Қазақстан Республикасының Әділет министрлігі
Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитетінің

"Астана қаласы бойынша Жылжымайтын мүлік жөніндегі орталығы" РМҚК

Комитет регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан

РГКП «Центр по недвижимости по г. Астана»

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы
   Область
2. Ауданы
   Район
3. Қала (кенті, елді мекені)
   Город (поселок, населенный пункт) — **Астана қ. / г. Астана**
4. Қаладағы аудан
   Район в городе — **Есіл / Есиль**
5. Мекен-жайы
   Адрес — **Қабанбай батыр даңғ., 45а ү. / пр. Кабанбай батыр, д. 45а**
6. Кадастрлық нөмір
   Кадастровый номер — **21:320:000:000:45а**
7. Түгендеу нөмір
   Инвентарный номер — **93134**

Қордың санаты
Категория фонда — **велотрек, тұрғын емес / велотрек, нежилой**

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	А
2. Қабат саны Число этажей	5
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	13118
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	262 360
5. Жалпы алаңы Общая площадь	44 957
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	-

8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	44 957
9. Пәтер саны Число квартир	-
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	817
11. Қабырға материалы Материал стен	монолит
12. Салынған жылы Год постройки	2012
13. Табиғи тозу Физический износ	5

реестровый № заказ 12/21.11/19297

Паспорт **08.02.2013** ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Директордың орынбасары **Тореханов Б.А.**
Заместитель директора (қолы / подпись)

М.О.
М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатақана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардаларда / в мансардах	Жертөлелерде / в подвалах	Цокольды кабаттарда / в цок.этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные	2 бөлмелі/ 2 -комнатные	3 бөлмелі/ 3 - комнатные	4 бөлмелі/ 4 - комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир													
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений													
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2													
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы/ Торгвая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная																***44957,0***
Көмекші / Вспомогательная																

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрлеуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
А - велотрек/велотрек						
1	Іргетасы Фундамен		монолит	Жақсы Хорошее	5	
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		монолит	Жақсы Хорошее	5	
	ә) ара қабырға перегородки		монолит, гипсокардон	Жақсы Хорошее	5	
3	Арасбын Перекрытия	шатырлық чердачное	монолит	Жақсы Хорошее	5	
		қабатаралық междуэтажное	монолит			
4	шатыр кровля		металлическая	Жақсы Хорошее	5	
5	ден лы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жақсы Хорошее	5	
		келесі қабаттардың последующих этажей	бетон бетон	Жақсы Хорошее	5	
6	Оқтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее	5	
		есіктер двери	Деревянный-металлический Деревянный-металлический	Жақсы Хорошее	5	
7	Әрлеумыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	ветонит	Жақсы Хорошее	5	
		сыртқы наружные	витраж, обл.мет.сайдинг	Жақсы Хорошее	5	
8	Ыстық мен қамтамастандырылған Горячеводоснабжение		иә / да	Жақсы Хорошее	5	
9	Су құбы / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее	5	
10	Канализация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее	5	
11	Электен жарықтандыру Электросвещение		иә / да	Жақсы Хорошее	5	
12	ешті / печное					
13	з пешті / печное газовое					
14	ЭО-нан / от ТЭЦ					
15	В-дан / от АГВ		иә / да	Жақсы Хорошее	5	
16	Жылу Отопление ке жылу қондырғылнан индивидуальной опительной установки	газбен на газе				
17		қатты отын мен на твердом топливе				
18	данды қ қазандығынан районной котельной	газбен на газе				
19		қатты отын мен на твердом топливе				
20	Басмыстар / Разные работы		иә / да	Жақсы Хорошее	5	

Техникқ паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечдокументов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. аттық жоспарлар
   тажные планы — 5
2. аттық жоспарларға экспликация
   пликация к поэтажным планам — 19
3. кше белгілері
   бые отметки

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
								Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
													оның ішінде/ в том числе				
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жемісті бақ/ плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны,	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
6,4124 га	6,4124 га		13118,0														155,5

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика оснавных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	велотрек	13118,0	262 360	5	монолит	монолит	монолит	металическая	бетон	темір/пласт/ағаш
I	чиллеры	53,0	106	5	бетон	металическая	металическая	металическая	бетон	металическая
II	емкость	102,5	205	5	бетон	металическая	металическая	металическая	бетон	металическая

Орындаған маман _____ **Станбеков С.К.**
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлім бастығы _____ **Мермуханов Ш.А.**
Начальник отдела (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

08.02.2013 ж. жағдайына құрастырылған

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (Ф-2)

						Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
									Сонымен қатар В том числе																
Жазба мерзімі Дата записи	Жоспар бойынша литер Литеры по плану	Қабаттар (подвалдан бастап ақырғымен аяктай) Этажи (начиная с подвального, кончая мезонином)	Пәтер бөлмесінің № (сауда, қойма бөлм. т.б.) № помещения квартиры (торгового, складского пом. и пр.)	Құрылыс жоспары бойынша бөлме, асхана, коридор,кіре беріс, т.б. № № комнаты,кухни, прихожей, коридора и т.д. по плану строения	Бөлмелерді тағайындау: тұрғын бөлме, кластық, ауруханалық палата, асхана, кіре беріс, коридор, ванна, дүкен, қойма және т.б. Назначение частей помещения: жилая комната, конторское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, прихожая, коридор, ванная, магазин и т.д.	Жалпы Общая	Тұрғын Жилая	Тұрғын емес Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Конак үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету мекемесі/ Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми, банкі, қоғамдық мекемелер және кәсіпорындар/ Организаций и учреждений управления, научных,банковских,общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану мекемелері/ Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау және емдеу ұйымдары / Учреждения здравоохранения и лечебного назначения	Физкультура – спорттық/ Физкультурно-спортивная	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар /Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік жүйелер ғимараттары /Сооружений инженерных сетей	Гараждар/ Гаражи	Тағы басқалар / Прочее
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	**под**		1	лестница	17,7																			17,7
		вал		2	помещение	177,2																			177,2
				3	склад	6,3																			6,3
				4	помещение	496,8																			496,8
					Итого:	**698,0**																			**698,0**

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (Ф-2)

Дата записи	Литеры по плану / Жоспар бойынша литер	Қабаттар (подвалдан бастап ақыртымен аяқтай) Этажи (начиная с подвального, кончая мезонином)	Пәтер бөлмесінің № (сауда, қойма бөлм. т.б.) № помещения квартиры (торгового, складского пом. и пр.)	Құрылыс жоспары бойынша бөлме, асхана, коридор,кіре беріс, т.б. № № комнаты,кухни, прихожей, коридора и т.д. по плану строения	Бөлмелерді тағайындау: тұрғын бөлме, кластық, ауруханалық палата, асхана, кіре беріс, коридор, ванна, дүкен, қойма және т.б. Назначение частей помещения: жилая комната, конторское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, прихожая, коридор, ванная, магазин и т.д.	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																		
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы Общая	Тұрғын Жилая	Тұрғын емес Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету мекемесі/ Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми, банкі, когамдық мекемелер және кәсіпорындар/ Организаций и учреждений управления ,научных,банковских,общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану мекемелері/ Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау және емдеу ұйымдары/ Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура – спорттық/ Физкультурно-спортивная	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар /Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік жүйелер ғимараттары /Сооружений инженерных сетей	Гаражлар/ Гаражи	Тағы басқалар / Прочее
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	цок.		1	пандус	635,5																			
		этаж		2	коридор	69,8																			
				3	тепловой узел	407,9																			
				4	склад	347,2																			
				5	коридор	55,5																			
				6	кабинет	36,3																			
				7	санузел	3,6																			
				8	гардероб	3,4																			
				9	лестница	48,6																			
				10	холл	201																			
				11	коридор	20,7																			
				12	ливтовая шахта	5,2																			
				13	ливтовая шахта	5,2																			
				14	помещение	11,4																			
				15	помещение	464,4																			
				16	помещение	83,7																			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	цок.		17	душ	7,6																			
		этаж		18	санузел	7,7																			
				19	умывальная	7,2																			
				20	помещение	9,2																			
				21	помещение	10,1																			
				22	помещение	10,2																			
				23	помещение	10,0																			
				24	помещение	216,3																			
				25	душ	30,3																			
				26	санузел	14,7																			
				27	умывальная	19,2																			
				28	помещение	410,4																			
				29	коридор	154,8																			
				30	помещение	12,7																			
				31	лестница	18																			
				32	коридор	4,7																			
				33	коридор	21,9																			
				34	ливтовая шахта	5,2																			
				35	ливтовая шахта	5,2																			
				36	спортзал	410,9																			
				37	санузел	21,1																			
				38	умывальная	15,3																			
				39	душ	21,4																			
				40	сауна	6,5																			
				41	помещение	188,4																			
				42	помещение	10,6																			
				43	помещение	10,2																			
				44	помещение	10,2																			
				45	коридор	30,2																			
				46	помещение	9,7																			
				47	умывальная	6,9																			
				48	санузел	8,1																			
				49	душ	8,4																			
				50	помещение	80,4																			
				51	помещение	51,7																			
				52	помещение	14,9																			
				53	санузел	4,3																			
				54	помещение	14,8																			
				55	санузел	4,3																			
				56	помещение	14,6																			
				57	санузел	4,3																			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	цок.		58	помещение	14,8																			
		этаж		59	санузел	4,3																			
				60	помещение	14,8																			
				61	санузел	4,3																			
				62	билярдная	120,6																			
				63	помещение	13,8																			
				64	санузел	4,1																			
				65	санузел	4,2																			
				66	помещение	13,7																			
				67	помещение	13,7																			
				68	санузел	4,2																			
				69	санузел	4,2																			
				70	помещение	13,7																			
				71	помещение	13,6																			
				72	санузел	4,2																			
				73	помещение	12,2																			
				74	ливтовая шахта	5,2																			
				75	коридор	31,0																			
				76	коридор	8,2																			
				77	холодильник	5,6																			
				78	коридор	54,4																			
				79	помещение	11,2																			
				80	ливтовая шахта	5,2																			
				81	ливтовая шахта	5,2																			
				82	коридор	19,9																			
				83	венткамера	17,4																			
				84	хол	199,0																			
				85	лестница	48,8																			
				86	кабинет	47,7																			
				87	гардероб	3,2																			
				88	санузел	3,5																			
				89	санузел	3,5																			
				90	прачечная	70,6																			
				91	помещение	20,2																			
				92	помещение	19,3																			
				93	помещение	19,4																			
				94	помещение	20,3																			
				95	помещение	24,4																			
				96	помещение	23,8																			
				97	санузел	8,6																			
				98	помещение	169,3																			

