Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Атырау қаласындағы "Атырау" дене шынықтыру-сауықтыру кешенінің ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

30.07.2025 ж. № АКК-0015/25

ҚОРЫТЫНДЫ
(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Атырау облыстық волейбол клубы" ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жауапкершілігі шектеулі серіптестік "General Project&Construction"

город Атырау

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау қаласындағы "Атырау" дене шынықтыру-сауықтыру кешенінің ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Атырау Құрылысконсалтинг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

"Атырау Құрылысконсалтинг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(Положительный)

№ АКК-0015/25 от 30.07.2025 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здании физкультурно-оздоровительного комплекса "Атырау" в городе Атырау»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "Областной волейбольный клуб Атырау"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "General Project&Construction"

город Атырау

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт здании физкультурно-оздоровительного комплекса "Атырау" в городе Атырау» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Атырау Құрылысконсалтинг".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "Атырау Құрылысконсалтинг".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект: «Атырау қаласындағы "Атырау" дене шынықтыру-сауықтыру кешенінің ғимаратын күрделі жөндеу», «Капитальный ремонт здании физкультурно-оздоровительного комплекса "Атырау" в городе Атырау».
Дополнительные сведения: АКК-0006-01, 31.03.2025, заявления 13.03.2025г.
1.1. Категория: IV Категория
1.2. Класс опасности: 5 класс опасности
1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).
1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=d80eed5e-8641-48e8-990b-e3900d820085

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО "Областной волейбольный клуб Атырау"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "General Project&Construction" (государственная лицензия №16002632 от 12.02.2012г., II-категории, выдана ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области". Акимат Атырауской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
5.1. Основание для разработки: АКК-03/00004 от 13.03.2025г.
задание на проектирование от 27.01.2025года, утвержденное заказчиком.
письмо заявка №054 от 12.03.2025г.
договор №1382-ДУ о передаче государственного имущества от 14.02.2024г.
решение акима в городе Атырау, Атырауской области №1076 от 09.09.2003г.
акт на права постоянного землепользования номер 8007611 кадастровый номер №04-066-025-312 площадь земельного участка - 1,0559 га, изготовлен Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиале НАО «Государственная корпорация» «Правительства для граждан» Атырауской области, от 28.06.2017г.
отчет по топографо-геодезическим работам январь 2025 года, выполненный ТОО «General Project & Construction» (государственная лицензия №003099 от 26.11. 2010 г.), выданная ГУ Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области;
техническое заключение по техническому обследованию капитальный ремонт здании здании физкультурно-оздоровительного комплекса «Атырау» в городе Атырау, ул.К.Смагулова, №5-А, выполненный ТОО «Сала» ТЗ №10-25 от 10.06. 2025г., (свидетельство об аккредитации на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений № KZ44VWC00174500 от 12.09.2023г.; аттестат эксперта № KZ53VJE00088871 от 30.09.2024г.).
5.2. Согласования заинтересованных организаций:
письмо согласования №055 от 12.03.2025г.
5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Общая пояснительная записка.
Дефектная ведомость
Архитектурные решения
Сметная документация
Техпаспорт.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является капитальный ремонт здание физкультурно-оздоровительного комплекса "Атырау" в городе Атырау.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемые объект здание физкультурно-оздоровительный комплекс "Атырау" расположены на территории городе Атырау, ул.Смагулова, №5-А.

В геоморфологическом отношении участок приручен к поверхности правой надпойменной террасы реки Урал, представляющей собой слабоволнистую равнину с уклоном в сторону Каспийского моря. Участок расположен в зоне полупустынь, климат резкоконтинентальный с жарким засушливым летом и холодной ясной зимой.

Природно-климатические условия района строительства:

Дорожно-климатическая зона – V. Розы ветров по метеостанции Атырау приведены в приложении. Розы ветров составлены согласно указаниям, разработанным бюро гидрометеорологических расчетов и справок Управления гидрометеорологической службы Республики Казахстан.

По карте климатического районирования для строительства участок работ относится к району IV-Г и характеризуется следующими основными показателями:

температура воздуха для расчета наружных ограждающих конструкций	–	минус 26˚С
расчетная снеговая нагрузка на 1м² горизонтальной поверхности	–	50кгс/м²
расчетная ветровая нагрузка	–	38 кгс/м²
расчетная скорость ветра	–	4,0-5,0 м/сек
нормативная глубина промерзания грунта	–	1,17м
максимальная глубина проникновения нулевой изотермы	–	2,0м
годовое количество осадков	–	172мм

Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показаний во времени года (из года в год). Наибольшее количество осадков выпадает в теплое время года

Сейсмичность района: Согласно карте сейсмического районирования СНиП РК 2.03-30-2006. Рассматриваемая территория относительно стабильная с исходной сейсмичностью 6 баллов.

6.1.2. Существующее положение.

