«ЖМТ» АЖ Енгізілді
Орындаушы
Күні 20

Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2017 жылғы 13 желтоқсан №867 бұйрығына 4 – қосымша нысан

Объектіні дербес қабылдау актісі

"_____" _____ 202 года

Тапсырыс беруші ***Мамажанова Күлсин Маханбетхановна***
Шұбарсу ауыл округі , Шұбарсу елді мекені, м.Энергетик -Пилот көш .,зд.283/1
жеке тұлға үшін – тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін – ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елдімекені, көше атауы үй/ғимарат (сатционарлық үй жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация *«Hight Build Construct» ЖШС-і ГСЛ №24035654 13.12.2024 год. ҚР, Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Базарбек Осербаев көшесі № 17,64 ғимарат. Директоры Космуратов А.Р.*
декларацияға қол қойған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекен жайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды:
«Hight Build Construct» ЖШС-і ГСЛ №24035654 13.12.2024 год. ҚР, Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Базарбек Осербаев көшесі № 17,64 ғимарат, сарапшы Есенбаев Н.Д. аккредитация № KZ41 VWC00239544 03.01.2025 г. Агентсво Республики Казахстан по делам строительство и жилищно-комунального хозяйства.
қорытындыға қол қойылған күні,ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар № алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды негізінде:
«T.I.R. SERVICE» Туркестанская область, Ордабасынский район, Кажымуканский с.о село Темирлановка квартал 107 3152, директоры Космуратов А.Р.

меррдігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Мамажанова Күлсин Маханбетхановна
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі

Спорттық сауықтыру кешені

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, ен. .ту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңарту, күрделі жөндеу)

Объектінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындаған тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

Сканировано с CamScanner

1.Объектінің құрылысы:
а) 2025 жылғы «31»01 №79 **Сыйға тарту кілсім шарты,** шешім шығарған органның атауы) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимарттардың үй –жайларын (жеке бөліктерін) реконструкцялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Жер учаскесінің кадастрлік нөмері: 19-293-178-1216 «08» 01. 2024 ж.
2025 жылғы «31»01 №79 Сыйға тарту кілсім шарты, »
б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны _____
_____
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні
в) _____
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
_____жоба (жобалау –сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;
2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мынандай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы _____ 2024_____;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы _____ 2025
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ____6 ай__
нақты _____6 ай__
3.Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық көлем, өткізу қабілеттілігі , тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі		

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____
_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)
Тұрғын үйдің мынандай көрсеткіштері бар:

Сканировано с CamScanner

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы А,Б	$м^2$	530,7 / 58,0	
Қабаттар саны	қабат	2/1	
Құрылыстың жалпы көлемі А,Б	м3	4776 / 174	
Оның ішінде жерасты бөлігі	га		
Жапсарлас салынған, жапсарлас –жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м2		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	бөлме саны	Пәтер алаңы, $м^2$		бөлме саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	негізгі		жалпы	негізгі
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі және төрт бөлмеге дейін **Б**	1	48,9	48,9	1	48,9	48,9
Төрт бөлмелі және одан көп **А**	25	1387,4	1387,4	25	1387,4	1387,4
Төрт болмелі және одан көп						

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **А-*спорттық сауықтыру кешені* -530,7:Б-*қазандық*-58,0 $м^2$:I-*навес*-25,7 $м^2$:II- *навес* -30,0 $м^2$:**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5.Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдыо орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдыөтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

Сканировано с CamScanner

7.Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны; барлығы_____ мың теңге, оның ішінде құрылыс –монтаж жұмыстары____ мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____мың теңге;

8.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны_____ мың теңге, оның ішінде: құрылыс –монтаж жұмыстары____ мың теңге; жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____мың теңге;

9.Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Спорттық сауықтыру кешені . (кешеннің) атауы

_____пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші ***Мамажанова Күлсин Маханбетхановна*** басшының тегі, аты, әукесінің аты (болған жағдайда) қолы М.О

Техникалық қадағалау **Есенбаев Н.Д.** сарапшының тегі, аты, әукесінің аты (болған жағдайда) қолы М.О

Авторлық қадағалау **Космұратов А.Р.** сарапшыныңтегі, аты, әукесінің аты (болған жағдайда) қолы М.О

мердігер (бас мердігер) **Космұратов А.Р.** басшының тегі, аты, әукесінің аты (болған жағдайда) қолы М.О

Сканировано с CamScanner

Парақ саны

Тігілді

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және мемлекеттік тұлғақ бойынша Ордабасы аудандық бөлімі

Өтініш № 00027833401 7
18-293-178-716

Кадастрлық № _____

Тіркеу ісі № _____

Тіркелген күні 31-12-25

Тіркелген уақыты 12-36

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
с. Шұбарсу, ул. Энергетик, [illegible]
уч. 28316

Тіркеуші (аты-жөні) [illegible]

Бөлім басшысы [illegible]

ОРДАБАСЫ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

Сканировано с CamScanner