Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» 08 2025 года

Заказчик **ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства» в лице Руководителя Тайшыбаев Р., Республика Казахстан, Мангистауская область, Бейнеуский район, с. Бейнеу,ул.С.Килыбаев№51,БИН150340024156**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 21.08.2025г. ТОО "СМК-Атамекен" Мангистауская область, г. Актау, Пром. зона №9, здание 43. БИН 010740006411 директора Кіндібек Ернат Өрменович**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **ТОО «ARTERIA», эксперт по техническому надзору Медетов Кулбек Бишимбайулы – аттестат KZ75VJE00029887 от 24.08.2017г тел. +7 701 920 83 03**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **ТОО "СуҚұрылысПроект", Гослицензия №17005865 от 20.12.2021. Алпысбаев Юсуп Буркитбаевич приказ №11-АН/2024 от 06.05.2024года**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство центральной библиотеки в селе Бейнеу Бейнеуского района»
вид строительство – новое, относится к технически не сложному объекту II (нормальный) уровню ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу

Мангистауская область, село Бейнеу Бейнеуского района

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «01» декабря 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **25.05.2021 года №399, ГУ «Аппарат акима села Бейнеу»;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **KZ28REA00459078 от 31.03.2025 г. ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области"**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО " СуҚұрылысПроект ", №10-2022__

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **№10-2022 ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства» № 94-НҚ от 30.03.2023 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2024 г.;**

месяц, год

окончание работ **июль 2025 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **9,0 месяцев;**

фактически **12 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка в т.ч.	га	0,2939	0,2939	0,2939	0,2939
Площадь застройки	$м^2$	577,95	577,95	577,95	577,95
Площадь покрытий	$м^2$	1475,7	1475,7	1475,7	1475,7

Площадь озеленения	$м^2$	880,0	880,0	880,0	880,0
Прочая площадь	$м^2$	5,35	5,35	5,35	5,35
Этажность	этаж	2	2	2	2
Общая площадь	$м^2$	951.92	951.92	951.92	951.92
Площадь застройки	$м^2$	518.75	518.75	518.75	518.75
Строительный объем, в том числе:	$м^3$	3939.20	3939.20	3939.20	3939.20
выше отм. 0.000	$м^3$	2957.97	2957.97	2957.97	2957.97
ниже отм. 0.000	$м^3$	981.20	981.20	981.20	981.20
Полезная площадь	$м^2$	901.14	901.14	901.14	901.14
Расчетная площадь	$м^2$	709.59	709.59	709.59	709.59

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатныхи более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН.

Планировка территории выполнена с учетом требовании СП РК 3.01-101-2013:

- Здания библиотеки
- Мусорная площадка.
- Выгреб на 10м3.
- Беседка
- Автостоянка

Временная парковка для легкового автотранспорта выполнено наружная уличная на 11 машино-мест.

1. Здание Библиотеки

Проект строительства центральной библиотеки выполнен согласно заданию на проектирование и предназначен для организации обслуживания читателей в читальных залах и абонементах. Здание библиотеки двухэтажное с подвалом. В подвале предусмотрены электрощитовая, помещение хранения библиотечной техники и хозяйственного оборудования, тепловой пункт и насосная, лестничная клетка и коридор.

На 1 этаже проектом предусмотрены: тамбур, вестибюль, читальный зал для МГН, санитарно-бытовые помещения, помещение отдыха персонала, читальный зал для дошкольников и учеников 1-3 классов, фонд открытого доступа для дошкольников и учеников 1-3 классов, хранилище книг и журналов, отдел комплектования, помещение охраны, информационно-библиографическое обеспечение, лифт, лифтовый холл, лестничная клетка, коридор.

На 2 этаже проектом предусмотрены: кабинет директора, приемная, кабинет зам директора, санитарно-бытовые помещения, методический кабинет, читальный зал для учеников 4-8 классов, аванзал, фонд открытого доступа и абонемента для взрослых, читальный зал для взрослых, кабинет бухгалтера, лифт, лифтовый холл, лестничная клетка, коридор.

Все помещения оснащены современной мебелью, предусмотрены компьютеры, множительная техника. Режим работы с 9.00 до 18.00. Количество работающего персонала – 22 человека.

Архитектурно-планировочные решения

Техническая классификация

Уровень ответственности зданий – II (нормальный).

Класс здания – II.

Степень долговечности – II.

Степень огнестойкости – III.

Класс функциональной пожарной опасности помещений – Ф 4.3.

Категория здания по взрывопожарной пожарной опасности – Д.

Класс пожарной опасности строительных конструкций – С1.

Сейсмичность – 6 баллов.

Здание одно двухэтажное с подвала прямоугольной формы в плане с размерами в осях 30,0х15,0 м. Высота этажа от пола до потолка – 2,70 м. Эвакуация людей из здания производится из помещений первого этажа через коридор непосредственно наружу. На окна, форточки и фрамуги, открываемые для проветривания, устанавливаются москитные сетки.

