Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

«Строительство медицинского пункта в селе Абайыл, в сельском округе Жабагылы, Тюлькубасского района Туркестанской области» (без наружных инженерных сетей)»

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» ноябрь 2024г.

Заказчик ГУ "Управление строительства Туркестанской области", БИН 060240004644, Туркестанская область, г. Туркестан, квартал 160, 5,тел: 5-94-91.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): «22» ноябрь 2024г, ТОО «Андас-групп», Директор Сәтбай Молдияр Нұрланұлы 160308, РК, Туркестанская область , Толебийский район, г.Ленгер, Толе би, 294, БИН 060440003960, Тел.: 87057058877

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): «25» ноябрь 2024г, ТОО «MegastroyServis», Директор: Адилова М.Ж., эксперт Аширкулов Ж.К(аттестаты: №KZ35VJE00069504 от 04.10.2021г объекты II и III уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций; №KZ46VJE00069500 от 04.10.2021г в части инженерных сетей; №KZ30VJE00069497 от 04.10.2021г-в части технологического оборудования).

подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается«25» ноябрь 2024г НАО «Turar Healthcare» Главный менеджер Департамента: Джумашев Жадигер Кабулович, эксперт Джумашев Ж.К. (аттестаты: №KZ09VJE00083746 от 14.11.2023г по объектам II и III уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций).

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство медицинского пункта в селе Абайыл, в сельском округе Жабагылы, Тюлькубасского района Туркестанской области» (без наружных инженерных сетей)»** наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: РК,Туркестанская область,Тюлькубасский р-н, Абайыл.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____" _____2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1)правоустанавливающего документа на земельный участок от «23» января 2023 года №5 решение акима Жабаглинского сельского округа Тюлькубасского районаТуркестанской области документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный

баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20_____года №_____

наименование органа, вынесшего решение

1) **талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:** ГУ «Управление по контролю Туркестанской области» 10.06.2024г. № KZ16REA00395759

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона;

3) Проект (проектно-сметной документации) НАО «Turar Healthcare»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) 06.06.2024г №26 н/к **Заказчик ГУ "Управление строительства Туркестанской области".**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2024 г.**

месяц, год

окончание работ **2024 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:3,0;
по норме или по проекту организации строительства месяца:3,0;
фактически 4,0 месяцев;

2. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
		заявление	Рекомендуемые к утверждению
Количество посещений в смену	посещен.	25	25
Общая площадь участка	га	0,2	0,2
Площадь застройки	$м^2$	195,38	195.38
Общая площадь здания	$м^2$	154,7	154,7

Строительный обьем	$м^3$	599,65	599,65
Этажность здания	этаж	1	1

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Участок Медицинского пункта находится на незастроенной юго-западной территории села Абайыл Жабагалинского сельского округа Тюлькубасского района Туркестанской области.

В пределах изучаемой территории развиты пролювиально-аллювиальные отложения среднечетвертичного возраста, которые образовались в результате аккумуляции обломочного и глинистого материала.

Поверхность изучаемой территории представляет собой предгорную наклонную равнину. Высотные отметки поверхности земли рассматриваемой площадки колеблются в пределах от 998,88 до 1005,76 м и имеет общий уклон с юго-востока на северо-запад.
Гидрографическая сеть в районе работ представлена рекой Арыс и имеет многочисленные ирригационные арыки глубиной 0,7-2,0 м. Здание медицинского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении. В плане медицинский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,2м. Высота этажа принята 3,0 м в чистоте.

В здании запроектированы основные и вспомогательные помещения медицинского назначения. Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус. Чердак перекрыт односкатной кровлей с неорганизованным водостоком. В наружной отделке фасадов применяется декоративная штукатурка по утеплителю с окраской согласно утвержденного эскизного проекта ЭП.
Внутренняя отделка - смотри Ведомость отделки помещений. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 1820,13.
Конструктивная схема здании с кирпичным заполнением.
Основные конструкции зданий:
Фундамент - ленточный высотой 300мм, из бетона кл.С 20/25, W6, F75 на сульфатостойком цементе.

, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _167 674,284 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _108 302 ,262 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 30 589,515 тысяч тенге; прочие затраты 28 782,507 тысяч тенге;
8. Фактическая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
152 447 614,45тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 108 302,262 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 30 589,515 тысяч тенге; прочие затраты 13 555,838
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100,00_% и фактически применено _100,00_% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания ___II__;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Строительство медицинского пункта в селе Абайыл, в сельском округе Жабагылы, Тюлькубасского района Туркестанской области» (без наружных инженерных сетей)**принять в эксплуатацию.