Физкультурно-оздоровительный комплекс. Существующее здание в плане четырехэтажное представляет собой прямоугольную форму, согласно техпаспорту **Литер А**., с размерами в осях 54,0х24,0м и 36,0х12,0м., высотой этажа – 3,1м., 4,5м., 5,5м. Здание отапливаемое.

Уровень ответственности здания - II, Коэффициент по надежности ответственности 0,95, Степень огнестойкости II. Год постройки - 1999г.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Здание каркасно-конструктивной схемы решено в монолитном железобетонном каркасе.

Прошедшее техническое обследование несущих и ограждающих конструкций Здания физкультурно-оздоровительного комплекса "Атырау" в городе Атырау, в части несущих и ограждающих конструкций фундамента, перекрытия и несущие стены находятся в удовлетворительном состоянии.

Согласно нормативным требованиям и строительных норм, требуемые работы для капитального ремонта здания: требуется внутренняя отделка, окраска стен водоэмульсионным составом, демонтаж и монтаж окон, дверей, замена трубопроводов инженерных системы и сети, замена электрических сети.

Планировочное решение в здание выполнено с соблюдением санитарно-гигиенических требований и благоприятно для условий труда персонала.

Основные показатели по разделу:

Количество этажей	- 4
Площадь застройки	- 3617,6 м2
Общая площадь	- 5179,58 м2
Объем здания	- 48836,0 м3
Год постройки	- 1999г.

6.2. Проектные решения.

6.2.1. Генплан.

Решение генерального плана территории выполнено с учетом санитарных и противопожарных требований, схемы транспортных и людских потоков. На отведенной территории размещены следующие здания и сооружения:

здание физкультурно-оздоровительного комплекса

котельная

футбольная площадка

Существующая территория вертикально спланировка в увязке с отметками подъездной дороги, с учетом рельефа местности и требований технологических норм. Все существующие покрытие проездов и площадок, футбольной площадки демонтируется.

Для обеспечения санитарно-гигиенических и эстетически условий на территории комплекса здания предусмотрены мероприятия по благоустройству и озеленению. В качестве благоустройства территории приняты скамьи, урны и подсветка здания прожекторами.

На существующей территории имеется: площадки для контейнеров под мусор, парковка автомашин.

Конструкция дорожной одежды:

покрытие из мелкозернистого асфальтобетона - 4см;

покрытие из крупнозернистого асфальтобетона - 6см;

щебень фракции 20-40 по способу заклинки - 15см;

песок среднезернистый - 10см;

уплотненный грунт.

Конструкция футбольной площадки из искусственного газона, высота ворса – 5,0см. По периметру отведенной территории предусмотрено металлическое ограждение. Свободные места от застройки, покрытий максимально озеленяются.

Пешеходные тротуары в данные время с ямами и деформациями. По периметру асфальтобетонного покрытия предусмотрена укладка бордюра из бортового камня.

На участках производится демонтаж старого асфальтового покрытия, тротуара, бортовых камней и демонтируется площадка ТБО.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Осуществляется обрезка существующих деревьев. Привязка площадок и проездов выполнена в горизонтальной привязке от существующих зданий и сооружений. Для озеленения территории предусмотрена посадка деревьев.

Рекомендации:

выполнить благоустройство территории с заменой либо ремонтом асфальта, брусчатки и бордюров, замена бортовых камней;

заменить ограждение футбольного поля, замена покрытия из искусственного газона.

Основные показатели по разделу:

Территория участка – 1,0559 га.

6.2.2. Конструктивные решения

Проектом предусмотрено капитальный ремонт здании физкультурно-оздоровительного комплекса без перепланировкой помещений. В объем работ по капитальному ремонту здание входят:

замена оконных и дверных проемов;

внутренняя и внешний отделки помещений;

замена мягкий кровли и обшивки парапета;

облицовка фасада панелями HPL с утепление минераловатными плитами.

Здание представляет собой четырехэтажное, с размерами в плане 54,0х24,0м и 36,0х12,0м прямоугольной конфигурации.

Конструктивная схема здания – несущие железобетонные конструкции, жестко связаны дисками перекрытий.

Фундаменты - монолитные железобетонные из бетона кл. В25 на сульфатостойком портландцементе. В основания фундаментов выполняется щебеночная подготовка толщиной 100мм пропитанной битумом. Все бетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом обмазать битумом за 2 раза.

Состояния фундамента недопустимых вертикальных и горизонтальных отклонений, видимой осадки влияющих на несущую способность здания, не обнаружено. Фундамент на момент обследования находится в работоспособном состоянии.

Рекомендации:

произвести ремонт отмостки в соответсвии с технологией производства данных видов работ, по всему периметру здания и иметь определенный уклон;

выполнить гидроизоляционное покрытие здание.

Стены наружные - из силикатного кирпича толщиной 380 мм с облицовкой фасадными панелями HPL с утепление минераловатными плитами .

Внутренняя отделка имеет незначительные трещины, потертости, загрязнения покрытия. Стены, перекрытие, на момент обследования находятся в работоспособном состоянии.