1.	2.	3.	4.	5.		7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	цок.		99	электрощитовая	13,4																			
		этаж		100	лестница	18,1																			
				101	коридор	10,2																			
				102	тепловой узел	406																			
				103	коридор	1959,8																			
				104	пандус	652,5																			
				105	тепловой узел	405,6																			
				106	коридор	13,5																			
				107	коридор	14,1																			
				108	ливтовая шахта	5,2																			
				109	ливтовая шахта	5,2																			
				110	помещение	171,1																			
				111	санузел	8,5																			
				112	помещение	22,8																			
				113	помещение	67,5																			
				114	помещение	15,3																			
				115	помещение	21,2																			
				116	помещение	27,6																			
				117	помещение	12,8																			
				118	помещение	37,5																			
				119	кабинет	46,8																			
				120	санузел	3,3																			
				121	гардероб	3,1																			
				122	лестница	48,2																			
				123	холл	199																			
				124	коридор	21,6																			
				125	ливтовая шахта	5,2																			
				126	ливтовая шахта	5,2																			
				127	помещение	11,2																			
				128	коридор	106,9																			
				129	венткамера	18,7																			
				130	помещение	85,5																			
				131	коридор	7,1																			
				132	лестница	15,8																			
				133	коридор	54,7																			
				134	помещение	60,5																			
				135	помещение	50																			
				136	тренажерный зал	675,9																			
				137	коридор	70,6																			
				138	душ	18,4																			
				139	помещение	72																			
				140	помещение	180,7																			

1.	2.	3.	4.			7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	**цок.**		141	помещение	11,4																			
		этаж		142	помещение	10,4																			
				143	туалет	9,8																			
				144	умывальная	21,1																			
				145	туалет	15,2																			
				146	туалет	15,7																			
				147	умывальная	21																			
				148	душ	17,6																			
				149	помещение	72,8																			
				150	туалет	10,3																			
				151	помещение	10,8																			
				152	помещение	11,3																			
				153	коридор	15,2																			
				154	коридор	72,3																			
				155	коридор	37,7																			
				156	ливтовая шахта	5,2																			
				157	ливтовая шахта	5,2																			
				158	коридор	22																			
				159	коридор	22,4																			
				160	коридор	5,2																			
				161	помещение	12,7																			
				162	лестница	17,8																			
				163	сауна	9,9																			
				164	душ	1																			
				165	душ	1																			
				166	сауна	9,7																			
				167	сауна	22,7																			
				168	душ	1																			
				169	душ	1																			
				170	сауна	20,5																			
				171	душ	1																			
				172	душ	1																			
				173	помещение	44,7																			
				174	бассейн	1293,3																			
				175	помещение	11,2																			
				176	ливтовая шахта	5,2																			
				177	ливтовая шахта	5,2																			
				178	коридор	21,5																			
				179	холл	152																			
				180	лестница	48,8																			
				181	гардероб	3,5																			
				182	санузел	4																			

1.	2.	3.	4.			7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	цок.		183	кабинет	24																			
		этаж		184	кабинет	27,6																			
				185	коридор	33,5																			
				186	санузел	4,4																			
				187	помещение	74,8																			
				188	коридор	54,5																			
				189	санузел	51,7																			
				190	коридор	9,5																			
				191	кабинет	42,5																			
				192	кабинет	42,7																			
				193	кабинет	45,1																			
				194	санузел	8,1																			
				195	кабинет	34																			
				196	ливтовая шахта	5,2																			
				197	ливтовая шахта	5,2																			
				198	коридор	25,1																			
				199	коридор	15,2																			
				200	коридор	21,1																			
				201	лестница	18																			
				202	хол	99,2																			
				203	кабинет	33,8																			
				204	санузел	8,1																			
				205	коридор	9,6																			
				206	санузел	51,8																			
				207	коридор	67,9																			
				208	кабинет	22,7																			
				209	кабинет	23,1																			
				210	помещение	30,6																			
				211	коридор	4,2																			
				212	помещение	21,5																			
				213	тепловой узел	201,4																			
				214	помещение	89																			
				215	коридор	17,9																			
				216	лестница	17,8																			
				217	склад	83,3																			
				218	лестница	17,7																			
				219	помещение	864,9																			
				220	коридор	171,4																			
				221	помещение	17,2																			
				222	помещение	17,1																			
				223	электрощитовая	17,3																			
				224	помещение	17,1																			

1.	2.	3.	4.			7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	**цок.**		225	помещение	17																			
		этаж		226	помещение	13																			
				227	помещение	13,1																			
				228	помещение	23,7																			
				229	помещение	23,6																			
				230	помещение	23,8																			
				231	помещение	23,7																			
				232	помещение	23,7																			
				233	помещение	23,8																			
				234	помещение	23,6																			
				235	помещение	23,7																			
				236	помещение	39,1																			
				237	помещение	23,8																			
				238	помещение	20,3																			
				239	лестница	17,8																			
				240	помещение	77,5																			
				241	помещение	27,4																			
				242	помещение	39																			
				243	помещение	22,8																			
				244	помещение	15,1																			
				245	помещение	22,7																			
				246	помещение	15,1																			
				247	помещение	15,1																			
				248	помещение	15,2																			
				249	помещение	22,5																			
				250	помещение	32,8																			
				251	помещение	22,9																			
				252	помещение	33,2																			
				253	помещение	22,5																			
				254	помещение	16,3																			
				255	помещение	17,4																			
				256	помещение	33,2																			
				257	помещение	22																			
				258	помещение	33,6																			
				259	помещение	23,2																			
				260	помещение	26,1																			
					Итого:	**16513**																			