На первом этаже расположены: тамбур, гардероб, комната охраны, вестибюль, читальный зал для МГН на 4 места, читальный зал для школьников на 10 мест, фонд открытого доступа для дошкольников и учеников 1-3 класса, хранилище книг, отдел комплектования, помещения отдыха персонала, санитарно-бытовые помещения.

На втором этаже расположены: приемная, кабинет директора, кабинет зам директора, методический кабинет, читальный зал для учеников 4-8 классов на 22 места, аванзал, фонд открытого доступа и абонемента для взрослых, читальный зал для взрослых на 26 мест, кабинет бухгалтера, санитарно-бытовые помещения.

Наружная отделка фасада.

Цоколь здания – фасадные кассеты толщ. 0,7 мм.

Крыльца, пандусы – плитка керамогранитная с шероховатой поверхностью.

Наружные поверхности стен – фасадные кассеты 0,7 мм.

Цветовое решение фасадов дано в эскизном проекте, согласованном с заказчиком.

Внутренняя отделка

Внутренняя отделка помещений – улучшенная штукатурка кирпичных стен и перегородок цементно-известковым раствором с последующим сплошным

выравниванием. Все стены и перегородки окрашиваются водоэмульсионной краской, устройством панелей из масляной краски и керамической плитки, согласно назначению помещений.

Полы – линолеум, керамическая плитка, керамогранит, бетонные, согласно назначению помещений по деталям.

Объемно-планировочные показатели здания

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	Этажность	этаж	2
2	Общая площадь	$м^2$	951.92
3	Площадь застройки	$м^2$	518.75
4	Строительный объем, в том числе:	$м^3$	3939.20
5	выше отм. 0.000	$м^3$	2957.97
6	ниже отм. 0.000	$м^3$	981.20
7	Полезная площадь	$м^2$	901.14
8	Расчетная площадь	$м^2$	709.59

Конструктивные решения

За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа здания, соответствующий абсолютной отметке по генплану 5,40. Конструктивная схема здания-продольные и поперечные стены, и заменяющие их рамы и с жёстким диском перекрытия, который создается замоноличиваем плит перекрытий.

Фундаменты – балочные монолитные под стены из бетона класса С16/20.

Отмостка – асфальтовая по серии сер. 2.110-3п шириной 2,0 м по уплотненному грунту с уклоном от здания не менее 0,03 %.

Стены наружные выполнены – из ракушеблока, на цементно-песчаном растворе марки М50

толщиной 380 мм.

Покрытие – сборные железобетонные плиты,

Перегородки – из ракушеблока на растворе М50,

Перемычки – монолитные железобетонные из бетона класса С12.5/ 15.

Колонны и ригеля – монолитные железобетонные из бетона класса С20/25.

Окна – из поливинилхлоридных профилей, индивидуального изготовления, с заполнением однокамерными стеклопакетами.

Витражи наружные – из алюминиевых профилей по ГОСТ 22233-2018.

Витражи внутренние – из поливинилхлоридных профилей ГОСТ 21519-2003.

Дверные блоки внутренние – деревянные.

Дверные блоки наружные – металлические утепленные по ГОСТ 31173-2016.

Утеплитель наружных стен – плита минеральной ваты П-125 объемным весом 125кг/м3 толщиной 100 мм по ГОСТ 9573-2013.

Утеплитель в чердачном перекрытии – минплита ПТЭ, плотностью 175 $кг/м^2$, толщиной 100 мм по ГОСТ 9573-2013.

Крыша – чердачная, с наружным организованным водостоком.

Кровля – из металлочерепицы типа «Монтеррей», толщиной 0,7 мм.

2. Выгреб на 10 м3

Объемно-планировочные решения

Проектируемый выгреб на 10 $м^3$ квадратный в плане с размерами в осях 3,0х3,0 м.

Высота выгреба от днища до низа плиты покрытия – 1,5 м. Выгреб заглублен на 3,100 м. от поверхности земли.

Конструктивные решения

Посадку выгреба на местности произведена, согласно чертежам, раздела «Генеральный план». Днище, стенки и плита покрытия выгреба монолитные железобетонные из бетона кл. В20 с маркой W4 по водонепроницаемости.

3. Плитный фундамент под модульную котельную

Проектируемый плитный фундамент прямоугольной формы с размерами 7,0х2,4 м, высота фундамента 400 мм.

Основанием для фундаментов под модульную котельную является подушка из гравийно-галечникового грунта с песчаным заполнителем 25% толщиной 500 мм.

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки	$м^2$	56,16
2	Общая площадь	$м^3$	28,08

4. Тепловые сети

Проект теплотрассы выполнен на основании задания раздела ТС, в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами. Теплотрасса из железобетонных сборных лотков в плане общей протяженностью 81,70 м.