Рекомендации:

выполнить внутренние отделочные работы и ремонт наружной отделки;

заменить участки обшивки потолка на участках образования провисов, применить новый материал;

зачистить поверхность, произвести улучшенную шпаклевку и окраску.

Кровля здания плоская, рулонная, с внутренним организованным водостоком, водоприемные воронки

Рекомендации:

демонтаж изношенных элементов конструкций крыши;

заменить покрытие, применить современные долговечные материалы, отвечающие ГОСТ.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Оконные блоки – металлопластиковые, с двойным остеклением по ГОСТ 30674-99. Предусмотрены противомоскитные сетки.

Рекомендации:

замену оконных блоков из ПВХ-профиль, на новый;

предусмотреть устройство откосов, карнизов (слива) и подоконников.

Внутренние двери – деревянные по ГОСТ 6629-88.

Наружные двери – блоки алюминиевые и дверные стальные по ГОСТ 31173-2003.

Деревянные элементы, вследствие длительной эксплуатации физически изношены и морально устарели. Деревянные элементы конструкций заполнения оконных проемов подвержены расслоению древесины, отслоению покрасочного слоя, сопряжения нарушены, частично отсутствует фурнитура.

Металлические двери в изношенном состоянии, наблюдается неплотное прикрывание полотен, образование коррозии, нарушение герметизации стыков примыкания коробок к стенам.

Рекомендации:

произвести ремонт и замену металлических дверей;

заменить поврежденные внутренние и наружные дверные блоки и оконные заполнение, выполнить полную герметизацию витражей, с заменой уплотнительных резинок и поврежденных стекол.

Полы – линолеумные, дощатые, бетонные, кафель. Покрытия полов в процессе длительной эксплуатации имеют неудовлетворительное состояние. Линолеум истерт в ходовых местах, наблюдаются участки разрывов, покрытие изношено и морально устарело.

Рекомендации:

произвести демонтаж устройство существующего пола;

заменить покрытия полов на поврежденных участках

подготовить основание, выполнить устройство полов из нового материала.

Проектом предусмотреть материальное покрытие полов в зависимости от назначения помещений и пожеланий Заказчика, предусмотреть устройство плинтуса. Для свободного доступа маломобильных групп населения проектом предусмотреть устройство полов без порогов и перепадов по высоте. Производство работ вести строго в соответствии с требованиями СН РК 3.02-36-2012 «Полы».

Наружная отделка – облицовка фасадными панелями HPL.

Отделка цоколя – гранитом.

Вокруг здания выполнить бетонную отмостку шириной 100 см.

Технико-экономические показатели:

Площадь застройки – 3617,6 м2;

Общая площадь – 5807.2 м2;

Строительный объем – 5807,2 м3.

Антикоррозионная защита строительных конструкций. Антикоррозионная защита строительных конструкций в проекте выполнена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии». Под всеми фундаментами устраивается подготовка из щебня мелкой фракции с пропиткой битумом до полного насыщения. Боковые поверхности ростверка, соприкасающиеся с грунтом, обмазать битумом за два раза.

Противопожарные мероприятия. Противопожарные мероприятия назначены согласно СНиП РК 3.02-02- 2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-5-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», ППБ РК 2006 «Правила пожарной безопасности в Республике Казахстан». По конструктивным решениям здание относится ко II-ой степени огнестойкости.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Все группы помещений обеспечены требуемым количеством самостоятельных эвакуационных выходов из здания в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009.

Расстояние по путям эвакуации до дверей наиболее удаленных помещений до выхода на ближайшую лестничную клетку не противоречит п. 1.109 табл. 9 СНиП РК 3.02-02-2009. Ширина и высота в свету путей эвакуации, а также ширина и высота эвакуационных дверей соответствует п. 4.17, п. 4.19, п. 4.28 СНиП РК 2.02-05- 2009.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Инженерные сети. Электрическая проводка, распределительные коробки, выключатели и розетки физически изношены и морально устарели. Отсутствует наружное освещение входной группы. Теплоносители системы отопления изношены и морально устарели, производился только локальный ремонт по мере необходимости.

Теплоснабжение здания автономное, предусматривается от автономной котельной. Схема теплоснабжения двухтрубная, Теплоноситель - вода с параметрами Т1=80°С, Т2=60°С.

Отопление - водяное, с местными нагревательными приборами. В качестве приборов приняты алюминиевые секционные радиаторы. Система отопления - двухтрубная, с горизонтальной разводкой трубопроводов.

Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется прямыми термостатическими вентилями с предварительной настройкой, фирмы Danfoss.

Радиаторные терморегуляторы позволяют выполнить индивидуальное регулирование температуры воздуха в отапливаемых помещениях и поддерживают ее на постоянном уровне, задаваемом самим потребителем.

Удаление воздуха из системы отопления производится через воздуховыпускные краны "Маевского", устанавливаемые в верхних точках приборов. Для отключения системы отопления устанавливаются запорные вентили.

