ИСАТАЙ АУДАНДЫҚ
ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ, СӘУЛЕТ
ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ИСАТАЙСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ
ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ,АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

060300, Атырау облысы, Исатай ауданы, Аккыстау ауылы,
Елорда көшесі 54А
тел.: 8 (71231) 7-91-97, факс 7-91-97
isatai.arkhitektura@atyrau.gov.kz

060300, Атырауская область, Исатайский район, село Аккистау,
улица Елорда 54А
тел.: 8 (71231) 7-91-97, факс 7-91-97
isatai.arkhitektura@atyrau.gov.kz

№75 06.6.2025

**«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ Атырау облысы бойынша филиалының Исатай аудандық тіркеу және жер кадастр бөліміне**

«Исатай аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі, Сізден, 2 жер учаскесінің жерге орналастыру жобасын және бағалау құнын жасақтап беруіңізді сұрайды.

Атқарылған жұмыстар бойынша қаражат (621 618,16 теңге) берілген смета бойынша төленетіндігіне кепілдік береді.

Қосымша: 7 парақта.

**Бөлім басшысы** **А.Елеубай ұлы**

*Орындаған: Д.Фархадов*
*Тел.: 871231 79-1-19*
*Эл.пошта: isatai.arkhitektura@atyrau.gov.kz*

**Утверждаю:**
**Заместитель директора**
**Филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Атырауской области:**
**_____ Д.Жарылқасын**

# Смета № 206120250000333

**Классификатор работ: Изготовление и выдача идентификационных документов на земельный участок**

**На производство работ: 2025г .Изготовление и выдача идентификационного документа юридическим лицам(временное ,частное ,постоянное)- до 0,5га; до 1га -1,1;до 10га -1,2;до 50га -1,3;свыше 50га -1,4;**

**Заказчик: Государственное учреждение "Исатайский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства", ИИН/БИН:060240008934**

**Целевое назначение:**

**Характеристика объекта: Жанбай ауылдық округіне Өрт сөндіру бөлімшесі үшін 1 га, Қамысқала аулдық округіне өрт сөндіру бөлімшісі үшін 1 га**

| № п/п | Наименование видов, этапов, стадий, элементов работ | Номера таблиц, граф, параграфов, пунктов | Ед. измерения | Кол-во | Цена за единицу (тенге) | Коэффициенты | Общая стоимость (тенге) (5*6*7) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 2:Согласование землеустроительного проекта в части соответствия месторасположения проектируемого земельного участка графическим данным АИС ГЗК.Юридические лица ,4 точек | | | | | | | |
| 1 | Проверка соответствия месторасположения проектирумего земельного участка | пар63 таб 61 | участок | 2 | 3427,31 | | 6854,62 |
| приказ№230 от17.04.23г 2.4 Землеустроительные и земельно-кадастровые работы на земельные участки,предоставляемые для целей несельскохозяйстаенного назначения площадью от 0,5 до 1га;от1 до5га-1,2156;до 10га-1,3165;до 20га-1,3899;до 30га-1,4633;до40га-1,5321;до50га-1,6055;до60га-1,6789;до70га-1,7523;до80га-1,8027;до90га-1,8761;до100га-1,922;до200га-2,1927;до300га-2,4358;до400-2,56;до600га-2,8257;до800га-2,9954;до1000га-3,11; | | | | | | | |
| 2 | Разработка землеустроительного проекта по отводу земельного участка | таб.2.4.1 | земельный участок | 2 | 209366,22 | 1,14 | 477354,98 |
| **Всего** | | | | | | | 484209,60 |
| **НДС** | | | | | | | 58105,15 |
| **Итого** | | | | | | | 542314,75 |

Примечание:

Смету составил: _____ _____ Сюнгалиева Мулдир Тулемисовна
/должность/ /подпись, дата/ /ФИО/

Смету проверил: _____ _____ Темиров Адиет Тлекбаевич
/должность/ /подпись, дата/ /ФИО/

С условиями расчета и ценой согласен:
_____ _____
/подпись, дата/ /ФИО заказчика/

**Утверждаю:**
**Заместитель директора**
**Филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Атырауской области:**
**_____ Д.Жарылқасын**

# Смета № 206120250000334

**Классификатор работ: Определение кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка**

**На производство работ: Определение оценочной стоимости земельного участка,предоставленного под застройку зданиями и сооружениями до 1га.; 1,1-до 10га;1,2-до 50га;1,3-до100га; на каждые последующие 100га увеличить на 5 %**

**Заказчик: Государственное учреждение "Исатайский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства", ИИН/БИН:060240008934**

**Целевое назначение:**

**Характеристика объекта: Жанбай, Қамысқала ауылдық округтеріне өртсөндіру бөлімшелері үшін 1 га**

| № п/п | Наименование видов, этапов, стадий, элементов работ | Номера таблиц, граф, параграфов, пунктов | Ед. измерения | Кол-во | Цена за единицу (тенге) | Коэффициенты | Общая стоимость (тенге) (5*6*7) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Определение оценочной стоимости земельного участка,предоставленного под застройку зданиями и сооружениями до 1га.; 1,1-до 10га;1,2-до 50га;1,3-до100га; на каждые последующие 100га увеличить на 5 % | | | | | | | |
| 1 | Определение кадастровой оценочной стоимости | приказ №23/НК 16.01.2024 - таб 1,3.3 | кв.метр | 2 | 20346,73 | 1,74 | 70806,62 |
| **Всего** | | | | | | | 70806,62 |
| **НДС** | | | | | | | 8496,79 |
| **Итого** | | | | | | | 79303,41 |

Примечание:

Смету составил: _____ _____ Сюнгалиева Мулдир Тулемисовна
/должность/ /подпись, дата/ /ФИО/

Смету проверил: _____ _____ Темиров Адиет Тлекбаевич
/должность/ /подпись, дата/ /ФИО/

С условиями расчета и ценой согласен:

_____ _____
/подпись, дата/ /ФИО заказчика/