28

«Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі Тіркеу қызметі комитетінің Ақмола облысы
[illegible] Жылжымайтын мүлік жөніндегі орталығы» Республикалық мемлекеттік кәсіпорны

Республиканское государственное предприятие «Центр по недвижимости Комитета
[illegible]рационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан по Акмолинской области»

Тіркелетін жылжымайтын мүлік нысандарының
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өнеркәсіп, сауда нысандары және т. б.)

# ТЕХНИКАЛЫҚ ТӨЛҚҰЖАТЫ (Ф-2)
# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости (многоквартирные жилые дома,
офисы, промышленные, торговые объекты и т. п.)

[illegible] Республика Казахстан
[illegible] Акмолинская область
[illegible] город (поселок, населенный пункт) п. Жаксы
[illegible] Район в городе Жаксынский
[illegible] Кадастровый номер 01:278:002:033
[illegible] Ленина
[illegible] Номер дома офис спортивной школы.
[illegible] Инвентарный номер 1484
[illegible] Категория фонда н. ж гостиная

| [illegible] | Меншік иесі (кор қолданушы) Собственники (фондодержатели) | Құқықтың туындауы Возникновение права |
|---|---|---|
| | ТОО „Спортшкола им Т. А. Уалиева" | дог. от 21.05.02г. зем. акт. от 27.09.01г. |

Жалпы мөлімет
Общие сведения

| | | | |
|---|---|---|---|
| [illegible] | | 8. Түрғ. емес үйдің алаңы Площадь нежил. Помещений | 374.4 |
| [illegible] | 2 | 9. Пәтердің саны Число квартир | – |
| [illegible] | 463 | 10. Бөлменің, жайдың саны Число помещений, комнат | 18 |
| [illegible] | 3241 | 11. Қабырғаның материалы Материал стен | кирпичи |
| [illegible] | 635.5 | 12. Салынған жылы Год постройки | – |
| [illegible] | | 13. Физик-к тозу Физический износ | – |
| [illegible] | 374.4 | | |

[illegible] 29 XI 02 ж/т

[illegible]

[illegible]

ЖАҚСЫ ҰЛАНДЫҚ ФИЛИАЛЫ

e-gov
Құжат электрондық үкімет порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронного правительства
"Мемлекеттік қызметтер алу бойынша бірыңғай байланыс орталығы" ақпараттық-анықтамалық қызметі"
1414
"Информационно-справочная служба (Единый контакт-центр) Касательно получения государственных услуг"

Бірегей нөмір / Уникальный номер: 101000033353247

Алу күні мен уақыты / Дата получения: 19.01.2024

# Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

## Справка
## о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках

**№101000033353247**

19.01.2024
(дата выдачи)

Выдана Товарищество с ограниченной ответственностью "Спортивная школа имени УАЛИЕВА ТУРСУНБЕКА АБДУГАЛИЕВИЧА", БИН 000240001669

**в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:**

| Вид недвижимости | Кадастровый номер | Целевое назначение (литер по плану) | Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) | Кол-во составляющих | Этажность, этаж | Площадь общая/ Объем/ Протяженность | Площадь | | | Делимость (ЗУ) | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Жилая | Основная | Полезная | | |
| Первичный объект | 01:278:002:1192:1:0/Б | спортивный комплекс | обл. Акмолинская, р-н Жаксынский, с. Жаксы, ул. Абай, д. 72, (РКА0201300136106805) | 1 | 1 | 635.5(м2) | | X | | X | |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

| Вид недвижимости | Кадастровый номер | Целевое назначение (литер по плану) | Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) | Кол-во составляющих | Этажность, этаж | Площадь общая/ Объем/ Протяженность | Площадь | | | Делимость (ЗУ) | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Жилая | Основная | Полезная | | |
| Земельный участок | 01:278:002:1192 | для строительства и эксплуатации спортивного компликса | обл. Акмолинская, р-н Жаксынский, с. Жаксы, ул. Абай, д. 72, (РКА0201300136106805) | 1/0 | X | 5.2082(га) | X | X | X | Д | |
| Первичный объект | 01:278:002:1192:1/B | гараж | обл. Акмолинская, р-н Жаксынский, с. Жаксы, ул. Абай, д. 72, (РКА0201300136106805) | 1 | 1 | 52.8(м2) | 0.0(м2) | X | 52.8(м2) | X | |