Гидравлическая устойчивость систем отопления обеспечивается балансировочными клапанами фирмы Danfoss.

Магистральные трубопроводы системы отопления, административного здания монтируются из водагазопроводных труб по ГОСТу 3262-75.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложить в гильзах из негорючих материалов; края гильз должны быть на одном уровне с поверхностью стен, перегородок и потолков. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов предусмотреть негорючими материалами, обеспечивая предел огнестойкости ограждений.

Прокладку трубопроводов магистральных горизонтальных систем отопления выполнить без уклона по стене ограждающей конструкции, опорожнение системы отопления горизонтальных трубопроводов предусмотреть принудительным способом. При пересеченьях трубопроводов дверных проемов, проложить их в подпольном канале с тепловой изоляцией. Испытания водяных систем отопления и теплоснабжения должны производиться гидростатическим методом, давлением, равным 1,5 рабочего давления, но не менее 0,2 мпа (2 кг/см2) в самой нижней точке системы при отключенных котлах и расширительных сосудах. Опорожнение системы предусмотрено согласно п. 6.3.28, 6.3.29 СП РК 4.02-101-2012 сливное устройство смотреть раздел ВК данного проекта.

Вентиляция. Принятые в проекте вентиляционные системы обеспечивают (при расчетной зимней и летней температурах) кратность и величину вентиляционного воздухообмена, а также метеорологические условия в помещениях в соответствии с требованиями нормативных документов.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В помещениях административного здания принята приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением. Воздухообмен определен из условия подачи санитарной нормы и по нормативным кратностям.

Помещения здания физкультурно-оздоровительного предусматривает механическую приточно-вытяжную систему. В санузлах вытяжная система предусмотрена канальными вытяжными вентиляторами, естественными системами вентиляции через вытяжные шахты, подача и компенсация удаляемого воздуха предусмотрена через смежные помещения в теплый период через оконные блоки. Вспомогательных помещениях вытяжная система предусмотрена канальным вентиляторами. В остальных помещениях предусмотрена естественная вентиляция. Приточный воздух подается естественным путем через окна и дверные не плотности.

Воздуховоды систем вентиляции выполняются из оцинкованной стали с толщиной по СН РК 4.02-01-2011.

Несколько транзитных воздуховодов, проложенных в одной шахте с нормируемым пределом огнестойкости, изолируются огнезащитным покрытием. В проекте предусматривается централизованное отключение всех вент систем на случай возникновения пожара.

Системы отопления и вентиляции перед сдачей в эксплуатацию необходимо отрегулировать на проектную производительность.

После окончания монтажа и наладочных работ все проходы трубопроводов и воздуховодов через перегородки и перекрытия заделать несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Вентиляция выполнена в соответствии с требованиями поддержания в помещениях нормальных условий воздушной среды, то есть нормальной температуры, влажности и загрязненности воздуха углекислым газом и пылью не превышающих допустимых пределов санитарно-гигиенических норм.

Независимо от наличия вентиляции, в окнах каждого помещения устраиваются форточки или открывающиеся фрамуги для сквозного или углового проветривания.

Монтаж внутренних санитарно-технических систем производить согласно СН РК 4.01-02-2013.

Водоснабжения. Проектом предусмотрены внутренние сети водоснабжения холодной и горячей водой.

В рамках проекта проведено обследование инженерных систем без изменения существующих параметров. По результатам обследования выполнены замеры и составлена дефектная ведомость. Проектная документация предусматривает замену санитарно-технических смесителей при сохранении существующих трасс и технических характеристик.

Источником холодного водоснабжения являются сети наружного водоснабжения. Горячее водоснабжение предусмотрено от центрального ТС.

Холодная вода подводится к санитарно-техническим приборам: к умывальнику, душевой и смывной бачок. Горячая вода подводится: к умывальнику и душевой.

Внутренние сети водоснабжения холодной и горячей воды выполнены из полипропиленовых труб Ду20-25 мм по ГОСТ 32415-2013.

Прокладку трубопроводов водоснабжения предусмотреть с уклоном не менее 0.002 в сторону выпускного крана.

Канализация. Проектом предусматриваются внутренние сети бытовой канализации. Бытовая канализация предусматривается с санитарно-технических приборов - унитазов, умывальников, душевой с отводом стоков в наружную сеть бытовой канализации.

Внутренние сети бытовой канализации запроектированы без изменении параметров и предусматривает только замену санитарных приборов.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Внутренние сети бытовой канализации запроектированы из поливинилхлоридных труб по ТУ 648 РК8682338 ТОО02-2000 Ø50-110мм и прокладываются, открыто по низу стен здания. Прокладку трубопроводов канализации предусмотреть с уклоном не менее 0,02 в сторону выпуска.