Заказчик
Руководитель ГУ «Управление строительства Туркестанской области» Турканов А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ТОО «MegaStroyServis

1)аттестованный(-ые)эксперты_ эксперт Аширкулов Ж.К(аттестаты: №KZ35VJE00069504 от 04.10.2021г объекты II и III уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций; №KZ46VJE00069500 от 04.10.2021г в части инженерных сетей; №KZ30VJE00069497 от 04.10.2021г-в части технологического оборудования).
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Директор Адилова М.Ж
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,подпись, дата,

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:_НАО «Turar Healthcare»

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Джумашев Жадигер Кабулович (аттестаты: №KZ09VJE00083746 от 14.11.2023г по объектам II и III уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Главный менеджер Департамента Джумашев Жадигер Кабулович
(аттестаты: №KZ09VJE00083746 от 14.11.2023г по объектам II и III уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций), приказ от 06.06.2024 №26-н/к.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Андас Групп

Директор Сэтбай Молдияр
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь здания (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
фельдшерско-акушерский пункт	1			195,38	599,65	154,7				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ленточные монолитные ФБС	Кирпич	Профилированный лист	Автономный					

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	157.7	-	-	-	-	157,7
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
2000	195.38	195,38		529		1045,62

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			ленточные монолитные ФБС блоки
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			Керамический кирпич
	2) перегородки			Керамический кирпич
3	Перекрытия	чердачное		перекрытия из железобетонных многопустотных плит
		междуэтажное		
4	Крыша			Профилированный лист
5	Полы	1-го этажа		керамогранит, коммерческий линолеум
		последующих этажей		
6	Проемы	окна		из ПВХ профиля
		двери		деревянные, металлические
7	Отделочные работы	внутренние		Штукатурка, гипсовая основа, водоэмульсионная, плитка керамическая
		наружные		металлокасета
8	Горячее водоснабжение			полиэтиленовых труб
9	Водопровод			полиэтиленовых труб
10	Канализация			полиэтиленовых труб
11	Электроосвещение			Кабель силовой 3х1,5; 3х2,5; 5х2,5;
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		да
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	да
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Заказчик: Турханов А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Джумашев Ж.К

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата подпись, дата, М.П. при наличии

2) НАО «Turar Healthcare» Главный менеджер Департамента Джумашев Ж.К. (приказ от 06.06.2024 №26- н/к).

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата,

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25» ноябрь 2024 г.

Авторский надзор НАО «Turar Healthcare»Главный менеджер Департамента: Джумашев Жадигер Кабулович, БИН 201140029530, №22026093, 27.06.2023 г, г.Астана, КЕРЕЙ, ЖАНИБЕК ХАНДАР, 3.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя)

в лице эксперта Джумашев Ж.К. (аттестаты: №KZ09VJE00083746 от 14.11.2023г по объектам II и III уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании №26 от 06.06.2024года

(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство медицинского пункта в селе Абайыл, в сельском округе Жабагылы, Тюлькубасского района Туркестанской области» (без наружных инженерных сетей)»**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является ГУ "Управление строительства Туркестанской области", БИН 060240004644, Туркестанская область, г, Туркестан, квартал 160, 5, тел:5-94-91

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Андас-групп», БИН 060440003960 ГСЛ №16006848 от 25.04.2016г.

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Сәтбай М.Н.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2024**

месяц, год

окончание работ **2024**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3,0;
по норме или по проекту организации строительства месяца:3,0;
фактически 3,0 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) НАО «Turar Healthcare»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) 06.06.2024г, №26 н/к ГУ "Управление строительства Туркестанской области"

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: НАО «Turar Healthcare»

Главный менеджер Департамента Джумашев Жадигер Кабулович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому Джумашев Ж.К. (аттестаты: №KZ09VJE00083746 от 14.11.2023г по объектам II и III уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций).

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» ноябрь2024 г.

