Қосымша 2
электронды нысаның
Конкурстық құжаттамасына

БЕКІТЕМІН
Ақмола облысының
Целиноград ауданының
Тұрғын үй инспекциясы және
коммуналдық шаруашылық
бөлімі басшысы
М.Ищанов _____

Сатып алу жұмыстардың техникалық сипаттамалары

Қызмет атауы: «Ақмола облысы Целиноград ауданы Қараөткел а. электрмен жабдықтау желілерін салу (2-кезек)» объектінің авторлық қадағалау жөніндегі инжинирингтік қызметтер».

а. Акмол 2023 жыл

Жалпы бөлігі

Бұл техникалық сипаттама «Ақмола облысы Целиноград ауданы Қараөткел а. электрмен жабдықтау желілерін салу (2-кезек)» авторлық қадағалау жөніндегі инжинирингтік қызметтер толық спектрін жүзеге асыруға шақырылып көзделген. Авторлық қадағалау жүзеге асырылатын жобалық-сметалық құжаттаманы сақталуын бақылау мақсатында.

1.1 Объектіні пайдалануға күні- 2024 жылға жоспарланған.

2.Орындалатын жұмыс үшін негізгі талаптар

Орындалатын құрылыс-монтаж жұмыстарының, қолданылатын конструкцияның, бұйымдардың, материалдардың және жеткізілетін жабдықтардың жобалық шешімдерге, құрылыс нормалары мен ережелерінің, стандарттардың, техникалық шарттардың және басқа да нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкестігін бақылауды жүзеге асыру; құрылыс кезінде пайдаланылатын конструкциялардың, бұйымдар мен материалдардың сапасын растайтын құжаттардың (техникалық паспорттардың, сертификаттардың, зертханалық сынақтар нәтижелерінің) болуын тексеруді жүзеге асыру; құрылыс кезінде пайдаланылатын конструкциялардың, бұйымдар мен материалдардың (техникалық паспорттардың, сертификаттардың, зертханалық сынақтар); кейінгі жұмыстарды жүргізу кезінде жасырылған орындалған жұмыстар мен конструктивтік элементтерді куәландыруды және бағалауды жүргізеді, сондай-ақ жасырын жұмыстарды куәландыруға актілерді ресімдегенге дейін одан әрі жұмыстарды жүргізуге тыйым салу жөніндегі талаптарды қамтамасыз етеді; дайын болуына қарай мүдделі өкілдердің қатысуымен жауапты конструкцияларды аралық қабылдауды және сынауды жүзеге асырады, қабылдау комиссиясының жұмысына қатысады; және қабылдау кешенін монтаждау сапасын бағалау;бастапқы атқару техникалық құжаттамасының болуын және дұрыс жүргізілуін бақылау, қажет болған жағдайда оған өзгерістер енгізуді бақылау; мердігердің орындалған құрылыс-монтаж жұмыстарының және қолданылатын конструкцияның, бұйымдардың, материалдар мен жабдықтардың сапасы мәселелеріне қатысты нұсқаулар мен ұйғарымдардың орындалуын бақылау, жекелеген жұмыс түрлерін, конструктивтік

элементтерді қабылдау кезінде анықталған ақаулар мен кемшіліктердің уақтылы жойылуын қамтамасыз ету.

3. Атқарылатын жұмыс көлемі

• Жұмыс орындалған жобалық шешімдердің сақталуына тексеру

жұмыс сызбаларына сәйкес.

•Технологиясын (құрылыс жобаларының ұйымдастыру қоса алғанда), құрылыс-монтаж жұмыстары мен жабдықтарды технологиялық және басқа түрлерін орнату сапасын тексеріңіз.

• Тез құрылған нормативтік-техникалық құжаттар тәртібін және жобалау-сметалық құжаттамаға өзгерістер толықтыра отырып, жобалау-сметалық құжаттаманың құрылыс процесінде туындайтын мәселелерді шешу;

•Жобалау-сметалық құжаттаманы және нормативтік-техникалық құжаттарды, сондай-ақ оларды жою кестелерін талаптарын бұзушылықтарды ауытқу құрылысына анықталған жазу үшін онда жүргізу далалық бақылау журналы;

• ҚНжЕ 1.03-06-2002 сәйкес клиенттің жеке сыни құрылымдардың техникалық қадағалау және жасырын жұмысының негізгі түрлері бірге қабылдау қатысу.