Электроснабжения. По степени надежности электроприемники внутреннего электрооборудования и электроосвещения здания относятся к потребителям III категории электроснабжения. Основными силовыми электроприемниками являются: технологическое оборудование, вентиляция и кондиционирование электроосвещение и розеточные сети.

Для электроснабжения от распределительного устройства отходят питающие линии к щиткам, в которых устанавливаются аппараты отключения. Щиты устанавливаются в стенах и на полу.

В щитках размещаются автоматические выключатели для защиты групповых линий. На отходящих розеточных сетях предусмотрено устройство дифференциальной защиты.

Принятое в проекте электрооборудование и электроустановочные изделия могут быть заменены на идентичные при условии учета электротехнических параметров и согласовании с разработчиками проекта.

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений.

Распределительные сети выполнить кабелем ВВГнг и проложить в кабельных лотках по стенам и потолкам.

Сечения кабелей выбраны по длительно допустимым токам нагрузки, проверены на допустимые потери напряжения.

Розетки установить на высоте 1.0м от пола, выключатели для управления освещением установить на высоте 1м от пола. Щиты, шкафы установить на высоте 1.8м от пола до верха щита (шкафа).

Защитные мероприятия. Основными средствами защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током является защитное заземление и зануление.

На проектируемой здания объекта физкультурно-оздоровительного комплекса для питания потребителей до 1кВ приняты 4 проводные сети 400/230В с глухо заземленной нейтралью.

В качестве защитной меры электробезопасности для всех электроустановок принято защитное зануление – преднамеренное соединение корпусов электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением, с нулевым проводом питающей сети. Заземлению подлежат металлические корпуса всех электрических машин, аппаратов и светильников, вторичные обмотки измерительных трансформаторов, металлические корпуса и каркасы распределительных щитов и шкафов управления, кабельные конструкции, металлические оболочки и брони силовых и контрольных кабелей, стальные трубы электропроводки.

Защитное заземление выполняется контурным из стержневых электродов круглой стали В16мм длиной 3м, погружаемых в грунт и соединенных между собой горизонтальным проводником также из круглой стали В16мм, проложенным в траншее. Сопротивление заземляющего устройства должно быть в любое время года не более 4 Ом.

К наружному контуру заземления присоединяются выпуски внутренних заземляющих контуров защитного заземления блок-боксов, металлоконструкции технологических аппаратов. Присоединение выполняется стальной полосой сеч. 4х40мм.

Величина импульсного сопротивления растеканию тока должна быть не более 10 Ом.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

При монтаже заземляющего устройства должны быть выполнены требования СП РК 4.04-107-2013 “’Электротехнические устройства”, раздел “Заземляющие устройства”.

Пожарная сигнализация. Пожарные извещатели выбраны согласно СН РК 2.02-02-2019 и СП РК 2.02- 102-2022 "Пожарная автоматика здании и сооружении".

В качестве объектового приемно-контрольного прибора применен пульт контроля и управления "С2000М".

Оповещение о пожаре предусматривает объектовую световую и звуковую сигнализацию, включаемую от блока контрольно-пускового "С2000-КПБ". При возникновения пожара контрольно-пусковой блок С2000-КПБ выдает сигнал отключения электричества к коммутационному устройство УК-ВК/05, который отключает электричество.

Прибор речевого оповещения "Рупор-300" с посредством акустического модуля "Орфей-МА-1 (Н)" предусматривает трансляцию речевых сообщений о действиях, направленных на обеспечение безопасности и оповещения при возникновении пожара и других чрезвычайных ситуаций.

Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный "С2000М", контроллер дввухпроводных линии "С2000-КДЛ", контрольно-пусковой блок "С2000- КПБ" установить в шкафу пожарной сигнализации ШПС. Блок индикации "С2000-БИ" установить на стене в здании пожарной команды.

Источник безперебойного питания РИП-12 и прибор речевого оповещения Рупор-300 установить на высоте 0,8-1,5м. от уровня пола на стене здания. Все приборы внутри одного объекта связаны кабельной линией связи с интерфейсом RS485 по протоколу "Орион".

Оповещатель световой устанавливаются над выходными дверями и горят бесперебойно.

Шлейф пожарной сигнализации внутри здания выполнен кабелем КСВВнг 2х0,5 в гофротрубах в запотолочном пространстве при отсутствии в помещениях подвесного потолка кабели проложить в кабельном ПВХ канале 20х10 по стенам здания. При параллельной прокладке кабеля АПС с силовыми кабелями расстояние между ними должно быть не менее 0,5м. Место проходов шлейфов через стеновые панели оборудованы закладными конструкциями (труба ПВХ) и плотно заделаны огнестойкой пеной.

При выполнение монтажных работ руководствоваться заводской документацией на оборудование и требованиями ПУЭ РК 2023 "Правила устройство электроустановок"

Видеонаблюдения. В проекте предусмотрена цифровая система IP-видеонаблюдения. Система видеонаблюдения предназначается для обеспечения круглосуточного дистанционного контроля объекта.