Технический надзор ТОО «MegaStroyServis», Директор: Адилова М.Ж., РК, Туркестанская обл,Ордабасынский район, мкр Черемушка 8, БИН 180940022315
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес)
в лице инженер-эксперт Естемесова Р (аттестаты: №KZ09VJE00032621 от 22.11.2017г объекты II и III уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций; №KZ63VJE00032620 от 22.11.2017г в части инженерных сетей; №KZ52VJE00037567 от 03.05.2017г-в части технологического оборудования) (фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании Договора №57 от 04.05.2024 года
(№ договора и дата)
по объекту: **» «Строительство медицинского пункта в селе Абайыл, в сельском округе Жабагылы, Тюлькубасского района Туркестанской области» (без наружных инженерных сетей)»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является ГУ «Управление строительства Туркестанской области» БИН 060240004644 и.о.руководителя Турханов А.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Андас-групп» ГСЛ № 16006848 от 25.04.2016г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Сәтбай М.Н.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2024**
месяц, год
окончание работ **2024**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:3,0;
по норме или по проекту организации строительства месяца: 3,0;
фактически 03 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 167 674,284 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 108 302,262 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 30 589,515 тысяч тенге; прочие затраты 28 782,507 тысяч тенге;

4. . Фактическая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 152 447 614,45 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 108 302,262 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 30 589,515 тысяч тенге; прочие затраты 13 555,838 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
НАО «Turar Healthcare»
наименование проектной организации, номер проекта
ГУ "Управление строительства Туркестанской области

утвержденным(ой) 06.06.2024г, №26 н/к.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100,00 % и фактически применено _100,00_ %.

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «MegaStroyServis» Директор _____ М.Ж.Адилова

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору Аширкулов Ж.К(аттестаты: №KZ35VJE00069504 от 04.10.2021г объекты II и III уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций; №KZ46VJE00069500 от 04.10.2021г в части инженерных сетей; №KZ30VJE00069497 от 04.10.2021г-в части технологического оборудования)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«22» ноябрь 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) __ ТОО «Андас-групп», Республика Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, г.Ленгер, Толе би, 294,
наименование организации, юридический адрес

в лице_____директора Сәтбай Молдияр Нұрланұлы_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство медицинского пункта в селе Абайыл, в сельском округе Жабагылы, Тюлькубасского района Туркестанской области» (без наружных инженерных сетей)» наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является__ ГУ "Управление строительства Туркестанской области",БИН 060240004644, и.о.руководителя Турханов А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. **Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;**
2. **Субподрядные организации:** нет
3. **Проект (проектно-сметная документация)** НАО «Turar Healthcare»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) 06.06.2024г.№26 н/к **ГУ "Управление строительства Туркестанской области"**

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. **Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):**

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
		заявление	Рекомендуемые к утверждению
Количество посещений в смену	посещен.	25	25
Общая площадь участка	га	0,2	0,2
Площадь застройки	$м^2$	195,38	195,38

Общая площадь здания	$м^2$	154,7	154,7
Строительный обьем	$м^3$	599,65	599,65
Этажность здания	этаж	1	1

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Участок Медицинского пункта находится на незастроенной юго-западной территории села Абайыл Жабагалинского сельского округа Тюлькубасского района Туркестанской области.

В пределах изучаемой территории развиты пролювиально-аллювиальные отложения среднечетвертичного возраста, которые образовались в результате аккумуляции обломочного и глинистого материала.

Поверхность изучаемой территории представляет собой предгорную наклонную равнину. Высотные отметки поверхности земли рассматриваемой площадки колеблются в пределах от 998,88 до 1005,76 м и имеет общий уклон с юго-востока на северо-запад. Гидрографическая сеть в районе работ представлена рекой Арыс и имеет многочисленные ирригационные арыки глубиной 0,7-2,0 м. Здание медицинского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении. В плане медицинский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,2м. Высота этажа принята 3,0 м в чистоте.

В здании запроектированы основные и вспомогательные помещения медицинского назначения. Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус. Чердак перекрыт односкатной кровлей с неорганизованным водостоком. В наружной отделке фасадов применяется декоративная штукатурка по утеплителю с окраской согласно утвержденного эскизного проекта ЭП.

Внутренняя отделка - смотри Ведомость отделки помещений. За относительную отметку 0,000 принят уровень пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 1820,13.

Конструктивная схема здании с кирпичным заполнением.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2024 г.**
месяц, год

окончание работ **2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:3,0;
по норме или по проекту организации строительства месяца:3,0;
фактически 3,0 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100,00 **% и фактически применено** 100,00 **% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);**

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство медицинского пункта в селе Абайыл, в сельском округе Жабагылы, Тюлькубасского района Туркестанской области» (без наружных инженерных сетей)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Андас-групп»

Директор _____ М.Н.Сәтбай

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.