Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» 12 2025 г.

Заказчик: Руководитель Мерей Серікбол ГУ "Отдел строительства" Шортандинского района Акмолинская область п.Шортанды, АБЫЛАЙ ХАНА, 20.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «03» 12 2025 г. в лице директора Момбеков Ж.А. ТОО «УниверсалСтройСервис», Республика Казахстан, г.Шымкент, улица Толстого дом №119, БИН: 040940024224 тел: 87474422684

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ «03» 12 2025 г., ТОО "Мегалиты Алматы"– Директор Куттыбаев Кайрат Жандосович эксперт по техническому надзору – Жылкышиев Абай Сырымбетович KZ21VJE00032217 от 17.11.2017 БИН/ИИН/ИНН/УНП 110140004127 Тел.: +7(727)-232-11-43

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту «03» 12 2025 г., ТОО "Концерн АЙ-СУ", Директор Батырбеков Ерлан Кудайбергенович лице авторского надзора Батырбеков Ерлан Кудайбергенович , KZ72VJE00060302 от 11.12.2020года. БИН/ИИН/ИНН/УНП 030140001353 Тел.: 87182202038

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **Реконструкция сетей водоснабжения в п.Шортанды Шортандинского Района Акмолинской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Реконструкция сетей водоснабжения в п.Шортанды Шортандинского Района Акмолинской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" июня 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) правоустанавливающего документа на земельный участок

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **ГУ "Отдел строительства" Шортандинского района Акмолинская область**

наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ "Отдел строительства" Шортандинского района Акмолинская область KZ43REA00403809 12.07.2024**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Концерн АЙ-СУ", 12.2020.04-07**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **12.2020.04-07., ГУ "Отдел строительства" Шортандинского района Акмолинская область**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **07 2024 г.**

месяц, год

окончание работ **12 2024 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**5**

по норме или по проекту организации строительства **5 месяцев;**

фактически **5** месяцев;

Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба полиэтиленовая питьевая 100 SDR17 Ø160х9,5	км	18,6	18,6	37,2	37,2
Колодцы д1500	шт	32	32	46	46
Колодцы д2000	шт	0	0	2	2
Резервуары для сбросных вод емкостью 150м3	шт	0	0	1	1
Насосная станция 1-ого подъема Резервная	шт	1	1	1	1
Насосная станция 1-ого подъема Эксплуатируемая.	шт	1	1	1	1
Насосная станция 2-ого подъема модульного типа	шт	1	1	1	1
Станция очистки воды контейнерного типа	шт	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

3. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектом предусмотрено: Данным проектом предусматривается реконструкция водопроводных сетей в **с.Шортанды, Шоратндинского района**, из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Ø160х9,5мм по ГОСТ 18599-2001 В качестве источника водоснабжения в проекте используются подземные воды. Для этого применены водозаборная скважина ТП РК 1-12ВС СКВ-2009 в количестве 3 штук (два рабочая, одна резервная). А также установлено насосная станция I подъема модульного типа (2 шт.); насосная станция II подъема модульного типа ; дизельная генератор 2 шт установлено

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **1 507 128,034** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **948 261,323** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **328 070,428** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 431 771,632** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **900 848,256** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **311 666,906** тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___С____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ:

: «Реконструкция сетей водоснабжения в п.Шортанды Шортандинского Района Акмолинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Руководитель Мерей Серікбол ГУ "Отдел строительства" Шортандинского района Акмолинская область

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1 аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "Мегалиты Алматы"– Директор Куттыбаев Кайрат Жандосович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество

(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Жылкышиев Абай Сырымбетович KZ21VJE00032217 от 17.11.2017

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Авторский надзор:

1) разработчик проекта:
ТОО "Концерн АЙ-СУ", Директор Батырбеков Ерлан Кудайбергенович ГСЛ №14021602 от 19.09.2014 г

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

2) организация ТОО "Концерн АЙ-СУ", Директор Батырбеков Ерлан Кудайбергенович ГСЛ №14021602 от 19.09.2014 г

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Батырбеков Ерлан Кудайбергенович , KZ72VJE00060302 от 11.12.2020года.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «УниверсалСтройСервис» Момбеков Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П