Приложение 3
К приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

# Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 №632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказами Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 №53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 28.03.2023 №183 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«31» 12 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Многопрофильная строительная фирма «Мунайкурылыс» Кызылординская область, город Кызылорда, улица Жаппасбай батыра 68Д**

*наименование организации, юридический адрес*

в лице **руководитель Даулетбаев Серикбол Рахимбердиевич**

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации*

по объекту **Капитальный ремонт здания ГККП «Городская инфекционная больница» в городе Шымкент, пр.Жибек Жолы 13**

*наименование, местонахождения объекта*

Заказчиком которого является **Государственное коммунальное казенное предприятие «Городская инфекционная больница» управления здравоохранения города Шымкент, руководитель Ережепов Бактыгали Аюбаевич**

*Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

Удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Best Stroy Group инжиниринг», ТОО «СК-Корганстрой», ТОО «Atlant Engineering»**

   *наименование организации*
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Строй-проект-инвентаризация» РП 46-2021**

   *наименование проектной организации, номер проекта*

утвержден(а) **Государственное коммунальное казенное предприятие «Городская инфекционная больница» управления здравоохранения города Шымкент 38-06-01/5339 от 28.12.2023 года**

*наименование организаций утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Общая (с учетом ранее принятых) | В том числе | Общая (с учетом ранее принятых) | В том числе пускового комплекса или очереди |
| **Блок А** | | | | | |
| Общая площадь застройки | м2 | 748,80 | | 748,80 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Общая площадь | м2 | 2181,80 | | 2181,80 | |
| Строительный объем | м3 | 9884,00 | | 9884,00 | |
| **Блок А1** | | | | | |
| Общая площадь застройки | м2 | 73,90 | | 73,90 | |
| Общая площадь | м2 | 44,20 | | 44,20 | |
| Строительный объем | м3 | 207,00 | | 207,00 | |
| **Блок А2** | | | | | |
| Общая площадь застройки | м2 | 107,00 | | 107,00 | |
| Общая площадь | м2 | 130,40 | | 130,40 | |
| Строительный объем | м3 | 1291,00 | | 1291,00 | |
| **Блок Б** | | | | | |
| Общая площадь застройки | м2 | 1706,50 | | 1706,50 | |
| Общая площадь | м2 | 5806,10 | | 5806,10 | |
| Строительный объем | м3 | 16894,00 | | 16894,00 | |
| **Блок В** | | | | | |
| Общая площадь застройки | м2 | 384,00 | | 384,00 | |
| Общая площадь | м2 | 619,00 | | 619,00 | |
| Строительный объем | м3 | 1459,00 | | 1459,00 | |
| **Блок С** | | | | | |
| Общая площадь застройки | м2 | 4399,30 | | 4399,30 | |
| Общая площадь | м2 | 1758,50 | | 1758,50 | |
| Строительный объем | м3 | 15017,00 | | 15017,00 | |
| **Блок Г** | | | | | |
| Общая площадь застройки | м2 | 254,20 | | 254,20 | |
| Общая площадь | м2 | 375,80 | | 375,80 | |
| Строительный объем | м3 | 890,00 | | 890,00 | |
| **Блок Д** | | | | | |
| Общая площадь застройки | м2 | 618,00 | | 618,00 | |
| Общая площадь | м2 | 512,50 | | 512,50 | |
| Строительный объем | м3 | 2163,00 | | 2163,00 | |
| Площадь участка | га | 44894 | | 44894 | |
| Площадь застройки | м2 | 6654,54 | | 6654,54 | |
| Площадь покрытий | м2 | 12830,00 | | 12830,00 | |
| Площадь озеленения | м2 | 23809,46 | | 23809,46 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | Метр в квадрате (далее – м2) | 11428,30 | 11428,30 |
| Число этажей | Этаж | | |
| Общий строительный объем | Метр в кубе (далее – м3) | 47805 | 47805 |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, м2 | | Число квартир | Площадь квартир, м2 | |
| | | Общая | Жилая | | Общая | Жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Городская инфекционная больница состоит из 4-х отдельно стоящих зданий. Капитальный ремонт входит здание больницы (Блок А, А1, Б, В, С), пищеблок (Блок Г), Прачечная, гараж и ЦСО (Блок Д), Котельная. Зданий больницы соединены между собой подземной переходной галереей.

Блок А (Литер «А») – трехэтажное, с подвалом, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 62,90х16,30 м. Высота этажа – 3,10 м, высота подвала – 2,60 м, год строительства – 1982 год.

Блок А1 (фойе) – одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 12,50х3,80 м. высота этажа – 3,10 м, год строительства – 1982 год.