**1) зарегистрировано право:**

| Вид права | Содержание | Правообладатель | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения права | Дата, время регистрации |
|---|---|---|---|---|---|
| Право собственности | ПО. Б (спортивный комплекс) | Товарищество с ограниченной ответственностью "Спортивная школа имени УАЛИЕВА ГУРСУНБЕКА АБДУГАЛИЕВИЧА" | Индивидуальная | Договор купли-продажи № - от 21.05.2002 | 13.12.2002 00:00:00 |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

e-gov
Құжат электрондық үкімет порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронного правительства
"Мемлекеттік қызметтер алу бойынша бірыңғай байланыс орталығы" ақпараттық-анықтамалық қызметі"
1414
"Информационно-справочная служба (Единый контакт-центр) Касательно получения государственных услуг"

Бірегей нөмір / Уникальный номер: 10100003353247

Алу күні мен уақыты / Дата получения: 19.01.2024

| Вид права | Содержание | Правообладатель | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения права | Дата, время регистрации |
|---|---|---|---|---|---|
| Право собственности | ПО. Б (спортивный комплекс) | Товарищество с ограниченной ответственностью "Спортивная школа имени УАЛИЕВА ТУРСУНБЕКА АБДУГАЛИЕВИЧА" | Индивидуальная | Договор купли-продажи, дубликат выдан по заявления № 002090421498 от 24.08.2016г. № - от 21.05.2002 | 13.12.2002 00:00:00 |
| Право собственности | ПО. Б (спортивный комплекс) | Товарищество с ограниченной ответственностью "Спортивная школа имени УАЛИЕВА ТУРСУНБЕКА АБДУГАЛИЕВИЧА" | Индивидуальная | Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию № - от 14.08.2009 | 02.09.2009 00:00:00 |
| Право собственности | ЗУ (для строительства и эксплуатации спортивного компликса) | Товарищество с ограниченной ответственностью "Спортивная школа имени УАЛИЕВА ТУРСУНБЕКА АБДУГАЛИЕВИЧА" | Индивидуальная | Договор купли-продажи № - от 21.05.2002 | 13.12.2002 00:00:00 |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

| Вид права | Содержание | Правообладатель | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения права | Дата, время регистрации |
|---|---|---|---|---|---|
| Право собственности | ЗУ (для строительства и эксплуатации спортивного компликса) | Товарищество с ограниченной ответственностью "Спортивная школа имени УАЛИЕВА ТУРСУНБЕКА АБДУГАЛИЕВИЧА" | Индивидуальная | Договор купли-продажи, дубликат выдан по заявления № 002090421498 от 24.08.2016г. № - от 21.05.2002 | 13.12.2002 00:00:00 |
| Право собственности | ЗУ (для строительства и эксплуатации спортивного компликса) | Товарищество с ограниченной ответственностью "Спортивная школа имени УАЛИЕВА ТУРСУНБЕКА АБДУГАЛИЕВИЧА" | Индивидуальная | Решение Акима № 27 от 13.08.2001 | 18.07.2008 00:00:00 |
| Право собственности | ЗУ (для строительства и эксплуатации спортивного компликса) | Товарищество с ограниченной ответственностью "Спортивная школа имени УАЛИЕВА ТУРСУНБЕКА АБДУГАЛИЕВИЧА" | Индивидуальная | Акт на право частной собственности на земельный участок № 69 от 17.07.2008 | 18.07.2008 00:00:00 |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

| Вид права | Содержание | Правообладатель | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения права | Дата, время регистрации |
|---|---|---|---|---|---|
| Право собственности | ЗУ (для строительства и эксплуатации спортивного компликса) | Товарищество с ограниченной ответственностью "Спортивная школа имени УАЛИЕВА ТУРСУНБЕКА АБДУГАЛИЕВИЧА" | Индивидуальная | Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию, дубликат выдан по заявления № 002090268497 от 23.08.2016г. № - от 14.08.2009 | 02.09.2009 00:00:00 |
| Право собственности | ПО. В (гараж) | Товарищество с ограниченной ответственностью "Спортивная школа имени УАЛИЕВА ТУРСУНБЕКА АБДУГАЛИЕВИЧА" | Индивидуальная | Акт о приемке построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно № - от 30.09.2016 | 25.10.2016 17:11:15 |

**2) зарегистрировано обременение права:**

| Вид обременений | Содержание | Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо) | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения обременения | Дата, время регистрации |
|---|---|---|---|---|---|
| Обременения не зарегистрированы | | | | | |

**3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:**

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДК ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

| Юридические притязания и сделки | Содержание | Заявитель (заинтересованное лицо) | Основание возникновения | Дата, время регистрации |
|---|---|---|---|---|
| Юридические притязания и сделки не зарегистрированы | | | | |

**Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи**

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».