Технические средства системы видеонаблюдения обеспечивают ручное управление элементами системы охранного телевидения, круглогодичное наблюдение за периметром здания и внутренними помещениями, просмотр изображения от любой видеокамеры из кабинета директора на 1-ом этаже, круглосуточную видеозапись изображений от всех видеокамер с регистрацией времени, даты, номера видеокамеры или названия помещения. Все оборудование обработки и записи видеосигналов располагается в кабинете директора на 1-ом этаже.

Электропитание видео регистратора и источников бесперебойного питания выполнен в соответствии с "Правилами устройства электроустановок" (ПУЭ) от сетей переменного тока напряжением 220В, частотой 50гц.

Заземлению (занулению) подлежит все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но которые могут под ним, вследствие нарушения изоляция.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Монтаж электрооборудования должен выполняться квалифицированным персоналом в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2023 и СН РК 4.04-07- 2023, СП РК 4.04-107-2013 "Электротехнические устройства»"

Заказываемые в проекте материалы и оборудование, подлежащие сертификации, имеют сертификаты соответствия в области пожарной безопасности, а также сертификаты соответствия в системах сертификации ГОСТ.

Рекомендации:

ремонт наружной тепловой сети, полной заменой поврежденных трубопроводных сетей, лотков, плит покрытия каналов с устранением выявленных дефектов и повреждений;

замена труб и приборов системы отопления, системы водоснабжения и канализации с заменой поврежденных сантехнических приборов и оборудований.

произвести замену теплоносителей системы отопления (трубы, сгоны, радиаторы, запорную арматуру).

устройство отверстии в стенах, а также устройство гильз в стенах.

проектом предусмотреть ремонт и частично замена труб, стояков, запорной арматуры и т.д. систем водоснабжения и канализации.

предусмотреть проектом систему кондиционирования воздуха в помещениях;

необходимо выполнить замену кабелей электрических сетей и пожарной сигнализации и видеонаблюдении.

произвести частичную замену электрощитов управления, электропроводки, распределительных коробок, выключателей, розеток;

предусмотреть устройство кабель-каналов;

укомплектовать помещения осветительными приборами с соответствующей светоотдачей. предусмотреть устройство наружного освещения входной группы.

предусмотреть демонтаж и монтаж слаботочных систем.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В целях избежание чрезвычайных ситуаций на территории здания предусмотрены следующие инженерно-технические мероприятия:

на генплане предусмотрены проезды для пожарных автомашин;

предусмотрены эвакуационные выходы;

двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания;

все несущие конструкции предусмотрены с обеспечением необходимого предела огнестойкости;

в отделке помещений максимально предусмотрены несгораемые отделочные материалы;

предусмотрена беспрепятственная эвакуация людей;

к зданию предусмотрен проезд шириной 4,5м для проезда пожарных машин.

6.3.1 Противопожарные мероприятия

Основными назначениями пассивной противопожарной защиты являются обеспечение защиты сооружений и оборудования, которые могут подвергаться воздействию пламени или излучаемого тепла, и предотвращение разрушения основных конструктивных элементов, которое может привести к распространению возгорания.

Кроме того, пассивная противопожарная защита предусмотрена для сохранения прочности и устойчивости сооружений в течение периода, достаточного для спасения персонала и его эвакуации.

6.3.2 Мероприятия по обеспечению эвакуации людей

Мероприятия по эвакуации людей в проектируемых зданиях и сооружениях предусматриваются в полном соответствии с требованиями нормативных документов.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

При этом при разработке планов эвакуации для каждого здания, в которых может находиться люди, в соответствии с существующими требованиями учитываются:

огнестойкость проектируемых зданий и сооружений;

категория помещений и зданий по взрыво- и пожарной опасности, определенная при проектировании в соответствии с нормами технологического проектирования;

предусмотрено устройство эвакуационного освещения и установка световых указателей «ВЫХОД», питающихся от независимого источника электроэнергии, при проектировании которых учтены требования строительных норм;

отделка помещений на путях эвакуации (несгораемая).

Организацию, планирование и обеспечение эвакуации предусматривается осуществлять в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

6.3.3 Мероприятия по организации, управлению и обеспечению сохранности и **эвакуации документов и ценностей, снижению уровня материально-технического ущерба от последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, иных бедствий и террористических акций**

Организация, управление и обеспечение сохранности и эвакуации документов и ценностей возложена на персонал проектируемого объекта.

Мероприятия по снижению уровня материально-технического ущерба от последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, иных бедствий и террористических акций являются комплексом мероприятий, обеспеченных за счет следующих решений, принятых в проекте:

решения, направленные на предупреждение развития техногенных аварий;

решения по обеспечению взрыво- и пожаробезопасности;

решения по системам автоматического регулирования, блокировок, сигнализации;

решения по бесперебойному энергообеспечению.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Земельный участок для планируемого объекта расположен согласно Акта на право землепользования вне границ санитарно-защитных зон производственных объектов, что соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденных приказом Исполняющий обязанности Министра здравоохранения РК от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2.