12

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҰЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (Ф-2)

Дата записи	Литеры по плану	Кабаттар (подвалдан бастап акыргымен аяктай) Этажи (начиная с подвального, кончая мезонином)	Пәтер бөлмесінің № (сауда, қойма бөлм. т.б.) № помещения квартиры (торгового, складского пом. и пр.)	Құрылыс жоспары бойынша бөлме, асхана, коридор,кіре беріс, т.б. № комнаты,кухни, прихожей, коридора и т.д. по плану строения	Бөлмелерді тағайындау: тұрғын бөлме, кластық, ауруханалық палата, асхана, кіре беріс, коридор, ванна, дүкен, қойма және т.б. Назначение частей помещения: жилая комната, конторское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, прихожая, коридор, ванная, магазин и т.д.	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																			
Жазба мерзімі	Жоспар бойынша литер					Жалпы Общая	Тұрғын Жилая	Тұрғын емес Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Конақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету мекемесі/ Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми, банкі, когамдық мекемелер және кәсіпорындар/ Организаций и учреждений управления ,научных,банковских,общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану мекемелері/ Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау және емдеу ұйымдары/ Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура – спорттық/ Физкультурно-спортивная	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және курылыстар /Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік жүйелер ғимараттары /Сооружений инженерных сетей	Гаражлар/ Гаражи	Тағы басқалар / Прочее
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	1		1	тамбур	24,6																			
				2	холл	351,5																			
				3	коридор	11,3																			
				4	лестница	17,7																			
				5	электрощитовая	0,9																			
				6	санузел	26,7																			
				7	помещение	21,0																			
				8	библиотека	330,7																			
				9	помещение	41,9																			
				10	кабинет	31,0																			
				11	помещение	9,4																			
				12	туалет	3,3																			
				13	гардероб	3,0																			
				14	кабинет	29,8																			
				15	коридор	14,2																			
				16	лестница	48,9																			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	1		17	венткамера	18,7																			
				18	тамбур	20,0																			
				19	холл	155,2																			
				20	венткамера	19,0																			
				21	коридор	21,3																			
				22	кабинет	11,5																			
				23	зал	200,1																			
				24	гардероб	118,1																			
				25	коридор	23,1																			
				26	коридор	73,6																			
				27	холл	46,6																			
				28	лестница	17,8																			
				29	тамбур	25,2																			
				30	коридор	21,5																			
				31	гардероб	116,6																			
				32	помещение	6,2																			
				33	коридор	25,0																			
				34	мойка	8,7																			
				35	склад	6,0																			
				36	склад	13,2																			
				37	помещение	9,6																			
				38	коридор	28,0																			
				39	помещение	5,4																			
				40	помещение	11																			
				41	помещение	14,9																			
				42	мойка	10,1																			
				43	помещение	16,8																			
				44	холодильник	4,1																			
				45	коридор	68,6																			
				46	коридор	33,0																			
				47	помещение	7,5																			
				48	помещение	23,9																			
				49	коридор	4,4																			
				50	склад	5,5																			
				51	мойка	15,2																			
				52	санузел	8,3																			
				53	санузел	8,2																			
				54	помещение	5,6																			
				55	помещение	8,7																			
				56	склад	8,2																			
				57	коридор	8,3																			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	**1**		58	кабинет	18,1																			
				59	кабинет	11,3																			
				60	коридор	25,7																			
				61	коридор	12,2																			
				62	коридор	48,5																			
				63	коридор	21																			
				64	венткамера	20																			
				65	тамбур	14,8																			
				66	холл	130,7																			
				67	гардероб	3,1																			
				68	санузел	3,5																			
				69	кабинет	21,3																			
				70	кабинет	21,0																			
				71	помещение	3,3																			
				72	лестница	48,5																			
				73	венткамера	20																			
				74	ресторан	368,2																			
				75	санузел	29																			
				76	лестница	18,2																			
				77	коридор	11,2																			
				78	холл	352,0																			
				79	тамбур	24,6																			
				80	коридор	15,1																			
				81	санузел	26,9																			
				82	помещение	29,3																			
				83	фойе	133,7																			
				84	конференц зал	297,0																			
				85	кабинет	47,0																			
				86	санузел	3,5																			
				87	гардероб	3,1																			
				88	коридор	9																			
				89	фойе	155,6																			
				90	лестница	48,3																			
				91	венткамера	20,0																			
				92	тамбур	18,5																			
				93	венткамера	20																			
				94	коридор	20,9																			
				95	помещение	11,5																			
				96	фитнесс зал	258,4																			
				97	коридор	56,5																			
				98	склад	3,8																			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	**1**		99	склад	9,5																			
				100	зал	257,4																			
				101	холл	66,9																			
				102	санузел	18,6																			
				103	коридор	22,6																			
				104	тамбур	24																			
				105	холл	48,5																			
				106	лестница	18,0																			
				107	коридор	71																			
				108	помещение	66,1																			
				109	помещение	29,4																			
				110	балкон	28,6																			
				111	коридор	22,9																			
				112	Большой зал	3528,9																			
				113	коридор	21,1																			
				114	венткамера	20																			
				115	тамбур	20,2																			
				116	холл	108,8																			
				117	венткамера	20																			
				118	лестница	48,4																			
				119	гардероб	3,2																			
				120	санузел	3,1																			
				121	помещение	22,3																			
				122	коридор	14,1																			
				123	зал	394,5																			
				124	санузел	26,3																			
				125	коридор	15																			
				126	электрощитовая	0,9																			
				127	Велодром	1853,5																			
					Итого:	**11406,7**																			

ҒЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҰЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (Ф-2)

Дата записи	Литеры по плану	Кабаттар (подвалдан бастап ақырғымен аяқтай) Этажи (начиная с подвального, кончая мезонином)	Пәтер бөлмесінің № (сауда, қойма бөлм. т.б.) № помещения квартиры (торгового, складского пом. и пр.)	Құрылыс жоспары бойынша бөлме, асхана, коридор,кіре беріс, т.б. № № комнаты,кухни, прихожей, коридора и т.д. по плану строения	Бөлмелерді тағайындау: тұрғын бөлме, кластық, ауруханалық палата, асхана, кіре беріс, коридор, ванна, дүкен, қойма және т.б. Назначение частей помещения: жилая комната, конторское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, прихожая, коридор, ванная, магазин и т.д.	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																		
						Сонымен катар В том числе																			
						Жалпы Общая	Тұрғын Жилая	Тұрғын емес Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету мекемесі/ Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми, банкі, қоғамдық мекемелер және кәсіпорындар/ Организаций и учреждений управления ,научных,банковских,общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану мекемелері/ Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау және емдеу ұйымдары/ Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура – спорттық/ Физкультурно-спортивная	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар /Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік жүйелер ғимараттары /Сооружений инженерных сетей	Гараждар/ Гаражи	Тағы басқалар / Прочее
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	2		1	коридор	14,7																			
				2	фойе	14,7																			
				3	холл	59,3																			
				4	приёмная	50,0																			
				5	комната отдыха	19,8																			
				6	кабинет	43,8																			
				7	кабинет	5,3																			
				8	лестница	23,5																			
				9	холл	68,8																			
				10	электрощитовая	0,9																			
				11	кабинет	16,3																			
				12	кабинет	28,4																			
				13	кабинет	12,9																			
				14	кабинет	12,7																			
				15	холл	158,4																			
				16	кабинет	50,3																			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	2		17	кабинет	40,7																			
				18	коридор	14,0																			
				19	санузел	12,6																			
				20	санузел	11,0																			
				21	фойе	20,5																			
				22	коридор	15,1																			
				23	коридор	10,5																			
				24	туалет	12																			
				25	туалет	11																			
				26	коридор	5,8																			
				27	санузел	10,9																			
				28	лестница	48,9																			
				29	венткамера	20																			
				30	холл	186,0																			
				31	венткамера	20,0																			
				32	коридор	20,5																			
				33	туалет	4,5																			
				34	туалет	4,6																			
				35	холл	470,7																			
				36	гардероб	118,4																			
				37	санузел	58,6																			
				38	коридор	11,2																			
				39	лестница	17,5																			
				40	холл	47																			
				41	коридор	22,7																			
				42	коридор	69,5																			
				43	фойе	13,7																			
				44	санузел	58,7																			
				45	коридор	11,2																			
				46	холл	470,7																			
				47	гардероб	118,4																			
				48	туалет	4,6																			
				49	туалет	4,6																			
				50	коридор	20,5																			
				51	венткамера	20																			
				52	холл	186,1																			
				53	коридор	10,5																			
				54	туалет	11,0																			
				55	туалет	12,0																			
				56	коридор	15,2																			
				57	коридор	5,8																			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	2		58	санузел	11																			
				59	лестница	48,8																			
				60	венткамера	20																			
				61	коридор	4,2																			
				62	санузел	3,5																			
				63	комната	11,6																			
				64	комната	11																			
				65	санузел	3,5																			
				66	коридор	4,1																			
				67	коридор	5																			
				68	санузел	4,3																			
				69	комната	13																			
				70	комната	11,6																			
				71	санузел	3,8																			
				72	коридор	4,2																			
				73	коридор	76,8																			
				74	коридор	4,1																			
				75	санузел	4,1																			
				76	комната	11,5																			
				77	санузел	4,1																			
				78	коридор	4,2																			
				79	комната	11,6																			
				80	терраса (коэф.0,3)	22,7																			
				81	электрощитовая	0,9																			
				82	комната	11,5																			
				83	санузел	3,8																			
				84	коридор	4,5																			
				85	коридор	5																			
				86	комната	11																			
				87	санузел	3,3																			
				88	санузел	3,7																			
				89	коридор	3,2																			
				90	комната	12,8																			
				91	комната	10,3																			
				92	коридор	4,2																			
				93	санузел	3,6																			
				94	коридор	3,3																			
				95	комната	12,2																			
				96	санузел	3,7																			
				97	санузел	3,3																			
				98	коридор	5,1																			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	**2**		99	комната	11,4																			
				100	коридор	4,5																			
				101	санузел	3,8																			
				102	комната	11,5																			
				103	электрощитовая	0,9																			
				104	терраса (коэф.0,3)	22,7																			
				105	холл	45,4																			
				106	холл	56,1																			
				107	фойе	14,7																			
				108	коридор	14,8																			
				109	коридор	76,8																			
				110	коридор	4,2																			
				111	санузел	4,1																			
				112	комната	11,6																			
				113	санузел	4,1																			
				114	коридор	4,1																			
				115	кабинет	11,5																			
				116	кабинет	11,6																			
				117	коридор	4,2																			
				118	санузел	3,8																			
				119	санузел	4,3																			
				120	коридор	5																			
				121	комната	13																			
				122	комната	11																			
				123	коридор	4,1																			
				124	санузел	3,5																			
				125	санузел	3,5																			
				126	комната	11,6																			
				127	коридор	4,2																			
				128	зал	119																			
				129	коридор	5,8																			
				130	коридор	15,3																			
				131	коридор	10,5																			
				132	туалет	11																			
				133	туалет	12,0																			
				134	санузел	11																			
				135	холл	186																			
				136	лестница	48,3																			
				137	венткамера	20																			
				138	венткамера	20																			
				139	коридор	22,1																			
				140	туалет	4,6																			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	2		141	туалет	4,6																			
				142	фойе	20,5																			
				143	холл	471																			
				144	гардероб	118,5																			
				145	коридор	11,2																			
				146	санузел	58,6																			
				147	фойе	13,7																			
				148	коридор	69,4																			
				149	коридор	18																			
				150	коридор	52,5																			
				151	лестница	18,2																			
				152	коридор	11,2																			
				153	санузел	58,6																			
				154	гардероб	118,4																			
				155	холл	470,7																			
				156	фойе	20,5																			
				157	туалет	4,5																			
				158	туалет	4,6																			
				159	коридор	20,4																			
				160	венткамера	20																			
				161	холл	186,1																			
				162	венткамера	20,0																			
				163	лестница	48,4																			
				164	санузел	10,8																			
				165	коридор	5,7																			
				166	туалет	10,8																			
				167	туалет	11,9																			
				168	коридор	10,4																			
				169	умывальная	15,2																			
				170	санузел	11																			
				171	санузел	12,5																			
				172	коридор	14																			
				173	коридор	141,5																			
				174	кабинет	10,6																			
				175	кабинет	10,6																			
				176	кабинет	31																			
				177	санузел	17,6																			
				178	санузел	20,1																			
				179	санузел	13,8																			
				180	кабинет	15																			
				181	коридор	66,1																			
				182	кабинет	14,2																			