Каналы по серии 3.006.1-8 «Сборные железобетонные каналы и тоннели из лотковых элементов». Под каналами выполнено песчаную подготовку толщиной 100 мм.

В непроходных каналах предусмотрены опорные подушки по серии 3.006.1-8.

5. Отопление и вентиляция

Тепловой пункт

На вводе тепловых сетей установлен тепловой узел. Под опоры трубопроводов и оборудования при их креплении к строительным конструкциям здания предусматрено виброизолирующие прокладки, в качестве которых приняты резиновые виброизоляторы по ГОСТ 17725-81. Для стока воды полы проектируются с уклоном 0,005 в сторону водосборного приямка. Приямок перекрывается съемной решеткой.

Отопление

Проект систем отопления разработан на расчетную зимнюю температуру наружного воздуха минус 23,95 Систем отопления двухтрубные, горизонтальные с тупиковым движением теплоносителяя. В качестве нагревательных приборов используются алюминиевые секционные радиаторы. Отопительные приборы оснащены встроенным термостатическим клапаном с предварительной настройкой и термостатической головкой.

Опорожнение систем осуществляется дренажными кранами. Трубопроводы системы отопления полипропиленовые армированные стекловолокном.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок

Проложена в гильзах.

Теплоснабжение приточных установок

Система теплоснабжения приточных установок выполнена из стальных труб. Удаление воздуха из систем производится через автоматические спускники воздуха. Для слива теплоносителя предусмотрены дренажные краны в нижних точках системы.

Вентиляция

В помещениях установлено приточно-вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением. Воздухообмен по помещениям определен по кратностям. В читальных залах предусмотрены приточные системы П1-5 с подогревом в калорифере для холодного периода года и холодоснабжение приточных установок, а также предусмотрены вытяжные системы В1-6. В остальных помещениях предусмотрена естественная вытяжная вентиляция.

Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80 класса «Н». Приточные воздуховоды покрыты по всей длине теплоизоляцией. Также предусмотрено теплоснабжение приточных установок, смесительные узлы для калориферов.

6. Тепломеханические решения

Источник теплоснабжения – Блочно-модульная котельная БМК-466Г, отдельно стоящая проектируемая автономная модульная котельная из двух котлов мощностью 233 кВт каждый работающими на природном газе. Расход тепла на здании – 133,269 кВт.

Тепловая нагрузка на котельную дана с учетом 84% от общей нагрузки (II категория) и 10% потерь в тепловых сетях – 133,269 х 0,84 х 1,1 =123,140кВт. Категория котельной по надежности теплоснабжения – вторая. Схема теплоснабжения – 2 трубная закрытая. Параметры теплоносителя: Т1-90° С, Р1-6 бар, Т2-70° С, Р2-3 бар. Для преодоления потерь в наружных тепловых сетях в котельной установлены два сетевых насоса, предназначенные для работы в холодный период года для теплоснабжения потребителя, 1-рабочии, 1-резерв. Для компенсации изменения объема теплоносителя в системе теплоснабжения при изменении его температуры в диапазоне от +70°С до +90°С предусмотрен расширительный бак мембранного типа объемом 300 л.

При аварийном превышении давления в котле срабатывают предохранительные клапаны котлов и избыток теплоносителя сбрасывается через трубопровод за пределы котельной. На каждом котле установлено по одной аварийной сборке, в состав которой входят - манометр, автоматический сбросник воздуха и предохранительный клапан, который предохраняют от неконтролируемого повышения давления воды. Для восполнения утечек теплоносителя из теплосети вода из водопровода проходит через автоматическую одноступенчатую натрий-катионитную установку, где жесткость водопроводной воды снижается с 5-10 мг-экв/л до 0,1-0,2 мг-экв/л, для предотвращения образования накипи в котлах. Для обеспечения запаса химочищенной воды на время регенерации катионита предусмотрен бак химочищенной воды ёмкостью 0,5. Вода из бака подается в обратный трубопровод системы теплоснабжения автоматическими подпиточными насосами 2-шт.(1-раб.,1-рез.). Предусмотрена также аварийная подпитка теплосети необработанной водой.

Водоснабжение котельной предусматривается от существующего хозяйственно-питьевого водопровода. Расход воды на заполнение системы водой- 26м3. Расход воды для подпитки тепловых сетей – 0,2 м3/ч. Сброс воды в канализацию при регенерации водоподготовки – 0,5 м3/сутки. Аварийный сброс воды – 6,0 м3/ч, единовременно. Расход воды хоз-быт нужды – 0,6 м3/сутки. Сброс дренажей от автоматической станции химводоочистки, дренажей от оборудования и слив хозяйственно-бытовой канализации производится в дренажные

трубопроводы, которые выведены за пределы котельной.