• және жасырын құрылымдарды кейінгі, бірге негізгі жұмыстардың зерттеу актілерін дайындауға техникалық қадағалау отырып, қатысу.

• сәйкестік сертификаттары (төлқұжаты) және мемлекеттік стандарттарға, техникалық шарттарға және жобалау-сметалық құжаттамаға жобалау, бөлшектер, құрылыс материалдары мен жабдықтары бойынша басқа да техникалық құжаттаманы тексеріңіз.

• құрылыс конструкцияларын, компоненттерін, өнімдерді, мемлекеттік стандарттарға сәйкес келмейтін материалдар мен жабдықтарды, құрылыс, техникалық және жобалау-сметалық құжаттамада пайдалану тыйым.

• тапсырыс берушінің мекен-жайы, жалпы Мердігердің немесе қосалқы мердігердің жазбаша ескертулер ұсыну үшін бас мердігер кескіндеме, қосалқы мердігер және тапсырыс берушінің, немесе тікелей жобаны әзірлеуші басшысының жанындағы Жобаны әзірлеуші журналының далалық қадағалау өкілдері осы тыйым салулар жазу;

• жобалық-сметалық құжаттама талаптарына және нормативтік құжаттар, жазбаша хабарлай отырып, бас мердігер, қосалқы мердігер, бас жобалаушы, құрылыс қадағалау тексеру бұза отырып орындалған жұмыстың тоқтату туралы, тапсырыс берушінің ұйымдастыру үшін қажетті нұсқаулар, ал бас мердігер және қосалқы беру және қаржы органдары;

• далалық қадағалау журналына енгізілген тапсырмаларының уақтылы және сапалы орындалуын қамтамасыз етуге.

• құрылыс объектісі аяқталған кезде авторлық қадағалауды жүзеге асыратын тұлға Тапсырыс берушіге (құрылыс салушыға) орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды береді

4.Жұмыстарды орындау үшін жауапкершілік

Қадағалауды жүзеге асыратын ұйымдардың көшбасшылары, жауапты болып табылады:

• Сапа және далалық қадағалау ҚНжЕ мен келісім-шарттар (қосымша келісімдер) талаптарына сәйкес өздеріне жүктелген міндеттерін уақтылы орындау;

• Далалық қадағалау барысында қабылданған шешімдер үшін ЖСҚ уақтылы әрі сапалы әзірленуін;

• Қолданыстағы құрылыс нормалары сәйкес құрылыс процесінде жобалық-сметалық құжаттама уақтылы өзгерістер.

Қадағалау айналысатын жұмысшылар, жауапты болып табылады:

• Мәселелері, ҚНжЕ талаптарына көзделген;

нұсқаулар әзірлеуші жобаларды берілген • орындау міндеттері

• Авторлық қадағалау;

Приложение 2
к **электронной форме**
конкурсной документации

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель отдела
жилищной инспекции и
коммунального хозяйства
Целиноградского района
_____М.Ищанов

Техническая спецификация закупаемых работ

Наименование услуг: «Инжиниринговые услуги по авторскому надзору объекта «Строительство сетей электроснабжения в а. Караоткель Целиноградского района Акмолинской области (2-очередь)»

а. Акмол 2023 год

Общая часть

В данной технической спецификации оказываемых инжиниринговые услуги по авторскому надзору объекта «Строительство сетей электроснабжения в а. Караоткель Целиноградского района Акмолинской области (2-очередь)» предлагается к выполнению полный объем услуг. Авторский надзор осуществляется в целях контроля за соответствием проектно-сметной документации.

1.1 Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию 2024 год.