. Отделка помещений выполняется из материалов, разрешенных на территории РК и позволяющих проводить регулярную влажную уборку и дезинфекцию помещений.

Предусмотрено ограждение территории участка объектов, с целью предупреждения проникновения бродячих животных. Въезды и входы на участок объекта, проезды, дорожки к хозяйственным постройкам, к площадкам для мусоросборников, к санитарно-дворовым установкам покрываются твердым покрытием, доступным для очистки.

Мусоросборники оборудуются плотно закрывающимися крышками, устанавливаются на площадке с твердым покрытием, доступным для очистки и дезинфекции, огражденной с трех сторон, в хозяйственной зоне.

Проектом предусматривается естественное освещение помещений, общее рабочее и местное, аварийное, эвакуационное освещение, обеспечивающие нормативную освещенность всех помещений здания. Для временного хранения отработавших люминесцентных ламп выделено специальное помещение.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В помещениях здания запроектирована приточно-вытяжная вентиляция, с механическим и естественным побуждением. От оборудования, выделяющего вредности предусмотрена местная вытяжная вентиляция.

В процессе экспертизы в проектную документацию внесены изменения по выданным замечаниям.

Рабочий проект соответствует требованиям действующих НПА в области государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, предусмотренных Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения»:

санитарные правила "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения" утвержденные приказом Министра здравоохранения РК от 11 августа 2020 года№ ҚР ДСМ -96/2020;

санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», утвержденные приказом Министра здравоохранения РК от 26 июля 2022 года № ҚР ДСМ-67.

санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденные Приказом Исполняющий обязанности Министра здравоохранения РК от 11 января 2022года №ҚР ДСМ-2.

6.5. Организация строительства

Организация строительного производства обеспечивает целенаправленность организационных, технических и технологических решений на ввод в действие объекта с необходимым качеством в установленные сроки.

Строительство каждого объекта допускается осуществлять только на основе предварительно разработанных решений по организации строительства и технологии производства работ, которые должны быть приняты в проектах производства работ.

Состав и содержание проектных решений и документации в проекте производства работ определяются в зависимости от вида строительства и сложности объекта строительства в соответствии с указаниями.

Нормативная продолжительность строительства определена по СНиП 1.04.03-2008 и СП РК 1.03-1020-2014 Часть II «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Таблица Б.5.5.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов здравоохранения, физической культуры и социального обеспечения 37 «Спортивный корпус».

Продолжительность строительства 6 мес. вт. ч. подготовительный период 0,5 месяца.

6.6.Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», государственных сметных нормативов, «Задания на проектирование» и «Дефектного акта».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса по выпуску сметной документации АВС-4(2025.6).

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2023);

сборники сметных цен на инженерное оборудование (ССЦ РК 8.04-09-2023);

сборники сметных цен на перевозку грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2022);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

сборники сметных цен на эксплуатацию строительных машин (СЦЭМ РК 8.04-11-2023);

сборники сметных цен на затраты труда (СЦЗТ РК 8.04-12-2022);

единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2023);

индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2024);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов (УСН РК 8.02-04-2024);

методические рекомендации по разработке укрупненных показателей сметной стоимости (НДЦС РК 8.01-11-2024);

методические рекомендации по разработке нормативов предельной стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-13-2024);

«Перечень оборудования и материалов, отсутствующих в нормативной базе», утвержденный заказчиком (с приложением Прайс-листов).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

затраты на организацию и управление СМР по стройке в целом (общеплощадочные затраты)-5,7%;

сметная прибыль в размере 5% (от сметной стоимости СМР-от итога глав 1÷8);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% (от итога глав 1÷8);

налог на добавленную стоимость (НДС) в размере 12%. (от сметной стоимости в текущем уровне цен).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2025-26 года.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования, использованного в проекте–100%.

Продолжительность строительства. Расчет продолжительности и расчет задела по годам выполнен согласно СПРК1.03-101-2013. Продолжительность строительства - 6 месяцев. Распределение заделов по годам строительства:

III квартал 2025г., доля-35%;

IV квартал 2025г., доля-50%;

I квартал 2026г., доля-15%;

По письму заказчика начало строительства- III квартал 2025г.

Пересчет стоимости в прогнозный уровень цен на 2025 год выполнен с учетом «индексов стоимости для строительства» для:

III квартала 2025г.-1,0587,

IV квартал 2025г -1.079;

I квартал 2026г., -1,0992.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта данный объект к II уровню ответственности (нормальный) технический не сложный.