7. Газоснабжение. Наружные газопроводы

Рабочий проект газоснабжения «Строительство центральной библиотеки в селе Бейнеу Бейнеуского района» разработан на основании технических условий №3924-13/4- 63 от 10.01.2022 года, выданные АО «КазТрансГазАймак».

Точка врезки: существующий подземный газопровод высокого давления ПЭ Ø355мм.

В точке подключения предусматривается установка отключающих устройств - Задвижка с ПЭ патрубками РЕ 100, Chevron, PN10, Ду63. Проектом предусматривается прокладка газопровода высокого давления (от точка врезки до ГРПШ-04-2У1), высокого давления Р=до 6,0 кгс/см2 проектируемый в подземном исполнении из полиэтиленовых труб. Перед ГРПШ предусматривается отключающая устройство Задвижка ст. фланцевая, dy-50.

Для снижения давления газа со высокого Р <0,6МПа до низкого Р <0.003МПа предусматривается установка шкафных газорегуляторных пунктов типа ГРПШ-04-2У1. Расчетный расход газа – 12 м3/ч.

Давление (высокие) – 0,5 МПа.

Давление (низкое) – 0,003 МПа.

Протяженность труба ПЭ (высокие давление) – 103,0 м.

Протяженность труба ПЭ (низкое давление) – 11,0 м.

Протяженность труба Ст. (высокие давление) – 3,0 м.

Протяженность труба Ст. (низкое давление) – 21,0 м.

С целью минимизации выбросов природного газа в атмосферу, а также минимизации затрат на пуско-наладочные работы по пуску газа к потребителям газа в рабочем проекте предусмотрено седелки для врезки под давлением терморезисторная. Испытания подземного газопровода высокого давления на прочность и герметичность (0,75 МПа, 24-час).

Испытания надземного газопровода высокого давления на прочность и герметичность (0,75 МПа, 1-час). Испытания газопровода низкого на прочность и герметичность (0,3МПа, 1-час).

Прокладка газопровода высокого давления Р=до 6.0кгс/см2 до проектируемого ГРПШ в подземном и в надземном исполнении из полиэтиленовых и из стальных труб. Подземный газопровод при переходе через местные а/дороги и улицы проложен в ПЭ футляре. (открытым способом, и восстановить асфальт. покр.). Соединения полиэтиленовых труб со стальными осуществлено с помощью неразъемных соединений «полиэтилен-сталь» на выходе из земли и во входе в землю. Футляр газопровода должен быть герметично заделан с двух концов. Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполнено полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы. Обозначение трассы предусматривается путем установки опознавательных знаков на углах поворота и в местах установки тройников. На пересечениях полиэтиленового газопровода с подземными инженерными коммуникациями должна быть на 2 м. в обе стороны от пересекаемого сооружения. Прокладку над подземным полиэтиленовым газопроводом предусмотрено сигнальной ленты, изолированного медного провода и установка опознавательных знаков. При прокладке газопровода под проезжей частью дороги, на углах повороте, на выходе и входе из земли, на тройниках устанавлено контрольная трубка под ковер.

8. Наружные сети водоснабжения и канализации

Канализация

Канализационная сеть проложено из гофрированных труб для канализации D160мм с муфтами резиновыми кольцами по ГОСТ. Так как отсутствует централизованная канализация поселка. Сточные воды от школы и котельной отводятся в проектируемый выгреб 10м3. Колодцы на канализационной и водопроводной сети выполнить из сборных ж/б

элементов монтируются по т. пр 3.900.1-14 и 901-09-11.84. При обратной засыпке пластмассовых труб над верхом трубопровода выполнено защитный слой толщиной 0,3 м мягкого местного грунта, не содержащего твердых включений (камня, щебня и кирпичей).

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев выполнено в полиэтиленовой

гильзе длиной 0,2 м с заделкой зазором между гильзой и трубопроводом с герметизацией концов гильзы гернитом. Вокруг водопроводных сооружении отмостки с уклоном 0,03 от сооружения. Ширина отмостки 1м толщиной 100 мм.

Объединенный хоз. питьевой и противопожарный водопровод, В1, В2.

Хозяйственно-питьевой-противопожарный водопровод предусмотрено для подачи

воды к санитарным приборам, поливочным и пожарным кранам, технологическому и моечному оборудованию библиотеки, для подачи воды в теплообменник и котел для приготовления горячей воды с запиткой от наружных сетей водопровода одним вводом диаметром 50мм. На вводе для учета расхода воды установлен водомерный узел с водомером ВСКМ 25, с обводной линией на которой установлена задвижка с злектроприбором. Магистральные трубопроводы библиотеки проложено под потолком технического этажа и

запроектированы из оцинкованных водогазопроводных труб. Стояки и разводящие трубопроводы запроектированы из напорных полипропиленовых труб.

Внутреннее пожаротушение осуществлено от пожарных кранов Ø50 мм с пожарными рукавами длинною 20 м, с диаметром спрыска наконечника пожарного ствола 16 мм. Пожарные краны устанавлено на высоте 1.35 м от пола помещения. В пожарных шкафах предусмотрено место для двух ручных огнетушителей вместимостью по 10 л.

Горячее водоснабжение, ТЗ

Горячее водоснабжение запроектировано для подачи воды к сан. приборам, вода подается от аристонов емкостью 10л. Сеть выполнена из армированных напорных полипропиленовых труб Ø20х3,4мм. PP-R, SDR6, PN10, СТ РК ГОСТ Р 52134-2010. На сети установлена запорно-регулирующая арматура.

Бытовая канализация, К1

Бытовая канализация предусматривает отвод стоков от санитарных приборов в наружную канализацию. Система включает в себя шесть выпуска диаметром 100 мм.

Внутренняя сеть бытовой канализации монтируется из поливинилхлоридных канализационных труб раструбного соединения с применением резиновых уплотнительных колец. Выпуски монтируются из канализационных чугунных канализационных труб диаметром 100 мм. Места прохода стояков через перекрытия должны заделана цементным раствором толщиной 2-3 см. Для ликвидации засоров на сети установлены ревизии и прочистки.

9. Наружные сети электроснабжения

Характеристика объекта:

Категория надежности электроснабжения – III.

Расчетная мощность объекта – 60,395кВт.

Расчетный ток – 100,35А.

Электроснабжение объекта выполнено от РУ-0,4кВ КТПН N40 «Бейнеу».

Питание здания библиотеки и котельной от РУ-0,4кВ КТПН №40 выполнена строительством ВЛИ-0,4кВ с применением самонесущих изолированных проводов СИП-4.

Для обеспечения объекта по II категории электроснабжения, а именно котельной проектом предусмотрена дизельная электростанция мощностью 20кВА. Место установки ДЭС возле котельной.

Котельная представляет собой модульной, готовой к эксплуатации.

Марка и сечение сетей КЛ-0,4кВ выбраны по длительно допустимой токовой нагрузке и по допустимой потере напряжения.

Для учета электроэнергии предусмотрена установка счетчика электронного трехфазного в РУ-0,4кВ КТПН N40 «Бейнеу» в отдельном шкафу. Трансформатор тока в РУ подобран в соответствии с величиной нагрузки. Проектом также предусмотрено наружное освещение.

Освещение дорог выполнены светодиодными светильниками на опорах конических 8-гранных оцинкованных с кронштейном. Шаг светильников принят 30 метров. Сети наружного освещения выполнены кабелями АВБбШв, проложенными в траншее на глубине 0,7 м. от поверхности земли. В местах пересечения с подземными коммуникациями и под проезжей частью дороги кабели прокладываются в трубе ПНД диаметром 110 мм.

Питание светильников наружного освещения осуществляется от ящика управления ЯУО, предусмотренного разделом ЭОМ в комнате охраны здания библиотеки.

Предусмотрено автоматическое управление наружным освещением по освещенности от фотореле с ящика управления ЯУО. Фотореле поставляется комплектно с ЯУО. Кроме того, предусмотрено ручное управление освещением с ЯУО. Установку фотореле предусмотреть по месту на стене или козырьке на отм. +3,000, установить в месте, где свет от

светильников не являлся бы причиной срабатывания коммутационных аппаратов на отключения наружного освещения.

Электроснабжение светильников наружного освещения выполнено трехфазное. Светильники подключить с чередованием фаз для равномерного распределения нагрузки. Заземление металлических опор и светильников осуществляется РЕ проводником. Система заземления TN-C-S.

На вводе в здание должно быть выполнено повторное заземление нулевого провода стальным кругом диаметром 16мм длиной 3 и стальной полосой 40х4мм, а также в соответствии с требованием ПУЭ выполнена основная система уравнивания потенциалов путем соединения следующих проводящих частей: нулевой защитный проводник питающей линии, заземляющий проводник, присоединенный к естественному заземлителю здания, металлические трубы коммуникаций, входящие в здание, металлические части строительных конструкций здания.

Молниезащита котельной осуществляется путем использования дымовой трубы котельной в качестве молниеприемника. При этом она молниеотводами присоединяется к системе заземления.

Электромонтажные работы выполнены в соответствии с ПУЭ РК и ПТБ.

Электричество и силовое оборудование

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники относятся, согласно табл. 5 СП РК 4.04-106-2013- ко II категории. Проектируемый объект согласно «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», относится к уровню ответственности II (нормальный).

Для приема и распределения электроэнергии в электрощитовой предусмотрено вводно-распределительное устройство ВРУ. Питание электроприемников помещений музея осуществляется двумя взаиморезервируемыми кабельными линиями, рассчитанными на питание всех нагрузок от ТП. При выходе из строя одного из питающих кабелей или источника питания все электроприемники, с помощью переключателя, установленного на ВРУ, подключаются к кабелю источника электропитания, оставшемуся в работе.