Блок А2 (галерея) – трехэтажное, с подвалом, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 31,50х3,80 м. Высота этажа – 3,10 м, высота подвала – 2,60 м, год строительства – 1982 год.

Блок Б (Литер «Б») – трехэтажное с подвалом, прямоугольной формы в плане, с размерами 163,05х12,60 м. Высота этажа – 3,10 м, высота подвала – 2,60 м, год строительства – 1982 год.

Блок В (Литер «В») – одноэтажное, с подвалом, прямоугольной формы в плане, с размерами по краям 39,60х17,10 м. Высота этажа – 3,10 м, высота подвала – 2,60 м, год строительства – 1982 год.

Блок С (Терапевтическое отделение) – двухэтажное, с подвалом, прямоугольной формы в плане, с размерами 101,60х28,30 м. Высота этажа – 3,0 м, год строительства – 1982 год.

Котельная – одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с размерами по краям 12,0х12,38 м. Высота этажа – 4,20 м.

Блок Г (Пищевой блок) – одноэтажное, с подвалом, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 20,20х12,0 м. Высота этажа – 3,0 м. Год строительства – 1982 год.

Блок Д (Прачечная, гараж, ЦСО) – одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 46,40х12,80 м.

При капитальном ремонте предусмотрены следующие виды работ:

Замена бетонной отмостки на асфальтобетонное шириной 1500 мм с трамбовкой основания;

Утепление наружных стен теплоизоляционными плитами типа ISOVER OL-P с последующей вентилируемый отделкой из металлокассет цвет принят эскизного проекта;

Отделка цоколя рваным камнем;

Устройство наружных подоконных откосов из оцинкованной кровельной стали;

Внутренняя отделка стен – очистка от водоэмульсионной окраски с последующей затиркой из сухих смесей типа «Алинекс», водоэмульсионная и масляная окраска по назначением помещений;

Отделка потолков – очистка от водоэмульсионной окраски с последующей затиркой швов сухими смесями типа «Алинекс», водоэмульсионная окраска;

Предусмотреть замену подвесных потолков;

Замена керамической плитки на внутренних поверхностях стен и перегородок;

Ремонт внутренних блоков, местами замена, замена наружных дверных блоков на металлические утепленные;

Ремонт оконных блоков, местами замена, замена деревянных подоконных досок на подоконники из ПВХ;

Устройство простой штукатурки и известковой побелки стен подвала;

Известковая побелка потолков подвала;

Устройство бетонных полов в подвале, замена металлического ограждения внутренних лестниц;

Замена полов из керамической плитки, линолеума;
Замена обшивки вентиляционных каналов из гипсокартона;
Частичные замена покрытия кровли на металлочерепицу по деревянной обрешетке;
Частичная замена обшивка карниза металлосайдингом;
Устройство организованного водостока;
Устройство металлических навесов над крыльцами;
Замена металлических козырька над окнами подвальных помещений.
Замена внутренних сетей отопления и вентиляции;
Замена систем надземных тепловых сетей на подземной ж/б футляре;
Замена внутренних и наружных сетей водоснабжения и канализации;
Устройство КНС и ЛОС;
Замена наружных и внутренних сетей электроосвещения и электроснабжения;
Замена автоматической пожарной сигнализации;
Замена звонковых сетей;
Устройство палатной сигнализации, охранной сигнализации;
Устройство видеонаблюдения, телефонизации и интернета;
Устройство систем речевого оповещения;
Замена двухслойное асфальтобетонное покрытие;
Замена тротуарной плитки;
Замена ограждений территории, ворот и калиток;
Замена скамейки и урны;
Устройство площадки для мусоросбора;

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   Начало работ **февраль 2024 года**;
   *месяц, год*
   Окончание работ **декабрь 2025 года**;
   *месяц, год*
   при продолжительности строительства, месяц:
   по норме или по проекту организации строительства **22** месяц;
   фактически **22** месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО „ОЖБТ" Ен УГС Серазиев М.

*Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

Место печати

ТОО „ВОМ" Сарсек К.

*Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

Место печати

ШПФАО „QAZAQGASALMAS" ЖСТБ

*Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

Место печати

*Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

Место печати

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

**Капитальный ремонт здания ГККП «Городская инфекционная больница» в городе Шымкент, пр.Жибек Жолы 13**

*наименование объекта (комплекса)*

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранить дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока, в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**Товарищество с ограниченной ответственностью «Многопрофильная строительная фирма «Мунайкурылыс» руководитель Даулетбаев Серикбол Рахимбердиевич**

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати