БЕКБОЛАТОВТАР
КҰРЫЛЫС КОМПАНИЯСЫ

Қазақстан Республикасы
Атырау қ., Махамбета 123в
e-mail:bekko.kz@mail.ru
БСН 940340000858

Республика Казахстан
г. Атырау, Махамбета 123в
e-mail:bekko.kz@mail.ru
БИН 940340000858

Republic of Kazakhstan
123v Makhambeta
e-mail:bekko.kz@mail.ru
БИН 940340000858

# Акт приема передачи №1 от 30.07.2021г.

исполнительно-технической документации

по объект «Реконструкция водоочистных сооружений (ВОС) в селе Акколь Курмангазинского района Атырауской области»

1. Акт приемки объекта в эксплуатацию
2. Заключение о соответствии выполненных работ проекту
3. Заключение о качестве строительно-монтажных работ
4. Декларация о соответствии
5. Акт приемки выполненных работ за июль месяц 2021 года
6. Журнал производства работ
7. Журнал регистрации инструктажа на рабочем месте 1экз.
8. Акты скрытых работ
9. Технический паспорт на установку водоподготовки «Сокол-ФС(С)-50» производительностью 50м$^3$/час (1200м$^3$/сут)
10. Технический паспорт на установку водоподготовки «Сокол-ФС(С)-15» производительностью 15м$^3$/час
11. Исполнительная схема

**Сдал:**

Должность: Нач. ПТО

Ф.И.О. Нурганиев А.С

Подпись:

**Принял:**

Должность: И.О руководителя

Ф.И.О. Азатов Э.А.

Подпись:

Приложение 1
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

## *Акт приемки объекта в эксплуатацию*

" 31" июль 2021 года

***Заказчик - Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области" с.Құрмангазы, ул.Кушкенбаева, д 25 (1); Руководитель - Сундетов Жаслан Андиржанович.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

***Декларации о соответствии (прилагается) от 23.12.2020г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Бекболатовтар Курылыс Компаниясы» г.Атырау, ул.Махамбет Өтемісұлы, 123В;***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

***Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 24.12.2020г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй Проф». Директор–Закария Ернар Сансызбайұлы, номер аттестатов KZ46VJE00037005 от 17.04.2018г; KZ19VJE00037006 от 17.04.2018г; KZ89VJE00037007 от 17.04.2018г;***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

***Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 24.12.2020г. Генеральный директор Товарищество с ограниченной ответственностью «POLIGRAM» Оразаева Айнур Ракимовна; эксперт авторского надзора Мурзагалиев Зейнур Сапаргалиевич; №KZ06VJE00048104 от 16.07.2019г;***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Реконструкция водоочистных сооружений (ВОС) в селе Акколь Курмангазинского района Атырауской области», вид строительства (реконструкция), II ур.ответственности, II нормальный технический сложный;***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Республика Казахстан, Атырауская область, Курмангазинский района, село Акколь.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

**1.** Строительство объекта осуществлено на основании: ***1) Договор о государственных закупках работ №35 от 2018-07-30 между ГУ***

***«Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области» и ТОО «Бекболатовтар Курылыс Компаниясы»***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ***ГУ «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» от 22 сентября 2018 года;***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «POLIGRAM» Р-20.12.2016/44***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области» письмо-согласование рабочего проекта от 29 января 2018 года №08-07-01/67***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

**2.** Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***сентябрь 2018 года*;**

окончание работ: ***март 2021 года*;**

при продолжительности строительства, месяц: ***14 (четырнадцать)***

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***14 (четырнадцать);***

фактически, месяц: ***30 (тридцать);***

**3.** Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах

измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| ***Реконструкция водоочистных*** | ***м3/сут*** | ***1200*** | **-** | ***1200*** | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ***сооружений (ВОС) в селе Акколь Курмангазинского района Атырауской области*** | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____-_____факт начала выпуска продукции с указанием объема

В объем данного проекта входят:

- Узел водозабора;
- Насосная станция первого подъема;
- Напорный трубопровод от станции первого подъема до ВОС второго подъема;
- Водоочистные сооружения в с. Акколь на площадке второго подъема;
- Водоочистная станция «Сокол-Ф(С)-50» на площадке второго подъема;
- Насосная станция второго подъема;
- Водонапорная башня на площадке второго подъема;
- Водоочистное сооружение от водовода «Астрахань-Мангышлак»;
- Насосная станция второго подъема;

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | - | - |
| Число этажей | этаж | - | - |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | - | - |
| В том числе подземной части | м3 | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Данный участок находится в селе Акколь Курмангазинского района Атырауской области.