23
23

	А	2		183	кабинет	11																			
				184	коридор	6,2																			
				185	кабинет	18,2																			
				186	электрощитовая	0,9																			
				187	фойе	20,5																			
				188	зал	118,5																			
				189	кабинет	5,5																			
				190	лестница	23,5																			
					Итого:	**6585,4**																			

ҒЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҰЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (Ф-2)

Дата записи	Литеры по плану	Кабаттар (подвалдан бастап акырғымен аяқтай) Этажи (начиная с подвального, кончая мезонином)	Пәтер бөлмесінің № (сауда, қойма бөлм. т.б.) № помещения квартиры (торгового, складского пом. и пр.)	Құрылыс жоспары бойынша бөлме, асхана, коридор,кіре беріс, т.б. № № комнаты,кухни, прихожей, коридора и т.д. по плану строения	Бөлмелерді тағайындау: тұрғын бөлме, кластық, ауруханалық палата, асхана, кіре беріс, коридор, ванна, дүкен, қойма және т.б. Назначение частей помещения: жилая комната, конторское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, прихожая, коридор, ванная, магазин и т.д.	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																		
						Сонымен қатар В том числе																			
						Жалпы Общая	Тұрғын Жилая	Тұрғын емес Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету мекемесі/ Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми, банкі, қоғамдық мекемелер және кәсіпорындар/ Организаций и учреждений управления ,научных,банковских,общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану мекемелері/ Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау және емдеу ұйымдары/ Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура – спорттық/ Физкультурно-спортивная	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар /Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік жүйелер ғимараттары /Сооружений инженерных сетей	Гараждар/ Гаражи	Тағы басқалар / Прочее
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	3		1	коридор	12,9																			
				2	холл	38,5																			
				3	кабинет	6,9																			
				4	лестница	21,5																			
				5	холл	176,4																			
				6	кабинет	38,9																			
				7	кабинет	26,4																			
				8	электрощитовая	0,9																			
				9	кабинет	69,4																			
				10	санузел	3,5																			
				11	санузел	3,4																			
				12	кабинет	50,0																			
				13	коридор	89,3																			
				14	лестница	48,5																			
				15	холл	180,5																			
				16	кабинет	19,0																			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	3		17	кабинет	38,5																			
				18	венткамера	20,0																			
				19	коридор	20,5																			
				20	помещение	9,8																			
				21	коридор	222,7																			
				22	кабинет	38,3																			
				23	кабинет	23,6																			
				24	кабинет	25,5																			
				25	кабинет	16																			
				26	кабинет	16,5																			
				27	кабинет	14,3																			
				28	кабинет	16,7																			
				29	санузел	5																			
				30	санузел	5,5																			
				31	лестница	18,5																			
				32	холл	65																			
				33	коридор	23																			
				34	санузел	10,2																			
				35	санузел	5,5																			
				36	комната	15,4																			
				37	комната	21,9																			
				38	санузел	4,1																			
				39	коридор	3,9																			
				40	санузел	4,4																			
				41	комната	11,1																			
				42	комната	12,0																			
				43	санузел	4,5																			
				44	коридор	5,3																			
				45	коридор	4,6																			
				46	комната	17,6																			
				47	санузел	4,2																			
				48	санузел	4,5																			
				49	комната	17,7																			
				50	коридор	4,9																			
				51	коридор	5,4																			
				52	комната	17,8																			
				53	санузел	4,5																			
				54	санузел	4,2																			
				55	комната	17,9																			
				56	коридор	5																			
				57	коридор	194,1																			