В качестве распределительных шкафов приняты шкафы с автоматическими выключателями.

Силовыми электроприемниками являются системы вентиляции, водонагреватели, компьютеры.

Включение установки пожарной сигнализации сопровождается автоматическим отключением электроприемников систем вентиляции. Открытие электрозадвижки пожаротушения выполнено дистанционно от кнопок у пожарных кранов.

Силовые распределительные сети выполнены кабелем не распространяющие горение ВВГнг с медными жилами. Сечение кабелей выбраны по длительно допустимой токовой нагрузке и допустимой потере напряжения. Сети проложены скрыто в самозатухающих гофрированных ПВХ трубах по стене под слоем штукатурки в штрабах и в слое подготовки пола. В операционном зале и экзаменационном классе кабели ВВГнг проложена в слое подготовки пола в стальной трубе.

Питание электроприемников объекта осуществляется от источника напряжения 380/220В с глухозаземленной нейтралью с системой заземления TN-S.

Все открытые проводящие части должны быть присоединены к глухозаземленной нейтрали источника питания.

На вводе в здание, в соответствии с требованием гл. 1.7 ПУЭ, выполнена основная система уравнивания потенциалов путем соединения следующих проводящих частей: нулевой защитный проводник питающей линии, заземляющий проводник, присоединенный к заземлителю здания, металлические трубы коммуникаций, входящие в здание (горячего и холодного водоснабжения, отопления и канализации), металлические части

централизованной системы вентиляции и кондиционирования, металлические части строительных конструкций здания.

Все указанные части должны быть присоединены к главной заземляющей шине (внутри вводного устройства).

Также выполнена дополнительная система уравнивания потенциалов, соединяющая между собой все одновременно доступные прикосновению открытые проводящие части стационарных электроприемников, сторонние проводящие части и нулевые защитные проводники всего оборудования, включая защитные проводники штепсельных розеток.

Для дополнительной защиты от прямого прикосновения и при косвенном прикосновении штепсельные розетки, к которым подключены переносные электроприемники, защищены устройствами защитного отключения с номинальным отключающим дифференциальным током не более 30 мА.

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК и ПТБ.

В качестве молниеприемника используется металлическая сетка. Молниеприемная сетка из стальной проволоки ф 6мм и уложена на кровлю сверху или под несгораемые или трудносгораемые утеплитель или гидроизоляцию ячейками 6х6м.

10.Пожарная сигнализация

Данным разделом выполнено проект внутренней сети автоматической пожарной сигнализации дома культуры.

Сигнал о пожаре осуществляется от автоматических пожарных извещателей дымовых типа ИП 212-45, тепловых типа ИП 101-1А и ручных пожарных извещателей типа ИПР 513-10.

Ручные пожарные извещатели устанавливаются на стене на высоте 1,5 м от уровня пола.

Предусмотрена установка пожарных извещателей за подвесным потолком в помещении с подвесным потолком.

В качестве приемно-контрольного прибора используется прибор ППКОП "Гранит- 12", устанавливаемый в помещение службы охраны.

Электропитание прибора ППКОП «Гранит-12» осуществляется:

основное ~220В от шита ШР, предусмотренного разделом ЭОМ

резервное =12В от аккумуляторной батареи, встроенной в прибор.

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем марки КСВВнг (А) FRLS 2х0.5, проложенным по стене и потолку защищаемых помещении скрыто под слоем штукатурки.

Установлено система оповещения 2 типа (звуковое оповещение).

Оповещение о пожаре осуществляется от звуковых оповещателей типа Маяк-12КП.

Сети системы оповещения выполнено кабелем марки КСВВнг (А) FRLS 2х0.8, проложенным по стене скрыто под слоем штукатурки.

Прибором предусмотрено отключение вентсистем при пожаре.

Для этого пускатель КМИ, предусмотренный разделом ЭОМ, подключается к прибору «Гранит».

При пожаре от сигнала, поступающего от прибора пожарной сигнализации пускатель КМИ отключает всю систему вентиляции.

Кабель марки КВВГнг (А) FRLS 4х1.5 для подключения КМИ прокладывается по стене скрыто под слоем штукатурки.

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Прибор пожарной сигнализации	шт.	1
2	Извещатели автоматические пожарные дымовые	шт.	56
3	Извещатели ручные пожарные	шт.	5
4	Оповещатели светозвуковые	шт.	8
5	Кабели для пожарной сигнализации	м	553

11.Системы и связи

Данным разделом выполняется проект внутренних сетей системы связи.

Проект выполнен на основании задания на проектирования, чертежей строительных разделов и в соответствии с СП РК 3.02-107-2014 (Общественные здания и сооружения).

