC00133166 от 14.12.2022г. БИН 190640018576, +7 702 501 10 28,область Абай,г.Семей ул.Мәңгілік ел,26

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «03» сентября 2024 г. ТОО «Строительная группа АРХИТЕКТОР», Эксперт авторского надзора Мальгинов М.С в соответствии с приказом № 06/09-1 от 06.09.2023г., БИН 050140000785

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство водопровода от третьего подъема водозабора «Смычка» до пос. Восход г. Семей, ВКО», новое строительство, уровень ответственности - II (нормальный), технически не сложный объект

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **область Абай г.Семей от третьего подъема водозабора «Смычка» до пос. Восход**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок постановление Акимата г.Семей, ВКО №151 от 02.02.2022 г, архитектурно-планировочное задание №KZ41VUA00546615 от 01.11.2021 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Семей»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года № _____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурного-строительного контроля области Абай» 18-2024-85-УНСМР**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) **проекта (проектно-сметной документации)**
ТОО «Строительная группа АРХИТЕКТОР» ГСЛ №13021296 от 05.11.2020г. РП №208-2021

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Абай» № 36/1-НК от 23.06.2023 года**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **18 сентября 2023 г.**

месяц, год

окончание работ **4 сентября 2024 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 12 месяцев;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12 месяцев;
фактически, месяц: 12 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопровода в 2 нитки	км	11,275		11,275	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водопровода запроектирован от насосной станции 3-го подъема водозаборного комплекса «Смычка» до подключения существующих сетей пос. Восход и пос. Водный.

Общая протяженность водопровода в 2 нитки составляет 11275 м. Общая длина трубопровода диаметром d250x14.8 мм составляет 22550 м. В связи с отказом жителей по проведению водопровода по улице Сусуманская, водопровод проведен в обход данной улице что привело увличению проектной протяженности на 700 метров.

Пересечения проектируемого трубопровода с существующими автомобильными дорогами предусмотрено открытым способом в футляре из полиэтиленовых труб d450x26.7 мм ПЭ100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001. Пересечения с каналами предусмотрено закрытым способом ГНБ в полиэтиленовом футляре d450x26.7 мм ПЭ100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 189 135,758 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1120181,429 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 7 647,714 тысяч тенге, прочие 200,056 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 178 630,362 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1120181,429 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7 647,714 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство водопровода от третьего подъема водозабора «Смычка» до пос. Восход г. Семей, ВКО».

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик: ГУ «Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Абай» руководитель – Кайырханов Ж.М

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор:

Технический надзор ТОО «Технология качества», руководитель группы Сиксимбаев К.Р. **(подпись)**

эксперт в части инженерных сетей Сулейменов Д.С. 700107302936 № KZ42VJE00056283 от 29.07.2020. **(подпись)**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

Директор ТОО «Строительная группа АРХИТЕКТОР»

Абуов С.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

Эксперт авторского надзора ТОО «Строительная группа АРХИТЕКТОР»

Мальгинов М.С .

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

М.П. (при наличии)

Подрядная организация (генеральный подрядчик) ТОО ПК KazNewTechnology», директор Садыков С.В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	км	11,275	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17	км	11,275	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17	м		
3	Прочие устройства			
	Колодец д-2000 мм	шт	3	
	Колодец д-1500 мм	шт	83	
	прямоугольный колодец 4500*3500		1	
	прямоугольный колодец 3500*2500		3	
	прямоугольный колодец 2500*2500		6	
	Пожарные гидранты	шт	31	
	Вантузы	шт	38	
	Водопроводный ввод	шт	1	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	м	452	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых двухслойных гофрированных труб SN8	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация
Приложение - Схема привязки колодца к постоянным точкам ориентирования

Заказчик: ГУ «Управление энергетики и ЖКХ области Абай» **Кайырханов Ж.М.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор: ТОО «Строительная группа «АРХИТЕКТОР» **Мальгинов М.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П.

00227016 3387 10.04.25

23:252:000:000:1 10:04

Ул: Поселок Восход от третьего подъема водозабора „Смычка"

Кабдосова А.С.

Ерсебаев А.Я.