"Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области"

ТҮРКІСТАН Қ.Ә., ТҮРКІСТАН Қ., Жаңа Қала Шағын ауданы 32 көшесі, № 20 үй

ТУРКЕСТАН Г.А., Г.ТУРКЕСТАН, Микрорайон Жаңа Қала улица 32, дом № 20

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ46REA00524229 30.12.2025

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Жалқұл Сұлтанғали Нұрғалиұлы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шардаринского района» акимата Шардаринского района, 161400, Туркестанская область, Шардаринский район, город Шардара, улица Сеиткасым Аширов, зд.38, +77015797285

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство инженерной инфраструктуры (водоснабжение, электроснабжение) к участку №71 Отегульского подрайона города Шардара Туркестанской области»

161400 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ШАРДАРИНСКИЙ РАЙОН, Г.ШАРДАРА 004 квартал уч.930

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 30.12.2025 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30.01.2026 **года.**

Источник финансирования Инвестиции

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Решение акимата города Шардара Шардаринского района Туркестанской области

(наименование местного исполнительного органа)

от 27.07.2022 **года №** 214.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО «Jani group», №001940, 21.08.2024 г., Рабочий проект, ТОО "Nova Expertise" , № NOVA-0078-03 от 11.11.2025 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 05.12.2025, Частная, Оразбек Нұрсұлтан Әбдірашитұлы, 87770511617, KZ09VJE0009149, , ТОО "Nova Expertise"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к Второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 1 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО «НУР-АЙ ТРЭЙД» - Лицензия:1005941, 25.01.2019, , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АЛМАТЫ, ЖЕТЫСУСКИЙ РАЙОН, ул. Казыбаева, №3, 87770511617

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 29.12.2025 года № 060.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 061 от 30.12.2025 года назначен Махашев Асанбай Куанышевич, Заказчик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование МКТУ, 2013, технолог

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 061 от 30.12.2025 0:00:00 года назначен ТОКТАГУЛОВ БИРЖАН ЕСТАЕВИЧ , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование "Казахской академии транспорта и коммуникаций ИМ. М.Тынышбаева", 2003 г., Строительство железных дорог

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)** №028 , ТОО «NDT CONSULTING», 18.03.2025 г.

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Jani group", №001940, 21.08.2024 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. АСТАНА , улица Шәмші Қалдаяқов , д.3 , 87770511617

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице ОҢЛАСЫН ЕРАСЫЛ ЖАРАСҰЛЫ , ГИП

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 30.12.2025 0:00:00 года № 063;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "ALTYNNUR EXPERT" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ШАРДАРИНСКИЙ РАЙОН, Г.ШАРДАРА , улица Кауысбека Турысбекова , д.3А , 87770511617

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

ОҢАЛБАЙ ЖАРҚЫНБЕК KZ65VJE00084193 от 08.12.2023 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 30.12.2025 0:00:00 № 064,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.