**"Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі**

**Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области"**

ТҮРКІСТАН Қ.Ә., ТҮРКІСТАН Қ., Жаңа Қала Шағын ауданы 32 көшесі, № 20 үй

ТУРКЕСТАН Г.А., Г.ТУРКЕСТАН, Микрорайон Жаңа Қала улица 32, дом № 20

**Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ**

**KZ02REA00524148 30.12.2025**

**1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)**

Жалқұл Сұлтанғали Нұрғалиұлы

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)**

**От заказчика (застройщика)** Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шардаринского района» акимата Шардаринского района, 161400, Туркестанская область, Шардаринский район, город Шардара, улица Сеиткасым Аширов, зд.38, +77015797285

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)**

**Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте** «Строительство инженерной инфраструктуры (водоснабжение, электроснабжение) к участку №74 Отегульского подрайона города Шардара Туркестанской области»

161400 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ШАРДАРИНСКИЙ РАЙОН, Г.ШАРДАРА 004 квартал уч.930

**(наименование и месторасположение объекта)**

**Начало строительства** 30.12.2025 года.

**Срок ввода в эксплуатацию** 30.01.2026 **года.**

**Источник финансирования** Инвестиции

**При этом сообщаю:**

**1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано**

**Решение акимата города Шардара Шардаринского района Туркестанской области**

**(наименование местного исполнительного органа)**

**от** 27.07.2022 **года №** 214.

**2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена** ТОО " Infinity Project Kz", № 21015352, 14.04.2021 г., Рабочий проект, ТОО "Next Expertise" , № NEXTEXP-0019-03 от 09.12. 2025 года

**(наименование организации, № и дата приказа)**

**3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от** 26.12.2025, Частная, Берікбосынова Салтанат Бақытқызы, 87770511617, KZ09VJE0009149, , ТОО "Next Expertise"

**(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)**

**4. Объект относится к** Второй – нормальный уровню ответственности.

**(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)**

**5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации** 1 месяца (-ев).

**6. Работы будут производиться подрядным способом**

ТОО "Рубин и К" - Лицензия:17006232, 11.04.2017, III, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН АЛМАТЫ, УЛИЦА ЕРКОСАЙ, №42, 87770511617

**(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)**

на основании договора подряда от 29.12.2025 года № 043.

**7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от** года № .

**8. Ответственным лицом от заказчика приказом** № 044 от 30.12.2025 года назначен Махашев Асанбай Куанышевич, Заказчик

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

имеющий образование МКТУ, 2013, технолог

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом №** 045 от 30.12.2025 0:00:00 года назначен ӘБІЛБЕКОВ ДӘУЛЕТЖАН ҚАЙРАТҰЛЫ , Мастер,

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)**

имеющий образование "КЫЗЫЛОРДИНСКИЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ - IT ВЫСШИЙ КОЛЛЕДЖ ИМЕНИ МУСТАХЫМА ИКСАНОВА", 2019 г., Слесарь по ремонту тепловых сетей

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

и стаж работы в строительстве 5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)** №0229/25 , ТОО «Alinthor»,15.12.2025 г.

**(номер удостоверения, кем выдано или продлено)**

**10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) разработчиком проекта** ТОО "Infinity Project Kz", №21015352, 14.04.2021 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.ШЫМКЕНТ , ул. Султанбек Кожанов , д.93 , 87770511617

**(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)**

в лице ӨСКЕНБАЕВ АЗАМАТ ТАЛҒАТҰЛЫ , гип

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

в соответствии с приказом от 30.12.2025 0:00:00 года № 047;

**2) организацией**

**(наименование организации, адрес и телефон)**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от _____ года № _____;

**3) экспертом** от

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____.

**11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Company NRS" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ТУРКЕСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ШАРДАРИНСКИЙ РАЙОН, Г.ШАРДАРА , улица Мүлкил ата , д.12 , 87770511617

**(наименование организации, адрес и телефон)**

**имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

ТАСТАНОВ ТУРАР БАХИТОВИЧ KZ80VJE00082662 от 13.01.2023 0:00:00

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от 07.09.2023 0:00:00 № 048,

**3) экспертом** №_____ от ____

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.