2.Основные требования к выполняемым работам

За соответствием выполняемых строительно-монтажных работ, применяемых конструкции, изделий, материалов и поставляемого оборудования проектным решениям, требованиям строительных норм и правил, стандартов, технических условий и других нормативных документов; осуществление проверки наличия документов, подтверждающих качество используемых при строительстве конструкции, изделий и материалов (технических паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний); проводит освидетельствование и оценку выполненных работ и конструктивных элементов, скрываемых при производстве последующих работ, а также обеспечивает требования по запрещению производства дальнейших работ до оформления актов на освидетельствование скрытых работ; осуществляет по мере готовности с участием заинтересованных представителей промежуточную приемку и испытание ответственных конструкций, участвует в работе приемочной комиссии; оценка качества монтажа оборудования, комплекса опробования и приемки; контролирует наличие и правильность ведения первичной исполнительной технической документации, контроль за внесение в нее изменения при необходимости; контролирует исполнение подрядчиком указаний и предписаний, относящихся к вопросам качества выполненных строительно-монтажных работ и применяемых конструкции, изделий, материалов и оборудования, обеспечение своевременного устранения дефектов и недоделок, выявленных при приемке отдельных видов работ, конструктивных элементов.

3. Объем выполняемых работ

- Проверять соответствие выполненных работ проектным решениям предусмотренным рабочими чертежами.

- Проверять соблюдение технологии (в том числе проектов организации строительства), качество производства строительно-монтажных работ и работ по монтажу технологического и других видов оборудования.
- Своевременно решать возникающие в процессе строительства вопросы по проектно-сметной документации, вносить в установленном действующими нормативно-техническими документами порядке дополнения и изменения в проектно-сметную документацию;
- Вести журнал авторского надзора, в котором фиксировать выявленные при строительстве отступления от проектно-сметной документации и нарушения требований нормативно-технических документов и устанавливать сроки их устранения;
- Участвовать в приемке совместно с техническим надзором заказчика отдельных ответственных конструкций и основных видов скрытых работ в соответствии со СНиП 1.03-06-2002.
- Участвовать совместно с техническим надзором в составлении актов освидетельствования основных работ, скрываемых последующими работами и конструкциями.
- Проверять соответствие сертификатов (паспортов) и другой технической документации на конструкции, детали, строительные материалы и оборудование государственным стандартам, техническим условиям и проектно-сметной документации.
- Запрещать применение в строительстве конструкций, деталей, изделий, строительных материалов и оборудования, не соответствующих государственным стандартам, техническим условиям и проектно-сметной документации.
- Запись об указанных запрещениях осуществляется представителями разработчика проекта в журнале авторского надзора под роспись генподрядчика, субподрядчика и заказчика, или непосредственно руководителем разработчика проекта, направляющего замечания в письменном виде в адрес заказчика, генподрядчика и субподрядной организации;
- Давать указания, обязательные для организаций заказчика, генподрядчика и субподрядных организаций, о прекращении производства работ, выполняемых с нарушением требований проектно-сметной документации и нормативных документов, уведомляя об этом в письменной форме заказчика, генерального подрядчика, субподрядчика, генерального проектировщика, инспекцию строительного надзора и финансовые органы;
- Следить за своевременным и качественным исполнением указаний, внесенных в журнал авторского надзора.
- При завершении объекта строительства лицо, осуществляющее авторский надзор, выдает заказчику (застройщику) заключение о соответствии выполненных работ проекту.

4. Ответственность за выполнение работ

Руководители организаций, осуществляющих авторский надзор, несут ответственность за:

- качественное и своевременное выполнение обязанностей, возложенных на них требованиями СНиП, а также договорами (дополнительными соглашениями) на осуществление авторского надзора;
- своевременную и качественную разработку проектно-сметной документации по решениям, принятым в процессе осуществления авторского надзора;
- своевременное внесение изменений в проектно-сметную документацию в процессе строительства в соответствии с требованиями действующих строительных норм.

Работники, осуществляющие авторский надзор, несут ответственность за:

- решение вопросов, предусмотренных требованиями СНиП;
- выполнение заданий, выданных руководством разработчика проектов
- на осуществление авторского надзора;