28
27

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	3		58	помещение	9,7																			
				59	коридор	20,5																			
				60	венткамера	20																			
				61	холл	218,3																			
				62	помещение	19																			
				63	венткамера	20,0																			
				64	лестница	48,8																			
				65	коридор	110,5																			
				66	коридор	5,4																			
				67	санузел	4,2																			
				68	комната	14,4																			
				69	комната	14,1																			
				70	санузел	4,2																			
				71	коридор	4,3																			
				72	коридор	4,5																			
				73	санузел	5,3																			
				74	комната	16,7																			
				75	комната	18,6																			
				76	санузел	5,8																			
				77	коридор	3,8																			
				78	комната	30																			
				79	санузел	4,9																			
				80	коридор	5																			
				81	комната	12,7																			
				82	санузел	5,0																			
				83	электрощитовая	0,9																			
				84	лестница	18,0																			
				85	коридор	4,2																			
				86	кабинет	6,6																			
				87	коридор	39,6																			
				88	коридор	14,1																			
				89	коридор	57																			
				90	коридор	2,6																			
				91	санузел	3,9																			
				92	комната	13,4																			
				93	комната	9,3																			
				94	коридор	4,2																			
				95	санузел	3,7																			
				96	коридор	2,6																			
				97	комната	13,4																			
				98	санузел	3,9																			

29
28

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	3		99	комната	12,7																			
				100	санузел	5																			
				101	коридор	5																			
				102	санузел	4,9																			
				103	комната	29,9																			
				104	электрощитовая	0,9																			
				105	коридор	110,5																			
				106	коридор	3,8																			
				107	санузел	5,8																			
				108	комната	18,6																			
				109	комната	16,7																			
				110	санузел	5,3																			
				111	коридор	4,5																			
				112	коридор	4,3																			
				113	санузел	4,2																			
				114	комната	14,1																			
				115	санузел	4,2																			
				116	коридор	5,4																			
				117	комната	14,4																			
				118	лестница	48,3																			
				119	венткамера	20																			
				120	холл	218,3																			
				121	кабинет	19																			
				122	коридор	22,1																			
				123	венткамера	20																			
				124	помещение	9,7																			
				125	коридор	194,1																			
				126	коридор	5																			
				127	комната	17,9																			
				128	санузел	4,2																			
				129	санузел	4,5																			
				130	коридор	5,4																			
				131	комната	17,8																			
				132	комната	17,7																			
				133	коридор	4,9																			
				134	санузел	4,5																			
				135	санузел	4,2																			
				136	коридор	4,6																			
				137	комната	17,6																			
				138	комната	12																			
				139	коридор	5,3																			
				140	санузел	4,5																			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	3		141	санузел	4,4																			
				142	коридор	3,9																			
				143	комната	11,1																			
				144	санузел	4,1																			
				145	комната	21,9																			
				146	комната	15,4																			
				147	санузел	5,5																			
				148	санузел	10,2																			
				149	коридор	22,6																			
				150	холл	64,8																			
				151	лестница	18,3																			
				152	санузел	5,3																			
				153	санузел	4,9																			
				154	кабинет	17,8																			
				155	кабинет	14,3																			
				156	кабинет	16,5																			
				157	кабинет	16																			
				158	кабинет	24,9																			
				159	кабинет	23,7																			
				160	кабинет	37,7																			
				161	коридор	222,7																			
				162	холл	180																			
				163	кабинет	19																			
				164	помещение	9,7																			
				165	коридор	20,4																			
				166	венткамера	20																			
				167	кабинет	38,3																			
				168	лестница	48,4																			
				169	коридор	89,5																			
				170	кабинет	49,6																			
				171	санузел	3,4																			
				172	санузел	3,5																			
				173	кабинет	68,1																			
				174	электрощитовая	0,9																			
					Итого:	**4657,8**																			

31
30

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҰЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (Ф-2)