Телевидение

Проектом предусмотрена установка системы спутникового телевидения

Для приема телевизионного сигнала на наружной стене здания устанавливается спутниковая антенна оператора «ОТАУ-ТВ».

Локальная сеть

Локальная сеть (компьютерная сеть) выполнено с использованием коммутатора и информационных розеток, к которым подключаются компьютеры. Информационные розетки подключаются к коммутатору кабелем типа "витая пара" UTP кат.6. Для подключения компьютеров к розеткам предусмотрены коммутационные кабели (патчкорды). Выход в интернет осуществляется с использованием модема. Модем предоставляет АО «Казахтелеком».

Кабели локальной сети UTP кат.6 прокладываются по стенам коридора в кабель-канале, в помещении открыто по плинтусам.

Видеонаблюдение

Принято цифровое онлайн-видеонаблюдение по периметру здания, внутри здания с возможностью доступа органов внутренних дел к просмотру видеоданных в онлайн- режиме. Для этого IP видеорегистратор, предусмотренный в помещение охраны, подключается к интернету через беспроводной маршрутизатор (WI-FI).

Установлено сетевые IP видеокамеры внутренней и наружной установки.

Сети системы видеонаблюдения выполняются кабелями марки FTP Cat.5e, прокладываемыми открыто за подвесным потолком, в металлорукавах по наружной стене.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего ***556 138,740*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***343 500,515*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***112 400,308*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***556 138,740*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***343 500,515*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***112 400,308*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _97__% и фактически применено _97__% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство центральной библиотеки в селе Бейнеу Бейнеуского района» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства» Тайшыбаев Расул Косполатович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «ARTERIA» директор Налибаев М.Н.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Медетов Кулбек Бишимбайулы аттестат KZ75VJE00029887 от 24.08.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО "СуҚұрылысПроект", Директор Қалдыбек Нұрдаулет Амантайұлы**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО "СуҚұрылысПроект" Алпысбаев Юсуп Буркитбаевич приказ №11-АН/2024 от 06.05.2024года**,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата (фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "СМК-Атамекен". директора Кіндібек Ернат Өрменович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь нежилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Библиотека	2	-		518.75	3939.20	951.92				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
балочные монолитные	камень-ракушечник М35	металлочерепицы	от индивидуальной котельной	Смешанное ВЛИ-0,4кВ и КТПН	Централизованная	Автономная	Автономная (выгреб)	Централизованная

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь ($м^2$)				
4	Жилая площадь ($м^2$)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1комнатные	2комнатные	3комнатные	4комнатные	5комнатные

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь	Торговая	Промышленно-производствен	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждени

	нежилых помещениях		ных зданий и сооружений				й управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
					951.92			951.92
							59,2	59,2

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м²)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
2939	577,95	518,75	59,2	926	555,05	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м²)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				880	880				

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе

В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
			411,75				
			409,95				

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Балочные монолитные под стены из бетона класса С16/20
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Из камня-ракушечника М35 по ГОСТ 4-001-2013 на цементно-песчаном растворе марки М50 толщиной 390 мм
	2) перегородки		1) Из обыкновенного глиняного обожженного кирпича КРГ-р-по 250х120х88 1.4НФ/75/1,4/50/ ГОСТ 530-2012 на растворе М50 толщиной 120мм. 2) Из обожженного пустотелого кирпича с пустотностью не более 32%. 3) Из камня-ракушечника М35 по ГОСТ 4-001-2013 на цементно-песчаном растворе марки М50 толщиной 190 мм.
3	Перекрытия	чердачное	Деревянное
		междуэтажное	Сборные железобетонные плиты
4	Крыша		Чердачная, с наружным организованным водостоком. Металлочерепицы
5	Полы	1-го этажа	Линолеум, керамическая плитка, керамогранит с противоскользящей поверхностью
		последующих этажей	Линолеум, керамическая плитка, керамогранит с противоскользящей поверхностью
6	Проемы	окна	Из поливинилхлоридных профилей, индивидуального изготовления, с заполнением однокамерными стеклопакетами

		двери		Деревянные, ПВХ профиль и металлические утепленные.
7	Отделочные работы	внутренние		Улучшенная штукатурка кирпичных стен и перегородок цементно-известковым раствором с последующим сплошным выравниванием. Все стены и перегородки окрашиваются водоэмульсионной краской, устройством панелей из масляной краски и керамической плитки, согласно назначению помещений.
		наружные		Фасадные кассеты толщ. 0.7 мм
8	Горячее водоснабжение			Вода подается от аристонов емкостью 10л. Сеть выполнена из армированных напорных полипропиленовых труб Ø20х3,4мм. PP-R, SDR6, PN10
9	Водопровод			Трубопроводы библиотеки проложены под потолком технического этажа и запроектированы из оцинкованных водогазопроводных труб
10	Канализация			Внутренняя сеть бытовой канализации выполнена из поливинилхлоридных канализационных труб раструбного соединения
11	Электроосвещение			В качестве источников света при искусственном освещении используются люминесцентные лампы
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Отдельно стоящая блочно-модульная котельная BURAN Boiler БМК 0,466Г из двух котлов мощностью 233кВт. Двухтрубные, горизонтальные с тупиковым движением теплоносителяя
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			Централизованная подземный газопровод высокого давления ПЭ Ø355мм. Установлено шкафной газорегуляторной пункт типа ГРПШ-04-2У1