Проектируемая территория расположена в с. Акколь, на левом берегу р. Шароновка. Водоснабжение с. Акколь осуществляется из р. Шароновка. Водозабор из р. Шароновка осуществляется насосной станцией с русловым водозабором.

В качестве водозаборного устройства принимается рыбозащитное сооружение РОП-50производительностью от 25 до 75 л/с с перфорацией отверстий и гидравлическим омыванием обратным током воды для отпугивания мальков и мелкой сорной растительности. РОП - 50 устанавливается на ж/б плиту размером 1,5х1,0х0,2 (м)и укладывается в русло на щебеночное основание (см. чертеж). РОП – 50 соединяется со всасывающим стальным трубопроводом $\emptyset\ 219 \times 8$ мм . На случай замены или ремонта РОПон крепится на стальную трубу с сальниковой муфтой для подъема его из воды.

Предусматривается две всасывающиест.$\emptyset\ 219 \times 8$ линии с двумярыбозащитнымисооружениямиРОП – 50 и двумя напорными линиями от Н. С. I подъема. Для омывания РОП укладываются полиэтиленовые трубы диаметром 32×2.3 мм.

Длина всасывающей линии до существующей насосной станции I подъема составляет 55м. В здании насосной станции I подъема предусматривается демонтаж всех имеющихся насосов и трубопроводной арматуры, ремонт здания согласно дефектной ведомости. Подобраны насосы горизонтальные с частотным преобразователем и заливкой всасывающего трубопровода вакуумной установкой. Отопление здания будет осуществляться электропечами. Ориентировочно мощность насосной станции составит – 30 кВт. Далее вода будет поступать на площадку водоочистки путем укладки двух линий из напорных труб протяжённостью6,5 км из полиэтиленаØ 225 × 10,8 ммSDR 21.

По генеральному плану в составе комплекса предусмотрено размещение следующих объектов:

Узел водозабора включающий:

– Всасывающий водопровод с рыбозащитным оголовком РОП – 50;

– Эксплуатационный мостик для обслуживания рыбозащитного сооружения.

Площадка насосной станции I подъема существующая предусматривает:

– Оборудование насосной станции насосами горизонтальными тип Н В-50-250/233 производительностью -57,54 $м^3$/час;

– Внутриплощадочное освещение;

– Капитальный ремонт существующего здания

Напорная линия от н.сI п. до ВОС.

– Напорный водовод в 2 нитииз ПНД Ø225 «питьевая» с сооружениями протяженностью 6500м.

Площадка водопроводных сооружений II подъема имеет состав:

– Установка очистки воды комбинированная серии «ДВУ 1-1200/С» в мобильном здании габаритами (13,9× 9,2 × 5,0h) – новая установка;

– Резервуары чистой воды ем. 500м – 2 шт. – существующие;

– Насосная станцияII подъема – существующая реконструируется на производительность - 50 м$^3$/час;

– Водонапорная башня колонка емкостью 160м$^3$, высотой – 25м. – новая установка.

– Химическая и бактериологическая лаборатория в существующим здании водоочистки – восстановление.

– Внутриплощадочные сети водоснабжения и канализации. – новые;

– Оборудование существующей КНС насосами погружными;

– Электроснабжение внутри насосной станции и внешнее на площадке от существующих линии ЛЭП.

