Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"26" августа 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "AGM Service" Область Абай, г.Семей, БЕКЕНА ЖАМАКАЕВА, 152, 12**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Жанибекова М. А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт фасада здания КГП на ПХВ «Кокпектинская районная больница» управления здравоохранения области Абай» область Абай, Кокпектинский район, с Кокпекты, ул. Аухадиева, 46»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Кокпектинская районная больница» управления здравоохранения области Абай, Руководитель Габдуллин Махат Амангельдинович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ТехСервисПроект», ТОО «Винтоп»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Павлодарский Проектный И.Ц.» ГСЛ 14015527 15.10.2014 Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Кокпектинская районная больница» управления здравоохранения области Абай, 23.04.2024г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность,

число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь земельного участка	га	3,5	3,5	3,5	3,5
Площадь застройки	м2	2586,7	2586,7	2586,7	2586,7
Общая площадь здания	м2	6287	6287	6287	6287
Строительный объем	м3	28484	28484	28484	28484

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурные решения

Капитальный ремонт фасадов зданий. Очистка от краски наружных стен, очистка где имеется возможные отпадение ппукатурки, вздутие лакокрасочного покрытия, мелкие трещины, высолы и следы увлажнения. На здании блока Афоддом) демонтаж облицовки наружных стен из гипсокартонных листов установленных на каркасе из направляющих.

Демонтаж бетонной отмостки толщиной 150мм по периметру здания всех блоков и устройством новой отмостки из бетона кл. С 12/15, шириной 1 м., толщиной 150мм.

Замена металлических козырьков с покрытием из металлочерешцы толщиной 0.7мм с полимерным покрытием. Демонтаж и монтаж отделки крылец с пандусами из керамогранитной плитки.

Перед устройством новой отделки предусмотрена обработка фасада противогрибковыми и противоплесневыми составами Ceresit CT 99. Восстановление разрушенных и не оштукатуренных участков наружных стен штукатуркой.

Новая отделка фасада выполняется из металлосайдинговых панелей в трех цветах на металлическом каркасе с утеплителем из базальтовой минеральной ваты толщиной 100мм на синтетическом связующем. Наружные откосы дверных и оконных блоков, отлив, карнизная планка, так же выполнены из оцинкованной стали с полимерным покрытием толщиной 0,7мм в цвете согласно ведомости отделки фасадов. Обшивка карниза предусмотрена из металлосайдинговых панелей в местах продуха кровли, применяется перфорированный металлосайдинг для вентеляции кровли и навесного. Замена металлических вентиляционных решеток 400*300мм.

Защита строительных конструкций от коррозии

Антикоррозионная защита строительных конструкций от коррозии Выполняется в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Нарушенное в процессе электросварочных работ лакокрасочное покрытие должно быть зачищено согласно ГОСТ 9.402-2004 «Подготовка металлических - поверхностей перед окрашиванием» и Восстановлено. Качество лакокрасочного покрытия несущих металлических конструкций должно соответствовать VII классу по ГОСТ 9.032-74 «Покрытия лакокрасочные.

Все деревянные конструкции обработать антисептиками в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Несущие и ограждающие конструкции здания обеспечивают необходимую степень огнестойкости. Все двери на путях эвакуации открываются по ходу эвакуации, ширина дверей более 0.9 м и Высота не менее 2.0 м.

Отделочные материалы, применяемые в проекте, должны иметь сертификат качества, согласованный с Госпожинспекцией и санэпидстанцией.

Все деревянные конструкции обработать онгезащитными составами В соответствии с указаниями СП РК 2.01-101-201 З .

К зданию предусмотрена возможность подъезда пожарного транспорта.

Охрана окружающей среды.

В процессе проведения реконструкции возможно образование следующих видов отходов:

производственные отходы - строительный мусор.

Твердые бытовые отходы будут образовываться в процессе работы строителей. Объем образования данного вида отходов не нормируется и будет установлен по факту.

Накопление отходов предусмотрено в контейнерах в оборудованном месте сбора коммунальных отходов. Вывоз коммунальных отходов после окончания строительства будет вывезен подрядной строительной организацией на свалку.

Твердые бытовые отходы являются нетоксичными, не пожароопасными, твердыми, не растворимыми в воде. Объем образования строительного мусора от строительно-монтажных работ будет определен по факту образования.

Временное хранение отходов будет производиться на месте, указанном заказчиком. По окончании строительных работ строительный мусор в полном объеме будет вывезен на свалку.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при производстве строительных работ от указанных источников незначительны и носят кратковременный характер.

Основные характеристики зданий, предусмотренных для проведения капитального ремонта.

Проектом по реконструкции здания предусмотрены следующие характеристики:

-Класс здания по капитальности - П

-Класс зданий по функциональной пожарной опасности - Ф 3.4;

- Степень долговечности – П

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2025 г.;**

месяц, год

окончание работ **июль 2025г. ;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 месяцев;

фактически, месяц:_4 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных

инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ «___» _____ 20__ г.

подпись дата

М.П

.12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ «___» _____ 20__ г.

подпись дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

«Капитальный ремонт фасада здания КГП на ПХВ «Кокпектинская районная больница» управления здравоохранения области Абай», <u>находящейся по адресу: область Абай, Кокпектинский район, с Кокпекты, ул. Аухадиева, 46».</u>

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "AGM Service"

Директор Жанибеков М. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ «26» августа 2025 г.

подпись дата

М.П.