33 32

Дата записи	Литеры по плану	Кабаттар (подвалдан бастап акыргымен аяктай) Этажи (начиная с подвального, кончая мезонином)	Пәтер бөлмесінің № (сауда, қойма бөлм. т.б.) № помещения квартиры (торгового, складского пом. и пр.)	Құрылыс жоспары бойынша бөлме, асхана, коридор,кіре беріс, т.б. № № комнаты,кухни, прихожей, коридора и т.д. по плану строения	Бөлмелерді тағайындау: тұрғын бөлме, кластық, ауруханалық палата, асхана, кіре беріс, коридор, ванна, дүкен, қойма және т.б. Назначение частей помещения: жилая комната, конторское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, прихожая, коридор, ванная, магазин и т.д.	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																			
						Сонымен қатар В том числе																				
Жазба мерзімі	Жоспар бойынша литер	Этажи (начиная с подвального, кончая мезонином)	№ помещения квартиры (торгового, складского пом. и пр.)	№ комнаты,кухни, прихожей, коридора и т.д. по плану строения		Жалпы Общая	Тұрғын Жилая	Тұрғын емес Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Конақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Коймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Турмыстық қызмет көрсету мекемесі/ Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми, банкі, қоғамдық мекемелер және кәсіпорындар/ Организаций и учреждений управления ,научных,банковских,общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану мекемелері/ Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау және емдеу ұйымдары/ Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура – спорттық/ Физкультурно-спортивная	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар /Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік жүйелер ғимараттары /Сооружений инженерных сетей	Гараждар/ Гаражи	Тағы басқалар / Прочее
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	**4**		1	фойе	1139,6																			
				2	венткамера	387,1																			
				3	коридор	59,0																			
				4	лестница	48,9																			
				5	венткамера	20,0																			
				6	помешение	42,2																			
				7	венткамера	20,0																			
				8	коридор	22,1																			
				9	помешение	10,7																			
				10	лестница	18,7																			
				11	коридор	6,0																			
				12	гардероб	5,7																			
				13	туалет	2,3																			
				14	умывальная	2,5																			
				15	коридор	22,7																			
				16	коридор	22,8																			

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	**4**		17	туалет	5,6																			
				18	коридор	7,6																			
				19	кабинет	31,8																			
				20	коридор	30,6																			
				21	балкон (коэф.0,3)	18,8																			
				22	кабинет	38																			
				23	кухня	15,0																			
				24	склад	26																			
				25	помешение	10,7																			
				26	коридор	22,1																			
				27	венткамера	20																			
				28	коридор	59,0																			
				29	помешение	42,2																			
				30	венткамера	20,0																			
				31	лестница	48,8																			
				32	фойе	1139,6																			
				33	венткамера	387,1																			
				34	коридор	59																			
				35	лестница	48,3																			
				36	венткамера	20																			
				37	помешение	42,2																			
				38	венткамера	20																			
				39	коридор	22,1																			
				40	помешение	10,7																			
				41	коридор	26,5																			
				42	кабинет	12,3																			
				43	кабинет	39,2																			
				44	кабинет	12,5																			
				45	коридор	23,1																			
				46	коридор	46,4																			
				47	лестница	18,5																			
				48	помешение	10,7																			
				49	коридор	58,9																			
				50	коридор	22,1																			
				51	венткамера	20																			
				52	помешение	42,2																			
				53	венткамера	20,0																			
				54	лестница	48,4																			
					Итого:	**4376,3**																			

43
34

ЖОСПАР БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҰЛІК НЫСАНЫНЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (Ф-2)

36 45

Дата записи	Литеры по плану	Қабаттар (подвалдан бастап ақырғымен аяқтай) Этажи (начиная с подвального, кончая мезонином)	Пәтер бөлмесінің № (сауда, қойма бөлм. т.б.) № помещения квартиры (торгового, складского пом. и пр.)	Құрылыс жоспары бойынша бөлме, асхана, коридор,кіре беріс, т.б. № № комнаты,кухни, прихожей, коридора и т.д. по плану строения	Бөлмелерді тағайындау: тұрғын бөлме, кластық, ауруханалық палата, асхана, кіре беріс, коридор, ванна, дүкен, қойма және т.б. Назначение частей помещения: жилая комната, конторское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, прихожая, коридор, ванная, магазин и т.д.	Ішкі өлшеуіштің көлемі (кв.метрмен) Площадь по внутр.обмеру (в кв.м.)																					
						Сонымен қатар В том числе																						
						Жалпы Общая	Тұрғын Жилая	Тұрғын емес Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда / Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймаларда / Складская	Білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету мекемесі/ Предприятия бытового обслуживания	Басқару, қаржы, банкі, қоғамдық мекемелер және кәсіпорындар/ Организаций и учреждений управления ,научных,банковских,общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану мекемелері/ Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау және емдеу ұйымдары/ Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура – спорттық/ Физкультурно-спортивная	Физкультура және өнер мекемелері / Учреждений физкультуры и искусства	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар /Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік жүйелер ғимараттары /Сооружений инженерных сетей	Гараждар/ Гаражи	Тағы басқалар / Прочее
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.
	А	**5**		1	лестница	13,5																			13,5
				2	помещение	166,5																			166,5
				3	лестница	13,4																			13,4
				4	помещение	166,6																			166,6
				5	лестница	13,5																			13,5
				6	помещение	166,5																			166,5
				7	лестница	13,4																			13,4
				8	помещение	166,4																			166,4
					Итого:	**719,8**																			**719,8**

Номерленген, тігілген жә
мөрмен бекітілген
36 (отыз алты) парақта
маман
Директордың
орынбасары М.О.