Проектно-сметной документации разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Технические решения с учетом внесенных изменений соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

7.2. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала ТОО «Атырау Құрылысконсалтинг» по Западному региону в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

ПЗ, СМД:

1. Пояснительная записка дополнена содержанием и составом проекта.
2. Все отмененные нормативные документы заменены на действующие.
3. После внесения изменений сметная стоимость строительства сложилась следующим образом:

Основные технические показатели по рабочему проекту:

Таблица 1

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			До рассмотрения	После рассмотрения
1	2	3	4	5
1.	Площадь участка	га	1,0559	1,0559
2.	Площадь застройки	м2	3617,6	3617,6
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2025-2026гг., всего, в том числе: СМР оборудование, прочие затраты	млн. тенге	1635,953 1234,055 226,590 175,307	**1658,610** **1193,577** **223,490** **241,542**
3.1	Всего из них: 2025 год (ПИР, экспертиза, СМР)	млн. тенге		**28,607** **1193,577**
5.	Продолжительность строительства	мес.	6	6

Примечание:

В процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозному ровне цен 2025 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи с корректировкой затрат и объемов работ по измененным проектным решениям по замечаниям экспертов. Увеличение общей сметной стоимости строительства составило **22,657 млн.тенге.**

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект: **«Капитальный ремонт здании физкультурно-оздоровительного комплекса «Атырау» в городе Атырау»,** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

площадь участка - 1,0559 га
площадь застройки - 3617,6 м2
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024г - 1658,61 млн.тенге;
в том числе:
СМР - 1193,577 млн.тенге
Оборудование - 223,490 млн.тенге
прочие затраты - 241,542 млн.тенге
продолжительность строительства - 6,0 мес.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. «**Атырау қаласындағы «Атырау» дене шынықтыру-сауықтыру кешенінің ғимаратын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

учаскенің ауданы - 1,0559 га
учаскенің ауданы - 3617,6 м2
2024 жылғы ағымдағы және болжамдағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 1658,61 млн.тенге
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 1193,577млн. тенге
жабдықтары - 223,490 млн.тенге
өзге шығын - 241,542 млн. тенге
құрылыстың ұзақтығы - 6,0 ай.

8.2. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

8.3.Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

Таблица 2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1	Ведущий эксперт	Наукенова Айгерим Жанарбековна	Ведущий эксперт	KZ41VJE00075701 от 01.08.2022г.	Соответствует
2	Конструктивная часть	Қартабай Мақсот Қырықбайұлы	Конструктивная часть	KZ05VJE00080035 от 10.04.2023г	Соответствует
3	Генеральный план и транспорт	Бецкова Елена Владимировна	Архитектура	KZ04VJE00071032 от 02.12.2021г.	Соответствует
4	Технологическая часть	Наукенова Акзира Жанарбековна	Технологическая часть	KZ72VJE00057683 от 25.09.2020г.	Соответствует
5	Внутренние сети водопровода и канализации	Кулжанова Калбиби	Инженерные сети и системы	KZ75VJE00028917 от 28.02.2012г.	Соответствует
6	Электроснабжение	Кулжанова Калбиби	Инженерные сети и системы	KZ75VJE00028917 от 28.02.2012г.	Соответствует
7	Теплоснабжение, отопление, вентиляция и	Кулжанова Калбиби	Инженерные сети и системы	KZ75VJE00028917 от 28.02.2012г.	Соответствует
8	Сметная часть	Бецкова Елена Владимировна	Сметная документация	KZ58VJE00071030 от 02.12.2021г.	Соответствует

Примечание: при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.

Кулжанова К. (Директор)

Наукенова А.Ж. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Бецкова Е.В. (Эксперт)

Қартабай М.Қ. (Эксперт)

Наукенова А.Ж. (Эксперт)

Кулжанова К. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	b532697a-1ffa-426f-aba6-6d15e97ccf45
Номер и дата документа	АКК-0015/25 от 30.07.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** НАУКЕНОВА АЙГЕРИМ ЖАНАРБЕКОВНА "Атырау Құрылысконсалтинг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.07.30 16:26:06 29503BA7395B2C5B41DCCA9A60001DB2FB436D16 БЕЦКОВА ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА "Атырау Құрылысконсалтинг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.07.30 16:35:21 1CDB6B7895665D1D1E6651FF4952E7220ABD40DE ҚАРТАБАЙ МАҚСОТ ҚЫРЫҚБАЙҰЛЫ "Атырау Құрылысконсалтинг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.07.30 16:40:04 45DB3796E7E4732B34228F868B2E10B230F7ECA7 НАУКЕНОВА АКЗИРА ЖАНАРБЕКОВНА "Атырау Құрылысконсалтинг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.07.30 16:45:04 17136B441DF67785E4583588AD8B1EB95BEC2229 КУЛЖАНОВА КАЛБИБИ "Атырау Құрылысконсалтинг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.07.30 16:50:18 5CDA2B7E1C2BA35747A1E59B72241B2CC2BD7616 **Подписано:** КУЛЖАНОВА КАЛБИБИ "Атырау Құрылысконсалтинг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.07.30 16:52:43 5CDA2B7E1C2BA35747A1E59B72241B2CC2BD7616

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»