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									

Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м ^{3})	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
Мусорная площадка	3	2	34,16			Бетон
Выгреб	3	3	8,24	1,5	10 м^3	Бетон
БМК	7	2,4	16,8	2,75		Сэндвич-панель

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
Подвал	1,6 м	балочные монолитные	Ж.б. плита перекрытия	Бетонный пол	Затирка, известковая побелка		

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		

Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основанная		821,7	2,7	2218,59					
Подвал		130,22	1,8	234,96					
Чердак		433,04	3,76	1628,23					

Заказчик ***ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства»*** ***Тайшыбаев Р.К.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя (при наличии) и печать (при наличии)

Авторский надзор ***Алпысбаев Ж.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись и печать (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	0,344
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	10
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,632
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	9
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	6
	4) светильники с светодиодными	шт	5
10	Кабели:		
	1) марки СИПс-4 4х95 напряжением 0,6/1кВ	км	0,3
	2) марки СИПс-4 4х9255 напряжением 0,6/1кВ	км	0,332
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	4
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик ***ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства»*** ***Тайшыбаев Р.К.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, печать (при наличии)

Авторский надзор ***Алпысбаев Ж.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	$м^2$	880	
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	$м^2$		
	под кустарниками	$м^2$		
	под цветниками	$м^2$		
	под газонами	$м^2$	880	
	в т.ч. - обыкновенные	$м^2$		
	- партерные	$м^2$		
	- луговые	$м^2$		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	$м^2$	926	
	щебеночное покрытие	$м^2$		
	плитами	$м^2$		
	грунтовые улучшенные	$м^2$		
	грунтовые	$м^2$		
7	Под строениями	$м^2$		
8	Под сооружениями	$м^2$		
9	Под водоемами	$м^2$		
10	Прочие	$м^2$		
11	деревья	шт	13	
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	$м^2$	880	
16	порода деревьев		клен остролистный, ель	
17	возраст	год	3-5	

Заказчик ***ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства»*** ***Тайшыбаев Р.К.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя заказчика (при наличии)

Авторский надзор ***Алпысбаев Ж.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись автора (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	121,5	
	1) из стальных труб	м	121,5	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	2	
	Задвижка d-100	шт	1	Чугунные фланцевые с обрезным клином
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Вентили d-25	шт	3	Муфтовые для воды
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Гидрант	шт	1	
	Водопроводный ввод	шт	1	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт	2	Футляр ст. Ø426х6мм, L=7,0
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	92	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м	92	
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	3	

	Выпуск	шт			

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб	Масштаб

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Днище колодца	ПН15	Железобетон	1500	2	
2	Днище колодца	ПН10	Железобетон	1000	3	
3	Рабочая часть	КС15.9	Железобетон	1500	2	
4	Рабочая часть	КС15.9а	Железобетон	1500	2	
5	Рабочая часть	КС10.6	Железобетон	1000	3	
6	Плита перекрытия	1ПП15-1	Железобетон	1500	2	
7	Плита перекрытия	ПП10-1	Железобетон	1000	3	
8	Горловина	КО-6	Железобетон		5	
9	Горловина	КС7.3	Железобетон		5	
10	Стремянка	С-6			2	
11	Стремянка	С1			3	
12	Люк	Л	чугун		2	
13	Люк	Т	чугун		3	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик ***ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства»*** ***Тайшыбаев Р.К.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, должность, печать (при наличии)

Авторский надзор ***Алпысбаев Ж.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, печать (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме- чание
1	Протяженность тепловой трассы	м	81,7	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	81,7	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	81,7	
2	Количество колодцев (камер)	шт	1	
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб	Масштаб

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Вентиль запорный фланцевый	15с65нж	стальной	Ø25	2	Ру16
2	Клапан-захлопка дренажный	Karmat ZBK-DR		Ø110	2	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик ***ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства»*** ***Тайшыбаев Р.К.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, печать (при наличии)

Авторский надзор ***Алпысбаев Ж.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта, печать (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	149	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	24	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	6	
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	125	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек d =63	шт	1	ПЭ
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт	4	переход ПЭ/Сталь
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	1	ГРПШ-04-2У1
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип _____, марка _____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик *ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства»* *Тайшыбаев Р.К.*
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, печать (при наличии)

Авторский надзор *Алпысбаев Ж.*
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись, печать (при наличии)