"Жамбыл облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно -строительного контроля акимата Жамбылской области"

ТАРАЗ Қ.Ә., ТАРАЗ Қ.

ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ29REA00493398 18.08.2025

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Карабалаев Айтказы Даулеткулович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КГУ "Отдел строительства акимата города Тараз", 80020, Тараз, Тараз, микрорайон Астана, 30, 87766187699

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей и благоустройства 16-ти многоквартирных жилых домов в конце улицы Аскарова в городе Тараз (1-очередь)» (продолжение).

080000 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ 16 мкр

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 18.08.2025 года.

Срок ввода в эксплуатацию 31.12.2025 **года.**

Источник финансирования Местный бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано постановление Акимата города Тараз Жамбылской области

(наименование местного исполнительного органа)

от 09.12.2023 **года №** №6705.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена Товарищество с ограниченной ответственностью «КапиталПроект», №008542, 03.09.2009 г., Рабочий проект, КГУ " Отдел строительства акимата города Тараз", № №1 от 19.04.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 19.04.2024, Частная, Ахметжанова Диана Валихановна;Тургумбаев Кайрат Болатович;Арыстанов Нурлан Кенесович, 87079435444;87789638521;87789638521, KZ62VJE00037978;KZ95VJE00056105;KZ93VJE00023452, архитектура; градостроительство;инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей), Товарищество с ограниченной ответственностью "Агентство ПрофЭксперт";Товарищество с ограниченной ответственностью "Агентство ПрофЭксперт";Товарищество с ограниченной ответственностью "Агентство ПрофЭксперт"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к Второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 6 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "SAT Construction"" - Лицензия:№17016714, 26.09.2017, I, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ, Мкр Жансая, 17/1, +77780089955

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 26.06.2024 года № №127.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № №102-Ж/К от 18.08.2025 года назначен Наржанов Абзал, Главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ТарГУ им.М.Х.Дулати, 2007, Строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № №3-П от 01.07.2024 0:00:00 года назначен Жусупова Шахризада Арыстановна , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Джамбулский гидромелиоративно-строительный институт, 1991 г., гидротехническое строительство речных сооружений и гидроэлектростанций

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)** №21-173 , Казахский научно исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Товарищество с ограниченной ответственностью «КапиталПроект», ГСЛ №008542, 27.03.2020 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ , Мкр.Акбулак , 14 , 87074429184

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Калаубеков Бауыржан Темирханович , Авторский надзор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 22.07.2024 0:00:00 года № №2-П;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Тараз-Строй- Инжиниринг-2015";Товарищество с ограниченной ответственностью "Тараз-Строй- Инжиниринг-2015";Товарищество с ограниченной ответственностью " Тараз-Строй- Инжиниринг-2015" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ ;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТАРАЗ Г.А., Г.ТАРАЗ , Колбасшы Койгельди;Колбасшы Койгельди;Колбасшы Койгельди , №95;№95;№95 , ;; , 87774965272;87774965272;87774965272

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

УМБЕТКАЛИЕВ МАНАП ТОХТАРОВИЧ;УМБЕТКАЛИЕВ МАНАП ТОХТАРОВИЧ;УМБЕТКАЛИЕВ МАНАП ТОХТАРОВИЧ №KZ23VJE00026846;№KZ50VJE00026845;№KZ93VJE00026847 от 07.11.2016 0:00:00;07.11.2016 0:00:00 ;07.11.2016 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

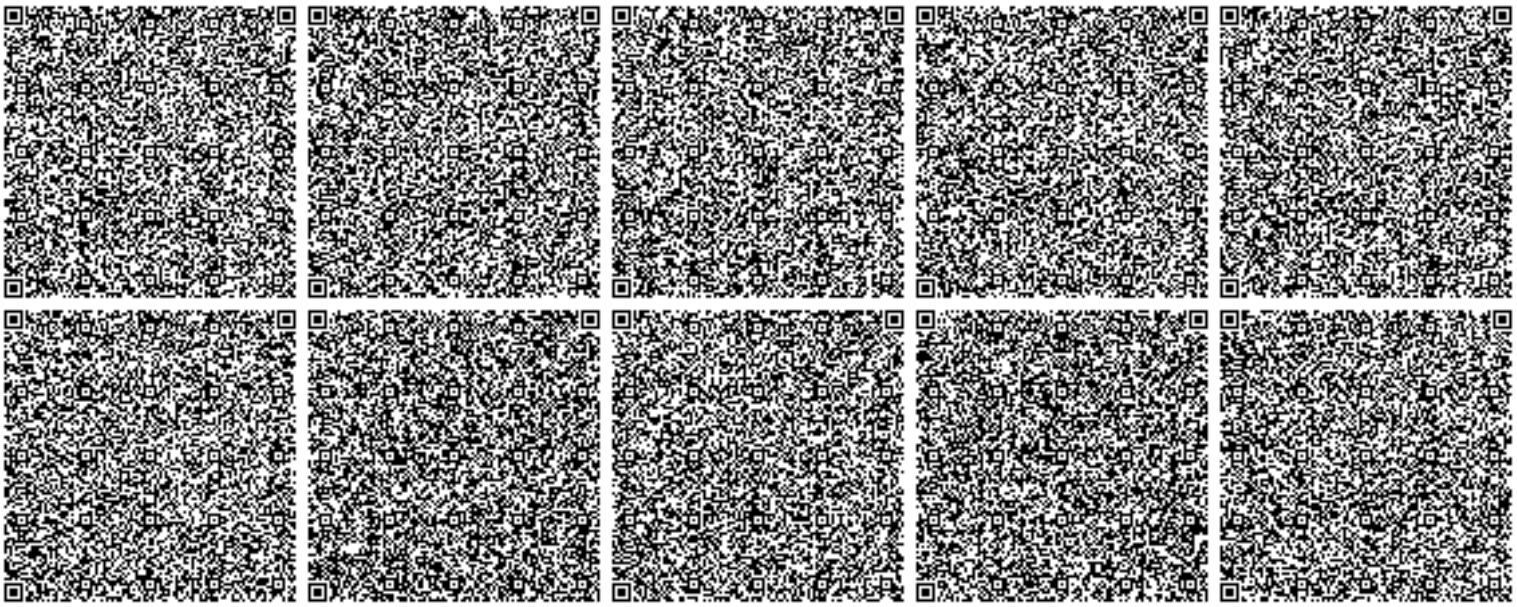
в соответствии с договором от 01.07.2024 0:00:00;01.07.2024 0:00:00;01.07.2024 0:00:00 № №130;№130;№130,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.