SANA 2026.1 от 06.01.2026 г. Цена региона г. Астана, г. Косшы Приложение Г к НДЦС РК

Заказ 345 Форма 1

Наименование инвестиционного проекта

Заказчик: ГКП "Городская недвижимость" акимата города Астана

Утверждена

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету

в сумме **3 305,392** тыс тенге

в том числе:

возвратных сумм тыс тенге

налог на добавленную стоимость **455,916** тыс тенге

Приказ № 14 от 21.01.2026 г.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 2026 год

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Освобождение земельных участков для государственных нужд в районе пересечения улицы Ақан Сері и СФЛ-2 (проектное наименование) под строительство детского сада

(наименование стройки)

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2026 г.

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I Проектирование				
		Проектные работы				
		Инженерные изыскания на строительство				
	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу				
		Итого по части I в текущих ценах				
		Часть II Строительство				
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
	2-01	Снос дачных участков	2 795,797			2 795,797
		Итого по главе 2	2 795,797			2 795,797
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				

		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
		Итого по главам 1-7	2 795,797			2 795,797
		сметная з/плата				676,017
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч				0,202
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
		Итого по главам 1-8	2 795,797			2 795,797
		Итого по части II в текущих ценах 2025г.	2 795,797			2 795,797
		Часть III Инжиниринговые услуги				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на управление проектом в текущих ценах 2025г.				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на авторский надзор в текущих ценах 2025г.				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на технический надзор в текущих ценах 2025г.				
		Итого по части III в текущих ценах 2025г.				
		Итого в текущих ценах	**2 795,797**			**2 795,797**
		в том числе				
		Часть I, всего				
		в том числе				
		Проектные работы, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Инженерные изыскания на строительство, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Часть II, III, всего	**2 795,797**			**2 795,797**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 1 квартал - 100%	*2 795,797*			*2 795,797*
		В прогнозных ценах				
		Часть I, всего				
		в том числе				
		Проектные работы, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Инженерные изыскания на строительство, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего				

		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Часть II, III, всего	**2 849,476**			**2 849,476**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 1 квартал - 100% (Кпер = 1,019200000)	*2 849,476*			*2 849,476*
		Итого по части I, II, III	**2 849,476**			**2 849,476**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 1 квартал	*2 849,476*			*2 849,476*
	Налоговый кодекс	**Налог на добавленную стоимость, всего**			**455,916**	**455,916**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 1 квартал - (НДС-16%)			*455,916*	*455,916*
		Всего по сводному сметному расчету	**2 849,476**		**455,916**	**3 305,392**
		в т.ч. с разбивкой по годам:				
		- 2026 г. 1 квартал	*2 849,476*		*455,916*	*3 305,392*
		в том числе оборудование, мебель и инвентарь поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				
		в том числе материалы поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				

Директор ГКП "Городская недвижимость" акимата города Астана _____ Строчков А.Н.

Начальник сметного отдела _____ Какибаева Г.Б.