---

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **797831,660** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **402301,499** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **265244,943** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **687680,000** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **370031,364** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **243968,636** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ:** «Реконструкция водоочистных сооружений (ВОС) в селе Акколь Курмангазинского района Атырауской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

***Заказчик:*** Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области» И.о. Руководителя Азатов Э.Л.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

***Технический надзор:*** Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй Проф». Директор Закария Е.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

***Авторский надзор:*** Товарищество с ограниченной ответственностью « Poligram ». Генеральный директор Оразаева А.Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

***Подрядчик (генеральный подрядчик):***

Товарищество с ограниченной ответственностью «Бекболатовтар Курылыс Компаниясы». Директор Болатов А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

| Наименование (многоквартир-ный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.) | Единица измерения | Общие сведения | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | число этажей (этаж) | площадь застройки ($м^2$) | объем здания ($м^3$) | общая площадь ($м^2$) | жилая площадь ($м^2$) | площадь не жилых помещений ($м^2$) | площадь парковочных мест ($м^2$) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Узел водозабора | сооружение | - | 31,83 | 153,08 | 31,83 | - | 31,83 | - |
| Насосная станция I подъема | сооружение | 1 | 107,79 | - | 97,28 | - | 97,28 | - |
| Водоочистная станция ДВУ1-1200/С | сооружение | 1 | 210 | - | 164,85 | - | 164,85 | - |
| Насосная станция II подъема с. Акколь | сооружение | 2 | 890 | 8258,66 | 842,02 | - | 1265,18 | 462 |
| Насосная станция II подъема от «Астрахань-Мангышлак» | сооружение | 1 | 63,6 | - | 50 | - | 50 | 200 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Здание котельной | сооружение | 1 | 17,92 | - | 11,2 | - | 11,2 | - |

продолжение таблицы

| Описание конструктивных элементов | | | Вид отопления | Благоустройство | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| фундамент | стены | кровля | | электроснабжения | водоснабжения | горячее водоснабжение | канализация | газоснабжение |
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Колонны - монолитный железобетон В25 | - | - | - | Сущ. КТПН | - | - | - | - |
| Монолитный железобетон В20 | Кирпичная кладка | Металлочерепица | электрическая | Сущ. КТПН | | - | | |
| Монолитный железобетон В25 | Блочно-модульное здание | | Водяное от котельной | Сущ. ВРУ | - | - | Канализ. сеть | - |
| Сущ. фундамент | Сущ. стены | Сущ. кровля | Водяное от котельной | Сущ. ВРУ | Сущ. водоснабжение | - | Канализ. сеть | - |
| Монолитный железобетон | Ракушеблок | Профлист, двухскатна | Водяное от котельной | Сущ. КТПН | Водоснабжение | Бойлер | Канализ. сеть | - |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| В20 Сущ. фундамент | Сущ. Кирпичная кладка | я Технэласт, кровельный пирог | Водяное от котельной | Сущ. КТПН | Сущ. водоснабжение | - | - | Сущ. газоснабжение |

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | | | | |
| | Водоводы (общая протяженность) | м | 13 025 | |
| | 1) из стальных труб | м | 25 | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| | 5) из полиэтиленовых труб | м | 13 000 | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | | |
| 3 | Смотровой колодец | шт | 13 | |
| 4 | Задвижка d- 200 | шт | 8 | |
| | « d- 50 | шт | 8 | |
| | « d- | шт | | |
| 5 | Вентили d- 50 | шт | 8 | |
| | « d- 15 | шт | 8 | |
| | « d- | шт | | |
| 6 | Кран d- | шт | | |
| | « d- | шт | | |
| | « d- | шт | | |

| | | |
|---|---|---|
| 7 | Гидрант | шт |
| 8 | Водопроводный ввод | шт |
| 9 | Питьевой фонтанчик | шт |

Канализация

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м |
| | 1) из керамических труб | м |
| | 2) из чугунных труб | м |
| | 3) из бетонных труб | м |
| | 4) из асбестоцементных труб | м |
| | 5) из железобетонных труб | м |
| | 6) | м |
| | 7) | м |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м |
| | 1) из керамических труб | м |
| | 2) из чугунных труб | м |
| | 3) из бетонных труб | м |
| | 4) из асбестоцементных труб | м |
| | 5) из железобетонных труб | м |
| | 6) | м |
| 3 | Смотровой колодец | шт |
| | Выпуск | шт |

Заказчик _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта